

Servicios Postales Nacionales S.A. N.º 8000.062.917.4 DG 25 C.95 A.55.
Atención al usuario: 07.11.4722008 - 01.8000.111.210 - servicioalcliente@472.com.co
Ministerio de Correos y Telecomunicaciones

Remitente

Nombre/Razón Social: CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA
Cra. 23 No. 37-63
BUCARAMANGA, SANTANDER
Ciudad: SANTANDER
Departamento: SANTANDER
Codigo postal: 680006462
Envío: RA568575925CO

Destinatario

Nombre/Razón Social: CRISTIAN PORTILLA PEREZ
CALE 35 NO 10 BUCARAMANGA
BUCARAMANGA, SANTANDER
Ciudad: SANTANDER
Departamento: SANTANDER
Codigo postal: 680006246
Envío: RA568575925CO

amanga

CRISTIAN PORTILLA PEREZ

Alcalde Municipal de Bucaramanga
35 # 10-43, Bucaramanga, Santander, Colombia.

notificaciones@bucaramanga.gov.co contactenos@bucaramanga.gov.co
Bucaramanga - Santander.

Objeto: Comunicación Aprovechamiento Forestal.

No.: **AF-0011-2026, SINCA 37091**

0153

20 MAR 2026

CDMB_05839
7APR2026 07:42

Radicado No.:
1-S-SA-202604-00084984

Fecha y Hora: 09/04/2026 11:16:34 AM

Consulte en: <https://pqr.bucaramanga.gov.co/>
Bucaramanga, Santander - Colombia

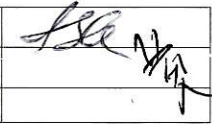
De conformidad con el cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.7.11 del Decreto 1076 de 2015, enviamos copia de este documento administrativo por medio del cual se da inicio a un trámite de aprovechamiento forestal solicitado por las **UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER**, identificada con personería jurídica por medio de la ordenanza 90 de 1963-12-23, representado legalmente por **OMAR LENGERKE PEREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. **91.478.008** de Bucaramanga, en calidad de **AUTORIZADO** por el propietario, por medio de su apoderado **JAIME ANDRES MUÑOZ OTERO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **1.101.693.595**, expedida en Socorro, presenta una solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados, para intervenir **SEIS (6)** árboles, según inventario de especies vegetales aportado; en el predio denominado según formulario único nacional **"ÁREA DE CESIÓN"**, identificado con matrícula inmobiliaria No. **300-218671**, ubicado en el municipio de Bucaramanga, departamento de Santander, con radicado **SINCA 37091**, para que este sea exhibido en un lugar visible de la Alcaldía Municipal, con el fin de que su contenido sea de conocimiento para la comunidad en general.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud adicional será atendida en la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga en el correo electrónico info@cdmb.gov.co.

Atentamente.



LUIS ALBERTO FLOREZ CHACÓN
Secretario General
Anexo: Auto Numerado

Proyectó:	Juan Sebastián Quintero Ortiz	Abogado contratista SEYCA	
Revisó:	Nelson Andrés Chang Pérez	Coordinador de Evaluación Ambiental.	
Oficina Responsable:	Secretaría General / Subdirector de Evaluación y Control Ambiental.		

LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA
MESETA DE BUCARAMANGA

AUTO No. 0153

20 MAR 2026

"Por medio del cual se admite y se da inicio a una solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados"

EL SECRETARIO GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA
LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA

En ejercicio de la delegación de funciones conferida mediante Acuerdo del Consejo Directivo No. 1324 del 23 de diciembre de 2016; Resolución 001226 del 29 de diciembre de 2016, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 31 de la Ley 99 de 1993 y Decreto 1076 del 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"

CONSIDERANDO

I. ANTECEDENTES

Que mediante radicado de entrada **CDMB No.15709 del 16 de julio de 2025**, las **UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER**, identificada con personería jurídica por medio de la ordenanza 90 de 1963-12-23, representado legalmente por **OMAR LENGERKE PEREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. **91.478.008** de Bucaramanga, en calidad de **AUTORIZADO** por el propietario, por medio de su apoderado **JAIME ANDRES MUÑOZ OTERO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **1.101.693.595**, expedida en Socorro, presenta una solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados, para intervenir **SEIS (6)** árboles, según inventario de especies vegetales aportado; en el predio denominado según formulario único nacional "**ÁREA DE CESIÓN**", identificado con matrícula inmobiliaria No. **300-218671**, ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander. Ver (folio 2 al 4).

Que, como información adicional, el peticionario presentó: **1.** Formulario único nacional de solicitud de permiso aprovechamiento forestal debidamente diligenciado (Folio 02 al 04), **2.** Autorización del municipio a las **UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER** (Folio 05 y del 17 al 19), **3.** Certificado de existencia y representación legal de la institución educativa superior (folio 06 al 07) **4.** Poder de **OMAR LENGERKE PEREZ** a **JAIME ANDRES MUÑOZ OTERO** (folio 08) **5.** Certificado de libertad y tradición (Folio 09 al 10), **6.** Cédula de ciudadanía de **OMAR LENGERKE PEREZ** (Folio 11), **7.** Mapas de georreferenciación lugar del aprovechamiento (Folio 12), **8.** CD (Folio 13), **9.** Georreferenciación de los árboles (Folio 14 al 16), **10.** Concepto uso del suelo (Folio 20), **11.** Inventario forestal (Folio 21 al 29) **12.** Autorización de notificación por correo electrónico (Folio 30) **14.** Factura de venta FE-24149 y comprobante de ingresos (Folios 31 al 32).

Que mediante factura electrónica de venta FE-24149 del 20 de febrero de 2026, las **UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER**, identificada con personería jurídica por medio de la ordenanza 90 de 1963-12-23, representado legalmente por **OMAR LENGERKE PEREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. **91.478.008** de Bucaramanga, realizó el pago por concepto de evaluación del permiso de aprovechamiento forestal de árboles

0153

20 MAR 2026



CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA

AF-0011-2026- SINCA 37091

requisito relacionado con el procedimiento, el solicitante deberá allegar lo requerido por la CDMB,

Parágrafo primero: En consecuencia, se suspenderán los términos con que cuenta la autoridad ambiental para adoptar la decisión de fondo mientras se recibe la información solicitada, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011, si transcurrido un (1) mes contado a partir de la notificación del requerimiento el peticionario no ha dado respuesta ni aportado la documentación exigida, se entenderá que ha desistido de la solicitud.

ARTÍCULO SEXTO: Enviar copia del auto de inicio a las **Alcaldía del Municipio de Bucaramanga** o la inspección de policía más cercana al lugar de localización del predio, para su correspondiente publicación en un lugar visible, tal y como lo establece el artículo 2.2.1.1.7.11. del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO SÉPTIMO: Ordenar la publicación del presente proveído en el boletín informativo de la entidad de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO OCTAVO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de acuerdo con lo estipulado en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

LUIS ALBERTO FLÓREZ CHACÓN
Secretario General

Proyectó:	Juan Sebastián Quintero Ortiz	Abogado contratista SEYCA	
Revisó Aspectos jurídicos:	Claudia Jeannette Sarmiento Meza	Profesional Universitaria	
Revisó:	Nelson Andrés Chang Pérez	Coordinador de Evaluación Ambiental.	
Oficina Responsable	Secretaría General / Subdirección de Evaluación y Control Ambiental		

