



DEPENDENCIA: SECRETARIA DEL INTERIOR	No. Consecutivo 2-IPP01-202510-00089886
OFICINA PRODUCTORA: ÁREA DE INSPECCIONES DE POLICÍA URBANAS Y RURALES Código TRD:2100	SERIE/Subserie: DERECHOS DE PETICIÓN / Código Serie/Subserie (TRD) 001.-733 - 2020

Bucaramanga, 06 de octubre de 2025

**SEÑORES**  
**OFICINA ASESORA TICS**  
**ALCALDIA DE BUCARAMANGA**  
**E. S. D.**

**ASUNTO: SOLICITUD DE PUBLICACIÓN EN TABLERO DIGITAL**

La INSPECCIÓN DE POLICÍA URBANA DE PROTECCIÓN A LA VIDA TURNO UNO (1), le solicita de manera muy respetuosa realizar la publicación en el tablero digital lo que se relaciona a continuación:

Radicado del proceso	Infactor	Accionante	Tipo de actuación	Descripción	Fecha de publicación	Archivo
279 – 2017 733 - 2020	Propietario del predio y/o representante legal del establecimiento o de comercio "CENSA INTERNACIONAL COLLEGE" Ubicado en la carrera 29 No. 44 – 14 Barrio Sotomayor	Inspección de Policía de protección a la vida Turno uno	Citación audiencia Para fallo de archivo	Audiencia pública para el día 30 de mayo a las 11:00 A.M	20 de octubre de 2025	SI

Anexo documentos en PDF, para cargar a la página la publicación solicitada.

Atentamente;

**MARTHA CECILIA CÁRDENAS RUEDA**  
**EL INSPECTOR URBANO DE POLICÍA**

Proyecto: Abogado contratista Henry Alonso Carvajal González  
C.P.S.



Proceso: SEGURIDAD, PROTECCIÓN Y CONVIVENCIA CIUDADANA	AUTO AVOCA CONOCIMIENTO PROCESO POLICIVO
Subproceso: INSPECCIÓN DE POLICIA PERMANENTE	Código de la Serie / o Subserie 733 -20

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se recibe en esta Inspección de Policía el proceso con informe técnico GDT No. 148 - 2020 de fecha 27 de febrero de 2020, con Rad. 733 de 20, para lo que el despacho estime proveer.

**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**  
**SECRETARÍA DEL INTERIOR**  
**INSPECCIÓN DE PROTECCIÓN A LA VIDA**  
**TURNO UNO (1)**

**AUDIENCIA PÚBLICA**  
**30 de mayo de 2025**

Bucaramanga, 30 de mayo de 2025, siendo las 10.00 A.M, **LA INSPECCIÓN DE POLICIA DE PROTECCIÓN A LA VIDA TURNO UNO (1)** en uso de sus facultades legales otorgadas por la ley 1801 de 2016 – Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, y de conformidad con el artículo 223 No. No. 3 literal d), se constituye en audiencia pública para tomar una decisión.:

<b>Clase de proceso</b>	Verbal abreviado – art. 223 ley 1801 de 2016
<b>Radicado de proceso:</b>	733 de 20
<b>Comportamiento contrario a la convivencia:</b>	<p><b>Artículo 87. de la ley 1801 de 2016</b>  <b>Requisitos para cumplir actividades económicas</b></p> <p>Es obligatorio, para el ejercicio de cualquier actividad: comercial, industrial, de servicios, social, cultural, de recreación, de entretenimiento, de diversión; con o sin ánimo de lucro, o que, siendo privadas, trasciendan a lo público; que se desarrolle o no a través de establecimientos abiertos o cerrados al público, además de los requisitos previstos en normas especiales, cumplir previamente a la iniciación de la actividad económica.</p> <p><b>Artículo 92 de la ley 1801 de 2016</b>  Comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad que afectan la actividad económica, Los siguientes comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad afectan la actividad económica y por lo tanto no deben realizarse:</p> <p><b>Numeral 16.</b> Desarrollar la actividad económica sin cumplir cualquiera de los requisitos establecidos en la normatividad vigente.</p>
<b>Presunto infractor</b>	Propietario y/o representante legal
<b>Dirección Inmueble</b>	carrera 29 No. 44 – 14 barrio Sotomayor de la ciudad de Bucaramanga.
<b>Establecimiento de Comercio</b>	"CENSA INTERNATINAL COLLEGE".



Proceso: SEGURIDAD, PROTECCION Y CONVIVENCIA CIUDADANA	AUTO AVOCA CONOCIMIENTO PROCESO POLICIVO
Subproceso: INSPECCION DE POLICIA PERMANENTE	Código de la Serie / o Subserie 733 -20

Concluida la etapa probatoria de que trata el literal C del numeral 3 del artículo 223 de la ley 1801 de 2016, y valorada las mismas, este despacho procede a decidir de fondo esta causa procesal, así:

### INDIVIDUALIZACION DEL PRESUNTO INFRACTOR

El presunto infractor dentro de esta causa procesal, responden al representante legal del establecimiento de comercio denominado "CENSA INTERNATINAL COLLEGE".

### ANÁLISIS DE LOS HECHOS Y PRUEBAS

Los hechos que dieron lugar a esta actuación procesal enmarcada en el artículo 92 de la ley 1801 de 2016, articulo 87, 92 del código nacional de seguridad y convivencia ciudadana, se circunscriben a que:

En el caso que nos convoca, es importante traer a colación el informe técnico GDT No. 148 - 2020 de fecha 27 de febrero de 2020, realizado sobre el establecimiento de comercio denominado "CENSA INTERNATINAL COLLEGE". ubicado en la carrera 29 No. 44 – 14 barrio Sotomayor de la ciudad de Bucaramanga, por parte de la Secretaría de Planeación Municipal de Bucaramanga, en el acta de visita en sus observaciones manifiesta que: "En el momento de la visita no se presentaron los documentos del establecimiento de comercio como concepto del uso del suelo, no presento licencia de construcción, solicitud del uso del suelo no es compatible en el sector".

La Inspección de Policía Urbana de Bucaramanga citó para audiencia pública el día

El día 13 de diciembre de 2021, la Inspección de policía, realiza la audiencia pública, con el representante legal y/ o propietarios del establecimiento de comercio denominado "CENSA INTERNATINAL COLLEGE". quien presentó concepto técnico de planeación municipal de Bucaramanga favorable y viable, presenta los documentos del establecimiento de comercio los cuales están en regla, El Despacho ordena el marco del proceso oficial a planeación Municipal para que dé un concepto de los documentos aportados.

### OBJETO A RESOLVER

Le corresponde a este despacho, en primera instancia, establecer si el propietario y/o representante legal del establecimiento de comercio denominado "CENSA INTERNATINAL COLLEGER", incurrió en los comportamientos contrarios que afecten el desarrollo de la actividad económica descritos en el artículo 92 No. 16 de la ley 1801 de 2016, del establecimiento de comercio denominado "CENSA INTERNATINAL COLLEGE", ubicado en la carrera 29 No. 44 – 14 barrio Sotomayor de la ciudad de Bucaramanga.

### CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

Las disposiciones previstas en este Código son de carácter preventivo y buscan establecer las condiciones para la convivencia en el territorio nacional al propiciar el cumplimiento de los deberes y obligaciones de las personas naturales y jurídicas, así como determinar el ejercicio del poder, la función y la actividad de Policía, de conformidad con la Constitución Política y el ordenamiento jurídico vigente.

La ley 1801 de 2016 en su artículo 206, numeral 2 establece que son atribuciones de los inspectores de policía urbanos los siguientes:

24/12



Alcaldía de  
Bucaramanga

Proceso: SEGURIDAD, PROTECCIÓN Y CONVIVENCIA CIUDADANA	AUTO AVOCA CONOCIMIENTO PROCESO POLÍCICO
Subproceso: INSPECCIÓN DE POLICIA PERMANENTE	Código de la Serie / o Subserie 733 -20

Conocer de los comportamientos contrarios a la convivencia en materia de seguridad, tranquilidad, ambiente y recursos naturales, derecho de reunión, protección a los bienes y privacidad, actividad económica, urbanismo, espacio público y libertad de circulación.

Ahora bien, conforme a lo desarrollado durante el expediente No. 733 de 20 y los motivos por los cuales se inició la presente investigación, la autoridad de policía se referirá a los siguientes aspectos, los cuales son de vital importancia para la solución de la litis.

#### **RESPECTO A LOS PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS AL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA.**

El artículo 87, 92 de la ley 1801 de 2016 establece lo concerniente a la integridad urbanística, indicando que:

Los siguientes comportamientos, relacionados con el desarrollo de la actividad económica son los siguientes:

#### **Artículo 87. de la ley 1801 de 2016 Requisitos para cumplir actividades económicas**

Es obligatorio, para el ejercicio de cualquier actividad: comercial, industrial, de servicios, social, cultural, de recreación, de entretenimiento, de diversión; con o sin ánimo de lucro, o que, siendo privadas, trasciendan a lo público; que se desarrolle o no a través de establecimientos abiertos o cerrados al público, además de los requisitos previstos en normas especiales, cumplir previamente a la iniciación de la actividad económica.

**Artículo 92 de la ley 1801 de 2016** Comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad que afectan la actividad económica, Los siguientes comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad afectan la actividad económica y por lo tanto no deben realizarse:

**Numeral 16.** Desarrollar la actividad económica sin cumplir cualquiera de los requisitos establecidos en la normatividad vigente.

#### **CONSTANCIA**

El día 23 de abril de 2024, la empresa de Servicios Postales Nacionales S.A 4/72, realiza vista al establecimiento de comercio denominado "CENSA INTERNACIONAL COLLEGE" ubicado en la carrera 29 No. 44 – 14 barrio Sotomayor de la ciudad de Bucaramanga, donde manifiesto que: "En el momento de la vista el inmueble se encuentra desocupado" anexa registro fotográfico folio 24.

#### **DECISIÓN**

En virtud de lo anterior y al no existir el establecimiento de comercio tiene por superado el comportamiento contrario al desarrollo de la actividad económica.

En consideración a lo anterior, se procederá al archivo de las diligencias iniciadas contra el propietario y/o representante legal del establecimiento de comercio denominado "CENSA INTERNATINAL COLLEGE" proceso radicado bajo la partida No. 733 – 20.

En mérito de lo expuesto, esta Inspección de Policía Urbana de protección a la vida turno uno (1) en cumplimiento del código de convivencia y cultura ciudadana y la constitución y la ley:

b M



Alcaldía de  
Bucaramanga

35

Proceso: SEGURIDAD, PROTECCION Y CONVIVENCIA CIUDADANA	AUTO AVOCA CONOCIMIENTO PROCESO POLICIVO
Subproceso: INSPECCION DE POLICIA PERMANENTE	Código de la Serie / o Subserie 733 -20

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NO DECLARAR INFRACTOR** al propietario y/o representante legal del establecimiento de comercio denominado "CENSA INTERNATINAL COLLEGE" ubicado en la carrera 29 No. 44 – 14 barrio Sotomayor de la ciudad de Bucaramanga.

**SEGUNDO: CESAR** la investigación objeto de ese proceso, esto es, la originada por presunta configuración del comportamiento contrario al desarrollo de la actividad económica, contemplado en el numeral 16 del artículo 92 del Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana según las consecuencias ya expuestas.

**TERCERO: NOTIFICAR** la presente decisión en estrados, conforme lo dispone la ley 1801 de 2016.

**CUARTO: INFORMAR** que contra la presente decisión proceden los recursos de reposición y en subsidio el de apelación ante el superior jerárquico.

**QUINTO:** No habiéndose hecho uso de los recursos procedentes, por secretaría del despacho **ARCHÍVENSE** el expediente de policía.

**SEXTO:** Por secretaría entréguese copia gratuita e integra del presente documento.

No siendo otro el objeto de la audiencia se da por terminada la audiencia pública, Se observó lo de ley.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**MARTHA CECILIA CÁRDENAS RUEDA**

Inspectora Urbana de Policía

REVISÓ ASPECTOS JURÍDICOS: MARTHA CECILIA CÁRDENAS RUEDA  
INSPECTORA URBANA DE POLICÍA.

PROYECTO HENRY ALONSO CARVAJAL GONZALEZ  
CPS .- ABOGADO CONTRATISTA.

*YUV*