



46

Bucaramanga

Señor
JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ
Alcalde Municipal de Bucaramanga
Calle 35 # 10-43, Bucaramanga, Santander, Colombia.
E-mail: notificaciones@bucaramanga.gov.co contactenos@bucaramanga.gov.co
Bucaramanga - Santander.

CDMB_14405
13AG0251

Radicado No. :
1-SA-202508-
00168467

Fecha y Hora: 15/08/2025 03:41:03 PM

Consulte
en: <https://pqrbucaramanga.gov.co/>
Bucaramanga, Santander - Colombia

Asunto: Comunicación Aprovechamiento Forestal.
SINCA: 36559 AF-0038-2025.

AUTO No.: **0676** **05 AGO 2025**

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.7.11 del Decreto 1076 de 2015, enviamos copia del acto administrativo por medio del cual se da inicio a un trámite de aprovechamiento forestal y levantamiento de veda, solicitado por **CONKASA CONSTRUCTORA SAS** identificado con NIT 901.676.406-6, representada legalmente por **CLAUDIA LUCIA CORDERO CHAHIN** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.331.782** expedida en Bucaramanga, en calidad de **PROPIETARIO**, para intervenir **TRES (3)** árboles según inventario de especies vegetales aportado; en el predio identificado con matrícula inmobiliaria No. **300-36955**, ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, con radicado **SINCA 36559**, para que este sea exhibido en un lugar visible de la Alcaldía Municipal, con el fin de que su contenido sea de conocimiento para la comunidad en general.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud adicional será atendida en la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga en el correo electrónico info@cdmb.gov.co.

Atentamente.

Adm

LUIS ALBERTO FLÓREZ CHACÓN
SECRETARIO GENERAL

Proyectó:	Juan Sebastián Quintero Ortiz	Abogado contratista SEYCA	
Revisó:	Nelson Andrés Chang Pérez	Coordinador Grupo de Evaluación para la Sostenibilidad.	
Oficina Responsable:	Secretaría General / Subdirector de Evaluación y Control Ambiental.		

Cra. 23 #37-63 Bucaramanga. Santander
PBX: (607) 6 970241 / E-mail: info@cdmb.gov.co



AF-0038-2025- SINCA 36559

**LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA
MESETA DE BUCARAMANGA**

AUTO No. 0676

05 AGO 2025

"Por medio del cual se admite y se da inicio a una solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados "

**EL SECRETARIO GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA
LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA**

En ejercicio de la delegación de funciones conferida mediante Acuerdo del Consejo Directivo No. 1324 del 23 de diciembre de 2016; Resolución 001226 del 29 de diciembre de 2016, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 31 de la Ley 99 de 1993 y Decreto 1076 del 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"

CONSIDERANDO

I. ANTECEDENTES

Que mediante radicado de entrada **CDMB No. 9365 del 8 de Mayo de 2025**, **CONKASA CONSTRUCTORA SAS** identificada con NIT 901.676.406-6, representada legalmente por **CLAUDIA LUCIA CORDERO CHAHIN** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.331.782** expedida en Bucaramanga, en calidad de **PROPIETARIO**, presenta una solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados, para intervenir **TRES (3)** árboles según inventario de especies vegetales aportado; en el predio identificado con matrícula inmobiliaria No. **300-36955**, ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander. Ver (folio 2 al 4).

Que, como información adicional, el peticionario presentó: **1.** Formulario único nacional de solicitud de permiso aprovechamiento forestal debidamente diligenciado (Folio 02 al 04), **2.** RUT de **CONKASA CONSTRUCTORA SAS** (Folio 05 al 06), **3.** Certificado de existencia y representación legal de **CONKASA CONSTRUCTORA SAS** (Folio 07 al 09), **4.** Cédula de ciudadanía de **CLAUDIA LUCIA CORDERO CHAHIN** (Folio 10) **5.** Certificado de libertad y tradición (Folio 11 al 14) **5.** Mapas de georreferenciación lugar del aprovechamiento (Folio 15) **6.** Inventario forestal, tarjeta profesional del ingeniero forestal (Folio 16 al 40) **7.** Factura de venta No.23263 y comprobante ingresos (Folio 41 al 42)

Que mediante factura electrónica de venta FE-23263 del 1 de Julio de 2025, **CONKASA CONSTRUCTORA SAS** identificado con NIT 901.676.406-6, representada legalmente por **CLAUDIA LUCIA CORDERO CHAHIN** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.331.782** expedida en Bucaramanga, realizó el pago por concepto de evaluación del permiso de aprovechamiento forestal, por valor **CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS M/CTE (\$425.406)** (Folio 41)

0676

05 AGO 2025

AF-0038-2025- SINCA 36559

II. FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Son fundamento para el presente los artículos 79, 80 y 95 de la Constitución Política, Ley 1437 de 2011 en su artículo 3 numeral 4, La ley 99 de 1993 en sus artículos 3, 23, 31 numerales 10 y 12 y 70, el Decreto 1076 de 2015 en sus artículos 2.2.1.1.3.1 y siguientes, y la Ley 633 de 2000 artículo 96, Resolución CDMB 0196 del 23 de marzo del 2017.

III. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO:

Que este despacho, una vez verificado lo dispuesto en el Capítulo 1, FLORA SILVESTRE, en su Sección 3, en sus artículos 2.2.1.1.3.1 y siguientes del Decreto 1076 de 2015. Y estando completa la documentación según lo previsto en el mencionado Decreto considera procedente admitir y dar inicio al trámite de solicitud de aprovechamiento solicitada por el peticionario.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Admitir y dar inicio al trámite de aprovechamiento forestal de árboles aislados, presentado por **CONKASA CONSTRUCTORA SAS** identificada con NIT 901.676.406-6, representada legalmente por **CLAUDIA LUCIA CORDERO CHAHIN** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.331.782** expedida en Bucaramanga, en calidad de **PROPIETARIO**, para intervenir **TRES (3)** árboles según inventario de especies vegetales aportado; en el predio identificado con matrícula inmobiliaria No. **300-36955**, ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander.

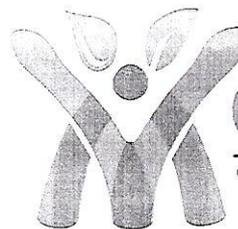
Parágrafo Primero: La viabilidad del otorgamiento de aprovechamiento forestal en las condiciones antes identificadas, será definida por la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental en el proceso de evaluación técnica y jurídica del trámite.

ARTÍCULO SEGUNDO: Aceptar el pago efectuado **CONKASA CONSTRUCTORA SAS** identificado con NIT 901.676.406-6, representada legalmente por **CLAUDIA LUCIA CORDERO CHAHIN** identificado con cedula de ciudadanía No. **63.331.782** expedida en Bucaramanga, por concepto de evaluación del permiso de aprovechamiento forestal, por valor **CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS M/CTE (\$425.406)** los cuales fueron cancelados mediante factura de FE-23263 del 1 de Julio de 2025.

ARTÍCULO TERCERO: ORDENAR la práctica de una visita ocular para el aprovechamiento forestal, la cual se llevará a cabo por funcionarios competentes de la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental, Grupo de Evaluación. Sujétese la mencionada visita a lo dispuesto por el Decreto 1076 del 2015.

ARTÍCULO CUARTO: NOTIFICAR el presente acto administrativo, a **CLAUDIA LUCIA CORDERO CHAHIN** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.331.782** expedida en Bucaramanga, apoderada, y/o quien haga sus veces, en los términos de la ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO QUINTO: Si dentro del trámite tendiente a evaluar la **Solicitud de Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados**, se requiere información adicional y/o complementación corrección de la información presentada y demás requerimientos relacionados con el respectivo trámite, el solicitante deberá suministrar dicha información dentro del término estipulado por la CDMB, razón por la cual se interrumpirá los términos que tiene la autoridad para decidir mientras es allegada la información solicitada, conforme a lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011, si pasado un (1) mes de hechos los requerimientos para complementar los requisitos de los documentos o informaciones adicionales sin



44
CDMB

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA

0876

05 AGO 2025

AF-0038-2025- SINCA 36559

obtener respuesta alguna por parte del peticionario se entenderá que ha desistido de la solicitud.

ARTÍCULO SEXTO: Enviar copia del auto de inicio a la **Alcaldía Municipal de Bucaramanga** o la inspección de policía más cercana al lugar de localización del predio, para su correspondiente publicación en un lugar visible, tal y como lo establece el artículo 2.2.1.1.7.11. del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO SÉPTIMO: Ordenar la publicación del presente proveído en el boletín informativo de la entidad de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO OCTAVO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de acuerdo con lo estipulado en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

LUIS ALBERTO FLÓREZ CHACÓN
Secretario General

Proyectó:	Juan Sebastián Quintero Ortiz	Abogado contratista SEYCA	<i>[Signature]</i>
Revisó Aspectos jurídicos:	Claudia Jeannette Sarmiento Meza	Profesional Universitaria	<i>[Signature]</i>
Revisó:	Nelson Andrés Chang Pérez	Coordinador de Evaluación Ambiental.	<i>[Signature]</i>
Oficina Responsable	Secretaría General / Subdirección de Evaluación y Control Ambiental		

