



890201573

Servicios Postales Nacionales S.A. NIT 900.062.917-9 DG 25 G 95 A 55
Atención al usuario: (97-1) 4722000 - 01 8000 111 210 - servicioalcliente@72.com.co
Ministerio de Correos y Telecomunicaciones

Remitente

Miembro Rector Social: CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA
Dirección: Cra. 23 No. 37-63
Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER
Departamento: SANTANDER
Codigo postal: 68000648

Destinatario

Nombre Rector Social: JUAN ANDRÉS BELTRAN MARTINEZ
Dirección: CALLE 14 # 10-43 MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER
Departamento: SANTANDER
Codigo postal: 68000624

Bucaramanga

DE ANDRES BELTRAN MARTINEZ

Alcalde Municipal de Bucaramanga

Calle 14 # 10-43, Bucaramanga, Santander, Colombia.

Correo electrónico: notificaciones@bucaramanga.gov.co contactenos@bucaramanga.gov.co

Bucaramanga - Santander.

Asunto: Comunicación Aprovechamiento Forestal.

Identificación: SINCA 36457 - AF-0029-2025

Documento No.: **0526 27 JUN 2025**

CDMB 11522
9 JUL 25 11:08

Radicado No. 1-SA-202507-00142841

Fecha y Hora: 11/07/2025 01:10:38 PM

Consulte en: <https://pqr.bucaramanga.gov.co/>
Bucaramanga, Santander - Colombia

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.7.11 del Decreto 1076 de 2015, enviamos copia del acto administrativo por medio del cual se da inicio a un trámite de aprovechamiento forestal, solicitado por, **EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado con NIT No. 890.201.222-0, en calidad de **PROPIETARIO**, representado legalmente por **JAIME ANDRÉS BELTRAN MARTINEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. **91.511.255** expedida en Bucaramanga y/o quien haga sus veces, por medio de su apoderada **MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.337.510** expedida en Bucaramanga, para intervenir **TREINTA (30)** árboles, según inventario de especies vegetales aportado; en los predios identificados con número predial **6800101070000270000100000000** y **6800101070000271000100000000** denominados según formulario único nacional "VEGAS DEL RÍO DE ORO", ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander., con radicado **SINCA 36457**, para que este sea exhibido en un lugar visible de la Alcaldía Municipal, con el fin de que su contenido sea de conocimiento para la comunidad en general.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud adicional será atendida en la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga en el correo electrónico info@cdmb.gov.co.

Atentamente.

LUIS ALBERTO FLÓREZ CHACÓN
SECRETARIO GENERAL

Proyectó:	Juan Sebastián Quintero Ortiz	Abogado contratista SEYCA	
Revisó:	Nelson Andrés Chang Pérez	Coordinador Grupo de Evaluación para la Sostenibilidad.	
Oficina Responsable:	Secretaría General / Subdirector de Evaluación y Control Ambiental.		

Cra. 23 #37-63 Bucaramanga. Santander
PBX: (607) 6 970241 / E-mail: info@cdmb.gov.co



AF-0029-2025- SINCA 36457

**LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA
MESETA DE BUCARAMANGA**

AUTO No. 0526 27 JUN 2025

“Por medio del cual se admite y se da inicio a una solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados”

**EL SECRETARIO GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA
LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA**

En ejercicio de la delegación de funciones conferida mediante Acuerdo del Consejo Directivo No. 1324 del 23 de diciembre de 2016; Resolución 001226 del 29 de diciembre de 2016, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 31 de la Ley 99 de 1993 y Decreto 1076 del 2015 “Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”

CONSIDERANDO

I. ANTECEDENTES

Que mediante radicado de entrada **CDMB No. 9289 del 07 de mayo de 2025**, **EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado con NIT No. 890.201.222-0, en calidad de **PROPIETARIO**, representado legalmente por **JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. **91.511.255** expedida en Bucaramanga y/o quien haga sus veces, por medio de su apoderada **MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.337.510** expedida en Bucaramanga, presenta una solicitud de aprovechamiento forestal, para intervenir **TREINTA (30)** árboles, según inventario de especies vegetales aportado; en los predios identificados con número predial **680010107000002700001000000000** y **680010107000002710001000000000**, denominados según formulario único nacional “**VEGAS DEL RÍO DE ORO**”, ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander. Ver (folio 2 al 10).

Que, como información adicional, el peticionario presentó: **1. Radicado de ingreso 9289 del 07 de Mayo de 2025** Ver (folio 2 al 4). **2. Certificado catastral metropolitano** Ver (folio 5 al 6). **3. Formulario único nacional de solicitud de permiso aprovechamiento forestal debidamente diligenciado** (Folio 07 al 10). **4. Escritura No 7664 del 30 de diciembre del 2023** (Folio 11 al 17), **5. Cédula de ciudadanía de JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ** (folio 18) **6. Poder de JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ a MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** (folio 19) **7. Cédula de ciudadanía de MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** (Folio 20) **8. Resolución No 1431 del 25 de Julio del 2024** (Folio 21), **8. Diligencia de posesión No, 0401 del 29 de Julio del 2024** (Folio 22), **9. Escritura pública 3325 del 19 de diciembre de 1945** (Folio 23 al 26), **10. Certificado de libertad y tradición** (folio 27 al 28 y del 37 al 38). **11. Autorización de la CDMB para intervenir predio de su propiedad** (folio 29 al 34). **12. Certificado de estado predial** (folio 35 al 36). **13. Autorización de la Gobernación para intervenir predio de su propiedad** (folio 39 al 40). **14. Poder de SANDRA PATRICIA QUIROS**

Cra. 23 #37-63 Bucaramanga. Santander
PBX: (607) 6 970241 / E-mail: info@cdmb.gov.co



AF-0029-2025- SINCA 36457

**LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA
MESETA DE BUCARAMANGA**

AUTO No. 0526 27 JUN 2025

"Por medio del cual se admite y se da inicio a una solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados"

**EL SECRETARIO GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA
LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA**

En ejercicio de la delegación de funciones conferida mediante Acuerdo del Consejo Directivo No. 1324 del 23 de diciembre de 2016; Resolución 001226 del 29 de diciembre de 2016, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 31 de la Ley 99 de 1993 y Decreto 1076 del 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"

CONSIDERANDO

I. ANTECEDENTES

Que mediante radicado de entrada CDMB No. 9289 del 07 de mayo de 2025, EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, identificado con NIT No. 890.201.222-0, en calidad de PROPIETARIO, representado legalmente por JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 91.511.255 expedida en Bucaramanga y/o quien haga sus veces, por medio de su apoderada MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS identificada con cédula de ciudadanía No. 63.337.510 expedida en Bucaramanga, presenta una solicitud de aprovechamiento forestal, para intervenir TREINTA (30) árboles, según inventario de especies vegetales aportado; en los predios identificados con número predial 680010107000002700001000000000 y 680010107000002710001000000000, denominados según formulario único nacional "VEGAS DEL RÍO DE ORO", ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander. Ver (folio 2 al 10).

Que, como información adicional, el peticionario presentó: 1. Radicado de ingreso 9289 del 07 de Mayo de 2025 Ver (folio 2 al 4). 2. Certificado catastral metropolitano Ver (folio 5 al 6). 3. Formulario único nacional de solicitud de permiso aprovechamiento forestal debidamente diligenciado (Folio 07 al 10). 4. Escritura No 7664 del 30 de diciembre del 2023 (Folio 11 al 17). 5. Cédula de ciudadanía de JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ (folio 18) 6. Poder de JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ a MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS (folio 19) 7. Cédula de ciudadanía de MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS (Folio 20) 8. Resolución No 1431 del 25 de Julio del 2024 (Folio 21), 8. Diligencia de posesión No, 0401 del 29 de Julio del 2024 (Folio 22), 9. Escritura pública 3325 del 19 de diciembre de 1945 (Folio 23 al 26), 10. Certificado de libertad y tradición (folio 27 al 28 y del 37 al 38). 11. Autorización de la CDMB para intervenir predio de su propiedad (folio 29 al 34). 12. Certificado de estado predial (folio 35 al 36). 13. Autorización de la Gobernación para intervenir predio de su propiedad (folio 39 al 40). 14. Poder de SANDRA PATRICIA QUIROS

0526

27 JUN 2025

AF-0029-2025- SINCA 36457

MARIN a **MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** (folio 41) **15.** Estudios previos (folio 42 al 50) **16.** Decreto 0277 del 27 de agosto del 2024 (folio 51 al 55). **17.** Decreto 0171 del 06 de junio del 2024 (folio 56 al 59). **18.** RUT del municipio de Bucaramanga (folio 60 al 61). **19.** Certificación de la secretaria de planeación municipal (folio 62 al 71). **20.** CD y Mapas de georreferenciación lugar del aprovechamiento (Folio 72 al 73) **21.** Inventario forestal y plan de manejo y aprovechamiento forestal (Folio 74 al 94) **22.** Cédula y tarjeta profesional de **LINA PATRICIA ZAPATA LOPEZ** (folio 95 al 96). **23.** Autorización de notificación por correo electrónico (Folio 97). **24.** Factura electrónica de venta FE 23147 (Folio 98). **25.** Radicados y hojas de visita relacionados con árboles en riesgo del barrio la Feria y asentamiento humano cuyanitas del municipio de Bucaramanga (folio 99 al 129).

Que mediante factura electrónica de venta FE-23147 del 09 de junio de 2025, **EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado con NIT No. 890.201.222-0, realizó el pago por concepto de evaluación del permiso de aprovechamiento forestal, por valor **UN MILLÓN NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$ 1.968.938)** (Folio 98)

II. FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Son fundamento para el presente los artículos 79, 80 y 95 de la Constitución Política, Ley 1437 de 2011 en su artículo 3 numeral 4, La ley 99 de 1993 en sus artículos 3, 23, 31 numerales 10 y 12 y 70, el Decreto 1076 de 2015 en sus artículos 2.2.1.1.3.1 y siguientes, y la Ley 633 de 2000 artículo 96, Resolución CDMB 0196 del 23 de marzo del 2017.

III. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO:

Que este despacho, una vez verificado lo dispuesto en el Capítulo 1, FLORA SILVESTRE, en su Sección 3, en sus artículos 2.2.1.1.3.1 y siguientes del Decreto 1076 de 2015. Y estando completa la documentación según lo previsto en el mencionado Decreto considera procedente admitir y dar inicio al trámite de solicitud de aprovechamiento solicitada por el peticionario.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Admitir y dar inicio al trámite de aprovechamiento forestal de árboles aislados, presentado por **EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado con NIT No. 890.201.222-0, en calidad de **PROPIETARIO**, representado legalmente por **JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. **91.511.255** expedida en Bucaramanga y/o quien haga sus veces, por medio de su apoderada **MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.337.510** expedida en Bucaramanga, para intervenir **TREINTA (30)** árboles, según inventario de especies vegetales aportado; en los predios identificados con número predial **680010107000002700001000000000** y **680010107000002710001000000000** denominados según formulario único nacional **"VEGAS DEL RÍO DE ORO"**, ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander. Ver (folio 2 al 10).

Parágrafo Primero: La viabilidad del otorgamiento de aprovechamiento forestal en las condiciones antes identificadas, será definida por la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental en el proceso de evaluación técnica y jurídica del trámite.