

AF-0029-2025- SINCA 36457

**LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA
MESETA DE BUCARAMANGA**

AUTO No. 0526 27 JUN 2025

"Por medio del cual se admite y se da inicio a una solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados"

**EL SECRETARIO GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA
LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA**

En ejercicio de la delegación de funciones conferida mediante Acuerdo del Consejo Directivo No. 1324 del 23 de diciembre de 2016; Resolución 001226 del 29 de diciembre de 2016, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 31 de la Ley 99 de 1993 y Decreto 1076 del 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"

CONSIDERANDO

I. ANTECEDENTES

Que mediante radicado de entrada **CDMB No. 9289 del 07 de mayo de 2025, EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado con NIT No. 890.201.222-0, en calidad de **PROPIETARIO**, representado legalmente por **JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. **91.511.255** expedida en Bucaramanga y/o quien haga sus veces, por medio de su apoderada **MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.337.510** expedida en Bucaramanga, presenta una solicitud de aprovechamiento forestal, para intervenir **TREINTA (30)** árboles, según inventario de especies vegetales aportado; en los predios identificados con número predial **680010107000002700001000000000** y **680010107000002710001000000000**, denominados según formulario único nacional "VEGAS DEL RÍO DE ORO", ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander. Ver (folio 2 al 10).

Que, como información adicional, el peticionario presentó: **1. Radicado de ingreso 9289 del 07 de Mayo de 2025** Ver (folio 2 al 4). **2. Certificado catastral metropolitano** Ver (folio 5 al 6). **3. Formulario único nacional de solicitud de permiso aprovechamiento forestal debidamente diligenciado** (Folio 07 al 10). **4. Escritura No 7664 del 30 de diciembre del 2023** (Folio 11 al 17). **5. Cédula de ciudadanía de JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ** (folio 18) **6. Poder de JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ a MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** (folio 19) **7. Cédula de ciudadanía de MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** (Folio 20) **8. Resolución No 1431 del 25 de Julio del 2024** (Folio 21), **8. Diligencia de posesión No, 0401 del 29 de Julio del 2024** (Folio 22). **9. Escritura pública 3325 del 19 de diciembre de 1945** (Folio 23 al 26), **10. Certificado de libertad y tradición** (folio 27 al 28 y del 37 al 38). **11. Autorización de la CDMB para intervenir predio de su propiedad** (folio 29 al 34). **12. Certificado de estado predial** (folio 35 al 36). **13. Autorización de la Gobernación para intervenir predio de su propiedad** (folio 39 al 40). **14. Poder de SANDRA PATRICIA QUIROS**

Cra. 23 #37-63 Bucaramanga. Santander
PBX: (607) 6 970241 / E-mail: info@cdmb.gov.co



0526 27 JUN 2025

AF-0029-2025- SINCA 36457

MARIN a MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS (folio 41) **15.** Estudios previos (folio 42 al 50) **16.** Decreto 0277 del 27 de agosto del 2024 (folio 51 al 55). **17.** Decreto 0171 del 06 de junio del 2024 (folio 56 al 59). **18.** RUT del municipio de Bucaramanga (folio 60 al 61). **19.** Certificación de la secretaria de planeación municipal (folio 62 al 71). **20.** CD y Mapas de georreferenciación lugar del aprovechamiento (Folio 72 al 73) **21.** Inventario forestal y plan de manejo y aprovechamiento forestal (Folio 74 al 94) **22.** Cédula y tarjeta profesional de **LINA PATRICIA ZAPATA LOPEZ** (folio 95 al 96). **23.** Autorización de notificación por correo electrónico (Folio 97). **24.** Factura electrónica de venta FE 23147 (Folio 98). **25.** Radicados y hojas de visita relacionados con árboles en riesgo del barrio la Feria y asentamiento humano cuyanitas del municipio de Bucaramanga (folio 99 al 129).

Que mediante factura electrónica de venta FE-23147 del 09 de junio de 2025, **EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado con NIT No. 890.201.222-0, realizó el pago por concepto de evaluación del permiso de aprovechamiento forestal, por valor **UN MILLÓN NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$ 1.968.938)** (Folio 98)

II. FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Son fundamento para el presente los artículos 79, 80 y 95 de la Constitución Política, Ley 1437 de 2011 en su artículo 3 numeral 4, La ley 99 de 1993 en sus artículos 3, 23, 31 numerales 10 y 12 y 70, el Decreto 1076 de 2015 en sus artículos 2.2.1.1.3.1 y siguientes, y la Ley 633 de 2000 artículo 96, Resolución CDMB 0196 del 23 de marzo del 2017.

III. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO:

Que este despacho, una vez verificado lo dispuesto en el Capítulo 1, FLORA SILVESTRE, en su Sección 3, en sus artículos 2.2.1.1.3.1 y siguientes del Decreto 1076 de 2015. Y estando completa la documentación según lo previsto en el mencionado Decreto considera procedente admitir y dar inicio al trámite de solicitud de aprovechamiento solicitada por el peticionario.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Admitir y dar inicio al trámite de aprovechamiento forestal de árboles aislados, presentado por **EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado con NIT No. 890.201.222-0, en calidad de **PROPIETARIO**, representado legalmente por **JAIME ANDRES BELTRAN MARTINEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. **91.511.255** expedida en Bucaramanga y/o quien haga sus veces, por medio de su apoderada **MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.337.510** expedida en Bucaramanga, para intervenir **TREINTA (30)** árboles, según inventario de especies vegetales aportado; en los predios identificados con número predial **680010107000002700001000000000** y **680010107000002710001000000000** denominados según formulario único nacional **“VEGAS DEL RÍO DE ORO”**, ubicado en el Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander. Ver (folio 2 al 10).

Parágrafo Primero: La viabilidad del otorgamiento de aprovechamiento forestal en las condiciones antes identificadas, será definida por la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental en el proceso de evaluación técnica y jurídica del trámite.

0526

27 JUN 2025

AF-0029-2025- SINCA 36457

ARTÍCULO SEGUNDO: Aceptar el pago efectuado por **EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado con NIT No. 890.201.222-0, realizó el pago por concepto de evaluación del permiso de aprovechamiento forestal, por valor **UN MILLÓN NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$ 1.968.938)** los cuales fueron cancelados mediante factura de venta FE-23147 del 09 de junio de 2025.

ARTÍCULO TERCERO: ORDENAR la práctica de una visita ocular para el aprovechamiento forestal, la cual se llevará a cabo por funcionarios competentes de la Subdirección de Evaluación y Control Ambiental, Grupo de Evaluación. Sujétese la mencionada visita a lo dispuesto por el Decreto 1076 del 2015.

ARTÍCULO CUARTO: NOTIFICAR el presente acto administrativo, a **EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA** identificado con NIT No. 890201222-0, por medio de **MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.337.510** expedida en Bucaramanga, apoderado y/o quien haga sus veces, en los términos de la ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO QUINTO: Si dentro del trámite tendiente a evaluar la **Solicitud de Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados**, se requiere información adicional y/o complementación corrección de la información presentada y demás requerimientos relacionados con el respectivo trámite, el solicitante deberá suministrar dicha información dentro del término estipulado por la CDMB, razón por la cual se interrumpirá los términos que tiene la autoridad para decidir mientras es allegada la información solicitada, conforme a lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011, si pasado un (1) mes de hechos los requerimientos para complementar los requisitos de los documentos o informaciones adicionales sin obtener respuesta alguna por parte del peticionario se entenderá que ha desistido de la solicitud.

ARTÍCULO SEXTO: Enviar copia del auto de inicio a la **Alcaldía Municipal de Bucaramanga** o la inspección de policía más cercana al lugar de localización del predio, para su correspondiente publicación en un lugar visible, tal y como lo establece el artículo 2.2.1.1.7.11. del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO SÉPTIMO: Ordenar la publicación del presente proveído en el boletín informativo de la entidad de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO OCTAVO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de acuerdo con lo estipulado en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

LUIS ALBERTO FLÓREZ CHACÓN
Secretario General.

Proyectó:	Juan Sebastián Quintero Ortiz	Abogado contratista SEYCA	
Revisó Aspectos jurídicos:	Claudia Jeannette Sarmiento Meza	Profesional Universitaria	
Revisó:	Nelson Andrés Chang Pérez	Coordinador de Evaluación Ambiental.	
Oficina Responsable	Secretaría General / Subdirección de Evaluación y Control Ambiental		