

DEPENDENCIA SECRETARIA DEL INTERIOR	No. CONSECUTIVO 2-IPU06-202410-02
OFICINA PRODUCTORAS: AREA DE INSPECCIONES DE POLICIA URBANAS Y RURALES. CÓDIGO TRD.2100	SERIE/SUBSERIE DERECHOS DE PETICION/RESPUESTA CÓDIGO SERIE/SUBSERIE (TRD) 2100.27

Bucaramanga, 16 de mayo de 2025

Doctor
JOHN MANUEL DELGADO NIVIA
Asesor Oficina TIC
Oficina Asesora TIC
E.S.D.

ASUNTO: Solicitud publicación **ESTADO DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR No.08**
tablero digital inspección urbana No. 6.

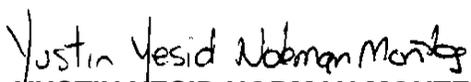
Cordial saludo;

Con mi acostumbrado respeto de la manera más atenta, me permito solicitar su amable colaboración y realizar la publicación del estado No. 08, relacionado a continuación:

No.	Tipo de actuación	Fecha de la publicación	Fecha de auto	Archivo
1	Estado No. 08	19-05-2025	15-05-2025	Adjunto

Por lo anterior, me permito remitir archivo PDF del **Estado No. 08** el cual debe ser PUBLICADO el día diecinueve (19) de mayo de dos mil veinticinco (2025) a las 7:30 a.m., toda vez que los autos fueron emitidos el 15/05/2025.

Sin otro particular,


JUSTIN YESID NOBMAN MONTES
Inspector de Policía Urbano No.6
Inspección de Policía Urbana No. 6
Ins.policia.urbana6@bucaramanga.gov.co
Alcaldía de Bucaramanga
Proyectó: MCCS Abg. CPS.



**INSPECCIÓN DE POLICÍA URBANA No. 6 CON
FUNCIONES DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR**

Código: F-SPC-2200-238,37-130

Versión: 0.0

Fecha aprobación: Abril-11-2019

Página 1 de 1

ESTADO No. 08

RADICADO / RESOLUCIÓN	CONVOCANTE (SI APLICA)	CONVOCADO / INFRACTOR	TIPO DE INFRACCIÓN	ASUNTO	FECHA
Resolución No. 109/2025	DE OFICIO	SUBMARINO	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN LA LEY 1480 DE 2011	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	05 MAY 2025
Resolución No. 110/2025	DE OFICIO	TECNICELU SARA ARLEY	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN LA LEY 1480 DE 2011	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	05 MAY 2025
Resolución No. 127/2025	DE OFICIO	DROGUERIA LA ECONOMIA	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN LA LEY 1480 DE 2011	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	14 MAY 2025
Resolución No. 113/2025	LEIVY GISELLE RUEDA GOMEZ	INMOBILIARIA QUINTA 22	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	05 MAY 2025
Resolución No. 115/2025	LAURA CATHERINE PINZÓN ANGULO	CONFINCA INMOBILIARIA LTDA	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	05 MAY 2025



Alcaldía de
Bucaramanga

**INSPECCIÓN DE POLICÍA URBANA No. 6 CON
FUNCIONES DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR**

Código: F-SPC-2200-238,37-130

Versión: 0.0

Fecha aprobación: Abril-11-2019

Página 1 de 1

Resolución No. 116/2025	PEDRO NEL VELANDIA	INMOBILIARIA SIGLO XXI	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	05 MAY 2025
Resolución No. 118/2025	REBECA SANTAMARIA SERRANO	ALLIANCE GRUPO INMOBILIARIO S.A.S.	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	07 MAY 2025
Resolución No. 119/2025	PAOLA DELGADO GUERRERO	ARRENDAMIENTOS DÍAZ	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	07 MAY 2025
Resolución No. 120/2025	FREDY HERNAN MARTINEZ CASTAÑO	METROCASA INMOBILIARIA S.A.S	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	08 MAY 2025
Resolución No. 121/2025	NUBIA BUENO PÉREZ	METROCASA INMOBILIARIA S.A.S	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	08 MAY 2025
Resolución No. 122/2025	JAIME OSMAR LARROTA	ARRENDAMIENTOS DÍAZ	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	08 MAY 2025



Alcaldía de
Bucaramanga

**INSPECCIÓN DE POLICÍA URBANA No. 6 CON
FUNCIONES DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR**

Código: F-SPC-2200-238,37-130

Versión: 0.0

Fecha aprobación: Abril-11-2019

Página 1 de 1

Resolución No. 123/2025	CAROLINA MARIA LEON MENDOZA	ALLIANCE GRUPO INMOBILIARIO S.A.S	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	09 MAY 2025
Resolución No. 124/2025	MARIA DEL PILAR CASTRO ARENAS	ESTEBAN RIOS S.A.S	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	12 MAY 2025
Resolución No. 125/2025	SANDRA PATRICIA ROJAS CARDENAS	ARRENDAMIENTOS OGLIASTRI S.A.S	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	12 MAY 2025
Resolución No. 126/2025	WILLIAM ISIDRO MARTINEZ BLAIR	INMOBILIARIA REYCO S.A.S	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	13 MAY 2025
Resolución No. 128/2025	OSWALDO ANDRES GOMEZ ACEVEDO	INMOBILIARIA ANDINA CELIS Y MELO LTDA	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	14 MAY 2025
Resolución No. 129/2025	GLADIS NEILA TOPIA CRUZ	ARRENDAMIENTOS DÍAZ	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	15 MAY 2025



**INSPECCIÓN DE POLICÍA URBANA No. 6 CON
FUNCIONES DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR**

Código: F-SPC-2200-238,37-130

Versión: 0.0

Fecha aprobación: Abril-11-2019

Página 1 de 1

Resolución No. 130/2025	LADY PAOLA MORA DELGADO	INMOBILIARIA BJM S.A.S	PRESUNTOS COMPORTAMIENTOS QUE VULNERAN LO PREVISTO EN EL RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA, LEY 820 DE 2003.	POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EI ARCHIVO DE UN PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO	15 MAY 2025
----------------------------	----------------------------	------------------------	--	--	-------------

PARA LOS EFECTOS LEGALES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA PAGINA WEB DE LA ALCALDÍA DE BUCARAMANGA, CON EL FIN DE NOTIFICAR A LAS PARTES E INTERESADOS, HOY 19 DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025) A LAS 7:30 A.M. Y SE DESFIJA EL MISMO DÍA A LAS 05:00 PM.

INSPECTOR DE POLICÍA URBANO N°.6 CON FUNCIONES DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR

Justin Yesid Nobman Montes
YUSTIN YESID NOBMAN MONTES

ins.policia.urbana6@bucaramanga.gov.co

Proyectó: M CCS Abg. Cps.