

<b>PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCIÓN MUNICIPAL</b>		<b>No. Consecutivo GDT1948-2022</b>
<b>Subproceso: Grupo Desarrollo Territorial</b>	<b>Serie/Subserie: CONCEPTOS / Conceptos Perfiles Viales</b>	
<b>Código Subproceso: 1220</b>	<b>Código Serie/Subserie (TRD) : 1220-76,01</b>	

Bucaramanga, 26 de ABRIL de 2022

GDT1948-2022

**Señores:**

ING. MARIA NIYCHTME HANI M.  
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS  
Correo: [mhani@bucaramanga.gov.co](mailto:mhani@bucaramanga.gov.co)  
Bucaramanga

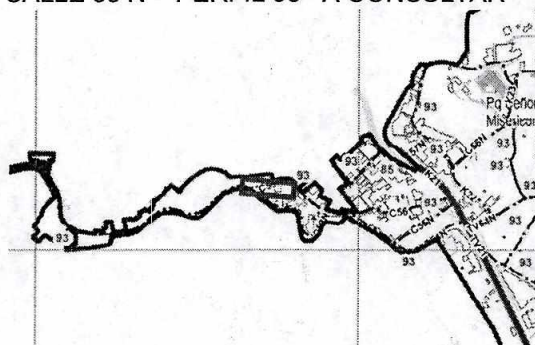
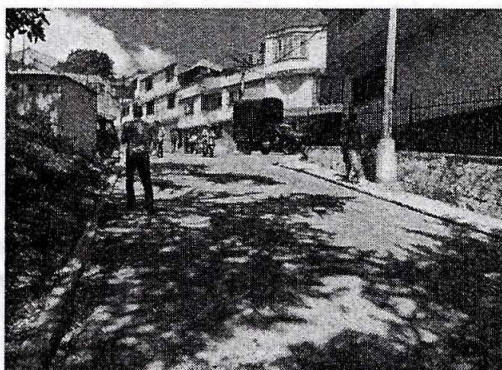
**Asunto: PERFIL VIAL – CALLE 58 N DESDE CARRERA 20 HASTA CARRERA 20 – EL ROSAL**

**REF: SOLICITUD DEL GRUPO DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS**

En atención a su solicitud, la Secretaria de Planeación del municipio de Bucaramanga, informa que el perfil vial para el predio mencionado a continuación:

Dirección: ; **CALLE 58 N DESDE CARRERA 20 HASTA CARRERA 20**  
Barrio: **EL ROSAL**  
No Predial: **N.A.**

Sobre el particular me permito informar:

Perfiles Viales Ficha No. 11	Predio Actual
<p>CALLE 58 N = PERFIL 93= A CONSULTAR</p> 	

Según lo verificado en sitio, y en las fichas normativas del Plan de Ordenamiento Territorial vigente, el perfil oficial de la CALLE 58 N, para la ubicación del asunto, corresponde a un perfil a consultar.

Sin embargo, el perfil vial encontrado en sitio es:

**VIA PRINCIPAL: CALLE 58 N**  
**PREDIO: N.A.**  
**CLASIFICACION: LOCAL NIVEL 2**  
**PERFIL TIPO: A CONSULTAR**

PERFIL VIAL EN SITIO					
COSTADO NORTE DEL EJE VIAL			COSTADO SUR DEL EJE VIAL		PERFIL TOTAL
ANTEJARDIN	F.C. (m)	Calzada (m)	F.V. (m)	ANTEJARDIN	6,40 M
SIN ANTEJARDIN	0,90	5,50	TALUD	SIN ANTEJARDIN	



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCIÓN MUNICIPAL		No. Consecutivo GDT1948-2022
Subproceso: Grupo Desarrollo Territorial	Serie/Subserie: CONCEPTOS / Conceptos Perfiles Viales	
Código Subproceso: 1220	Código Serie/Subserie (TRD) : 1220-76,01	

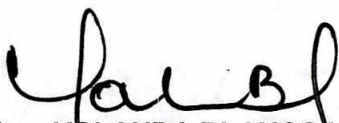
Es importante tener en cuenta lo expuesto en el Plan de Ordenamiento Territorial vigente,

**Artículo 109°. Dimensiones mínimas de los perfiles viales.**

Las dimensiones establecidas para los perfiles viales del presente Plan de Ordenamiento Territorial son las mínimas, por lo que pueden ser ampliadas para tramos de corredores viales contemplados en proyectos de ampliación, optimización, mejoramiento o construcción de corredores. en cuyo caso la Secretaria de Planeación, definirá los perfiles viales acordes con los diseños previstos.

**Parágrafo.** En el evento que en las fichas normativas de perfiles viales y antejardines y/o retrocesos frontales, la dimensión del perfil total normativo sea menor que la distancia existente, debe conservarse el ancho actual y se deben realizar los ajustes a las franjas funcionales del espacio público y/o antejardines y/o retrocesos frontales, que garanticen la continuidad y el adecuado empalme con lo existente, según lo establecido en este Plan de Ordenamiento Territorial.

Atentamente:



**Arq. YOLANDA BLANCO VESGA**  
Subsecretaria de Planeación Municipal

Proyectó/ Arq. Juan Sebastián Salamanca Arzola - CPS 364-2022  
Revisó/ Arq. John Claudio Rivera Salamanca