



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCIÓN MUNICIPAL	No. Consecutivo P 298
Subproceso: Despacho Secretaría / Subsecretaria Código Subproceso: 1200	Serie/Subserie: RESOLUCIONES / Acto administrativo de Resolución Código Serie/Subserie (TRD) : 1200-244

**GOBERNAR  
ES HACER**

**RESOLUCION No.**

( 0 2 9 8 ) 1 0 AGO 2022

“Por el cual se concede Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público en lo relacionado con las redes de servicios públicos o de particulares en el Municipio de Bucaramanga”

**EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL**

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por los artículos 2.2.6.1.1.13 y del Decreto 1077 de 2015, Decreto Municipal No. 066 de 2018 y demás normas concordantes,

**CONSIDERANDO:**

1. Que el señor(a) **JOSE ALEJANDRO GOMEZ GOMEZ**, , mediante comunicación de fecha 24 de Junio de 2022 referenciado con el No. 20226012285, presentó ante la Secretaria de Planeación, la totalidad de los documentos exigidos por la Administración Municipal, para iniciar el trámite licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, con el objeto de realizar acometida del servicio de **GAS** autorizado por **GASORIENTE S.A. E.S.P.**, para el predio ubicado en la **CALLE 45 No. 29 – 60, LOCAL 1 DEL BARRIO SOTOMAYOR** del Municipio de Bucaramanga
2. Que la Secretaria de Planeación Municipal, el día 14 de Julio del 2022 emitió los informes de Factibilidad Técnica e impacto Urbano para la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público , en donde se especificó el estado actual del espacio público, el inventario del mobiliario urbano y las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir, también se especifica el estado actual del área a intervenir, las condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjas en el espacio público, las especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer, el tipo de rotura y reposición de la misma y determinó la longitud de intervención.

En mérito de la anterior,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Conceder Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, al Sr(a). **JOSE ALEJANDRO GOMEZ GOMEZ**, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía No. 91.213.359 Expedida en Bucaramanga (Santander), en su calidad de **PROPIETARIO**, del predio ubicado en la **CALLE 45 No. 29 – 60, LOCAL 1 DEL BARRIO SOTOMAYOR DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, para realizar la acometida de **GAS** autorizado por **GASORIENTE S.A. E.S.P.**

**PARÁGRAFO.** La presente licencia no genera derechos de propiedad sobre el espacio público a intervenir y deberá dar estricto cumplimiento a la prevalencia del interés general sobre el particular.

Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777  
Página Web: [www.bucaramanga.gov.co](http://www.bucaramanga.gov.co)  
Código Postal: 680006  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCIÓN MUNICIPAL	No. Consecutivo <b>0 2 9 8</b>
Subproceso: Despacho Secretaria / Subsecretaria Código Subproceso: 1200	Serie/Subserie: RESOLUCIONES / Acto administrativo de Resolución Código Serie/Subserie (TRD) : 1200-244

**GOBERNAR  
ES HACER**

10 AGO 2022

**ARTÍCULO SEGUNDO.** El área de intervención autorizada es de **1.00 M2** y recuperación es un total de **2.00 M2**, distribuidos así:

**ÁREA A INTERVENIR**

	AREA
Roturas de Anden:	2.00 X 0.50= 1.00 M2
<b>TOTAL, ÁREA INTERVENIDA:</b>	<b>1.00 M2</b>

**AREA A RECUPERAR:**

	AREA
Recuperación de Anden:	2.00X 1.00= 2.00 M2
<b>TOTAL, ÁREA A RECUPERAR:</b>	<b>2.00 M2</b>

**ARTÍCULO TERCERO.** El titular de la licencia de intervención y ocupación del espacio público deberá cumplir con las exigencias contenidas en los informes de Factibilidad Técnica y de Impacto Urbano, los cuales hacen parte integral de la respectiva Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público.

**PARÁGRAFO.** El titular de la presente licencia y el constructor, serán responsables de manera solidaria por el incumplimiento de estas normas, de conformidad con lo establecido en el art. 2.2.6.1.1.15 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el decreto 1203 de 2017 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan.

**ARTICULO CUARTO:** duración de la intervención aprobada para efectos de la presente Resolución tendrá un plazo de **UN (1) MES**.

**ARTÍCULO QUINTO:** La presente Licencia tiene una vigencia para la ejecución de los trabajos de **VEINTICUATRO (24) MESES** contados a partir de la fecha de notificación personal del interesado. Esta podrá prorrogarse por un término de **DOCE (12) MESES**, siempre y cuando se realice la solicitud con durante los **15 DIAS** anteriores al vencimiento de la misma, en los términos del Art. 2.2.6.1.2.4.1. Del decreto 1077 de 2015, modificado por el decreto 2218 de 2015, modificado por el decreto 1197 de 2016 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan.

**PARÁGRAFO.** El titular de la presente Licencia y el constructor antes de dar inicio a los trabajos autorizados, deberá presentarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de constituir el acta de inicio, la cual deberá reposar en el sitio de los trabajos a ejecutar.

**ARTICULO SEXTO: RECIBO DE OBRA-CERTIFICADO DE OCUPACIÓN.** Si la recuperación del Espacio público ha sido realizada de acuerdo con lo establecido en la licencia expedida, la Secretaría de planeación en uso de sus competencias procederá al recibo de obra de intervención del espacio público y entregará la certificación correspondiente, que será obligación previa para que las empresas de servicios públicos o de particulares procedan a la efectúen la conexión del servicio.



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCIÓN MUNICIPAL	No. Consecutivo P 2 9 8
Subproceso: Despacho Secretaría / Subsecretaria Código Subproceso: 1200	Serie/Subserie: RESOLUCIONES / Acto administrativo de Resolución Código Serie/Subserie (TRD) : 1200-244

GOBERNAR  
ES HACER

10 AGO 2022

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Notificar el contenido de esta resolución al Sr(a). **JOSE ALEJANDRO GOMEZ GOMEZ**, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía No. 91.213.359 Expedida en Bucaramanga (Santander), en su calidad de **PROPIETARIO**, o quien haga sus veces al momento de la notificación, haciéndole saber que contra ella procede el recurso de reposición y apelación deberán interponerse al momento de la notificación personal, o dentro de los diez días siguientes a su notificación ante la Secretaria de Planeación, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 Art. 76.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



ARQ. JOAQUIN AUGUSTO TOBÓN BLANCO  
Secretario de Planeación Municipal

Vº. Bº.

Aspectos técnicos:

Aspectos Jurídicos

Proyecto:

Carpeta:

Arq. Yolanda Blanco Vesga *YB*  
Subsecretaria de Planeación  
Ing. Francia Milena Zuluaga Tangarife *FZ*  
Profesional Especializada  
Dra. Sandra Yadira Albarracín Africano *SA*  
Profesional Universitaria  
Saidi Yovana Alvarez Amorocho *SYAA*  
0197 - 2022

0 2 9 8

1 0 AGO 2022

**NOTIFICACION PERSONAL**

En Bucaramanga, a los \_\_\_\_\_, se hizo presente \_\_\_\_\_ Identificado con la C.C. No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, en calidad de \_\_\_\_\_, del predio localizado en la **CALLE 45 No. 29 – 60, LOCAL 1 DEL BARRIO SOTOMAYOR del Municipio de Bucaramanga**, con el fin de notificarle el contenido de la Resolución No. 0 2 9 8 De 1 0 AGO 2022 expedida por la Secretaría de Planeación Municipal.

El notificado manifiesta que: hará uso del recurso de reposición: SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL NOTIFICADO  
C.C.

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL FUNCIONARIO  
C.C.

## NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0298 - 2022

Saidi Yovana Alvarez Amorocho <salvarez@bucaramanga.gov.co>

Mar 13/09/2022 17:53

Para: miguelooscarvajas@hotmail.com <miguelooscarvajas@hotmail.com>

CC: Francia Milena Zuluaga Tangarife <fzuluaga@bucaramanga.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

RESOLUCION No. 0298 - 2022 (CARPETA No. 0197 - 2022)\_2022-09-13\_1722\_1.PDF;

BUENAS TARDES,

NOTIFICACION DEL ACTA DE INICIO DE LA RESOLUCION No. 0298 DEL 10 DE AGOSTO DE 2022

ATENTAMENTE,

SAIDI YOVANA ALVAREZ AMOROCHO  
TRABAJADORA OFICIAL - RECORREDORA  
OFICINA DE ROTURAS  
SECRETARIA DE PLANEACION  
ALCALDIA DE BUCARAMANGA



**ACTA DE INICIO DE OBRA**  
**LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y**  
**OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

**Código:** F-DPM-1220-238,37-010  
**Versión:** 2.0  
**Fecha aprobación:** Febrero-28-2022  
**Página** 61 de 1

Ciudad: BUCARAMANGA		Fecha: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022	
Propietario (persona natural o jurídica)		JOSE ALEJANDRO GOMEZ GOMEZ	
Prorroga N°		NO APLICA	
Cedula de ciudadanía (Nit):		C.C. No. 91.213.359 DE BUCARAMANGA (SANTANDER)	
Dirección intervención:		CALLE 45 No. 29 – 60, LOCAL 1 BARRIO SOTOMAYOR	
Resolución No: (No. y fecha)		0298 DE AGOSTO 10 DE 2022	
<b>VIGENCIA DE LA LICENCIA:</b>		<b>FECHA DE LA INTERVENCIÓN:</b>	
<b>FECHA INICIO</b>	<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	<b>FECHA INICIO</b>	<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>
AGOSTO 10 DE 2022	AGOSTO 10 DE 2024	OCTUBRE 13 DE 2022	NOVIEMBRE 13 DE 2022
Área de intervención:	1.00 M2	Área de recuperación:	2.00 M2
<b>ACUERDAN:</b>			
Dar inicio a la ejecución de los trabajos de conformidad con la Licencia de Intervención y ocupación según Resolución No.0298.			
<b>Observaciones:</b> Dado el caso de no dar inicio a los trabajos en el tiempo acordado deberá acercarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de solicitar una prórroga de la iniciación de la intervención.			
En constancia de lo anterior, en Bucaramanga a los 13 días del mes de SEPTIEMBRE de 2022, se reunieron en la Secretaría de Planeación Municipal y/o en el lugar de la intervención las personas que son parte dentro del acto y se da por enterado de las condiciones y las obligaciones respecto a las obras y en constancia firman la presenta acta por los que en ella intervienen:			
 Nombre: ING. FRANCIA MILENA ZULUAGA TANGARIFE Cargo: Profesional Especializada Secretaría de Planeación		Nombre y firma: JOSE ALEJANDRO GOMEZ GOMEZ Propietario	