

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE PLANEACION		No. Consecutivo 2 - GDT - 202310 - 00094954
Oficina Productora: Área De Ordenamiento Territorial Código TRD: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

ALCALDIA DE BUCARAMANGA - SECRETARIA DE PLANEACION

**NOTIFICACION PERSONAL (ART 56 Y 67 CPACA, MODIFICADO LEY 2080 DE 2021)
DECRETO LEGISLATIVO No. 806 del 04/06/2020**

Fecha notificación: 18 de Octubre de 2023

Persona a notificar: Sociedad **JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE**, identificado con la Cedula de ciudadanía No. 16.766.861, o quien haga sus veces al momento de la notificación.

Correo electrónico notificaciones: Heluar73@gmail.com

Acto a notificar: Resolución No. 0332 de fecha 18 de Octubre de 2023 –Por medio de la cual se concede Licencia de Intervención y ocupación del espacio público en el municipio de Bucaramanga.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 56 y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA, modificado por la ley 2080 de 2021, en concordancia con la modificación que realizó el decreto legislativo No 806 del 4 de junio de 2020 artículo 8, expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, transcurrido dos días hábiles de este envío, a la Sociedad **JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE**, identificado con la Cedula de ciudadanía No. 16.766.861, o quien haga sus veces al momento de la notificación; en su calidad de propietario y solicitante de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para realizar la intervención del servicio servicios público de ENERGIA acorde a viabilidad autorizada por la empresa ELECTRICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P., respecto del inmueble ubicado en la **Calle 50 No. 29 - 10** del barrio **Sotomayor**, queda notificado(a) del contenido de la **Resolución No. 0332 de fecha 18 de Octubre de 2023** expedida por el Secretario de Planeación, a quien se remite en archivo adjunto copia en formato PDF en Cinco (5) folios.

La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

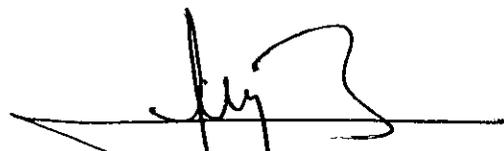
Notificación personal realizada por correo electrónico, de conformidad con lo plasmado en de radicación de solicitud denominado lista de chequeo licencia de intervención y ocupación del espacio público.

Anexo: Resolución en Cinco (5) Folios.

Informe De Factibilidad Técnica, Ambiental E Impacto Urbano Para La Licencia de Intervención Ocupación De Espacio Público, en Diez (10) Folios.

Acta De Inicio, en Un (1) Folio.

Atentamente,



ING. FRANCIA MILENA ZULUAGA TANGARIFE
Profesional Especializada
Secretaria de Planeación Municipal

Proyecto: Saidi Yovana Alvarez Amorochó S:YAA

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo 3 3 2
Subproceso: Area De Ordenamiento Territorial Código Subproceso: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

RESOLUCION No.
(- - - 3 3 2) 1 8 OCT 2023

“Por el cual se concede Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público en lo relacionado con las redes de servicios públicos o de particulares en el Municipio de Bucaramanga”

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por los artículos 2.2.6.1.1.13 y del Decreto 1077 de 2015, Decreto Municipal No. 066 de 2018 y demás normas concordantes,

CONSIDERANDO:

1. Que el Señor **HERNANDO LUIS ARDILA OVALLE**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **13.817.132** expedida en Bucaramanga (Santander), en calidad de Apoderado del Señor **JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **16.766.861** expedida en Cali (Valle del Cauca), en calidad de **PROPIETARIO**, mediante comunicación de fecha 04 de Septiembre de 2023, referenciado con el No. 1-SA-202309-00142749, presentó ante la secretaria de Planeación, los documentos exigidos por la Administración Municipal, para iniciar el trámite licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, con el objeto de realizar acometida del servicio de **ENERGIA** autorizado por la **ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P.**, para el Sector Ubicado en la **CALLE 50 No. 29 - 10, DEL BARRIO SOTOMAYOR DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**.
2. Que la Secretaria de Planeación Municipal, el día 07 de Septiembre del 2023 emitió los informes de Factibilidad Técnica e impacto Urbano para la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, en donde se especificó el estado actual del espacio público, el inventario del mobiliario urbano y las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir, también se especifica el estado actual del área a intervenir, las condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjias en el espacio público, las especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer, el tipo de rotura y reposición de la misma y determinó la longitud de intervención.
3. Que mediante oficio 2-GDT-202309-00085805 de fecha 18 de Septiembre del 2023, "se le solicito Presupuesto de Obra para una Acometida de Energia con un área para intervenir de 39.75 M2 y un área para recuperar de 89.15 M2".
4. Que el día 20 de Septiembre del 2023, el solicitante adjunta presupuesto de obra.

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo, - - - 3 3 2
Subproceso: Area De Ordenamiento Territorial Código Subproceso: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

1 8 OCT 2023

- Que mediante oficio 2-GDT-202309-00086953 de fecha 20 de Septiembre del 2023, se le solicito pólizas de cumplimiento y responsabilidad civil.
- Mediante oficio del día 27 de Septiembre del 2023, el solicitante allega Pólizas de seguro de Cumplimiento Entidades estatales No. 96-44-101185302 y Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No.96.40.101065129, expedidas a favor del Municipio de Bucaramanga, por **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

AMPARO	VALOR	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	\$ 559.000,00	26/09/2023	26/03/2024
ESTABILIDAD Y CALIDA DE LA OBRA	\$ 1.677.000,00	AMPARA POR 5 AÑOS O MESES Y O DIAS	
CALIDA DE LOS ELEMENTOS	\$ 1.188.000,00	AMPARA POR 3 AÑOS 2 MESES Y 1 DIA	
RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRA CONTRACTUAL	\$ 1.000.000,00	26/09/2023	23/03/2024

- Que mediante oficio 2-GDT-202310-00090360 de fecha 02 de Octubre del 2023, se informa al solicitante que "las pólizas no cuentan con la cobertura en la Pólizas de Responsabilidad Civil, se solicita ajustar las pólizas para continuar con el trámite".
- Mediante oficio del día 05 de Octubre del 2023, el solicitante allega Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No.96-40-101065199, expedidas a favor del Municipio de Bucaramanga, por **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

AMPARO	VALOR	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	\$ 559.000,00	26/09/2023	26/03/2024
ESTABILIDAD Y CALIDA DE LA OBRA	\$ 1.677.000,00	AMPARA POR 5 AÑOS O MESES Y O DIAS	
CALIDA DE LOS ELEMENTOS	\$ 1.188.000,00	AMPARA POR 3 AÑOS 2 MESES Y 1 DIA	
RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRA CONTRACTUAL	\$ 232.000.000,00	26/09/2023	31/10/2023

En mérito de la anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Conceder Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público al Señor **JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **16.766.861** expedida en Cali (Valle del Cauca), en calidad de **PROPIETARIO**, del predio ubicado en la **CALLE 50 No. 29 - 10, DEL BARRIO SOTOMAYOR, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, para realizar la acometida de **ENERGIA** autorizado por la **ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P.**



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo 3 3 2
Subproceso: Area De Ordenamiento Territorial Código Subproceso: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

GOBERNAR
ES HACER

18 OCT 2023

PARAGRAFO I. La presente licencia de intervención del espacio público para servicios públicos, se expiden en coherencia con los Artículo 2.2.6.1.1.12 - 2.2.6.1.1.13 del Decreto 1077 de 2015; **NO** otorga derechos de titularidad de predios, no establece propietario de predios, no se realiza reconocimiento de edificaciones, no reconoce mejoras en predio, ni figura jurídica similar.

PARÁGRAFO II. La presente licencia no genera derechos de propiedad sobre el espacio público a intervenir y deberá dar estricto cumplimiento a la prevalencia del interés general sobre el particular.

ARTÍCULO SEGUNDO. El área de intervención autorizada es de **39.75 M2** y recuperación es un total de **89.15 M2**, distribuidos así:

ÁREA A INTERVENIR

COSTADO OCCIDENTAL SOBRE LA CARRERA 29

DESCRIPCION	AREA
PUNTO DE APOYO No. 1081306 FRANJA DE CIRCULACION	1.40 X 0.50 = 0.70 M2
FRANJA AMBIENTAL	2.80 X 0.50 = 1.40 M2
CALZADA	7.00 X 0.50 = 3.50 M2
1 UNIDAD CAJA DE INSPECCION MT	1 (1.50 X 1.50) = 2.25 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	7.85 M2

COSTADO ORIENTAL SOBRE LA CARRERA 29

DESCRIPCION	AREA
FRANJA AMBIENTAL ANCHO	3.30 X 0.50 = 1.65 M2
FRANJA DE CIRCULACION LARGO	11.70 X 0.50 = 5.85 M2
2 UNIDADES CAJA DE INSPECCION MT	2 (1.40 X 1.00) = 2.80 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	10.30 M2

COSTADO SUR SOBRE LA CALLE 50

DESCRIPCION	AREA
FRANJA DE CIRCULACION	21.30 X 0.50 = 10.65 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	10.65 M2

COSTADO OCCIDENTE SOBRE LA CARRERA 31

DESCRIPCION	AREA
FRANJA DE CIRCULACION	16.30 X 0.50 = 8.15 M2
2 UNIDAD CAJA DE INSPECCION MT	2 (1.40 X 1.00) = 2.80 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	10.95 M2
GRAN TOTAL	39.75 M2

Calle 35 N° 10 - 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I
Carrera 11 N° 34 - 52, Edificio Fase II
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777
Página Web: www.bucaramanga.gov.co
Código Postal: 680006
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo 32
Subproceso: Area De Ordenamiento Territorial Código Subproceso: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

8 OCT 2023

ÁREA A RECUPERAR

COSTADO OCCIDENTAL SOBRE LA CARRERA 29

DESCRIPCION	AREA
PUNTO DE APOYO No. 1081306 FRANJA DE CIRCULACION	1.40 X 1.00 = 1.40 M2
FRANJA AMBIENTAL	2.80 X 1.00 = 2.80 M2
CALZADA	7.00 X 3.50 = 24.50 M2
1 UNIDAD CAJA DE INSPECCION MT	1 (1.50 X 1.50) = 2.25 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	30.95 M2

COSTADO ORIENTAL SOBRE LA CARRERA 29

DESCRIPCION	AREA
FRANJA AMBIENTAL ANCHO	3.30 X 1.00 = 3.30 M2
FRANJA DE CIRCULACION LARGO	11.70 X 1.00 = 11.70 M2
2 UNIDADES CAJA DE INSPECCION MT	2 (1.40 X 1.00) = 2.80 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	17.80 M2

COSTADO SUR SOBRE LA CALLE 50

DESCRIPCION	AREA
FRANJA DE CIRCULACION	21.30 X 1.00 = 21.30 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	21.30 M2

COSTADO OCCIDENTE SOBRE LA CARRERA 31

DESCRIPCION	AREA
FRANJA DE CIRCULACION	16.30 X 1.00 = 16.30 M2
2 UNIDAD CAJA DE INSPECCION MT	2 (1.40 X 1.00) = 2.80 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	19.10 M2
GRAN TOTAL	89.15 M2

ARTÍCULO TERCERO. El titular de la licencia de intervención y ocupación del espacio público deberá cumplir con las exigencias contenidas en los informes de Factibilidad Técnica y de Impacto Urbano, los cuales hacen parte integral de la respectiva Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público.

PARÁGRAFO. El titular de la presente licencia y el constructor, serán responsables de manera solidaria por el incumplimiento de estas normas, de conformidad con lo establecido en el art. 2.2.6.1.1.15 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el decreto 1203 de 2017 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan.



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo 3 3 2
Subproceso: Area De Ordenamiento Territorial Código Subproceso: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

GOBERNAR
ES HACER

18 OCT 2023

ARTICULO CUARTO: Duración de la intervención aprobada para efectos de la presente Resolución tendrá un plazo de **UN (1) MES**. Posteriores a la firma del acta de inicio de la obra de intervención.

ARTÍCULO QUINTO: La licencia de intervención y ocupación del espacio público tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha en la que quede en firme el acto administrativo que otorga la respectiva licencia, para la ejecución total de las obras autorizadas. El término de la licencia de intervención y ocupación del espacio público podrá prorrogarse por una sola vez, por un término igual a la mitad del tiempo que fue inicialmente concedido, siempre y cuando esta sea solicitada durante los quince (15) días anteriores al vencimiento de la misma en los términos del Art. 2.2.6.1.2.4.4., del Decreto Nacional 1077 de 2015 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan.

PARÁGRAFO. El titular de la presente Licencia y el constructor antes de dar inicio a los trabajos autorizados, deberá presentarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de constituir el acta de inicio, la cual deberá reposar en el sitio de los trabajos a ejecutar.

ARTICULO SEXTO: RECIBO DE OBRA. Si la recuperación del Espacio público ha sido realizada de acuerdo con lo establecido en la licencia expedida, la Secretaría de Planeación en uso de sus competencias procederá al recibo de obra de intervención del espacio público y entregará la certificación correspondiente, que será obligación previa para que las empresas de servicios públicos o de particulares procedan a la efectúen la conexión del servicio.

ARTÍCULO SEPTIMO: Notificar el contenido de esta resolución al Señor **JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **16.766.861** expedida en Cali (Valle del Cauca), en calidad de **PROPIETARIO**, o quien haga sus veces al momento de la notificación, haciéndole saber que contra ella procede el recurso de reposición y apelación deberán interponerse al momento de la notificación personal, o dentro de los diez días siguientes a su notificación ante la Secretaria de Planeación, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 Art. 76.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

MARTHA CECILIA OSORIO LOPEZ
Secretaria de Planeación Municipal

Aspectos técnicos: Ing. Francia Milena Zuluaga Tangarife
Profesional Especializada
Aspectos Jurídicos Dra. Sandra Yadira Albarracín Africano
Profesional Universitaria
Proyecto: Saidi Yovana Alvarez Amorocho
Carpeta: 0221 - 2023

Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777
Página Web: www.bucaramanga.gov.co
Código Postal: 680006
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 1 de 10

Fecha: 07/09/2023	Carpeta No: 0221
Entidad: ESSA	Dirección: Calle 50 No 29-10 Barrio: SOTOMAYOR
Tipo de Intervención: Conexión de acometida con punto de amarre	Radicado: 1-SA-202309-00142749
En cumplimiento del Decreto 1077 de 2015, nos permitimos enunciar lo siguiente:	

1. Área intervenida: Costado occidental sobre la Carrera 29

DESCRIPCION	AREA
Punto de apoyo No 1081306	
Franja de Circulación	$1.40M \times 0.50M = 0.70M^2$
Franja Ambiental	$2.80M \times 0.50M = 1.40M^2$
Calzada	$7.00M \times 0.50M = 3.50M^2$
1 unidad Caja de Inspección MT	$1(1.50 \times 1.50) = 2.25M^2$
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	$7.85 M^2$

Área intervenida: Costado Oriental sobre la carrera 29

DESCRIPCION	AREA
Franja Ambiental ancho	$3.30 \times 0.50 = 1.65M^2$
Franja de Circulación largo	$11.70 \times 0.50M = 5.85M^2$
2 unidades Caja de Inspección MT	$2(1.40 \times 1.00) = 2.80M^2$
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	$10.30 M^2$

Área intervenida: Costado sur sobre la calle 50

DESCRIPCION	AREA
Franja Circulación	$21.30M \times 0.50M = 10.65M^2$
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	$10.65 M^2$

Área intervenida: Costado Occidente sobre la carrera 31

DESCRIPCION	AREA
Franja Circulación	$16.30M \times 0.50M = 8.15M^2$
2 Unidades de Caja MT	$2(1.40 \times 1.00) = 2.80M^2$
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	$10.95 M^2$
TOTAL	$39.75 M^2$



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 2 de 10

1. Area a Recuperar: Recuperar: Costado occidental sobre la Carrera 29

DESCRIPCION	AREA
Punto de apoyo No 1081306	
Franja de Circulación	$1.40M \times 1.00M = 1.40M^2$
Franja Ambiental	$2.80M \times 1.00M = 2.80M^2$
Caja de MT	$1.50M \times 1.50M = 2.25M^2$
Calzada	$7.00 \times 3.50M = 24.50M^2$
TOTAL ÁREA A RECUPERAR:	$30.95 M^2$

Área intervenida: Recuperar: Costado Oriental sobre la carrera 29

DESCRIPCION	AREA
Franja Ambiental ancho	$3.30 \times 1.00 = 3.30M^2$
Franja de Circulación largo	$11.70 \times 1.00M = 11.70M^2$
Caja de MT	$2(1.40 \times 1.00) = 2.80M^2$
TOTAL ÁREA A RECUPERAR:	$17.80 M^2$

Área intervenida: Costado sur sobre la calle 50

DESCRIPCION	AREA
Franja Circulación	$21.30M \times 1.00M = 21.30M^2$
TOTAL ÁREA A RECUPERAR:	$21.30 M^2$

Área intervenida: Costado Occidente sobre la carrera 31

DESCRIPCION	AREA
Franja Circulación	$16.30M \times 1.00M = 16.30M^2$
2 unidad de Caja MT	$2(1.40 \times 1.00) = 2.80M^2$
TOTAL ÁREA A RECUPERAR:	$19.10 M^2$
TOTAL	$89.15 M^2$

1. Estado actual del espacio público a intervenir:

AREA A RECUPERAR	ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA
Franja Ambiental costado occidente sobre la carrera 29	Zona verde de durantas y césped.
Franja de circulación costado occidente sobre	En concreto en condiciones regulares



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 3 de 10

Franja ambiental Costado oriente sobre la carrera 29	Zona verde, y arboles
Franja de circulación costado oriente sobre la carrera 29	En concreto sin Normas del Manual del espacio público.
Franja de circulación sobre la calle 50 costado sur	En concreto sin Normas del Manual del espacio público..
Franja de Circulación sobre la carrera 31 costado occidente	En concreto y en tableta sin Normas del Manual del espacio público.
Franja ambiental sobre la carrera 31 costado occidente	Arboles, durantas, y césped.

En este caso puntual la rotura se ejecuta sobre la franja de ambiental, franja de circulación en el punto de apoyo en la carrera 29 en ambos costados, y calzada, sobre la franja de circulación por el costado de la calle 50 y sobre la carrera 31 sobre la franja de circulación.. En cuanto al espacio público, debe recuperarlo cumpliendo la norma de acuerdo al Manual del Espacio Público.

2. Perfil vial existente:

PERFIL VIAL ACTUAL								
Predio	Costado Occidente			Calzada M	Costado Oriente			Perfil Total M2
	Antejardín M	Franja de Circulación M	Franja Ambiental M		Franja Ambiental M	Franja de Circulación M	Antejardín M	
Carrera 29	-	1.40	2.80	7.00	3.30	1.00	-	15.50

PERFIL VIAL ACTUAL								
Predio	Costado Sur			Calzada M	Costado Norte			Perfil Total M2
	Antejardín M	Franja de Circulación M	Franja Ambiental M		Franja Ambiental M	Franja de Circulación M	Antejardín M	
Calle 50	-	3.00	-	6.00	-	1.40	-	10.40



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 4 de 10

PERFIL VIAL ACTUAL

Predio	Costado Occidente			Calzada M	Costado Oriente			Perfil Total M2
	Antejardín M	Franja de Circulación M	Franja Ambiental M		Franja Ambiental M	Franja de Circulación M	Antejardín M	
Carrera 31	-	1.40	2.80	7.00	3.00	1.00	2.00	17.20

NOTA: El predio comprende 3 perfiles viales, sobre la carrera 29, la calle 50 y la carrera 31.

Inventario Mobiliario Urbano Existente:

TIPO DE ELEMENTO	INTERVENIR
Elementos de comunicación:	
Teléfonos	NO
Carteleras	NO
Señales preventivas	SI
Elementos de organización	
Bolardos	NO
Paraderos	NO
Semáforos:	NO
Tapas de alcantarillado	NO
Cajas de teléfono	SI
Sumidero	SI
Elementos de Ambientación	
Luminaria peatonal	NO
Luminaria vehicular	SI



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 5 de 10

Bancas	NO
Asientos	NO
Monumentos	NO
Protectores de arboles	SI
Materas.	NO
Relojes	NO
Pergoras	NO
Murales	NO
Elementos de Recreación	
Juegos infantiles	NO
Elementos de servicio	
Bicicleteros	NO
Surtidores de agua	NO
Muebles para lustrar calzado	NO
Elementos de Seguridad	
Canecas	NO
Baños	NO
Elementos de seguridad	
Barandas	NO
Cámaras de seguridad	NO
Hidrantes	NO
Cerramientos	NO



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 6 de 10

3. Fotografías



Imagen 1:

Carrera 29 con calle 50 punto de apoyo
intervención de franja ambiental, calzada.

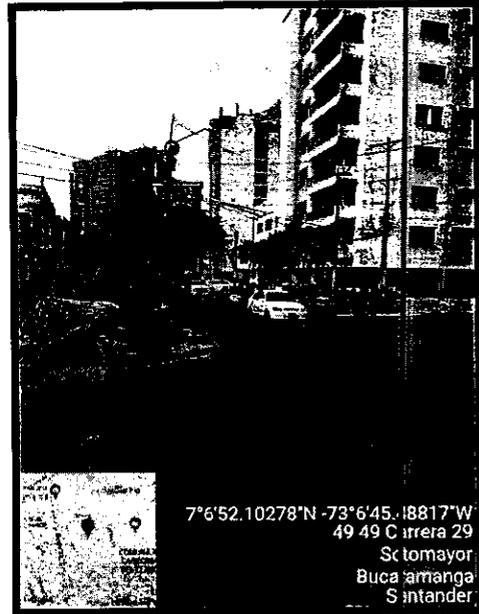


Imagen 2:

Panoramica de la carrera 29 con calle 50
esquina.



Imagen 3: panorámica

Calle 50 entre carrera 29 y carrera 31.



Imagen 4:

Perfil vial de la Calle 50 entre carrera 29
y carrera 31.

1



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 7 de 10



Imagen 3: espacio publico
Sobre la carrera 31 con calle 50.



Imagen 4: panorámica sobre la carrera
31 con calle 50

4. Condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjas en el espacio público:

Los siguientes son requerimientos necesarios durante la ejecución de los trabajos, según aplique:

- a. La compactación mínima de los rellenos de las zanjas o canalizaciones, deberá hacerse con materiales debidamente clasificados, que garanticen una compactación mínima del noventa por ciento (90%) del proctor modificado para las calzadas y andenes, debidamente certificado mediante ensayos de laboratorios realizados por entidades reconocidas. Los certificados de los ensayos son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación.
- b. Las Cámaras de registros, tableros y demás elementos situados en el espacio público para la explotación de los servicios, se dispondrán en zonas que reduzcan al mínimo las molestias para la circulación.
- c. La profundidad mínima de las zanjas se determinará de forma que las tuberías y conductos resulten protegidos de los efectos del tráfico y cargas exteriores, así como preservados de las variaciones de temperatura del medio ambiente.
- d. El acopio de materiales se hará en contenedores y en los espacios autorizados en la respectiva Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público. Queda prohibido el acopio de materiales en la vía pública, excepto en los casos



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 8 de 10

debidamente autorizados. Los materiales de las demoliciones y/o excavaciones que no vayan a ser utilizados en la obra, no podrán mantenerse por más de veinticuatro (24) horas en ésta.

e. Las canalizaciones que se construyan en los andenes se realizarán de forma que permitan los accesos a los predios y el tránsito de peatones con la debida seguridad. Se restablecerán igualmente, los pasajes peatonales que como consecuencia de la ejecución de las obras hayan sido interrumpidas, aplicando las medidas de señalización y protección adecuadas.

f. Se respetarán y repondrán los servicios y canalizaciones que resulten afectadas durante la ejecución de las obras. De todo incidente que surja se dará cuenta inmediata a la empresa de servicios públicos competente, al titular de la licencia y a la Secretaría de Planeación.

g. La terminación de las obras se supeditará a la exigida consolidación del relleno de las zanjas, rechazándose aquellas partes que no ofrezcan garantías suficientes de permanencia y solidez del pavimento, andenes y sardineles, así como a la correcta reposición o ubicación de los demás elementos del espacio público que hayan sido afectados por las obras.

h. Las obras se señalizarán y protegerán cumpliendo con las normas vigentes, siendo el constructor, el titular de la licencia y la empresa prestadora de servicios que avala, los responsables de manera solidaria, de cualquier accidente que pueda ocurrir con motivo de las mismas. La ejecución de las obras por empresas contratadas al efecto por el titular de la licencia respectiva, no exime a éste, de asumir las responsabilidades que le correspondan como titular de la misma.

i. El director de la obra autorizada por la Licencia de Intervención y ocupación del Espacio Público, será un técnico competente titulado con experiencia y/o especializado en construcciones civiles, con autonomía técnica.

j. El titular de la licencia o la empresa prestadora de servicios públicos que avale, a través del director de obra o del funcionario competente, informarán sobre el comienzo y terminación de las obras, correspondiendo la inspección de las mismas a la Secretaría de Planeación.

k. En toda obra se dispondrá de copia de la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público expedida por la Secretaría de Planeación Municipal, para que pueda ser presentada ante los funcionarios que ejercen control.

l. El material producto de las excavaciones, tendrá que ser depositados en contenedores o sacos de fibra sintética, los cuales se ubicarán a un costado de la canalización realizada, sin obstruir el paso peatonal y vehicular, en un plazo no mayor a ocho (8) días.

El equipo para la ejecución de los trabajos de fresado del pavimento aledaño a la zona de rotura realizada, deberá ser una máquina fresadora con controles automáticos, capaz de fresar el pavimento asfáltico con una profundidad precisa de corte y con el perfil y la pendiente transversal establecidos. El equipo estará provisto de dispositivos para verter el material fresado directamente en camiones de transporte. Su estado, potencia y capacidad productiva deben asegurar el



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 9 de 10

correcto cumplimiento del plan de trabajo.

5. Especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer:

Los siguientes son requerimientos necesarios durante la ejecución de los trabajos, según aplique.

a. Los ensayos de campo y laboratorio, así como todas las actuaciones encaminadas al seguimiento y control de calidad de las obras, estarán a cargo de la persona natural o jurídica beneficiaria de la licencia, o de la empresa prestadora de servicios que los avale y deberán realizarse de acuerdo con la normativa vigente. Los certificados de los ensayos de laboratorio, son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación.

b. Los acabados serán análogos en calidad, color, diseño y nivelación a los existentes, sin resultar ninguna discontinuidad con los pavimentos o acabados contiguos. El pavimento a utilizar en la reposición deberá ser certificado por la planta que lo suministra; los certificados de los ensayos son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación deberá reponerse teniendo en cuenta los siguientes parámetros:

1. Pavimento de hasta 7 centímetros de espesor y sin base granular con Pavimento de 7 centímetros y base de 10 centímetros.

2. En pavimento entre 7 y 10 cm., de espesor y con base granular el pavimento deberá reponerse en iguales condiciones y la base granular igual a la existente en donde el mínimo debe ser igual a 10 centímetros.

3. Pavimentos mayores de 10 cm. de espesor con base granular la reposición de pavimentos deberá realizarse de 10 cm., y la base deberá tener un espesor tal que llegue hasta el nivel inferior de la base existente.

c. El pavimento removido con motivo de las obras, se repondrá con las mismas o superiores especificaciones técnicas, sin variar las rasantes existentes de manera que dicha reposición del pavimento de la canalización no supere los Un (1) centímetros, por encima de la rasante existente

6. Tipos de rotura y reposición de la misma:

El predio es una obra nueva, debe dejar el espacio público de acuerdo a la normatividad vigente

7. Determinación de las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir:

a. Los materiales producto de la demolición y/o excavación que no vayan a ser utilizados en la obra, serán retirados inmediatamente para su disposición final y no podrán mantenerse por más de veinticuatro (24) en la misma, en ningún caso podrán ser depositados en la vía pública o en los antejardines o zona verde.



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-220-238,37-004 .

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 10 de 10

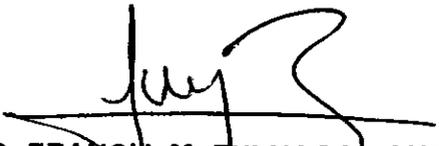
- b. La reposición de las capas de rodadura sobre la vía pública y los andenes en concreto, se deben ajustar a la rasante de la calzada y andén respectivamente y garantizar que sea imperceptible a la circulación vehicular y peatonal respectivamente.
 - c. El titular de la licencia o la empresa prestadora de servicios públicos, debe realizar las obras de protección de la arborización y de las zonas verdes que puedan ser afectadas, la distancia mínima a respetar entre los bordes de la zanja y el árbol será de cincuenta (50) centímetros, en todo caso siempre se deberá garantizar la protección del árbol.
 - d. Todos los elementos instalados en el espacio público que quedan afectados por la obra, deberán ser repuestos de acuerdo a lo estipulado en el Manual de Espacio Público vigente o en superiores condiciones a las que tenían antes de la afectación.
 - e. Las canalizaciones que se construyan en los andenes, se realizarán de forma que permitan los accesos a los predios y el tránsito de peatones con la debida seguridad.
- 8. Observaciones en materia ambiental:**
Se encuentra zonas de franja ambiental, en tierra y zona verde, y zonas endurecidas en concreto.

12. Impacto urbano: (Espacio público):

El predio no cuenta con la norma del Manual del Espacio público.

13. Observaciones generales:

El predio cuenta con 3 perfiles viales debido a su ubicación, sobre la carrera 29 con calle 50, calle 50 entre carreras 29 y 31 y sobre la carrera 31 con calle 50. Recibo de intervención en el espacio público: Si la recuperación del espacio público ha sido realizada de acuerdo con lo establecido en la licencia expedida de conformidad con el informe de Factibilidad técnica, ambiental e impacto urbano, la Secretaría de Planeación en uso de sus competencias procederá al recibo de obra e intervención del espacio público aprobada y entregará la certificación correspondiente que será obligación previa para que las empresas de servicios públicos o de particulares procedan a efectuar la conexión del servicio.


ING. FRANCIA M. ZULUAGA TANGARIFE
Profesional Especializado.
Grupo de Licencias de Intervención y
Ocupación Del espacio público


MARIA ELOINA PORTILLA VILLAMIZAR
Recorredora
Grupo de Licencias de Intervención y
Ocupación Del espacio público.



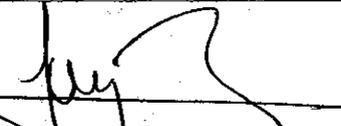
ACTA DE INICIO DE OBRA
LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO

Código: F-DPM-1220-238,37-010

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 1 de 1

Ciudad: BUCARAMANGA		Fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2023	
Propietario (persona natural o jurídica)		JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE	
Prorroga N°		NO APLICA	
Cedula de ciudadanía (Nit):		16.766.861 DE CALI (VALLE DEL CAUCA)	
Dirección intervención:		CALLE 50 No. 29 - 10 BARRIO SOTOMAYOR	
Resolución No: (No. y fecha)		0332 DE OCTUBRE 18 DE 2023	
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		FECHA DE LA INTERVENCIÓN:	
FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
OCTUBRE 18 DE 2023	OCTUBRE 18 DE 2025	OCTUBRE 19 DE 2023	NOVIEMBRE 19 DE 2023
Área de intervención:	39.75 M2	Área de recuperación:	89.15 M2
ACUERDAN:			
Dar inicio a la ejecución de los trabajos de conformidad con la Licencia de Intervención y ocupación según Resolución No. 0332 DE OCTUBRE 18 DE 2023.			
Observaciones: Dado el caso de no dar inicio a los trabajos en el tiempo acordado deberá acercarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de solicitar una prórroga de la iniciación de la intervención.			
En constancia de lo anterior, en Bucaramanga a el 18 día del mes de OCTUBRE de 2023, se reunieron en la Secretaría de Planeación Municipal y/o en el lugar de la intervención las personas que son parte dentro del acto y se da por enterado de las condiciones y las obligaciones respecto a las obras y en constancia firman la presenta acta por los que en ella intervienen:			
 Nombre: ING. FRANCIA MILENA ZULUAGA TANGARIFE Cargo: Profesional Especializada Secretaría de Planeación		Nombre y firma: JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE Propietario	

NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0332 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2023

Saidi Yovana Alvarez Amorocho <salvarez@bucaramanga.gov.co>

Jue 19/10/2023 14:24

Para:heluar73@gmail.com <heluar73@gmail.com>

Cco:Francia Milena Zuluaga Tangarife <fzuluaga@bucaramanga.gov.co>

 1 archivos adjuntos (4 MB)

2-GDT-202310-00094954.PDF;

BUENAS TARDES,

NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0332 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2023



DEPENDENCIA: SECRETARIA DE PLANEACION		No. Consecutivo 2 - GDT - 202310 - 00094954
Dficina Productora: Área De Ordenamiento Territorial Código TRD: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

**GOBERNAR
ES HACER**

ALCALDIA DE BUCARAMANGA - SECRETARIA DE PLANEACION

NOTIFICACION PERSONAL (ART 56 Y 67 CPACA, MODIFICADO LEY 2080 DE 2021)
DECRETO LEGISLATIVO No. 806 del 04/06/2020

Fecha notificación: 18 de Octubre de 2023

Persona a notificar: Sociedad **JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE**, identificado con la Cedula de ciudadanía No. 16.766.861, o quien haga sus veces al momento de la notificación.

Correo electrónico notificaciones: Heluar73@gmail.com

Acto a notificar: Resolución No. 0332 de fecha 18 de Octubre de 2023 –Por medio de la cual se concede Licencia de Intervención y ocupación del espacio público en el municipio de Bucaramanga.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 56 y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA, modificado por la ley 2080 de 2021, en concordancia con la modificación que realizó el decreto legislativo No 806 del 4 de junio de 2020 artículo 8, expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, transcurrido dos días hábiles de este envío, a la Sociedad **JORGE IVAN OCAMPO TRUQUE**, identificado con la Cedula de ciudadanía No. 16.766.861, o quien haga sus veces al momento de la notificación; en su calidad de propietario y solicitante de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para realizar la intervención del servicio servicios público de ENERGIA acorde a viabilidad autorizada por la empresa ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P., respecto del inmueble ubicado en la Calle 50 No. 29 - 10 del barrio Sotomayor, queda notificado(a) del contenido de la Resolución No. 0332 de fecha 18 de Octubre de 2023 expedida por el Secretario de Planeación, a quien se remite en archivo adjunto copia en formato PDF en Cinco (5) folios.

La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Notificación personal realizada por correo electrónico, de conformidad con lo plasmado en de radicación de solicitud denominado lista de chequeo licencia de intervención y ocupación del espacio público.

Anexo: Resolución en Cinco (5) Folios.

Informe De Factibilidad Técnica, Ambiental E Impacto Urbano Para La Licencia de Intervención Ocupación De Espacio Público, en Diez (10) Folios.

Acta De Inicio, en Un (1) Folio.

Atentamente,

ING. FRANCIA MILENA ZULUAGA TANGARIFE
Profesional Especializada
Secretaria de Planeación Municipal

Proyecto: Saidi Yovana Alvarez Amorocho SYAA

Atentamente,

Saidi Yovana Alvarez Amorocho

Trabajadora Oficial – Recorredora Grado VII

Oficina de Roturas

Secretaría de planeación "Síguenos en Twitter @PlaneaciónBGA"

Alcaldía de Bucaramanga



Retransmitido: NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0332 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2023

Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@bucaramanga.gov.co>

Jue 19/10/2023 14:25

Para:heluar73@gmail.com <heluar73@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (38 KB)

NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0332 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2023;

Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:

heluar73@gmail.com (heluar73@gmail.com)

Asunto: NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0332 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2023

Entregado: NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0332 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2023

Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@bucaramanga.gov.co>

Jue 19/10/2023 14:25

Para: Francia Milena Zuluaga Tangarife <fzuluaga@bucaramanga.gov.co>

 1 archivos adjuntos (6 MB)

NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0332 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2023;

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

Francia Milena Zuluaga Tangarife (fzuluaga@bucaramanga.gov.co)

Asunto: NOTIFICACION DE LA RESOLUCION No. 0332 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2023