

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE PLANEACIÓN	No. Consecutivo 2-GDT-202303-00019054
OFICINA PRODUCTORA: ÁREA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Código TRD:10200	SERIE/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD) 10200.44 / 10200.44.2

ALCALDIA DE BUCARAMANGA
SECRETARIA DE PLANEACION

NOTIFICACION PERSONAL (ART 56 Y 67 CPACA)
DECRETO LEGISLATIVO No. 806 del 04/06/2020

Fecha notificación: 12 de marzo de 2023

Persona a notificar: **JUAN FELIPE ROJAS SERRANO** con cedula de ciudadanía numero 1.098.647.122 de Bucaramanga (Santander) en su calidad de representante Legal, de GAS NATURAL DEL ORIENTE S.A. E.S.P. Nit 890.205.952-7.

Correos electrónico notificaciones: gpermisosylicenciasaguachica@grupovanti.com – ifrojas@grupovanti.com – serviciosjuridicos@grupovanti.com

Acto a notificar: Resolución No. 078 de 09 de marzo de 2023.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 56 y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA, en concordancia con la modificación que realizó el decreto legislativo No 806 del 4 de junio de 2020 artículo 8, expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, transcurrido dos días hábiles de este envío Usted: **JUAN FELIPE ROJAS SERRANO** con cedula de ciudadanía número 1.098.647.122 de Bucaramanga (Santander) en su calidad de representante Legal, de GAS NATURAL DEL ORIENTE S.A. Nit 890.205.952-7, en su calidad de Solicitante de Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, queda notificado(a) del contenido de la **Resolución No. 078** de fecha **09 de Marzo de 2023**, expedida por la Secretaria de Planeación, a quien se remite en archivo adjunto copia en formato PDF en tres (3) folios resolución y nueve (9) folios de anexo.

La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Notificación personal realizada por correo electrónico, de conformidad con lo plasmado en el escrito de fecha 12 de marzo de 2023.

Anexo: Archivo PDF en doce (12) folios.

Atentamente,


ING. FRANCIA MILENA ZULUAGA TANGARIFE
Profesional Especializada Grado 28 Código 222
Secretaria de Planeación
Alcaldía de Bucaramanga

Proyecto: Johan Esteban Cepeda Cubides



DEPEM: SECRETARIA DE PLANEACION	No. Consecutivo - 078
OFICINA PRODUCTORA: AREA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Código TRD: 10200	SERIE/Subserie: LICENCIAS/Licencias de Intervención y ocupación del Espacio Publico Código Serie/Subserie (TRD) :10200.44 / 10200.44.2

**GOBERNAR
ES HACER**

RESOLUCION No.

(- - - 078) 09 MAR 2023

“Por el cual se concede Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público en lo relacionado con las redes de servicios públicos o de particulares en el Municipio de Bucaramanga”

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por los artículos 2.2.6.1.1.13 del Decreto 1077 de 2015, Decreto Municipal No. 066 de 2018, ley 142 de 1994 y demás normas concordantes,

CONSIDERANDO:

1. Que el señor JUAN FELIPE ROJAS SERRANO, en su calidad de Representante legal de **GAS NATURAL DEL ORIENTE S.A. E.S.P.** Con Nit. 890205952-7, mediante la comunicación de fecha 05 de Diciembre de 2022, referenciado con el No. 202212024909 presentó ante la Secretaria de Planeación los documentos exigidos por la Administración Municipal, para iniciar el trámite de la licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, con el objeto de realizar la instalación de Redes principales, autorizado por **VANTI- GASORIENTE S.A. ESP** para la **Carrera 2 W con calle 53** del Barrio Balconcitos del Municipio de Bucaramanga .
2. Que la Secretaria de Planeación Municipal, el día 10 de enero de 20223 emitió los informes de Factibilidad Técnica e impacto Urbano para la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público , en donde se especificó el estado actual del espacio público, el inventario del mobiliario urbano y las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir, también se especifica el estado actual del área a intervenir, las condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjas en el espacio público, las especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer, el tipo de rotura y reposición de la misma y determinó la longitud de intervención.
3. Que mediante oficio 2-GDT-202301-00001167 de fecha 13 de enero del 2023, la secretaria de planeación, requirió al señor Juan Felipe Rojas Serrano, con la finalidad de completar la documentación pertinente para la expedición de la licencia, en especial “Teniendo en cuenta que la intervención incluye acometidas Domiciliarias, se requiere el cumplimiento de documentos según el listado que se anexa”.
4. Que mediante oficio 2-GDT-202302-00005880 de fecha 08 de febrero del 2023, se solicitó “pólizas de cumplimiento y Responsabilidad Civil”.
5. Que el día 9 de febrero del 2023, se recibe oficio No. 1018010103-CRI871-2023 en el que se informa que “El proyecto es para redes principales de gas natural”.



DEPEM: SECRETARIA DE PLANEACION	No. Consecutivo - - 0 7 8
OFICINA PRODUCTORA: AREA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Código TRD: 10200	SERIE/Subserie: LICENCIAS/Licencias de Intervención y ocupación del Espacio Publico Código Serie/Subserie (TRD) :10200.44 / 10200.44.2

**GOBERNAR
ES HACER**

09 MAR 2023

6. El día 02 de marzo del 2023, allegan Pólizas de seguro de Cumplimiento Entidades estatales No.79411 y Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No 79412 expedidas a favor del Municipio de Bucaramanga, por la **ASEGURADORA JMalucelli TRAVELERS**

AMPARO	VALOR	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	\$247.453.00	15-04-2023	15-10-2023
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$494.906.00	15-06-2023	15-06-2028
RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRA CONTRACTUAL	\$ 232.000.000,00	15-04-2023	15-06-2023

En mérito de la anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Conceder Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, a **GAS NATURAL DEL ORIENTE S.A. E.S.P.** Nit, 890205952-7 Representada legalmente por el señor JUAN FELIPE ROJAS SERRANO, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía No.1.098.647.122 expedida en Bucaramanga (Santander), en el Sector Ubicado en la **Carrera 2 W con calle 53** del Barrio Balconcitos, **DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.** Para realizar Redes Principales, autorizado por **VANTI-GASORIENTE S.A. E.S.P**

PARÁGRAFO. La presente licencia no genera derechos de propiedad sobre el espacio público a intervenir y deberá dar estricto cumplimiento a la prevalencia del interés general sobre el particular.

ARTÍCULO SEGUNDO. El área de intervención autorizada es de **25.00M2**, y área a recuperar **50.00M2**, distribuidos así:

ÁREA A INTERVENIR

Rotura de peatonal concreto	50.00x0.50= 25.00M2
Total, Área de intervención	25.00M2

AREA A RECUPERAR:

Recuperación de peatonal concreto	50.00x 1.00= 50.00M2
Total Área a Recuperar	50.00M2

ARTÍCULO TERCERO. El titular de la licencia de intervención y ocupación del espacio público debe cumplir con las exigencias técnicas, administrativas y jurídicas contenidas en el o los (s) informes de Factibilidad Técnica y de Impacto Urbano, tanto en la intervención como en la recuperación del espacio público; anexos que hacen parte integral de la Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público.

PARÁGRAFO. El titular de la presente licencia y el constructor, serán responsables de manera solidaria por el cumplimiento de estas normas, de conformidad con lo establecido en el art. 2.2.6.1.15 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el decreto 1203 de 2017 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan.



DEPEM: SECRETARIA DE PLANEACION	No. Consecutivo - - 0 7 8
OFICINA PRODUCTORA: AREA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Código TRD: 10200	SERIE/Subserie: LICENCIAS/Licencias de Intervención y ocupación del Espacio Publico Código Serie/Subserie (TRD) :10200.44 / 10200.44.2

GOBERNAR
ES HACER

09 MAR 2023

PARAGRAFO. En el evento de realizarse prórroga respecto a la duración de la intervención, se deberán prorrogar igualmente las garantías otorgadas, es decir, las pólizas de Cumplimiento, de Responsabilidad Civil y Extracontractual (según aplique) por el mismo plazo otorgado en la misma.

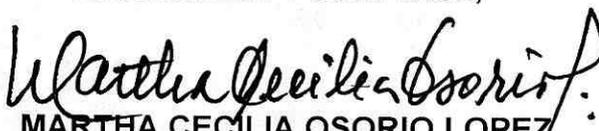
ARTÍCULO QUINTO: La licencia de intervención y ocupación del espacio público tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha en la que quede en firme el acto administrativo que otorga la respectiva licencia, para la ejecución total de las obras autorizadas. El término de la licencia de intervención y ocupación del espacio público podrá prorrogarse por una sola vez, por un término igual a la mitad del tiempo que fue inicialmente concedido, siempre y cuando esta sea solicitada durante los quince (15) días anteriores al vencimiento de la misma en los términos del Art. 2.2.6.1.2.4.4., del Decreto Nacional 1077 de 2015 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan.

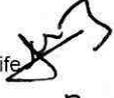
PARÁGRAFO 1. El titular de la presente Licencia y el constructor antes de dar inicio a los trabajos autorizados, deberá presentarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de constituir la respectiva acta de inicio, en los términos establecidos por la secretaria de planeación, la cual deberá reposar en el sitio de los trabajos a ejecutar y hará parte integral de la presente resolución.

ARTICULO SEXTO. RECIBO DE OBRA. Si la recuperación del Espacio público ha sido realizada de acuerdo con lo establecido en la licencia expedida, la Secretaría de planeación en uso de sus competencias procederá al recibo de obra de intervención del espacio público aprobada y entregará la certificación correspondiente, que será obligación previa para que las empresas de servicios públicos o de particulares procedan a la efectúen la conexión del servicio, en los términos establecidos por este Despacho.

ARTÍCULO SEPTIMO: Notificar el contenido de esta, resolución a **GAS NATURAL DEL ORIENTE S.A. E.S.P.** Nit, 890205952-7, Representada Legalmente por el señor **JUAN FELIPE ROJAS SERRANO**, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía No.1098.647.122 expedida en Bucaramanga (Santander), o quien haga sus veces al momento de la notificación, haciéndole saber que contra ella procede el recurso de reposición y apelación deberán interponerse al momento de la notificación personal, o dentro de los diez días siguientes a su notificación ante la Secretaria de Planeación, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 Art. 76.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARTHA CECILIA OSORIO LOPEZ
Secretaria de Planeación Municipal

Aspectos Técnicos: Ing. Francia M. Zuluaga Tangarife 
Profesional Especializada
Aspectos Jurídicos: Dra. Sandra Yadira Albarracín Africano 
Profesional Universitaria
Proyecto: Martha Lucia Corzo Torres 
Carpeta 357 – 2022

Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777
Página Web: www.bucaramanga.gov.co
Código Postal: 680006
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 1 de 8

Fecha: Enero 10 del 2023	Carpeta No: 0357
Entidad: VANTI-GASORIENTE S.A.ESP.	Dirección: Carrera 2W con calle 53 Barrio: Balconcitos
Tipo de Intervención: Red Nueva	Radicado V. U: 20222024909
En cumplimiento del Decreto 1077 de 2015, nos permitimos enunciar lo siguiente:	

1. Área intervenida:

	AREA
Rotura de peatonal Concreto:	50.00X0.50=25.00M2
Total, área de Intervención:	25.00M2

2. Área a Recuperar:

	AREA
Recuperación de peatonal Concreto:	50.00X1.00=50.00M2
Total, Área A Recuperar:	50.00M2

3. Estado actual del espacio público a intervenir:

AREA A INTERVENIR	ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA
Calzada peatonal	En concreto - Regular estado
Zona verde	No Existe
Anden	Es una peatonal
Antejardín	En concreto - Regular estado
La red del Gas	Va por el andén peatonal y el antejardín

En este caso puntual la Recuperación ejecuta los trabajos **sobre la franja de circulación peatonal y el antejardín**; el espacio público lo debe recuperar en todo su ancho y largo en mejores condiciones a las encontradas al momento de la intervención.

Si la canalización permanece más de siete días calendarios a cielo abierto, el Titular de la licencia debe aplicar un suelo cemento o mortero dejando las



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004
Versión: 2.0
Fecha aprobación: Febrero-28-2022
Página 2 de 8

Superficies al mismo nivel de las adyacentes y totalmente limpias.

El Titular de la licencia debe utilizar vallas informativas, preventivas y elementos de seguridad y señalización que puedan significar peligro para los usuarios de la vía pública.

4. Perfil vial existente.

PERFIL VIAL ACTUAL				
Predio	Costado oriental		Costado occidental	
	Escarpa	Calzada Peatonal	Antejardín	Perfil Total
Carrera 2w	-.-	2.00	1.20	3.20

3. Inventario Mobiliario Urbano:

TIPO DE ELEMENTO	INTERVENIR
Elementos de comunicación:	
. Teléfonos	NO
. Carteleras	NO
. Señales Preventivas	NO
Elementos de Organización	
. Bolardos	NO
. Paraderos	NO
. Semáforos	NO
. Tapas de Alcantarillado	NO
. Cajas de Teléfonos	NO
. Sumidero	SI
Elementos de Ambientación	
. Luminaria Peatonal	SI
. Luminaria Vehicular	NO
. Bancas	NO
. Asientos	NO
. Monumentos	NO
. Protectores de Arboles	NO
. Materas	NO



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO
PARA LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN
Y OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-
2022

Página 3 de 8

. Relojos	NO
. Pérgolas	NO
. Murales	NO
Elementos de Recreación	
. Juegos Infantiles	NO
Elementos de Servicio	
. Bicicleteros	NO
. Surtidores de Agua	NO
.Muebles para Lustrar Calzado	NO
Elementos de Salud e Higiene	
. Canecas	NO
. Baños	NO
Elementos de Seguridad	
. Barandas	NO
. Cámara de Seguridad	NO
. Hidrantes	NO
. Cerramientos	NO

5. Fotografías:



Imagen 1: Carrera 2w con calle 53
Barrio: Balconcitos



Imagen 2: Carrera 2w con calle 53
Barrio: Balconcitos

J



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO
PARA LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN
Y OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación Febrero-28-
2022

Página 4 de 8



Imagen 3: Carrera 2w con calle 53

Barrio: Balconcitos



Imagen 4: Carrera 2w con calle 53

Barrio: Balconcitos

6. Condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjas en el espacio público: Según aplique.

Los siguientes son requerimientos necesarios durante la ejecución de los trabajos, según aplique:

- a. La compactación mínima de los rellenos de las zanjas o canalizaciones, deberá hacerse con materiales debidamente clasificados, que garanticen una compactación mínima del noventa por ciento (90%) del Proctor modificado para las calzadas y andenes, debidamente certificado mediante ensayos de laboratorios realizados por entidades reconocidas. Los certificados de los ensayos son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación.
- b. Las Cámaras de registros, tableros y demás elementos situados en el espacio público para la explotación de los servicios, se dispondrán en zonas que reduzcan al mínimo las molestias para la circulación.
- c. La profundidad mínima de las zanjas se determinará de forma que las tuberías y conductos resulten protegidos de los efectos del tráfico y cargas exteriores, así como preservados de las variaciones de temperatura del medio ambiente.
- d. El acopio de materiales se hará en contenedores y en los espacios autorizados en la respectiva Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público. Queda prohibido el acopio de materiales en la vía pública,



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO
PARA LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN
Y OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-
2022

Página 5 de 8

excepto en los casos debidamente autorizados. Los materiales de las demoliciones y/o excavaciones que no vayan a ser utilizados en la obra, no podrán mantenerse por más de veinticuatro (24) horas en ésta.

e. Las canalizaciones que se construyan en los andenes se realizarán de forma que permitan los accesos a los predios y el tránsito de peatones con la debida seguridad. Se restablecerán igualmente, los pasajes peatonales que como consecuencia de la ejecución de las obras hayan sido interrumpidas, aplicando las medidas de señalización y protección adecuadas.

f. Se respetarán y repondrán los servicios y canalizaciones que resulten afectadas durante la ejecución de las obras. De todo incidente que surja se dará cuenta inmediata a la empresa de servicios públicos competente, al titular de la licencia y a la Secretaría de Planeación.

g. La terminación de las obras se supeditará a la exigida consolidación del relleno de las zanjas, rechazándose aquellas partes que no ofrezcan garantías suficientes de permanencia y solidez del pavimento, andenes y sardineles, así como a la correcta reposición o ubicación de los demás elementos del espacio público que hayan sido afectados por las obras.

h. Las obras se señalarán y protegerán cumpliendo con las normas vigentes, siendo el constructor, el titular de la licencia y la empresa prestadora de servicios que avala, los responsables de manera solidaria, de cualquier accidente que pueda ocurrir con motivo de las mismas. La ejecución de las obras por empresas contratadas al efecto por el titular de la licencia respectiva, no exime a éste, de asumir las responsabilidades que le correspondan como titular de la misma.

i. El director de la obra autorizada por la Licencia de Intervención y ocupación del Espacio Público, será un técnico competente titulado con experiencia y/o especializado en construcciones civiles, con autonomía técnica.

j. El titular de la licencia o la empresa prestadora de servicios públicos que avale, a través del director de obra o del funcionario competente, informarán sobre el comienzo y terminación de las obras, correspondiendo la inspección de las mismas a la Secretaria de Planeación.

k. En toda obra se dispondrá de copia de la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público expedida por la Secretaría de Planeación Municipal, para que pueda ser presentada ante los funcionarios que ejercen control.

l. El material producto de las excavaciones, tendrá que ser depositados en 



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO
PARA LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN
Y OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-
2022

Página 6 de 8

contenedores o sacos de fibra sintética, los cuales se ubicarán a un costado de la canalización realizada, sin obstruir el paso peatonal y vehicular, en un plazo no mayor a ocho (8) días.

m. El equipo para la ejecución de los trabajos de fresado del pavimento aledaño a la zona de rotura realizada, deberá ser una máquina fresadora con controles automáticos, capaz de fresar el pavimento asfáltico con una profundidad precisa de corte y con el perfil y la pendiente transversal establecidos. El equipo estará provisto de dispositivos para verter el material fresado directamente en camiones de transporte. Su estado, potencia y capacidad productiva deben asegurar el correcto cumplimiento del plan de trabajo.

7. Especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer:

Los siguientes son requerimientos necesarios durante la ejecución de los trabajos, según aplique, según aplique.

a. Los ensayos de campo y laboratorio, así como todas las actuaciones encaminadas al seguimiento y control de calidad de las obras, estarán a cargo de la persona natural o jurídica beneficiaria de la licencia, o de la empresa prestadora de servicios que los avale y deberán realizarse de acuerdo con la normativa vigente. Los certificados de los ensayos de laboratorio, son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación.

b. Los acabados serán análogos en calidad, color, diseño y nivelación a los existentes, sin resultar ninguna discontinuidad con los pavimentos o acabados contiguos. El pavimento a utilizar en la reposición deberá ser certificado por la planta que lo suministra; los certificados de los ensayos son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación deberá reponerse teniendo en cuenta los siguientes parámetros:

1. Pavimento de hasta 7 centímetros de espesor y sin base granular con Pavimento de 7 centímetros y base de 10 centímetros.

2. En pavimento entre 7 y 10 cm., de espesor y con base granular el pavimento deberá reponerse en iguales condiciones y la base granular igual a la existente en donde el mínimo debe ser igual a 10 centímetros.

3. Pavimentos mayores de 10 cm. de espesor con base granular la reposición de pavimentos deberá realizarse de 10 cm., y la base deberá tener un espesor tal que llegue hasta el nivel inferior de la base existente.



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO
PARA LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN
Y OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-
2022

Página 7 de 8

c. El pavimento removido con motivo de las obras, se repondrá con las mismas o superiores especificaciones técnicas, sin variar las rasantes existentes de manera que dicha reposición del pavimento de la canalización no supere los Un (1) centímetros, por encima de la rasante existente.

9. Tipos de Recuperación y reposición de la misma: N.A

Se interviene el andén peatonal y el antejardín.

10. Determinación de las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir:

1. Los materiales producto de la demolición y/o excavación que no vayan a ser utilizados en la obra, serán retirados inmediatamente para su disposición final y no podrán mantenerse por más de veinticuatro (24) en la misma, en ningún caso podrán ser depositados en la vía pública o en los antejardines o zona verde.
2. La reposición de las capas de rodadura sobre la vía pública y los andenes en concreto, se deben ajustar a la rasante de la calzada y andén respectivamente y garantizar que sea imperceptible a la circulación vehicular y peatonal respectivamente.
3. El titular de la licencia o la empresa prestadora de servicios públicos, debe realizar las obras de protección de la arborización y de las zonas verdes que puedan ser afectadas, la distancia mínima a respetar entre los bordes de la zanja y el árbol será de cincuenta (50) centímetros, en todo caso siempre se deberá garantizar la protección del árbol.
4. Todos los elementos instalados en el espacio público que queden afectados por la obra, deberán ser repuestos de acuerdo a lo estipulado en el Manual de Espacio Público vigente o en superiores condiciones a las que tenían antes de la afectación.
5. Las canalizaciones que se construyan en los andenes, se realizarán de forma que permitan los accesos a los predios y el tránsito de peatones con la debida seguridad.

11. Observaciones en materia ambiental:

El predio se encuentra cerca de la escarpa



Alcaldía de
Bucaramanga

**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO
PARA LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN
Y OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-
2022

Página 8 de 8

12. Impacto urbano: (Espacio público):

Los predios no cuentan con manual del espacio público.

13. Observaciones generales:

Se hace necesario acotar que cualquier eventualidad posterior a los trabajos ejecutados correrá bajo la responsabilidad de los ejecutores o el titular de la licencia.

Al terminar los trabajos se deberá solicitar el recibo de obra ante la secretaria de Planeación.

ING. FRANCIA M. ZULUAGA TANGARIFE
Profesional Especializado.
Grupo de Licencias de Intervención
Y Ocupación.

MARIA NELSY SANCHEZ GARCIA
Recorredora
Grupo de Licencias de intervención
Y ocupación.



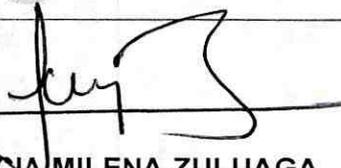
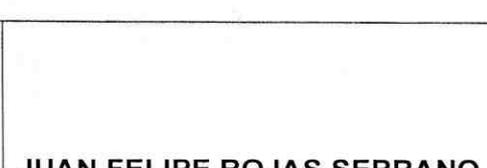
ACTA DE INICIO DE OBRA
LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO

Código: F-DPM-1220-238,37-010

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 1 de 1

Ciudad: Bucaramanga		Fecha: 12/03/2023	
Propietario (persona natural o jurídica)		Gas Natural del oriente S.A. E.S.P. Representante legal: Juan Felipe Rojas Serrano	
Prorroga N°		N.A	
Cedula de ciudadanía (Nit):		Nit: 890.205.952-7 C.C 1.098.647.122	
Dirección intervención:		Carrera 2 W Calle 53, Barrio Balconcitos	
Resolución No: (No. y fecha)		078 de 09 de marzo de 2023	
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		FECHA DE LA INTERVENCIÓN:	
FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
12 de marzo de 2023	12 de marzo de 2025	12-04-2023	12-05-2023
Área de intervención:	25.00 m ²	Área de recuperación:	50.00 m ²
ACUERDAN:			
Dar inicio a la ejecución de los trabajos de conformidad con la Licencia de Intervención y ocupación según Resolución No.078 del 9 de marzo de 2023.			
Observaciones: Dado el caso de no dar inicio a los trabajos en el tiempo acordado deberá acercarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de solicitar una prórroga de la iniciación de la intervención.			
En constancia de lo anterior, en Bucaramanga a los 12 días del mes de marzo de 2023, se reunieron en la Secretaría de Planeación Municipal y/o en el lugar de la intervención las personas que son parte dentro del acto y se da por enterado de las condiciones y las obligaciones respecto a las obras y en constancia firman la presenta acta por los que en ella intervienen:			
 FRANCIA MILENA ZULUAGA Profesional especializado grado 28 Secretaria de Planeación		 JUAN FELIPE ROJAS SERRANO Representante legal Gas Natural Del Oriente SA. E.S.P.	

Entregado: Notificacion resolucion 078 de 09 de marzo de 2023.

postmaster@grupovanti.com <postmaster@grupovanti.com>

Mar 14/03/2023 11:17

Para: JOHAN ESTEBAN CEPEDA CUBIDES <jcepedac@bucaramanga.gov.co>

"Aviso legal - Protección de Datos Personales: El MUNICIPIO DE BUCARAMANGA identificada con NIT. 890.201.222-0, ubicada en la Calle 35 No. 10-43 (Alcaldía de Bucaramanga), dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 y su decreto reglamentario 1074 de 2015, tendiente a la protección de datos personales lo invitamos a que conozca nuestra Política de Tratamiento de Información Personal la cual puede ser consultada en nuestro sitio web; en la Políticas se establece los derechos que le asisten como titular, el procedimiento para ejercerlos, las finalidades para la cual se tratan los datos, entre otros aspectos. Si usted tiene alguna inquietud frente al manejo de la información, envíe su solicitud a través de nuestra página web: <https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.bucaramanga.gov.co%2F&data=05%7C01%7Cjcepedac%40bucaramanga.gov.co%7C69e841c661b745c4f72608db24a79b19%7C78683ff20c204bdabc77d4b2a87f2a6a%7C0%7C0%7C638144074535888457%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCi6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=WYyt9D8eqJtRPN%2BQBKoOhbluPaQYDVJoD9Co6U7ltqo%3D&reserved=0> y con gusto será atendido." *Aviso legal – Confidencialidad: La información

contenida en este mensaje, en los archivos adjuntos son confidenciales, así como la INFORMACIÓN DE CONSULTA Y ASESORÍA ya que puede ser LEGALMENTE PRIVILEGIADA. Esta es de uso exclusivo del (de los) destinatario(s) sin la intención de que sea conocida por terceros, por lo tanto, de conformidad con las normas legales vigentes, su interceptación, sustracción, extravío, reproducción o uso no autorizado está prohibido a cualquier persona diferente. Si usted ha recibido este correo por error, equivocación u omisión queda estrictamente prohibido la utilización, copia, reimpresión, reenvío; cualquier acción tomada sobre este correo podrá ser penalizada legalmente. En tal caso, favor notificar en forma inmediata al remitente."

Entregado: Notificacion resolucion 078 de 09 de marzo de 2023.

postmaster@grupovanti.com <postmaster@grupovanti.com>

Mar 14/03/2023 11:17

Para: serviciosjuridicos@grupovanti.com <serviciosjuridicos@grupovanti.com>

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

serviciosjuridicos@grupovanti.com (serviciosjuridicos@grupovanti.com)

Asunto: Notificacion resolucion 078 de 09 de marzo de 2023.

Entregado: Notificacion resolucion 078 de 09 de marzo de 2023.

postmaster@grupovanti.com <postmaster@grupovanti.com>

Mar 14/03/2023 11:17

Para: gpermisosylicenciasaguachica@grupovanti.com <gpermisosylicenciasaguachica@grupovanti.com>

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

gpermisosylicenciasaguachica@grupovanti.com (gpermisosylicenciasaguachica@grupovanti.com)

Asunto: Notificacion resolucion 078 de 09 de marzo de 2023.

Entregado: Notificacion resolucion 078 de 09 de marzo de 2023.

postmaster@grupovanti.com <postmaster@grupovanti.com>

Mar 14/03/2023 11:17

Para: jfrojas@grupovanti.com <jfrojas@grupovanti.com>

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

jfrojas@grupovanti.com (jfrojas@grupovanti.com)

Asunto: Notificacion resolucion 078 de 09 de marzo de 2023.