



| | | |
|---|--|--|
| DEPENDENCIA: SECRETARIA DE PLANEACIÓN | | No. Consecutivo 2-GDT-202302-00013002 |
| OFICINA PRODUCTORA: ÁREA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Código TRD:10200 | SERIE/Subserie:LICENCIAS / Licencias de Intervención y ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD) 10200.44 / 10200.44.2 | |

**GOBERNAR
ES HACER**

Bucaramanga, 27 de febrero de 2023

Señor
JULIO CESAR RUIZ CASTELLANOS
Carrera 21 No. 48 – 35 La Concordia
Correo: productoslavictoria@hotmail.com
Bucaramanga

Ref. Citación para Notificación Personal de la Resolución de Licencias de Intervención de Espacio Público No. 050 del 27-02-2023
Rad. 1-SA-202302-00025432 del 20 de febrero de 2023

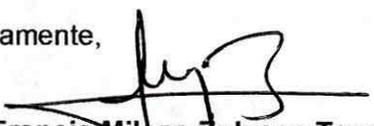
Respetado(a) Señor(a)

La Secretaria de Planeación Municipal de Bucaramanga en cumplimiento de lo ordenado por los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, para que en un término máximo de 5 días hábiles contados a partir de la fecha del envío de esta citación, se presente en este despacho, con el objeto de notificarlos del contenido de las Resoluciones y correcciones relacionadas con el permiso para La Intervención y Ocupación del Espacio Público.

En caso de no hacerlo en el término señalado, se procederá la notificación por Aviso según el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, igualmente puede autorizar realizar notificación por correo electrónico: secretariadeplaneacion@bucaramanga.gov.co, indicando en el asunto Carpeta No. 050-2023, nombre, identificación y correo de notificación.

Para dicho trámite deberá identificarse con la cedula de Ciudadanía y/o acreditar en debida forma el apoderado, de ser persona jurídica certificación de constitución y gerencia). **POR FAVOR HACER REFERENCIA DE LA CARPETA 050-2023.**

Atentamente,


Ing. Francia Milena Zuluaga Tangarife
Profesional Especializada
Secretario de Planeación Municipal

Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777
Página Web: www.bucaramanga.gov.co
Código Postal: 680006
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



| | |
|--|--|
| PROCESO: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | No. Consecutivo - - 0 5 0 |
| Subproceso: Secretaría de Planeación Código Subproceso: 10000 | Serie/Subserie: RESOLUCIONES / Acto administrativo de Resolución Código Serie/Subserie (TRD) :10000 / 10000.71 |

GOBERNAR
ES HACER

RESOLUCION No.
(0050) 27 FEB 2023

"Por el cual se concede Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público en lo relacionado con las redes de servicios públicos o de particulares en el Municipio de Bucaramanga"

EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por los artículos 2.2.6.1.1.13 y del Decreto 1077 de 2015, Decreto Municipal No. 066 de 2018 y demás normas concordantes,

CONSIDERANDO:

1. Que el señor **JULIO CESAR RUIZ CASTELLANOS**, mediante comunicación de fecha 20 de Febrero de 2023, referenciado con el No. 1-SA-202301-00025432, presentó ante la secretaria de Planeación, los documentos exigidos por la Administración Municipal, para iniciar el trámite licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, con el objeto de realizar acometida del servicio de **GAS** autorizado por **VANTI**, para el predio ubicado en la **CARRERA 21 No. 48-35 DEL BARRIO LA CONCORDIA**, del Municipio de Bucaramanga.
2. Que la Secretaria de Planeación Municipal, el día 23 de febrero del 2023 emitió los informes de Factibilidad Técnica e impacto Urbano para la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, en donde se especificó el estado actual del espacio público, el inventario del mobiliario urbano y las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir, también se especifica el estado actual del área a intervenir, las condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjas en el espacio público, las especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer, el tipo de rotura y reposición de la misma y determinó la longitud de intervención.

En mérito de la anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Conceder Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público a **PRODUCTOS VICKY SAS** Nit. 900.649.144-3, en calidad de solicitante y representada legalmente por el señor **JULIO CESAR RUIZ CASTELLANOS**, Identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.245.804 expedida en Bucaramanga (Santander), del predio ubicado en la **CARRERA 21 No. 48-35 DEL BARRIO LA CONCORDIA, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, para realizar la acometida de **GAS** autorizado por **VANTI**.

PARÁGRAFO. La presente licencia no genera derechos de propiedad sobre el espacio público a intervenir y deberá dar estricto cumplimiento a la prevalencia del interés general sobre el particular.



| | |
|--|--|
| PROCESO: SECRETARIA DE PLANEACION | No. Consecutivo - - - 0 5 0 |
| Subproceso: Secretaria de Planeación Código Subproceso: 10000 | Serie/Subserie: RESOLUCIONES / Acto administrativo de Resolución Código Serie/Subserie (TRD) :10000 / 10000.71 |

GOBERNAR
ES HACER

27 FEB 2023

ARTÍCULO SEGUNDO. El área de intervención autorizada es de **1.50M2** y recuperación es un total de **3.00M2**, distribuidos así:

ÁREA A INTERVENIR

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| Rotura de Franja de Circulación | 3.00X 0.50= 1.50M2 |
| TOTAL, ÁREA INTERVENIDA | 1.50M2 |

AREA A RECUPERAR:

| | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Recuperación de Franja de Circulación | 3.00X 1.00= 3.00M2 |
| TOTAL, AREA A RECUPERAR | 3.00M2 |

ARTÍCULO TERCERO. El titular de la licencia de intervención y ocupación del espacio público deberá cumplir con las exigencias contenidas en los informes de Factibilidad Técnica y de Impacto Urbano, los cuales hacen parte integral de la respectiva Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público.

PARÁGRAFO. El titular de la presente licencia y el constructor, serán responsables de manera solidaria por el incumplimiento de estas normas, de conformidad con lo establecido en el art. 2.2.6.1.1.15 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el decreto 1203 de 2017 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan.

ARTICULO CUARTO: duración de la intervención aprobada para efectos de la presente Resolución tendrá un plazo de **UN (1) MES**. Posteriores a la firma del acta de inicio de la obra de intervención.

ARTÍCULO QUINTO: La licencia de intervención y ocupación del espacio público tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha en la que quede en firme el acto administrativo que otorga la respectiva licencia, para la ejecución total de las obras autorizadas. El término de la licencia de intervención y ocupación del espacio público podrá prorrogarse por una sola vez, por un término

Igual a la mitad del tiempo que fue inicialmente concedido, siempre y cuando esta sea solicitada durante los quince (15) días anteriores al vencimiento de la misma en los términos del Art. 2.2.6.1.2.4.4., del Decreto Nacional 1077 de 2015 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan

PARÁGRAFO. El titular de la presente Licencia y el constructor antes de dar inicio a los trabajos autorizados, deberá presentarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de constituir el acta de inicio, la cual deberá reposar en el sitio de los trabajos a ejecutar.

ARTICULO SEXTO: RECIBO DE OBRA. Si la recuperación del Espacio público ha sido realizada de acuerdo con lo establecido en la licencia expedida, la Secretaría de planeación en uso de sus competencias procederá al recibo de obra de intervención del espacio público y entregará la certificación correspondiente, que será obligación previa para que las empresas de servicios públicos o de particulares procedan a la efectúen la conexión del servicio.



| | |
|--|--|
| PROCESO: SECRETARIA DE PLANEACION | No. Consecutivo - - 0 5 0 |
| Subproceso: Secretaria de Planeación Código Subproceso: 10000 | Serie/Subserie: RESOLUCIONES / Acto administrativo de Resolución Código Serie/Subserie (TRD) :10000 / 10000.71 |

GOBERNAR
ES HACER

27 FEB 2023

ARTÍCULO SEPTIMO: Notificar el contenido de esta resolución a **JULIO CESAR RUIZ CASTELLANOS**, Identificado con la cedula de ciudadanía N.91.245.804 expedida en Bucaramanga (Santander), Representante legal de **PRODUCTOS VICKY SAS** Nit. 900.649.144-3 de la licencia de intervención y ocupación del espacio público, o quien haga sus veces al momento de la notificación, haciéndole saber que contra ella procede el recurso de reposición y apelación deberán interponerse al momento de la notificación personal, o dentro de los diez días siguientes a su notificación ante la secretaria de Planeación, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 Art. 76.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

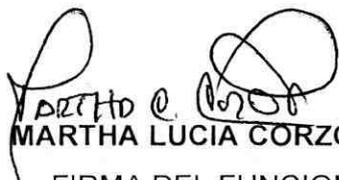
Martha Cecilia Osorio Lopez
MARTHA CECILIA OSORIO LOPEZ
Secretaria de Planeación Municipal

Aspectos técnicos: Ing. Francia Milena Zuluaga Tangarife
Profesional Especializada
Aspectos Jurídicos Dra. Sandra Yadira Albarracín Africano
Profesional Universitaria
Proyecto: Martha Lucia Corzo Torres
Carpeta: 050- 2023

NOTIFICACION PERSONAL

En Bucaramanga, a los Veintisiete días del mes de febrero se hizo presente JULIO CESAR RUIZ CASTELLANOS Identificado con la C.C. No. 91.245.804 de Bucaramanga, en calidad de Representante legal de Productos la victoria, del predio localizado en la **CARRERA 21 No.48-35 DEL BARRIO LA CONCORDIA** de esta ciudad, con el fin de notificarle el contenido de la Resolución No. 050 DEL 27 DE FEBRERO DE 2023 De _____ expedida por la Secretaria de Planeación Municipal.

El notificado manifiesta que: hará uso del recurso de reposición: SI _____ NO _____


MARTHA LUCIA CORZO TORRES

FIRMA DEL NOTIFICADO

C.C. 63348235

FIRMA DEL FUNCIONARIO

C.C. 63348235 B/pa.



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 1 de 8

| | |
|---|--|
| Fecha: febrero 23 del 2023 | Carpeta No: 0050 |
| Entidad: VANTI-GASORIENTE S.A.ESP. | Dirección domiciliaria: carrera 21 # 48-35 Barrio: La concordia |
| Tipo de Intervención: Acometida nueva | Radicado V. U: 1-SA-202302-00025432 |
| En cumplimiento del Decreto 1077 de 2015, nos permitimos enunciar lo siguiente: | |

1. Área intervenida:

| | AREA |
|-------------------------------------|------------------|
| Rotura de Franja de circulación: | 3.00X0.50=1.50M2 |
| Total, área de Intervención: | 1.50M2 |

2. Área a Recuperar:

| | AREA |
|--|------------------|
| Recuperación de Franja de circulación: | 3.00X1.00=3.00M2 |
| Total, Área A Recuperar: | 3.00M2 |

3. Estado actual del espacio público a intervenir:

| AREA A INTERVENIR | ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Anden | En concreto en mal estado |
| La red del Gas | Va por la franja de circulación |

En este caso puntual la Recuperación ejecuta los trabajos **sobre la franja de circulación**; el espacio público lo debe recuperar en todo su ancho y largo en mejores condiciones a las encontradas al momento de la intervención.

Si la canalización permanece más de siete días calendarios a cielo abierto, el Titular de la licencia debe aplicar un suelo cemento o mortero dejando las superficies al mismo nivel de las adyacentes y totalmente limpias.

El Titular de la licencia debe utilizar vallas informativas, preventivas y elementos de seguridad y señalización que puedan significar peligro para los usuarios de la vía pública.



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004
 Versión: 2.0
 Fecha aprobación: Febrero-28-2022
 Página 2 de 8

4. Perfil vial existente.

| PERFIL VIAL ACTUAL | | | | | | | | |
|--------------------|---------------|-----------------------|------------------|---------|------------------|-----------------------|------------|------------------|
| Predio | Costado Norte | | | Calzada | Costado Sur | | | Perfil Total (m) |
| | Antejardín | Franja de circulación | Franja Ambiental | | Franja Ambiental | Franja de circulación | Antejardín | |
| Calle 48 | -- | 1.80 | -- | 6.00 | -- | 3.00 | -- | 10.80 |

| PERFIL VIAL ACTUAL | | | | | | | | |
|--------------------|------------------|-----------------------|------------------|----------------------------|--------------------|-----------------------|------------|------------------|
| Predio | Costado Oriental | | | Calzada incluye ciclorruta | Costado Occidental | | | Perfil Total (m) |
| | Antejardín | Franja de circulación | Franja Ambiental | | Franja Ambiental | Franja de circulación | Antejardín | |
| Carrera 21 | -- | 2.00 | 1.20 | 8.00 | 1.10 | 1.60 | | 13.90 |

| PERFIL VIAL ACTUAL | | | | | | | | |
|--------------------|---------------|-----------------------|------------------|---------|------------------|-----------------------|------------|------------------|
| Predio | Costado Norte | | | Calzada | Costado Sur | | | Perfil Total (m) |
| | Antejardín | Franja de circulación | Franja Ambiental | | Franja Ambiental | Franja de circulación | Antejardín | |
| Calle 49 | -- | 2.00 | 1.00 | 6.00 | -- | 3.00 | -- | 12.00 |

5. Inventario Mobiliario Urbano:

| TIPO DE ELEMENTO | INTERVENIR |
|-----------------------------------|------------|
| Elementos de comunicación: | |
| . Teléfonos | NO |
| . Carteleras | NO |
| . Señales Preventivas | SI |
| Elementos de Organización | |
| . Bolardos | SI |
| . Paraderos | NO |
| . Semáforos | NO |
| . Tapas de Alcantarillado | SI |
| . Cajas de Teléfonos | NO |
| . Sumidero | SI |
| Elementos de Ambientación | |
| . Luminaria Peatonal | NO |
| . Luminaria Vehicular | SI |
| . Bancas | NO |

Handwritten mark



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 3 de 8

| | |
|-------------------------------------|----|
| . Asientos | NO |
| . Monumentos | NO |
| . Protectores de Arboles | NO |
| . Materas | NO |
| . Relojes | NO |
| . Pérgolas | NO |
| . Murales | NO |
| Elementos de Recreación | |
| . Juegos Infantiles | SI |
| Elementos de Servicio | |
| . Bicicleteros | NO |
| . Surtidores de Agua | NO |
| . Muebles para Lustrar Calzado | NO |
| Elementos de Salud e Higiene | |
| . Canecas | SI |
| . Baños | NO |
| Elementos de Seguridad | |
| . Barandas | NO |
| . Cámara de Seguridad | SI |
| . Hidrantes | SI |
| . Cerramientos | NO |

5. Fotografías:

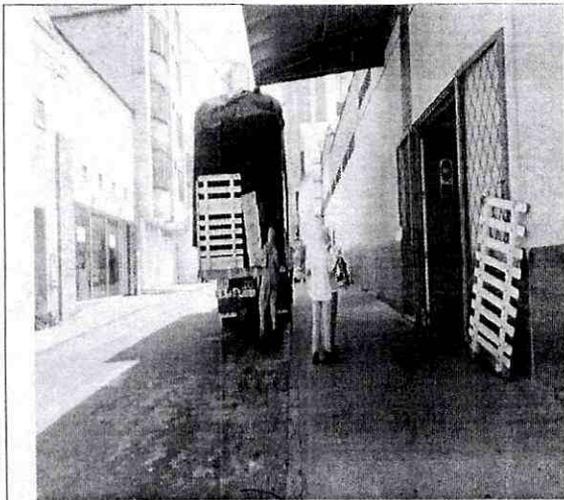


Imagen 1: Carrera 21 # 48-35 (calle 48)
Barrio: La Concordia

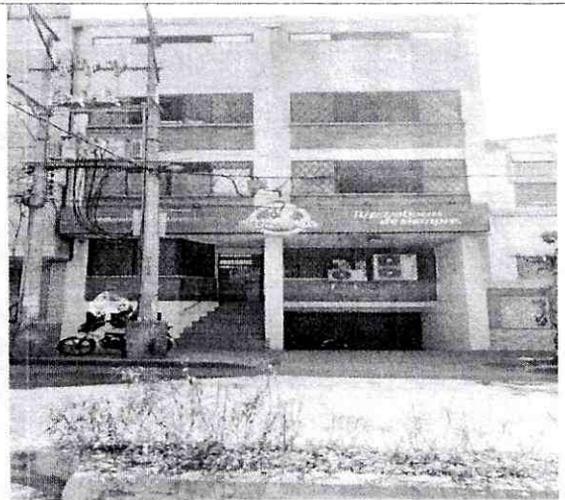


Imagen 2: Carrera 21 # 48-35 (cra 21)
Barrio: La Concordia

8



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 4 de 8

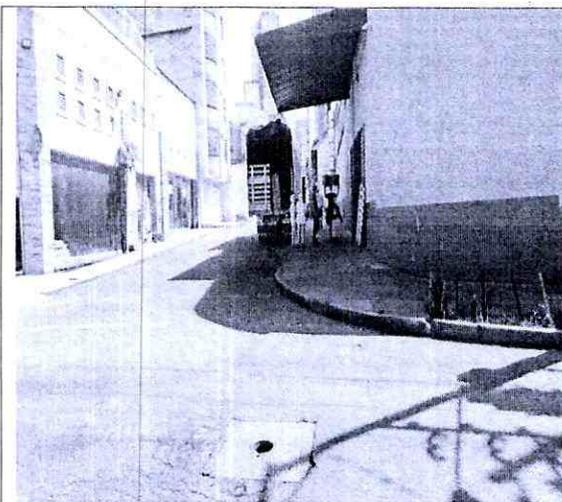


Imagen 3: Carrera 21 # 48-35 (calle 48)
Barrio: La Concordia

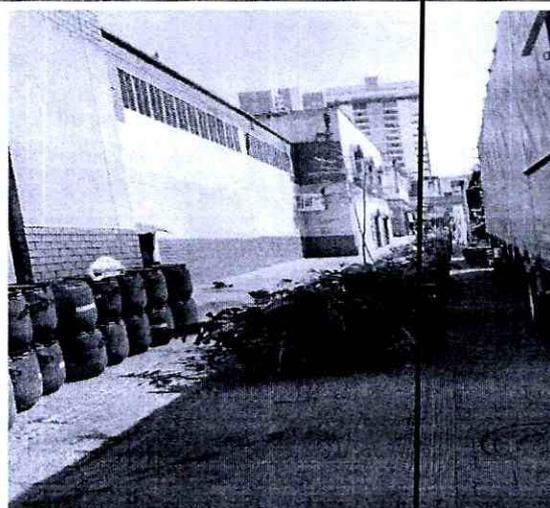


Imagen 4: Carrera 21 # 48-35 (Calle 49)
Barrio: La Concordia

6. Condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjias en el espacio público: Según aplique.

Los siguientes son requerimientos necesarios durante la ejecución de los trabajos, según aplique:

- a. La compactación mínima de los rellenos de las zanjias o canalizaciones, deberá hacerse con materiales debidamente clasificados, que garanticen una compactación mínima del noventa por ciento (90%) del Proctor modificado para las calzadas y andenes, debidamente certificado mediante ensayos de laboratorios realizados por entidades reconocidas. Los certificados de los ensayos son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación.
- b. Las Cámaras de registros, tableros y demás elementos situados en el espacio público para la explotación de los servicios, se dispondrán en zonas que reduzcan al mínimo las molestias para la circulación.
- c. La profundidad mínima de las zanjias se determinará de forma que las tuberías y conductos resulten protegidos de los efectos del tráfico y cargas exteriores, así como preservados de las variaciones de temperatura del medio ambiente.
- d. El acopio de materiales se hará en contenedores y en los espacios



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 5 de 8

autorizados en la respectiva Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público. Queda prohibido el acopio de materiales en la vía pública, excepto en los casos debidamente autorizados. Los materiales de las demoliciones y/o excavaciones que no vayan a ser utilizados en la obra, no podrán mantenerse por más de veinticuatro (24) horas en ésta.

e. Las canalizaciones que se construyan en los andenes se realizarán de forma que permitan los accesos a los predios y el tránsito de peatones con la debida seguridad. Se restablecerán igualmente, los pasajes peatonales que como consecuencia de la ejecución de las obras hayan sido interrumpidas, aplicando las medidas de señalización y protección adecuadas.

f. Se respetarán y repondrán los servicios y canalizaciones que resulten afectadas durante la ejecución de las obras. De todo incidente que surja se dará cuenta inmediata a la empresa de servicios públicos competente, al titular de la licencia y a la Secretaría de Planeación.

g. La terminación de las obras se supeditará a la exigida consolidación del relleno de las zanjas, rechazándose aquellas partes que no ofrezcan garantías suficientes de permanencia y solidez del pavimento, andenes y sardineles, así como a la correcta reposición o ubicación de los demás elementos del espacio público que hayan sido afectados por las obras.

h. Las obras se señalizarán y protegerán cumpliendo con las normas vigentes, siendo el constructor, el titular de la licencia y la empresa prestadora de servicios que avala, los responsables de manera solidaria, de cualquier accidente que pueda ocurrir con motivo de las mismas. La ejecución de las obras por empresas contratadas al efecto por el titular de la licencia respectiva, no exime a éste, de asumir las responsabilidades que le correspondan como titular de la misma.

i. El director de la obra autorizada por la Licencia de Intervención y ocupación del Espacio Público, será un técnico competente titulado con experiencia y/o especializado en construcciones civiles, con autonomía técnica.

j. El titular de la licencia o la empresa prestadora de servicios públicos que avale, a través del director de obra o del funcionario competente, informarán sobre el comienzo y terminación de las obras, correspondiendo la inspección de las mismas a la Secretaría de Planeación.

k. En toda obra se dispondrá de copia de la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público expedida por la Secretaría de Planeación Municipal, para que pueda ser presentada ante los funcionarios que ejercen



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 6 de 8

control.

l. El material producto de las excavaciones, tendrá que ser depositados en contenedores o sacos de fibra sintética, los cuales se ubicarán a un costado de la canalización realizada, sin obstruir el paso peatonal y vehicular, en un plazo no mayor a ocho (8) días.

m. El equipo para la ejecución de los trabajos de fresado del pavimento aledaño a la zona de rotura realizada, deberá ser una máquina fresadora con controles automáticos, capaz de fresar el pavimento asfáltico con una profundidad precisa de corte y con el perfil y la pendiente transversal establecidos. El equipo estará provisto de dispositivos para verter el material fresado directamente en camiones de transporte. Su estado, potencia y capacidad productiva deben asegurar el correcto cumplimiento del plan de trabajo.

7. Especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer:

Los siguientes son requerimientos necesarios durante la ejecución de los trabajos, según aplique, según aplique.

a. Los ensayos de campo y laboratorio, así como todas las actuaciones encaminadas al seguimiento y control de calidad de las obras, estarán a cargo de la persona natural o jurídica beneficiaria de la licencia, o de la empresa prestadora de servicios que los avale y deberán realizarse de acuerdo con la normativa vigente. Los certificados de los ensayos de laboratorio, son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación.

b. Los acabados serán análogos en calidad, color, diseño y nivelación a los existentes, sin resultar ninguna discontinuidad con los pavimentos o acabados contiguos. El pavimento a utilizar en la reposición deberá ser certificado por la planta que lo suministra; los certificados de los ensayos son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación deberá reponerse teniendo en cuenta los siguientes parámetros:

1. Pavimento de hasta 7 centímetros de espesor y sin base granular con Pavimento de 7 centímetros y base de 10 centímetros.

2. En pavimento entre 7 y 10 cm., de espesor y con base granular el pavimento deberá reponerse en iguales condiciones y la base granular igual a la existente en donde el mínimo debe ser igual a 10 centímetros.



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 7 de 8

3. Pavimentos mayores de 10 cm. de espesor con base granular la reposición de pavimentos deberá realizarse de 10 cm., y la base deberá tener un espesor tal que llegue hasta el nivel inferior de la base existente.

c. El pavimento removido con motivo de las obras, se repondrá con las mismas o superiores especificaciones técnicas, sin variar las rasantes existentes de manera que dicha reposición del pavimento de la canalización no supere los Un (1) centímetros, por encima de la rasante existente.

9. Tipos de Recuperación y reposición de la misma: N.A

Se interviene la franja de circulación.

10. Determinación de las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir:

1. Los materiales producto de la demolición y/o excavación que no vayan a ser utilizados en la obra, serán retirados inmediatamente para su disposición final y no podrán mantenerse por más de veinticuatro (24) en la misma, en ningún caso podrán ser depositados en la vía pública o en los antejardines o zona verde.
2. La reposición de las capas de rodadura sobre la vía pública y los andenes en concreto, se deben ajustar a la rasante de la calzada y andén respectivamente y garantizar que sea imperceptible a la circulación vehicular y peatonal respectivamente.
3. El titular de la licencia o la empresa prestadora de servicios públicos, debe realizar las obras de protección de la arborización y de las zonas verdes que puedan ser afectadas, la distancia mínima a respetar entre los bordes de la zanja y el árbol será de cincuenta (50) centímetros, en todo caso siempre se deberá garantizar la protección del árbol.
4. Todos los elementos instalados en el espacio público que queden afectados por la obra, deberán ser repuestos de acuerdo a lo estipulado en el Manual de Espacio Público vigente o en superiores condiciones a las que tenían antes de la afectación.
5. Las canalizaciones que se construyan en los andenes, se realizarán de forma que permitan los accesos a los predios y el tránsito de peatones con la debida seguridad.



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 8 de 8

11. Observaciones en materia ambiental:

No se encuentra ninguna observación.

12. Impacto urbano: (Espacio público):

El predio no cuenta con manual del espacio público al momento de la visita.

13. Observaciones generales:

Se hace necesario acotar que cualquier eventualidad posterior a los trabajos ejecutados correrá bajo la responsabilidad de los ejecutores o el titular de la licencia.

Al terminar los trabajos se deberá solicitar el recibo de obra ante la secretaria de Planeación.


ING. FRANCIA M. ZULUAGA TANGARIFE
Profesional Especializado.
Grupo de Licencias de Intervención
Y Ocupación.


MARIA NELSY SANCHEZ GARCIA
Recorredora
Grupo de Licencias de intervención
Y ocupación.



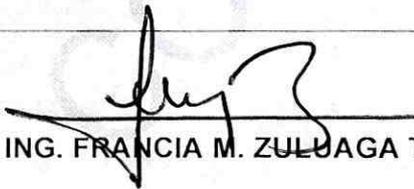
ACTA DE INICIO DE OBRA
LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO

Código: F-DPM-1220-238,37-010

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 1 de 1

| | | | |
|---|-----------------------------|--|-----------------------------|
| Ciudad: BUCARAMANGA | | Fecha: 27 de febrero del 2023 | |
| Propietario (persona natural o jurídica) | | JULIO CESAR RUIZ CASTELLANOS | |
| Prorroga N° | | N/A | |
| Cedula de ciudadanía (Nit): | | CC. 91.245.804 EXPEDIDA EN BUCARAMANGA (SANTANDER) | |
| Dirección intervención: | | CARRERA 21 No. 48-35 DEL BARRIO LA CONCORDIA, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA | |
| Resolución No: (No. y fecha) | | 050 DEL 27 DE FEBRERO DEL 2023 | |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA: | | FECHA DE LA INTERVENCIÓN: | |
| FECHA INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN | FECHA INICIO | FECHA DE TERMINACIÓN |
| 27 DE FEBRERO 2023 | 27 DE FEBRERO 2024 | 27 DE FEBRERO DEL 2023 | 27 DE ABRIL DEL 2023 |
| Área de intervención: | 1.50M2 | Área de recuperación: | 3.00M2 |
| ACUERDAN: | | | |
| Dar inicio a la ejecución de los trabajos de conformidad con la Licencia de Intervención y ocupación según Resolución No. 050 del 27 de febrero del 2023 | | | |
| Observaciones: Dado el caso de no dar inicio a los trabajos en el tiempo acordado deberá acercarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de solicitar una prórroga de la iniciación de la intervención. | | | |
| En constancia de lo anterior, en Bucaramanga a los veintisiete (27) días del mes de febrero de 2023, se reunieron en la Secretaría de Planeación Municipal y/o en el lugar de la intervención las personas que son parte dentro del acto y se da por enterado de las condiciones y las obligaciones respecto a las obras y en constancia firman la presenta acta por los que en ella intervienen: | | | |
|  ING. FRANCIA M. ZULUAGA TANGARIFE Profesional Especializado secretaria de Planeación | |  JULIO CESAR RUIZ CASTELLANOS C.C. N° 91.245.804 EXP. EN BUCARAMANGA (SANTANDER) | |