

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE PLANEACION		No. Consecutivo 2 - GDT - 202308 - 00071176
Oficina Productora: Área De Ordenamiento Territorial Código TRD: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

ALCALDIA DE BUCARAMANGA - SECRETARIA DE PLANEACION

**NOTIFICACION PERSONAL (ART 56 Y 67 CPACA, MODIFICADO LEY 2080 DE 2021)
DECRETO LEGISLATIVO No. 806 del 04/06/2020**

Fecha notificación: 08 de Agosto de 2023

Persona a notificar: Sociedad **ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.**, con Nit No. 890.200.162 - 2, representada legamente por el Señor **ALEJANDRO ESTRADA CARMONA**, identificado con la Cedula de ciudadanía No. 75.081.180, o quien haga sus veces al momento de la notificación.

Correo electrónico notificaciones: aestrada@amb.com.co

Acto a notificar: Resolución No. 0247 de fecha 04 de Agosto de 2023 – Por medio de la cual se concede Licencia de Intervención y ocupación del espacio público en el municipio de Bucaramanga.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 56 y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA, modificado por la ley 2080 de 2021, en concordancia con la modificación que realizó el decreto legislativo No 806 del 4 de junio de 2020 artículo 8, expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, transcurrido dos días hábiles de este envío, a la Sociedad **ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.**, con Nit No. 890.200.162 - 2, representada legamente por el Señor **ALEJANDRO ESTRADA CARMONA**, identificado con la Cedula de ciudadanía No. 75.081.180, o quien haga sus veces al momento de la notificación; en su calidad de propietario y solicitante de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para realizar la intervención del servicio servicios público de ACUEDUCTO acorde a viabilidad autorizada por la empresa ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P., respecto del inmueble ubicado en la **Carrera 22A Entre Calles 107 A La 111, Calle 106 Entre Carreras 22 Y 23, Calle 110 Entre Carreras 22A Y 23, Calle 107 Peatonal Entre Carreras 22 Y 22A** del barrio **Provenza**, queda notificado(a) del contenido de la **Resolución No. 0247 de fecha 04 de Agosto de 2023** expedida por el Secretario de Planeación, a quien se remite en archivo adjunto copia en formato PDF en Cinco (5) folios.

La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

Notificación personal realizada por correo electrónico, de conformidad con lo plasmado en de radicación de solicitud denominado lista de chequeo licencia de intervención y ocupación del espacio público.

Anexo: Resolución en Cinco (5) Folios.

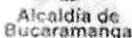
Informe De Factibilidad Técnica, Ambiental E Impacto Urbano Para La Licencia de Intervención Ocupación De Espacio Público, en Trece (13) Folios.

Acta de Inicio, en Un (1) Folio

Atentamente,


ING. FRANCIA MILENA ZULUAGA TANGARIFE
Profesional Especializada
Secretaria de Planeación Municipal

Proyecto: Saidi Yovana Alvarez Amorocho SYAA



**GOBERNAR
ES HACER**

RESOLUCION No.

LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

CONSIDERANDO:

1. Que el señor **ALEJANDRO ESTRADA CARMONA**, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 75.081.180 expedida en Manizales (Caldas), en calidad de Gerente General de la **ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.**, mediante comunicación de fecha 26 de Abril de 2023 referenciado con el No.1-SA-202304-00084201, radicó ante la Secretaria de Planeación, los documentos para iniciar el trámite de expedición de licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, con el objeto de realizar la reposición y ampliación de redes y construcción de acometidas domiciliarias, por el **ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.**, para el sector ubicado en las **CARRERA 22A ENTRE CALLES 107 A LA 111, CALLE 106 ENTRE CARRERAS 22 Y 23, CALLE 110 ENTRE CARRERAS 22A Y 23, CALLE 107 PEATONAL ENTRE CARRERAS 22 Y 22A del Barrio PROVENZA**, del Municipio de Bucaramanga.
2. Que la Secretaria de Planeación Municipal, el día 11 de Mayo del 2023 emitió los informes de Factibilidad Técnica de impacto Urbano para la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, en donde se especificó el estado actual del espacio público, el inventario del mobiliario urbano y las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir, también se especifica el estado actual del área a intervenir, las condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjas en el espacio público, las especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer, el tipo de rotura y reposición de la misma y determinó la longitud de intervención; es decir, las condiciones de recuperación del espacio público intervenido.
3. Que mediante oficio 2-GDT-202305-0004440 de fecha 23 de Mayo del 2023, la Secretaria de planeación requirió al solicitante así: *"Se le solicito Pólizas de Cumplimiento y Responsabilidad Civil"*.
4. Mediante oficio 1-SA-202307-00123218 del día 19 de Julio del 2023, el solicitante allega Pólizas de seguro de Cumplimiento Entidades estatales No.21-454-101415374 y Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual No.21-40-101214425, expedidas a favor del Municipio de Bucaramanga, por **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777
Página Web: www.bucaramanga.gov.co
Código Postal: 680006
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia

0 4 AGO 2023

En mérito de la anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Conceder Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, a la empresa de Servicios públicos **ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.** con NIT. No. **890.200.162 - 2**, Representada legalmente por el Señor **ALEJANDRO ESTRADA CARMONA**, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía No 75.081.180 Expedida en Manizales (Caldas), en calidad del Gerente General, para la intervención en el sector ubicado en las **CARRERA 22A ENTRE CALLES 107 A LA 111, CALLE 106 ENTRE CARRERAS 22 Y 23, CALLE 110 ENTRE CARRERAS 22A Y 23, CALLE 107 PEATONAL ENTRE CARRERAS 22 Y 22A** del Barrio **PROVENZA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, para la reposición y ampliación de redes y construcción de acometidas domiciliarias, autorizado por la **ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.**

PARÁGRAFO. La presente licencia no genera derechos de propiedad sobre el espacio público a intervenir y deberá dar estricto cumplimiento a la prevalencia del interés general sobre el particular.

ARTÍCULO SEGUNDO. El área de intervención autorizada es de **516.25,00 M2** y recuperación es un total de **3.389,00 M2**, distribuidos así:

ÁREA A INTERVENIR

CARRERA 22A ENTRE CALLES 107 A LA 111	AREA
ROTURA DE CALZADA RED PPAL FLEXIBLE	243 X 0.50 = 121.5 M2
ROTURA DE CALZADA RED DOMICILIARIAS LARGAS FLEXIBLE	15 X (0.50 X 5)= 37.50 M2
ROTURA DE CALZADA RED DOMICILIARIAS CORTAS FLEXIBLE	41X (0.50X 1.50)= 30.75 M2
ROTURA DE FRANJA DE CIRCULACIÓN	56 X (0.50X 2.00)= 56.00 M2
EMPALME ESQUINAS	33 X 1.00= 33.00M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	278.75 M2

AREA A RECUPERAR:

CARRERA 22A ENTRE CALLES 107 A LA 111	AREA
RECUPERACIÓN DE CALZADA RED PPAL FLEXIBLE	243 X 7.00 = 1701.00 M2
RECUPERACIÓN DE EMPALMES ESQUINAS FLEXIBLE	33 X 7.00= 231.00 M2
RECUPERACIÓN DE FRANJA DE CIRCULACIÓN	56 X (1.00 X 2.00)= 112.00 M2
TOTAL ÁREA A RECUPERAR:	2.044.M2



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo 247
Subproceso: Area De Ordenamiento Territorial	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público	
Código Subproceso: 10200	Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	



ÁREA A INTERVENIR

04 AGO 2023

CALLE 106 ENTRE CARRERAS 22 Y 23	AREA
ROTURA DE CALZADA RED PPAL	164.00 X 0.50 = 82.00 M2
ROTURA DE CALZADA RED DOMICILIARIAS LARGAS	24 X (0.50 X 5)= 60.00 M2
ROTURA DE CALZADA RED DOMICILIARIAS CORTAS	28 X (0.50X 1.50)= 21.00 M2
ROTURA DE DOMICILIARIAS ANDEN	28 X (0.50 X 2.00) = 28.00 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	191.00 M2

AREA A RECUPERAR:

CALLE 106 ENTRE CARRERAS 22 Y 23	AREA
RECUPERACIÓN DE CALZADA RED PPAL	164.00 X 7.00 = 1.148.00 M2
RECUPERACIÓN DE DOMICILIARIAS ANDEN	52 X (1.00 X 2.00) = 104.00 M2
TOTAL ÁREA A RECUPERAR:	1.252.00 M2

AREA A INTERVENIR

CALLE 110 ENTRE CARRERAS 22ª Y 23	AREA
ROTURA DE FRANJA DE CIRCULACIÓN	42 X (0.50 X 2.00)= 42.00 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	42.00 M2

AREA A RECUPERAR

CALLE 110 ENTRE CARRERAS 22A Y 23	AREA
RECUPERACIÓN DE DOMICILIARIAS FRANJA DE CIRCULACIÓN	42 X (1.00 X 2.00) = 84.00 M2
TOTAL ÁREA RECUPERAR:	84.00 M2

AREA A INTERVENIR

CALLE 107 PEATONAL ENTRE CARRERA 22 Y 22A	AREA
ROTURA DE DOMICILIARIAS FRANJA DE CIRCULACIÓN	9 X (0.50 X 1.00)= 4.50 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	4.50 M2

AREA A RECUPERAR

04 AGO 2023

CALLE 107 PEATONAL ENTRE CARRERA 22 Y 22A	AREA
RECUPERACIÓN DE DOMICILIARIAS FRANJA DE CIRCULACIÓN	9 X (1.00 X 1.00) = 9.00 M2
TOTAL ÁREA RECUPERAR:	9.00 M2

GRAN TOTAL AREA A INTERVENIR: 516.25.00 M2

GRAN TOTAL AREA A RECUPERAR: 3.389.00 M2

ARTÍCULO TERCERO. El titular de la licencia de intervención y ocupación del espacio público deberá cumplir con las exigencias contenidas en el informe de Factibilidad Técnica y de Impacto Urbano, los cuales hacen parte integral de la respectiva Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público, así como las disposiciones técnicas, legales y administrativas establecidas en el manual Recuperación del espacio público para las licencias de intervención y ocupación del espacio público.

PARAGRAFO. La responsabilidad en la recuperación del espacio público (estructura – pavimento), estará a cargo del titular de la licencia, en coherencia con el manual de Recuperación del espacio público para las licencias de intervención y ocupación del espacio público, vigente a la fecha de expedición de la licencia.

ARTICULO CUARTO. El titular de la presente licencia y el constructor, serán responsables de manera solidaria por el incumplimiento de estas normas, de conformidad con lo establecido en el art. 2.2.6.1.1.15 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificado por el Decreto Nacional 1203 de 2017 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen, complementen, o sustituyan.

ARTICULO QUINTO: Duración de la intervención aprobada para efectos de la presente Resolución tendrá un plazo de **DOS (2) MESES**. Posteriores a la firma del acta de inicio de la obra de intervención.

ARTÍCULO SEXTO: La licencia de intervención y ocupación del espacio público tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, contados a partir de la fecha en la que quede en firme el acto administrativo que otorga la respectiva licencia, para la ejecución total de las obras autorizadas. El término de la licencia de intervención y ocupación del espacio público podrá prorrogarse por una sola vez, por un término igual a la mitad del tiempo que fue inicialmente concedido, siempre y cuando esta sea solicitada durante los quince (15) días anteriores al vencimiento de la misma en los términos del Art. 2.2.6.1.2.4.4., del Decreto Nacional 1077 de 2015 y demás normas concordantes que la modifiquen, adicionen o sustituyan.

PARÁGRAFO. El titular de la presente Licencia y el constructor antes de dar inicio a los trabajos autorizados, deberá presentarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de constituir el acta de inicio, la cual deberá reposar en el sitio de los trabajos a ejecutar.

ARTICULO SEPTIMO: RECIBO DE OBRA. Si la recuperación del Espacio público ha sido realizada de acuerdo con lo establecido en la licencia expedida, la Secretaría de Planeación en uso de sus competencias procederá al recibo de obra de intervención del espacio público y entregará la certificación correspondiente, que será obligación previa para que las empresas de servicios públicos o de particulares procedan a la efectúen la conexión del servicio.

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo 247
Subproceso: Area De Ordenamiento Territorial Código Subproceso: 10200	Serie/Subserie: LICENCIAS / Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio Público Código Serie/Subserie (TRD): 10200.44 / 10200.44.2	

04 AGO 2023

ARTÍCULO OCTAVO: Notificar el contenido de esta resolución a la a la **ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.** con NIT. No. 890.200.162 - 2, Representada legalmente por el Señor **ALEJANDRO ESTRADA CARMONA**, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía No 75.081.180 Expedida en Manizales (Caldas), en calidad del Gerente General, o quien haga sus veces al momento de la notificación, haciéndole saber que contra ella procede el recurso de reposición y apelación deberán interponerse al momento de la notificación personal, o dentro de los diez días siguientes a su notificación ante la secretaria de Planeación, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 Art. 76.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


MARTHA CECILIA OSORIO LOPEZ
Secretaria de Planeación Municipal

Aspectos técnicos: Ing. Francia Milena Zuluaga Tangarife
Profesional Especializada
Aspectos Jurídicos Dra. Sandra Yadira Albarracín Africano
Profesional Universitaria
Proyecto: Saidi Yovana Álvarez Amorocho YAA
Carpeta: 0125.- 2023



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 1 de 13

Fecha: 11 de Mayo 2023	Carpeta No: 0126
Entidad: Acueducto	Dirección: Carrera 22ª entre calles 107 a la 111 Calle 106 entre carreras 22 y 23 Calle 110 entre carreras 22ª y 23 Calle 107 peatonal entre carreras 22 y 22a Barrio Provenza
Tipo de Intervención: Reposición – Ampliación de Redes y conexiones domiciliarias	Radicado: 1-SA-202304-00024201
En cumplimiento del Decreto 1077 de 2015, nos permitimos enunciar lo siguiente:	

1. Área intervenida:

Carrera 22ª entre calles 107 a la 111	AREA
Rotura de Calzada red ppal flexible	243 x 0.50 = 121.5 M2
Rotura de calzada red domiciliarias largas flexible	15 x (0.50 x 5)= 37.50 M2
Rotura de calzada red domiciliarias cortas flexible	41X (0.50x 1.50)= 30.75 M2
Rotura de Franja de circulación	56 X (0.50X 2.00)= 56.00 M2
Empalme esquinas	33 X 1.00= 33.00M2
TOTAL AREA INTERVENIDA:	278.75 M2

2. Área recuperar:

Carrera 22ª entre calles 107 a la 111	AREA
Recuperación de Calzada red ppal flexible	243 x 7.00 = 1701.00 M2
Recuperación de Empalmes esquinas flexible	33 X 7.00= 231.00 M2



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 2 de 13

Recuperación de Franja de circulación	$56 \times (1.00 \times 2.00) =$	112.00 M2
TOTAL ÁREA A RECUPERAR:	2.044.M2	

AREA A INTERVENIR:

Calle 106 ENTRE CARRERAS 22 Y 23	AREA	
Rotura de Calzada red ppal	$164.00 \times 0.50 =$	82.00 M2
Rotura de calzada red domiciliarias largas	$24 \times (0.50 \times 5) =$	60.00 M2
Rotura de calzada red domiciliarias cortas	$28 \times (0.50 \times 1.50) =$	21.00 M2
Rotura de domiciliarias anden	$28 \times (0.50 \times 2.00) =$	28.00 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	191.00 M2	

AREA A RECUPERAR

Calle 106 ENTRE CARRERAS 22 Y 23	AREA	
Recuperación de Calzada red ppal	$164.00 \times 7.00 =$	1.148.00 M2
Recuperación de domiciliarias anden	$52 \times (1.00 \times 2.00) =$	104.00 M2
TOTAL ÁREA A RECUPERAR:	1.252.00 M2	

AREA A INTERVENIR:

Calle 110 ENTRE CARRERAS 22ª Y 23	AREA	
Rotura de franja de circulación	$42 \times (0.50 \times 2.00) =$	42.00 M2
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	42.00 M2	

AREA A RECUPERAR:

Calle 110 ENTRE CARRERAS 22ª Y 23	AREA	
Recuperación de domiciliarias franja de circulación	$42 \times (1.00 \times 2.00) =$	84.00 M2
TOTAL ÁREA RECUPERAR:	84.00 M2	



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 3 de 13

AREA A INTERVENIR:

Calle 107 PEATONAL ENTRE CARRERA 22 Y 22A	AREA
Rotura de domiciliarias franja de circulación	$9 \times (0.50 \times 1.00) = 4.50 \text{ M2}$
TOTAL ÁREA INTERVENIDA:	4.50 M2

AREA A RECUPERAR

Calle 107 PEATONAL ENTRE CARRERA 22 Y 22A	AREA
Recuperación de domiciliarias franja de circulación	$9 \times (1.00 \times 1.00) = 9.00 \text{ M2}$
TOTAL ÁREA RECUPERAR:	9.00 M2

GRAN TOTAL AREA A INTERVENIR: 516.25.00 M2

GRAN TOTAL AREA A RECUPERAR: 3.389.00 M2

La red principal de la calle 110 y la calle 107 ya están construidas, la presente Licencia autoriza la construcción de acometidas domiciliarias.

En este caso puntual la rotura ejecuta los trabajos sobre la vía, el andén y zona verde, la recuperación del pavimento se realizará como lo indica el numeral 9 (Tipo de rotura) de este informe; la recuperación debe conservar la rasante del pavimento existente, en cuanto al andén del predio debe recuperarlo conforme al manual del espacio público como lo indica la normatividad vigente.

En la ejecución de las zanjas y canalizaciones cuando deban de transcurrir más de siete (7) días calendarios, entre el relleno de las zanjas y la reposición definitiva del pavimento, deberá construirse inmediatamente después del relleno, un pavimento provisional en suelo cemento o mortero, dejando las superficies al mismo nivel que las adyacentes y totalmente limpias. La empresa titular de la licencia, o la empresa prestadora de servicios que avala, se responsabilizará del correcto mantenimiento del pavimento provisional, debiendo proceder a la reposición definitiva en un plazo no superior a treinta días (30) calendario.



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 4 de 13

El titular de la licencia debe utilizar vallas informativas, preventivas y elementos de seguridad y señalización que puedan significar peligro para los usuarios de la vía pública.

Todos los elementos instalados en el espacio público que queden afectados por las obras, deberán ser repuestos en las mismas o superiores condiciones que tenía antes de la afectación.

La red principal de la calle 110 y la calle 107 ya están construidas, la presente Licencia autoriza la construcción de acometidas domiciliarias.

3. Estado actual del espacio público a intervenir:

AREA A INTERVENIR	ESTADO ACTUAL	
Andenes carrera 22a	Concreto – tableta buen estado	
Andenes calle 106	concreto buen estado	
Andenes calle 107	Concreto buen estado	
Andenes calle 110	Concreto – tableta buen estado	
zona verde carrera 22	endurecida en concreto buen estado y otras en prado	
Zona verde calle 106	Endurecida en concreto- tableta buen estado	
Zona verde calle 107	Endurecida en concreto – tableta y prados buen estado	
Zona verde calle 110	Endurecida en concreto-tableta y prados buen estado	
vía carrera 22a	flexible en buen estado	
Via calle 106	Flexible regular-mal estado	
Vía calle 110 (red principal ya existente)	Flexible buen estado	
Peatonal calle 107 (red principal ya existente)	Concreto- prado buen estado	

4. Perfil vial existente:



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 5 de 13

4. Perfil vial existente:

PERFIL VIAL ACTUAL								
Predio	Costado Occidente			Calzada	Costado Oriente			Perfil Total
	Antejardín	Franja de circulación	Franja ambiental	M	Franja ambiental	Franja de circulación	Antejardín	M
Cra 22ª	4.00	2.00	----	7.00	---	2.00	4.00	19.00

PERFIL VIAL ACTUAL								
Predio	Costado Norte			Calzada	Costado Sur			Perfil Total
	Antejardín	Franja de circulación	Franja ambiental	M	Franja ambiental	Franja de circulación	Antejardín	M
Clle 106	4.00	2.00	----	7.00	----	2.00	4.00	19.00

PERFIL VIAL ACTUAL								
Predio	Costado Norte			peatonal	Costado Sur			Perfil Total
	Antejardín	Franja de circulación	Franja ambiental	M	Franja ambiental	Franja de circulación	Antejardín	M
Clle 107	----	1.00	----	5.00	---	1.00	----	8.00



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 6 de 13

PERFIL VIAL ACTUAL								
Predio	Costado Norte			Calzada M	Costado Sur			Perfil Total M
	Antejardín	Franja de circulación	Franja ambiental		Franja ambienta	Franja de circulación	Antejardín	
Clle 110	4.00	2.00	---	7.00	---	2.00	4.00	19.00

5. Inventario Mobiliario Urbano Existente:

TIPO DE ELEMENTO	INTERVENIR
Elementos de comunicación:	
. Teléfonos	
. Carteleras	
. Señales Preventivas	SI
Elementos de Organización	
. Bolardos	SI
. Paraderos	SI
. Semáforos	
. Tapas de Alcantarillado	SI
. Cajas de Teléfonos	SI
. Sumidero	SI
Elementos de Ambientación	
. Luminaria Peatonal	SI
. Luminaria Vehicular	SI
. Bancas	SI
. Asientos	
. Monumentos	
. Protectores de Arboles	
. Materas	
. Relojos	
. Pérgolas	
. Murales	
Elementos de Recreación	
. Juegos Infantiles	
Elementos de Servicio	
. Bicicleteros	
. Surtidores de Agua	
. Muebles para Lustrar Calzado	

Elementos de Salud e Higiene	
. Canecas	
. Baños	
Elementos de Seguridad	
. Barandas	
. Cámara de Seguridad	SI
. Hidrantes	
. Cerramientos	

6. Fotografías



FOTOGRAFIA CALLE 106



FOTOGRAFIA CALLE 106



FOTOGRAFIA CALLE 106



FOTOGRAFIA CALLE 106



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 8 de 13



FOTOGRAFIA CALLE 107 PEATONAL



FOTOGRAFIA CALLE 107 PEATONAL



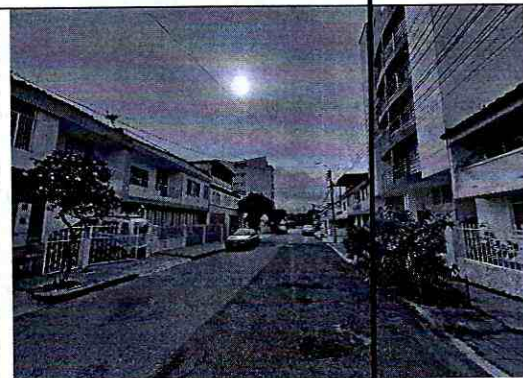
FOTOGRAFIA CALLE 110



FOTOGRAFIA CALLE 110



FOTOGRAFIA CALLE 110



FOTOGRAFIA CALLE 110

51



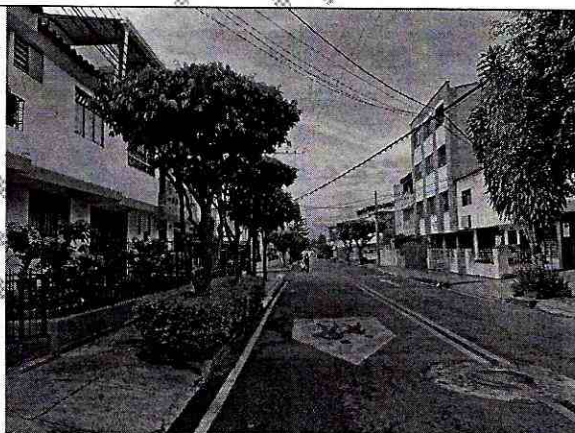
FOTOGRAFIA CARRERA 22A



FOTOGRAFIA CARRERA 22A



FOTOGRAFIA CARRERA 22A



FOTOGRAFIA CARRERA 22A

7. Condiciones técnicas y administrativas para la canalización y zanjas en el Espacio público:

Los siguientes son requerimientos necesarios durante la ejecución de los trabajos:

- a. Utilización de cortadoras mecánicas
- b. Compactación mínima de los rellenos con materiales debidamente clasificados, deberán garantizar un proctor modificado del 90% como mínimo para las calzadas y andenes.
- c. La estructura de los pavimentos deberá reponerse teniendo en cuenta los siguientes parámetros:

7



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004
Versión: 2.0
Fecha aprobación: Febrero-28-2022
Página 10 de 13

1. Pavimento hasta 7 cms. de espesor y sin base granular, se repondrá con pavimento de 7 cms. y base de 10 cms.
 2. Pavimento entre 7 y 10 cms. de espesor y con base granular, el pavimento deberá reponerse en iguales condiciones y la base granular igual a la existente en donde el mínimo debe ser igual a 10 cms.
 3. Pavimentos mayores de 10 cms. de espesor con base granular, la reposición de pavimentos deberá realizarse de 10 cms., y la base deberá tener un espesor tal que llegue hasta el nivel inferior de la base existente.
- d. El acopio de materiales se hará en contenedores y en los espacios autorizados. No se permite el acopio de materiales en la vía pública.
- e. Las obras se señalizarán y protegerán cumpliendo con las normas vigentes, siendo el constructor, el titular de la licencia y la empresa prestadora de servicios que avala, los responsables de manera solidaria, de cualquier accidente que pueda ocurrir con motivo de las mismas.

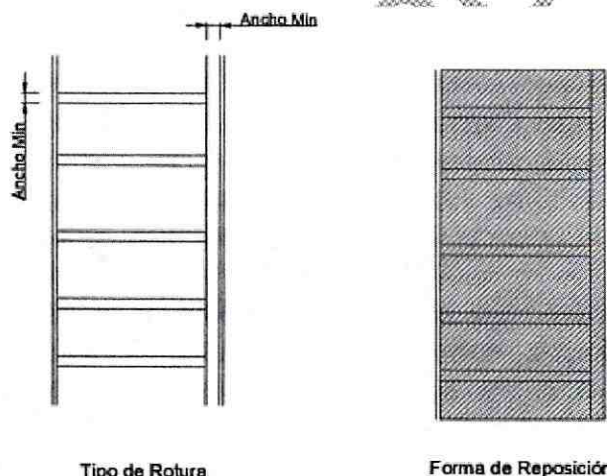
8. Especificaciones técnicas y materiales de la estructura de los pavimentos a reponer:

- a. El relleno de las zanjas se hará con materiales debidamente clasificados cumpliendo con las condiciones para suelos seleccionados. Las calidades de estos materiales deberán certificarse mediante ensayos de laboratorio, tales como plasticidad, granulometría, densidad y capacidad portante. El extendido, de los materiales de préstamo, se hará por capas de espesor reducido que garantice con los medios utilizados, la obtención del grado de compactación mínimo exigido. Los certificados de los ensayos son requisito previo para efectuar el recibo de obra por parte de la Secretaría de Planeación.
- b. La reposición del concreto de los andenes será en su totalidad, del mismo tipo y textura del existente.
- c. La restitución del pavimento flexible, se hará solo con pavimento asfáltico en caliente, tipo rodadura, cumpliendo con las especificaciones del Instituto Nacional de Vías, compactando con un equipo deberá reponerse entre las juntas de dilatación y su borde externo. Se dispondrá de una base de hormigón de 3000 PSI de 10 cms de espesor, sobre un base granular de 10 cms mecánico de rodillo mínimo de una tonelada. El pavimento a utilizar en la reposición, deberá ser certificado por la planta que lo suministra.

9. Tipos de rotura y reposición de la misma:

Rotura Tipo Paralelo al Sardinel: Son aquellas que se realizan paralelamente a un sardinel y se ramifica en sentido perpendicular hacia el sardinel de su costado opuesto. En este caso, la recuperación del pavimento deberá realizarse

para toda la extensión de la zona intervenida incluyendo su estructura y aplicarse una capa de sello de cuatro (4) centímetros de espesor en toda la extensión de la calzada. En la zona afectada estos cuatro (4) centímetros forman parte de la estructura de pavimento a reponer, según las condiciones establecidas en el literal c, del artículo 18 del presente Decreto. En caso de detectarse fallos y/o deterioro considerable de la capa asfáltica al momento de la solicitud de la licencia, el acto administrativo que aprueba la licencia, deberá establecer con claridad los responsables de ejecución de las diferentes obras. (Ver gráfico). Y requerir su reparación dentro de los cinco (05) días siguientes a la aprobación de la licencia. Los responsables deberán ejecutar las obras para subsanar las fallas y/o deterioro de la capa asfáltica en un plazo no mayor a quince (15) días, de no hacerlo dentro del plazo establecido, el municipio ejecutará las obras correspondientes, las cuales serán por cuenta de las empresas o entidades halladas responsables, sin perjuicio del cobro de las multas correspondientes.



La responsabilidad en la recuperación del espacio público (estructura – pavimento), estará a cargo del titular de la licencia, en coherencia con el manual de Recuperación del espacio público para las licencias de intervención y ocupación del espacio público, vigente a la fecha de expedición de la licencia.

10. Determinación de las condiciones de acabado y entrega de los elementos del espacio público a intervenir:

- Los materiales producto de la demolición y/o excavación que no vayan a ser utilizados en la obra, serán retirados inmediatamente para su disposición final y no podrán mantenerse por más de veinticuatro (24) horas en la misma, en ningún caso podrán ser depositados en la vía pública o en los



**INFORME DE FACTIBILIDAD TÉCNICA,
AMBIENTAL E IMPACTO URBANO PARA
LA LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO**

Código: F-DPM-1220-238,37-004

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 12 de 13

- anteparcos o zona verde.
- b. La reposición de las capas de rodadura sobre la vía pública y los andenes en concreto, se deben ajustar a la rasante de la calzada y andén respectivamente y garantizar que sea imperceptible a la circulación vehicular y peatonal respectivamente.
 - c. El titular de la licencia o la empresa prestadora de servicios públicos, debe realizar las obras de protección de la arborización y de las zonas verdes que puedan ser afectadas, la distancia mínima a respetar entre los bordes de la zanja y el árbol será de cincuenta (50) centímetros, en todo caso siempre se deberá garantizar la protección del árbol.
 - d. Todos los elementos instalados en el espacio público que queden afectados por la obra, deberán ser repuestos de acuerdo a lo estipulado en el Manual de Espacio Público vigente o en superiores condiciones a las que tenían antes de la afectación.
 - e. Las canalizaciones que se construyan en los andenes, se realizarán de forma que permitan los accesos a los predios y el tránsito de peatones con la debida seguridad.

11. Observaciones en materia ambiental:

Franjas ambientales algunas endurecidas y otras en prado. Sobre la peatonal prados en buen estado.

12. Impacto urbano: (Espacio público):

Al momento de la visita se evidencia que la vía flexible de la calle 106 está en muy mal estado, el resto de las calles y carreras el flexible se encuentra en muy buen estado.

13. Observaciones generales:

Se hace necesario acotar que cualquier eventualidad posterior a los trabajos ejecutados correrá bajo la responsabilidad de los ejecutores.

Antes de iniciar los trabajos de reposición de los diferentes tipos de pavimentos, se deberá solicitar a la Secretaría de Planeación, la presencia de un funcionario del Grupo de Roturas, con el fin de determinar el tipo de reposición del mismo.

Al terminar los trabajos se deberá solicitar el recibo de obra ante la Secretaría de Planeación.


FRANCIA MILENA ZULUAGA TANGARIFE
Profesional Especializado
Grupo de Roturas-Coordinadora


CARMEN C. ANGARITA B.
Recorredora



ACTA DE INICIO DE OBRA
LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO

Código: F-DPM-1220-238,37-010

Versión: 2.0

Fecha aprobación: Febrero-28-2022

Página 1 de 1

Ciudad: BUCARAMANGA	Fecha: 08 DE AGOSTO DE 2023
Propietario (persona natural o jurídica)	ALEJANDRO ESTRADA CARMONA GERENTE GENERAL ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.
Prorroga N°	NO APLICA
Cedula de ciudadanía (Nit):	75.081.180 DE MANIZALES (CALDAS) NIT. No. 890.200.162 - 2
Dirección intervención:	CARRERA 22A ENTRE CALLES 107 A LA 111, CALLE 106 ENTRE CARRERAS 22 Y 23, CALLE 110 ENTRE CARRERAS 22A Y 23, CALLE 107 PEATONAL ENTRE CARRERAS 22 Y 22A BARRIO PROVENZA
Resolución No: (No. y fecha)	0247 DE AGOSTO 04 DE 2023
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	
FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
AGOSTO 04 DE 2023	AGOSTO 04 DE 2025
Área de intervención:	516.25,00 M2
FECHA DE LA INTERVENCIÓN:	
FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
AGOSTO 09 DE 2023	OCTUBRE 09 2023
Área de recuperación:	3.389,00 M2
ACUERDAN: Dar inicio a la ejecución de los trabajos de conformidad con la Licencia de Intervención y ocupación según Resolución No.0247 DE AGOSTO 04 DE 2023. Observaciones: Dado el caso de no dar inicio a los trabajos en el tiempo acordado deberá acercarse a la Secretaría de Planeación Municipal, a fin de solicitar una prórroga de la iniciación de la intervención.	
En constancia de lo anterior, en Bucaramanga a el 08 día del mes de AGOSTO de 2023, se reunieron en la Secretaría de Planeación Municipal y/o en el lugar de la intervención las personas que son parte dentro del acto y se da por enterado de las condiciones y las obligaciones respecto a las obras y en constancia firman la presenta acta por los que en ella intervienen:	
Nombre: ING. FRANCIA MILENA ZULUAGA TANGARIFE Cargo: Profesional Especializada Secretaria de Planeación	Nombre y firma: ALEJANDRO ESTRADA CARMONA Gerente General ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.