

**MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, ALCALDIA  
SECRETARÍA DEL INTERIOR  
INSPECCIÓN DE POLICÍA RURAL CORREGIMIENTO No. 1**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa al despacho GDT No. 5477-2021 del 06 de diciembre del 2021, suscrito por la Arquitecta Yolanda Blanco Vesga (Subsecretaria de Planeación) que contiene informe técnico realizado en el barrio PABLON BAJO, corregimiento 1, Municipio de Bucaramanga.

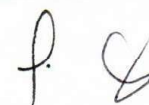
Por lo anterior, este despacho se sirve proveer

**AUTO  
POR MEDIO DEL CUAL ESTE DESPACHO SE ABSTIENE DE INICIAR  
PORCESO VERBAL ABREVIADO ESTIPULADO EN EL ART. 223 DEL  
CÓDIGO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA  
(Ley 1801 de 2016)**

Bucaramanga, 23 de febrero de 2023.

Vista la constancia, el despacho procede a analizar GDT No. 5477-2021 de fecha 06 de diciembre de 2021 suscrito por la Arquitecta Yolanda Blanco Vega (Subsecretaria de Planeación) realizado que contiene informe técnico realizado barrio PABLON BAJO, corregimiento 1, Municipio de Bucaramanga. "CONCLUSIONES: De acuerdo con lo observado en el momento de la visita se puede tener las siguientes conclusiones:

1. La obra está activa se encontró personal laborando y se realiza sin contar con la licencia ni planos debidamente aprobados por curadurías urbana teniendo en cuenta que no se aportaron estos documentos en el momento de la visita
2. Con lo anterior se está contraviniendo lo establecido en el decreto 1197 de 2016 "por lo cual se modifica parcialmente el decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con los requisitos de solicitud, Modalidades de licencias urbanísticas sus vigencias y prórrogas" Y que en su artículo 2° establece lo siguiente: artículo 2°. Se modifica el artículo 2.2.6 1.1.7 del decreto 1077 del 2015, en el cual quedará así: "Artículo 2.2.6.1.1.7. licencia de construcción y sus modalidades. Es la autoridad previa para desarrollar edificaciones, área de circulación y zonas comunales en uno o varios predios, de conformidad con lo previsto en el plan de ordenamiento territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen, los planes especiales de manejo y protección de bienes de cultura, y demás normatividad que regulen la materia. Las licencias de construcción se decretarán manera específica los usos, edificabilidad, volumetría, accesibilidad y demás aspectos técnicos aprobados para la respectiva edificación. Son modalidades de licencia de construcción las siguientes: 1. Nueva obra. Es la autorización para adelantar obras de edificación en terrenos no construidos o cuya área libre por autorización de demolición total..."



Teniendo en cuenta lo descrito por los profesionales adscritos a la secretaría de Planeación, no se encuentra sustento jurídico por el cual este despacho pueda avocar conocimiento y continuar con el trámite de un proceso verbal abreviado. Ya que el informe no es soporte jurídico de la existencia de una infracción.

*Téngase en cuenta que, a pesar de que el proceso verbal abreviado no es eminentemente formalista, sí que el fallador de instancia debe apreciar a la luz de la sana crítica el material probatorio que se recauda en el proceso amén de verificar el sustento de las pretensiones esgrimidas.*

*Así pues, se constata en el sub júdice la configuración de la prohibición contenida en el artículo 1525 del código civil, veamos:*

**ARTICULO 1525. ACCION DE REPETICION POR OBJETO O CAUSA ILICITA.**

*No podrá repetirse lo que se haya dado o pagado por un objeto o causa ilícita a sabiendas.*

Es de tener en cuenta que la suscrita, fue posesionada a través de diligencia de posesión No. 310 del 2 de diciembre de 2022 y mediante oficio 2-SSI-202301-00000069 del 10 de enero de 2023, se designada como inspectora de policía rural del Corregimiento 1.

En mérito de lo expuesto, esta inspección de policía rural, en uso de sus facultades legales otorgadas por la ley.

**DECIDE:**

**PRIMERO: ABSTENERSE** de iniciar tramite verbal abreviado al informe GDT No. 5477-2021 de fecha 06 de diciembre de 2021 suscrito por la Arquitecta Yolanda Blanco Vega (Subsecretaria de Planeación) realizado que contiene informe técnico realizado barrio PABLON BAJO, corregimiento 1, Municipio de Bucaramanga

**SEGUNDO: ORDENAR** el archivo definitivo del GDT No. 5477-2021 de fecha 06 de diciembre de 2021, como consecuencia del anterior pronunciamiento.

**CUMPLASE,**



**GINA LILIANA CIFUENTES MOSQUERA**  
Inspectora de Policía Rural  
Corregimiento No. 1

Proyectó: YURY SANDOVAL- CPS