



Proceso: APOYO A PROCESOS POLICIVOS, SEGURIDAD PROTECCIÓN Y CONVIVENCIA CIUDADANA, PROYECCIÓN Y DESARROLLO COMUNITARIO	No. Consecutivo RAD 043-2022
Subproceso: INSPECCIÓN DE POLICIA URBANA COMISORIAS, CENTRO DE RECEPCIÓN DEL MENOR INFRACTOR CONTRAVENTOR, CASA DE JUSTICIA DEL NORTE. Código Subproceso: 2100	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES / Comunicaciones Informativas Código Serie-Subserie (TRD) 2100- 73 / 2100-73.04



Bucaramanga, julio 14 del 2022

Señor (es)
PROPIETARIO DEL INMUEBLE Y/O QUIEN HAGA SUS VECES
Calle 55 No. 22-39 Barrio La Concordia
Ciudad

**ASUNTO: CITACION AUDIENCIA PUBLICA
PROCESO POLICIVO RADICADO 043-2022**

Que, mediante auto de fecha 18 de marzo de 2022, este despacho admitió y avocó conocimiento abreviado por presuntos comportamientos contrarios a la convivencia relacionados con el cumplimiento de los deberes y obligaciones de las personas naturales y jurídicas respecto del urbanismo, con ocasión al informe técnico GDT 3112-2021 de fecha 6 de agosto de 2021 en el que señalan "(...) al momento de la visita se evidencia obra activa en modalidad de OBRA NUEVA, la cual consta de una edificación de tres (3) pisos de altura en construcción tradicional, donde se pudo verificar según lo estipulado en la Norma Urbanísticas vigentes (Acuerdo 011 de 2014 – POT 2G) que existen elementos arquitectónicos (construcción de jardinera en ladrillo a la vista, endurecimiento total del puso en losa de cerámica), que ocupan el espacio público, que incluye los bienes de uso público, así mismo la estructura objeto de inspección NO cumple con el retroceso frontal para una obra nueva y no se presentan documentos aprobados por la Curaduría Urbana que certifiquen dichas labores constructivas (...)", programando como fecha de audiencia pública para el día 19 de abril de 2021 a las 02:00 p.m. la cual no se realizó debido a que la citación fue devuelta por la empresa de correo certificado 4-72.

Por lo anterior, se requiere su asistencia para celebrar audiencia pública de que trata el numeral 3º del art. 223 de la ley 1801 de 2016, la cual se surtirá mediante los siguientes pasos: a) argumentos, b) invitación a conciliar (si es procedente) c) pruebas: puede presentar planos aprobados por la curaduría, licencia de construcción y/o los documentos y demás medios de prueba que estime convenientes para ejercer su derecho de defensa y contradicción y d) decisión.

Teniendo en cuenta lo anterior, se requiere su asistencia así:


DÍA: 26 del mes de septiembre de 2022
HORA: 8:30 de la mañana.
LUGAR: Inspección de policía urbana No. 3 ubicada en la Calle 35 No. 10-43 Alcaldía de Bucaramanga Fase I, Tercer Piso

Puede asistir con o sin apoderado judicial

Así mismo es importante precisar que ante la inasistencia a la diligencia de Audiencia Pública sin comprobar la ocurrencia de caso fortuito o fuerza mayor, la autoridad tendrá por ciertos los hechos que dieron lugar a la presente acción policiva y entrará a resolver de fondo, con base en las pruebas allegadas y los informes de las autoridades (Artículo 223 Parágrafo 1 de la citada Ley),

Finalmente, se le informa que el expediente reposa en esta inspección y está disponible si desea consultar o tomar copias previo a la audiencia.

Cordialmente,


CLAUDIA MARCELA LORA
Inspector (a) de Policía Urbano 03
Alcaldía de Bucaramanga

Proyectó: Nathalia Andrea Coronel Granados - Abg. Contratista

¹ No son conciliables los comportamientos que infringen las normas urbanísticas, ambientales, sanitarias, del uso del espacio público, del ejercicio de la actividad económica, de la libertad de circulación, de las interacciones entre las personas y las autoridades, los que afectan la integridad de niños, niñas y adolescentes, del ejercicio de la prostitución, y del derecho de reunión.

CLAUDIA MARCELA LORA
Inspector (a) de Policía Urbano 03
Alcaldía de Bucaramanga



Proceso: APOYO A PROCESOS POLICIVOS, SEGURIDAD PROTECCIÓN Y CONVIVENCIA CIUDADANA, PROYECCIÓN Y DESARROLLO COMUNITARIO	No. Consecutivo RAD 043-2022
Subproceso: INSPECCIÓN DE POLICIA URBANA COMISORIAS, CENTRO DE RECEPCIÓN DEL MENOR INFRACTOR CONTRAVENTOR, CASA DE JUSTICIA DEL NORTE. Código Subproceso: 2100	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES / Comunicaciones Informativas Código Serie-Subserie (TRD) 2100- 73 / 2100-73,04



CONSTANCIA SECRETARIAL: Pasa al despacho expediente bajo el radicado 043-2022 dentro del proceso verbal abreviado por presuntos comportamientos contrarios a la convivencia que afectan la integridad urbanística contra el propietario del inmueble ubicado en la calle 55 No. 22-39 Barrio La Concordia, para lo que se estime proveer

AUTO POR MEDIO DEL CUAL SE REPROGRAMA AUDIENCIA PÚBLICA

Bucaramanga, junio 16 de 2022

Rad. No. 043-2022

ANTECEDENTES PROCESALES

A continuación, se procede a dilucidar los antecedentes procesales relevantes dentro del expediente bajo radicado No 043-2022:

1. Que, mediante auto de fecha 18 de marzo de 2022, este despacho admitió y avocó conocimiento abreviado por presuntos comportamientos contrarios a la convivencia relacionados con el cumplimiento de los deberes y obligaciones de las personas naturales y jurídicas respecto del urbanismo, con ocasión al informe técnico GDT 3112-2021 de fecha 6 de agosto de 2021 en el que señalan "(...)al momento de la visita se evidencia obra activa en modalidad de OBRA NUEVA, la cual consta de una edificación de tres (3) pisos de altura en construcción tradicional, donde se pudo verificar según lo estipulado en la Norma Urbanísticas vigentes (Acuerdo 011 de 2014 – POT 2G) que existen elementos arquitectónicos (construcción de jardinera en ladrillo a la vista, endurecimiento total del puso en losa de cerámica), que ocupan el espacio público, que incluye los bienes de uso público, así mismo la estructura objeto de inspección NO cumple con el retroceso frontal para una obra nueva y no se presentan documentos aprobados por la Curaduría Urbana que certifiquen dichas labores constructivas (...)", programando como fecha de audiencia pública para el día 19 de abril de 2021 a las 02:00 p.m.
2. Que la inspección envió a través de la empresa de correo certificado 4-72; notificación de citación a la dirección calle 55 No. 22-39 Barrio La Concordia del predio que presuntamente está incurriendo en contravenciones urbanísticas.
3. Que, se avizora en el expediente, que la citación no fue entregada con la siguiente anotación "EN CONSTRUCCION"

Teniendo en cuenta lo anterior, mediante el presente auto se reprograma lugar, fecha y hora de la audiencia pública y se libran los respectivos oficios

CONSIDERACIONES

El artículo 223 de la Ley 1801 de 2016, establece el procedimiento que se debe surtir en el proceso policivo. Al efecto y teniendo en cuenta los antecedentes procesales, se fijara nueva fecha y hora para surtir la audiencia prevista en el numeral 3 de dicho artículo. De igual forma a lo largo del expediente policivo se ha tenido especial cuidado con el debido proceso y demás principios imperantes en la actividad de la administración y de la actividad de policía. En otras palabras, con la fijación de una nueva fecha, además de acercarnos a la decisión de fondo, también se está materializando el debido proceso y el respeto por las garantías procesales, jurisprudenciales y legales que le asisten a los intervinientes.

En consecuencia, la Inspección de Policía Urbana No. 3, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, de conformidad con lo señalado en la Ley 1801 de 2016 y a las consideraciones efectuadas:

RESUELVE:

- PRIMERO:** **FIJAR FECHA Y HORA** para celebrar la audiencia pública prevista en el artículo 223 de la Ley 1801 de 2016 que se llevará a cabo el día **veintiséis (26) de septiembre de 2022 a las 2:00 de la tarde.**
- SEGUNDO:** Contra esta providencia no procede ningún recurso.
- TERCERO:** **NOTIFIQUESE** a las partes según la Ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


CLAUDIA MARCELA LORA
Inspector (a) de Policía Urbano 03
Alcaldía de Bucaramanga

Proyectó: Nathalia Andrea Coronel Granados - Abg. Contratista