SEGUNDO INFORME DE GESTION 2012

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

ALCALDIA DE BUCARAMANGA
OCTUBRE 2012

El objetivo principal de la Secretaría de Infraestructura es el de mantener, mejorar, diseñar y construir la infraestructura de uso público optimizando los recursos asignados, y para dar cumplimiento a este objetivo y a las metas propuestas en el Plan de Desarrollo 2012 – 2015 "Bucaramanga Capital Sostenible Durante lo corrido del año 2012, la Secretaria de Infraestructura ha publicado, evaluado, y adjudicado diversos contratos, destinados a la construcción de obras civiles, generación de estudios técnicos especializados, y el establecimiento de acuerdos y/o convenios con diferentes entidades públicas, en los Programas de: Espacios Públicos Sostenibles, Bucaramanga Ciudad verde de América Latina, Movilidad Vial y Peatonal, Infraestructura de ciudad y Participación Ciudadana.

1. PROGRAMA: BUCARAMANGA CIUDAD VERDE DE AMERICA LATINA

1.1. SUBPROGRAMA: ESPACIOS PUBLICOS SOSTENIBLES

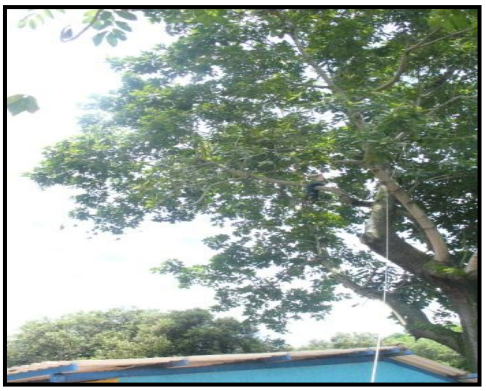
En lo corrido del año se ha invertido en este Subprograma **$ 289.053.840** Pesos, para el mantenimiento de parques, separadores, zonas verdes y el componente arbóreo de la ciudad a través de los siguientes procesos contractuales:

Contrato No	Objeto	Valor	Sectores Intervenidos
22	Podas de arboles en diferentes sectores del Municipio de Bucaramanga.	$ 70.433.460	Villa Rosa, Café Madrid, Juventud, Regaderos Norte, Centro, Ciudadela Real de Minas, cabecera, Separadores, parques, etc.
REGISTRO FOTOGRAFICO			
CLUB FERROVIARIO (Se realizo poda general)			

ANTES

DESPUES

RECREAR NORTE (Se realizo poda general)



ANTES

DESPUES

VILLA ROSA (Se realizo poda general)

ANTES

DESPUES

Corte de Arbol

ANTES

DESPUES

Contrato No	Objeto	Valor
23	Mantenimiento de parques, separadores, zonas verdes, incluida la recolección y disposición final de desechos vegetales en sitios autorizados por la CDMB	$68.620.380

Parques: García Rovira, San Francisco, Niños, Santander Tres B, Valledupar, Fontana, Extremo, la Salle, Pan de Azúcar Álvarez, los Canelos, Caminodromo Fontana, Los Pinos.

Separadores: Avenida Quebrada Seca, Desde el Estadio hacia el Parque San Francisco, Calle 36 hasta la carrera 27.

Glorietas: Carrera 9 con Quebrada seca, Quebrada Seca con Diagonal 15, plazoleta de las banderas, calle 36 con carrera 32 Hotel chicamocha.

Otros Sitios: zona verde de la calle 10 y 11 entre Cras 34 y 35, zona verde calle 10 y 10ª entre las cras 35 y 30, casa de justicia Barrio la Juventud, centro zoonosis, zona verde parqueaderos Alcaldía, zona verde esquina Cra 33 y quebrada seca junto al Hospital, zona verde sobre el Barrio Quintas del Cacique.

REGISTRO FOTOGRAFICO

PARQUE SAN FRANCISCO: (Se realizo mantenimiento zona verde)

ANTES

DESPUES

CENTRO ZOONOSIS: (Se realizo mantenimiento zona verde)

ANTES

DESPUES

PARQUE DE LOS NIÑOS: (Se realizo mantenimiento zona verde)

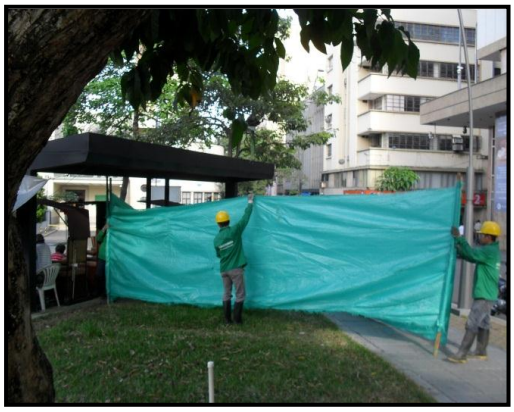
ANTES

DESPUES

GLORIETA DE LA CALLE 36 CON CARRERA 32 (Se realizo mantenimiento zona verde)

ANTES **DESPUES**

PARQUE SANTANDER (Se realizo mantenimiento de zona verde)



DURANTE **DESPUES**

PARQUE Y CAMINODROMO BARRIO FONTANA (Se realizo mantenimiento Zona verde)

ANTES **DESPUES**

VIAS DE ACCESO BARRIO PAN DE AZUCAR (Se realizo mantenimiento de zona verde.

ANTES **DESPUES**

PARQUE Y POLIDEPORTIVO BARRIO PAN DE AZUCAR (Se realizo mantenimiento de zona verde

ANTES **DESPUES**

PARQUE DE LAS TRES B (Se realizo mantenimiento de zona verde

ANTES **DESPUES**

Igualmente se ha suscrito el convenio interadministrativo No 135 entre el Municipio de Bucaramanga y el AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA que tiene como objeto “Aunar esfuerzos en el aumento, mejoramiento y cualificación del espacio público, parques y zonas verdes”

Valor aportado por el AMB: $150.000.000.
Valor aportado por el Municipio: $150.000.000
Valor total del Convenio: $300.000.000.

Parques a intervenir: Uribe Uribe, Solón Wilches, La Vida, Giordano Bruno, Los Periodistas, Las Tres B, Las Cigarras, Las Américas, Cristo Rey, Diamante II, Las Hormigas, San Pio, Las Palmas, García Rovira, Santander, Bolívar, Centenario, Antonio Santos, Los Niños, Turbay y Benjamín Herrera, San Francisco, Romero, Corona, Leones, Valledupar, Divino Niño.

Fecha: 29 de Agosto de 2012.
Fecha de inicio: 31/08/2012
Fecha de terminación: 30/12/2012
Estado Actual del Contrato: en Ejecución.

REGISTRO FOTOGRAFICO	
• **Parque Antonia Santos, Calle 32 y 33 con carreras 21 y 22.**	
Zonas verdes mantenidas.	Pasos peatonales limpios
• **Parque Centenario, Calle 33 y 32 con carreras 18 y 19**	
zonas verdes en buen estado y se observó el parque limpio	Pasos peatonales limpios.

- **Parque Cristo Rey, Calle 9 y 10 con carreras 17 y 18**

Estado actual del mantenimiento a zonas verdes.	Pasos peatonales limpios.

- **Parque de los Niños, Calle 30 a la 32 y la carrera 25 a la 27.**

Se hizo rocería recientemente a las zonas verdes.	Pasos peatonales limpios.

- **Parque Bolívar, carrera 22 y 23 con calle 37 y 39.**

Las zonas verdes en buen estado y se observó el parque limpio.	Pasos peatonales limpios.

- **Parque Concordia, calle 49 y 50 con carrera 21 y 22.**

Se hizo rocería recientemente a las zonas verdes.	Pasos Peatonales Limpios.

- **Parque García Rovira, Carrera 10 con calle 36 y 37.**

Estado actual del mantenimiento a zonas verdes.	Pasos peatonales limpios.

- **Parque San Francisco, Boulevard Bolívar.**

El parquero realizando la labor de limpieza del parque.	Pasos peatonales limpios y zonas verdes en buen estado.

1.2. SUBPROGRAMA: ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO

Para el desarrollo de los diferentes proyectos de Infraestructura, Se contrató para esta vigencia el valor de $**3.424.166.75**, para estudios, diseños e interventoría entre los cuales se encuentran:

Contrato No	Objeto	Contratista	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
042 de 2012	Análisis de alternativas de movilidad y estudios y diseños a fase III para la optimización del corredor primario entre Bucaramanga y Floridablanca en el sector comprendido entre el puente de Provenza y el intercambiador de tráfico de la puerta del sol.	Soluciones Viales 2012	$2.730.988.000	23 de Mayo de 2012	22 de Diciembre de 2012
074 de 2012	Interventoría técnica administrativa financiera contable y jurídica para la consultoría análisis de alternativas de movilidad y estudios y diseños a fase III para la optimización del corredor primario entre Bucaramanga y Floridablanca en el sector comprendido entre el puente Provenza y el intercambiador de tráfico puerta del sol.	Consorcio Intervial	$260.130.000	03 de Julio de 2012	03 de Enero de 2012
009 de 2012	Interventoría técnica administrativa y financiera para la obra construcción plaza de mercado barrio Kennedy fase III del municipio de Bucaramanga.	Cimentar Ltda.	$ 42.514.000	23 de Abril de 2012	06 de Julio de 2012
035 de 2012	Realizar la interventoría técnica administrativa financiera y ambiental en la ejecución de las obras para la pavimentación de las vías internas del barrio rincón de la paz del municipio de Bucaramanga.	Unión Temporal Rincón de la Paz	$45.370.906	19 de Junio de 2012	19 de Septiembre de 2012
047 de 2012	Realizar los estudios geotécnicos y de suelos necesarios para identificar las causas de deslizamiento erosión remoción en masa o falla geotécnica que se presenta en dieciséis (16) sectores del municipio de Bucaramanga y el diseño de las obras que se requieran para su mitigación y/o estabilización.	Torres ING. S.A.S.	$ 189.458.206	06 de Junio de 2012	05 de Septiembre de 2012
026 de 2012	Interventoría técnica administrativa ambiental y financiera para la recuperación y rehabilitación de la malla vial urbana del municipio de Bucaramanga en los sectores indicados por la secretaria de infraestructura.	Consorcio Gamma Santander	$ 155.705.640	25 de Abril de 2012	24 de octubre de 2012

2. PROGRAMA: BUCARAMANGA AGIL Y SEGURA

2.1. SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA

En lo corrido del 2012 en este subprograma se han invertido **$ 3.771.062.754** pesos para el Mantenimiento y conservación de la Malla vial Urbana del municipio de Bucaramanga, entre los cuales se encuentran:

Contrato No	Objeto	Contratista	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
021 de 2012	Recuperación y rehabilitación de la malla vial urbana del municipio de Bucaramanga en los sectores indicados por la secretaría de infraestructura.	Consorcio Vial Santander	$ 2.574.541.200	25 de Abril de 2012	24 de Octubre de 2012

054 de 2012	Ejecución de obras para la pavimentación de las vías internas del Barrio Rincón de la Paz del Municipio de Bucaramanga.	Armoing S.A.S	$ 1.199.521.554	19 de Junio de 2012	19 de Septiembre de 2012
SI-LP-004-2012	Contratar la obra publica para la Construcción, Rehabilitación y mantenimiento de la malla vial urbana del Municipio de Bucaramanga	**$ 42.920.100.000**		Actualmente se encuentra en Proceso de Evaluación y se adjudicara el 02 de Noviembre de 2012.	

A continuación se detalla los diferentes sitios en los cuales se han realizado los trabajos en cumplimiento del **Contrato No. 021 de 2012.**

Sectores intervenidos:

- Comunas 3 y 4: comprende desde la av. quebrada seca a calle 10 y Cra 15 a Cra 27.

Boulevard Santander No 19-58

Boulevard Santander Cra 19

Boulevard Bolívar Cra 22

Boulevard Bolívar No 16-61

- Comunas 13 y 14: comprenden desde la Cra 21 hasta la Cra 30 y desde la av. quebrada seca a Cra 13.

Avenida Eduardo Santos Cra 28	Avenida Eduardo Santos No. 28 -75
Avenida la Rosita Cra 28	**Frente al Parque de las Mejoras Publicas**

- Comunas 5 y 15: comprendido entre Cra 21 hasta chimita y av. quebrada seca hasta calle 45.

Cra 14 Entre Calles 34-35	**Calle 45 Cruce con Cra 10**

Cra 7ª No 34-35	**Calle 39 No 20 - 121**

- Comunas 9,10,11 y 16: Comprendido entre calle 70 hasta calle 106 y Cementerio las colinas hasta puente el bueno.

Transversal Metropolitana	**Paralela Norte Sur**
Paralela Autopista Floridablanca (Cra 26ª)	**Calle 70 vías las Colinas**

- Comunas 6 y 8: comprenden desde calle 45 a calle 61 y Cra 27 hasta Cra 2w.

Cruce Cra 15 Calle 57	**Cra 16 Calle 57 Cruce**

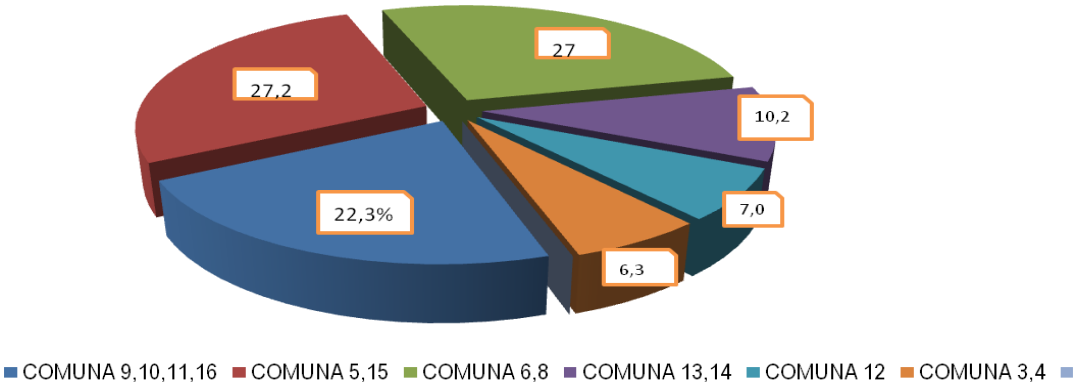
Calle 57 Entre Cra 17 – 17A	**Calle 56 con 15**

- Comuna 12: comprenden entre Cra 27 a Cra 40 y entre calle 41 a calle 69.

Cra 29 Calle 55 y 55ª	**Cruce Calle 52 Cra 31**

Cra 29 No 108 CAI	**Cra 29 No 48-15**

PORCENTAJE DE OBRA EJECUTADA POR SECTORES



A continuación se detalla los trabajos realizados en cumplimiento del Contrato **054 de 2012** mencionado anteriormente.

REGISTRO FOTOGRAFICO

2.2 SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL RURAL

En este subprograma se ha invertido **$ 722.205.024,00** Pesos, en obras para el mejoramiento, limpieza y adecuación de las vías rurales, y servicios públicos, con el fin de satisfacer las necesidades de la comunidad.

Se han continuado ejecutando las obras que a continuación se mencionan:

Contrato No.	Objeto	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
075 del 2009	Entre el Municipio de Bucaramanga y el Acueducto Metropolitano de Bucaramanga amb. **OBJETO:**"Construcción de la redes de gas natural para el sector rural del Municipio de Bucaramanga.	$ 3.223.446.964 (Incluido Adicional No. 3) por valor de **$ 427.891.720**	30 de Marzo de 2009	15 de Diciembre de 2012

ESTADO DE EJECUCION ACTUAL

Las obras de construcción de las redes principales de gas se encuentran en un 84% de ejecución.

Con la empresa GASORIENTE S.A. E.S.P. se esta en proceso de elaboración del esquema de entrega de redes gasificadas para su operación, mantenimiento y prestación del servicio.

Se esta esperando la aprobación del ajuste "Construcción de redes de distribución de gas natural para el sector rural del Municipio de Bucaramanga-Santander" requerido por el FONDO NACIONAL DE REGALÍAS para el segundo desembolso por parte de dicha entidad.

Esta en proceso de reinicio el adicional No. 003 al convenio interadministrativo Nro. 075 de Noviembre 10 de 2008, por valor de $ **427.891.720** para terminar las obras de construcción de redes principales de gas.

Se requiere que el Acueducto Metropolitano de Bucaramanga amb reinicie las obras de construcción acometidas domiciliarias del convenio firmado entre el Acueducto Metropolitano de Bucaramanga amb y la Gobernación de Santander.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Diferentes trabajos realizados

Contrato No.	Objeto	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
231 de 2011	Entre el Municipio de Bucaramanga y la Empresa Pública de Alcantarillado de Santander S.A. ESP-EMPAS S.A **OBJETO:**"Reposición paso elevados y construcción de plantas de potabilización para los acueductos de los Corregimientos 1, 2 y 3 del Municipio de Bucaramanga"	$ 1.792.635.133,14	13 de Julio de 2011	Noviembre de 2012

ESTADO DE EJECUCION ACTUAL

Los acueductos intervenidos con este convenio son los de:

- Santa Barbará-Aproximadamente 100 usuarios
- El Nogal-Aproximadamente 150 usuarios
- Retiro Chiquito: Aproximadamente 40 usuarios

Los anteriores acueductos se les instalaron plantas de potabilización y las obras se encuentran en un 90% de ejecución.

Se tramito el adicional N. 01 en valor y plazo para terminar los acueductos anteriormente mencionados y ejecutar obras para la recuperación de los acueductos de Capilla Baja y la Sabana; por lo que tenemos.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Diferentes trabajos realizados

TRABAJOS REALIZADOS CON MAQUINARIA DEL MUNICIPIO

La Secretaria de Infraestructura en lo que respecta a mantenimiento de vías rurales y urbanas, inicio su gestión de mantenimiento, partiendo de la necesidad sentida de la comunidad; que sirvió como un primer diagnostico del estado de las vías, las cuales, en los primeros meses del año fueron deterioradas drásticamente por las lluvias. Por esta razón nuestra principal preocupación desde el mes de marzo, cuando la Secretaria tuvo capacidad operativa para actuar en pro del mejoramiento de sus vías, consistió; en programar inicialmente la maquinaria y equipo, de acuerdo a las prioridades manifiestas y conocidas a través de los mecanismos de participación ciudadana, tales como: Peticiones formales de la comunidad organizada y los Comités Rurales; realizados en los primeros meses de gobierno.

Nuestras primeras tareas a cargo del mantenimiento vial, se concentraron en solucionar la critica situación que presentaban las vías rurales producto de la ola

invernal, consistente en taponamientos, producto de deslizamientos del talud, desprendimientos de rocas y material vegetal encontrados sobre la mayoría de las vías rurales de Bucaramanga, ocasionando un caos general en la movilidad y transporte de los productos agropecuarios que surten a la ciudad, es así; como se atendieron las vías del Corregimiento III; Vereda el Pedregal, Retiro Chiquito, Buena Vista y Santa Bárbara. Corregimiento II; Vereda Santa Rita – Magueyes, Capilla Alta – Capilla Baja, Monserrate, Bolarqui Alto y Cuchilla Alta y del Corregimiento I; las Veredas La Esmeralda-La Pastora- El Aburrido, San Cayetano- Santa Rita y San Pedro Bajo.

Paralelamente, hemos encaminado nuestros esfuerzos en gestionar mantenimientos generales de tramos veredales; consistentes en suministrar y extender material de relleno, lo mismo que cunetear, replantear y nivelar en los siguientes tramos: Corregimiento III; Vereda El Pedregal, Corregimiento II; las Veredas Cuchilla Alta, Monserrate, Bolarquí Alto, Capilla Alta- Capilla Baja y Magueyes – Santa Rita, Corregimiento I; Veredas La Sabana- San Ignacio, La Vega – La Esmeralda – La Pastora – El Aburrido – El Inicio – Curva de la Mora, El Prado hasta la quebrada y Santa Rita – Angelinos.

Para el segundo semestre se proyecto realizar mantenimientos generales sobre las siguientes vías: Corregimiento I; San Pedro Alto – San Pedro Bajo, San Cayetano, Santa Rita- La Cemento, Los Santos y Angelinos Corregimiento II; Cuchilla Alta - Monserrate – Bolarquí, Magueyes- Capilla Alta – Capilla Baja y Corregimiento III; Udes- Antena RCN, Galillo Alto – Retiro Grande. Se estudia en la actualidad apoyar estos mantenimientos, con la contratación por alquiler de maquinaria que generará el aumento de la capacidad operativa de la Secretaria de Infraestructura en mantenimiento vial. Igualmente, es importante informar sobre la posibilidad de inversión proyectada por INVIAS en el área rural de Bucaramanga, que para el presente año seleccionó el tramo San Pedro Bajo – San Pedro Alto sobre el cual, INVIAS realizo un diagnostico de necesidades donde quedaron contempladas obras de mejoramiento tales como: Alcantarillas, Pavimento Rígido y Un muro de contención.

Una de las dificultades apremiantes que hemos tenido que sortear en la Secretaria; es la baja capacidad operativa de la maquinaria y equipo para el mantenimiento vial, producto del estado lamentable de mantenimiento en que se encuentran la maquinaria y equipo, la cual, en el momento se encuentra fuera de servicio por daños generales que requieren de contrato de mantenimiento, a la fecha no existe contrato y cada día los equipos exigen mantenimientos y reparaciones que no se han podido ejecutar, de otra parte, Secretaria no cuenta con suministro de combustible normal desde el mes de septiembre que ha impedido brindar un servicio oportuno a la comunidad rural y urbana de Bucaramanga.

Tabla No. 1 Gestión del Mantenimiento Vial – Vías Rurales atendidas por ola invernal realizadas.

TRAMO INTERVENIDO (Veredas)	***LONGITUD (Km)***	***ACTIVIDAD REALIZADA***
	CORREGIMIENTO I	
La Veda – El aburrido Alto	*12.4*	*Destapar vía, limpiar y rellenar (Parcheo)*
San Pedro Bajo	*1.0*	*Destapar y limpiar la vía*
San Cayetano – Santa Rita	*8.2*	*Destapar vía, limpiar y rellenar (Parcheo)*
	CORREGIMIENTO II	
Magueyes	*3.0*	*Remoción del deslizamiento de material rocoso*
Capilla Alta – Capilla Baja	*5.7*	*Destapar vía, limpiar y rellenar (parcheo)*
Cuchilla Alta y Monserrate	*5.0*	*Remoción del deslizamiento de material rocoso, limpieza de la via y relleno (Parcheo)*
	CORREGIMIENTO III	
El Pedregal	*2.0*	*Destapar y limpiar la vía*
Retiro chiquito	*3.0*	*Destapar y limpiar la vía*
Buena Vista	*0.5*	*Remoción del deslizamiento de material rocoso, destapar y limpiar*
Santa Barbará	*1.0*	*Destapar y limpiar*
TOTAL	***41.7***	

Tabla No. 2 Gestión del Mantenimiento Vial – Vías Rurales atendidas por Mantenimiento General durante el primer y segundo semestre del 2012.

TRAMO INTERVENIDO (Veredas)	***LONGITUD (Km)***	***ACTIVIDAD REALIZADA***
	CORREGIMIENTO I	
La Sabana – San Ignacio	*6.0*	*Suministro de material de relleno, Replanteo, Nivelación y limpieza de cunetas.*
La vega – La Esmeralda – La Pastora – El Aburrido Alto-Aburrido bajo –El inicio curva de la Mora y el Prado.	*25.6*	*Suministro de material de relleno (Parcheo), replanteo, nivelación y limpieza de cunetas.*
San Cayetano	*7.0*	*Suministro de material de relleno (Parcheo)*
Santa Rita	*1.0*	*Suministro de material de relleno (Parcheo)*
Santa Rita – Angelinos	*2.0*	*Suministro de material de relleno*

		(Parcheo), replanteo, nivelación y limpieza de cunetas.
TOTAL CORREGIMIENTO I	***41.6***	
CORREGIMIENTO II		
Capilla Baja	*4.0*	*Replanteo, nivelación y limpieza de cunetas*
Cuchilla Alta	*2.0*	*Suministro de materia de relleno y nivelación*
Magueyes – Santa Rita	*6.0*	*Suministro de material de relleno, replanteo, nivelación y limpieza de cunetas*
Monserrate	*2.9*	*Suministro de material de relleno y nivelación*
Bolarqui Alto	*1.2*	*Suministro de material de relleno y nivelación*
TOTAL CORREGIMIENTO II	***16.1***	
CORREGIMIENTO III		
El pedregal	*2.0*	*Limpieza de la vía y relleno (Parcheo)*
TOTAL	***59.7***	

Tabla No. 3 Gestión del Mantenimiento vial – Atención de Desastres Naturales – Accidentales control del Riesgo en el Área Urbana de la ciudad.

EMERGENCIA	***LUGAR DE ATENCION***	***ACCION REALIZADA***
Incendio	*Asentamiento Humano Café Madrid*	*Limpieza de escombros y apoyo logístico*
Deslizamiento	*Barrio Villa Rosa*	*Limpieza de material suelto*
Deslizamiento	*Barrio Villa Helena*	*Limpieza de material suelto*
Avalancha	*Barrio San Martin*	*Limpieza de escombros y material suelto sobre las vías*
Deslizamiento	*Barrio el Porvenir vía de acceso por la vía Girón - Bucaramanga*	*Limpieza de cunetas y material suelto sobre la vía*
Deslizamiento	*Barrio Morrorico – Rest. El Corcovado – B. El Limoncito*	*Limpieza de cunetas y material suelto sobre la vía (En Proceso)*

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS

OPERACIÓN Y MANTENIMEINTO VIAL CON LA MAQUINARIA Y EQUIPO

FOTOGRAFIA 1. Actividades de limpieza y relleno de la vía, ocasionados de por deslizamientos de talud, desprendimiento de rocas y material vegetal sobre la vía que une las veredas Capilla Baja - Capilla Alta

FOTOGRAFIA 2. Vía que une las veredas Capilla Baja – Capilla Alta, finalizadas la actividad de limpieza y relleno.

ANTES **DESPUES**

FOTOGRAFIA 3. Apertura, limpieza y relleno de la vía Vereda Magueyes – Santa Rita, por deslizamiento de la montaña

Igualmente esta en proceso el convenio con el Instituto Nacional de Vías (INVIAS) para el arreglo de la vial Vijagual – San Pedro el cual comprende 8 Kms a intervenir.

El día 05 de Julio se realizo visita de campo en horas de la tarde y se realizaron las siguientes observaciones:

VISITA REALIZADA	
Inicio Vijagual –entrada a la vega	**Final - Vereda San Pedro**

Se efectúo un recorrido por la vía inspeccionando los puntos críticos y realizando las memorias de campo, de esta forma se recorrió paso a paso toda la vía, en donde a continuación observamos que:

- La visita se desarrolla sin ningún contratiempo, se puede recorrer la longitud total a intervenir y se ubican todos los puntos necesarios para el mejoramiento de esta vía.

- Al finalizar se determinan que no hay cambios ni en el nombre de la vía, ni en su punto inicial y final.

- Si se encuentra una longitud adicional la cual se solicita al INVIAS-BOGOTÁ se ampliada la cantidad en kms a intervenir; la diferencia es de 900metros lineales de más.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Recorrido por los sitios criticos

Para seguir atendiendo a las necesidades de la comunidad fue necesaria la adquisición de Maquinaria Pesada y el servicio especializado de operación de la misma la cual se detalla a continuación:

Contrato No.	Objeto	Contratista	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
131 de 2012	Compra de Maquinaria Pesada Tipo Minicargador de llanta para el mejoramiento y mantenimiento de la Malla Vial Veredal de los corregimientos del Municipio de Bucaramanga.	Rodríguez y Londoño S.A.	$ 275.143.871,00	30 de Agosto de 2012	13 de Septiembre de 2012
158 de 2012	Contratar el servicio especializado de operación de Maquinaria para el mejoramiento y mantenimiento de la malla vial veredal de los corregimientos del Municipio de Bucaramanga y demás obras delegadas por la Administración Municipal.	Asesorar LTDA	$ 19.169.433,00	14 de Septiembre de 2012	28 de Noviembre de 2012

REGISTRO FOTOGRAFICO MINICARGADORES

2.3 SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL

Actualmente se avanza con los trabajos del Viaducto la Novena y del Intercambiador Vial Neomundo, Megaproyectos que se encuentran incluidos en el Plan de Desarrollo 2012 -2015 y que están contemplados terminarlos en esta vigencia fiscal.

- ✓ **CONSTRUCCIÓN DEL INTERCAMBIADOR VIAL NEOMUNDO**

El Parque Intercambiador Vial Neomundo se encuentra localizado en la intersección de la Transversal Oriental Metropolitana y la calle 93 que conduce a la Autopista a Floridablanca. Esta intersección involucra núcleos de concentración poblacional importantes, como el estadio de atletismo Luís Enrique Figueroa Rey, el almacén Éxito y futuro centro comercial el cacique, el Colegio Instituto Caldas, los desarrollos de vivienda unifamiliar y de propiedad horizontal de la Comuna 16 y el Parque Interactivo de la Ciencia y la Tecnología de Bucaramanga, NEOMUNDO.

Este sector requiere de una infraestructura vial que responda a las necesidades de accesibilidad y movilidad propias del mismo, actualmente la intersección, controlada por el sistema de semaforización, requiere de acciones que estén encaminadas a modernizar de su infraestructura de manera que permita de forma integral la movilidad del peatón en el sector y atender en forma directa los giros vehiculares que requiere la intersección. En el contexto de la competitividad y desarrollo social, este PARQUE INTERSECCION VIAL se ha convertido en un imperativo para el posicionamiento estratégico de la ciudad.

El intercambiador consta de tres niveles en el que se dispone de un paso deprimido para permitir la comunicación del occidente con el oriente y el norte, la comunicación del oriente con el occidente y el sur se realiza mediante un paso elevado que bordea un plazoleta también elevada, el sentido oriente norte se realiza mediante una vía deprimida, en el caso de la comulación del norte hacia el oriente, este se realiza utilizando la vía existente por el costado sur del Éxito Oriental.

PLAZOLETA

En el nivel más 6m, se diseñó una plazoleta de 10.000 m2 de área de espacio público por la que pasa una vía de 6m de ancho de calzada de baja velocidad, en sentido oriente – occidente.

NIVEL 0 Y DEPRIMIDOS

En el nivel 0 pasa la Transversal Oriental de Norte a Sur y de Sur a Norte en dos calzadas de 7m de ancho cada una y cuatro carriles y tiene una derivación hacia la autopista a Floridablanca por la calle 93 en una calzada de 7m de ancho.

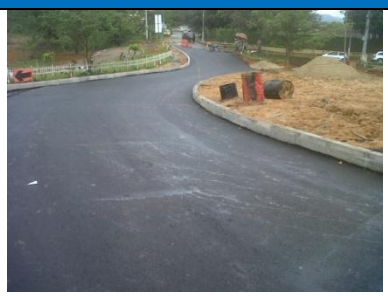
En el nivel menos 6m, se diseñaron dos deprimidos de 8m de calzada, con sobreanchos de 0.5 m los lados, uno diseñado en forma de Y que sirve para conectar el trafico que proviene de la Autopista Floridablanca por la calle 93 con el

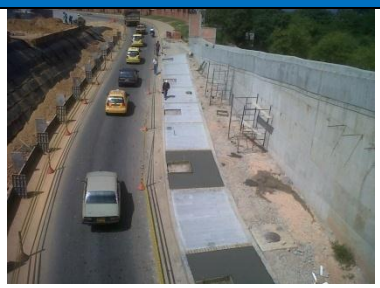
viaducto de la Flora y la Zona Oriental con una longitud de 260m. El otro que sirve para conectar la zona oriental con el viaducto la Flora con una longitud de 105m.

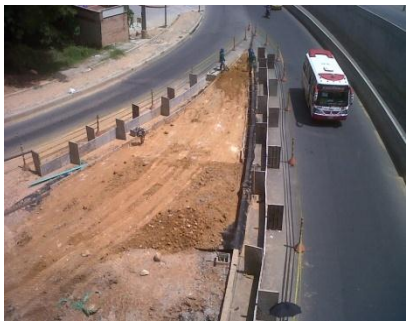
Datos generales del contrato:

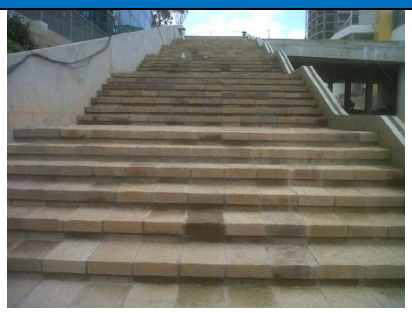
1. CONTRATO OBRA CIVIL

Contrato Nº 412:	28 de Julio de 2010
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL NEOMUNDO
Plazo Inicial:	Catorce (14) meses
Valor contrato principal:	$ 37.731.431.894,04
Valor contrato adicional No. 1	$ 319.995.530,00
Valor contrato adicional No. 2	$ 6.373.777.864,00
Valor contrato adicional No. 3	$ 0.00
Valor contrato adicional No. 4	$ 13.399.958.721,77
Fecha Inicio de Construcción:	22 de Noviembre de 2010
Adicional No. 1	30 de Diciembre de 2010
Adicional No. 2	12 de Octubre de 2011
Adicional No. 3	Mayo de 2012
Adicional No. 4	13 de Septiembre de 2012
Plazo Adicional No. 1	Cero (0) meses. No implica modificar el plazo contractual del contrato principal
Plazo Adicional No. 2	Cuatro (4) meses
Plazo Adicional No. 3	Tres (3) meses
Plazo Adicional No. 4	Tres (3) meses
Suspensión del contrato	22 de Mayo de 2012
Reinicio del contrato	13 de Junio de 2012
Fecha de Finalización	13 de Septiembre de 2012
Fecha de Finalización	13 de Diciembre de 2012

CIRCUNVALAR 35 GLORIETA EJE 5	
	
INSTALACIÓN SARDINEL	**DETALLE**

TRANSVERSAL 93 EJE 3	
	
DETALLE	**EJE 3**

TRANSVERSAL ORIENTAL – TRANSVERSAL 93	
	
INICIO CONFORMACIÓN TALUD	**CONFORMACIÓN TALUD**

INSTALACIÓN PIEDRA BARICHARA ESCALERA	
	
DETALLE HUELLA - CONTRAHUELLA	VISTA GENERAL

AVANCE ENCHAPE ACABADO PUENTE PEATONAL	
INICIO ACABADO PUENTE PEATONAL	DETALLE

ENCHAPE BORDILLO JARDINERAS EN PIEDRA BARICHARA 15X15X3	
JARDINERA LATERAL OCCIDENTAL	JARDINERA CENTRAL

INSTALACIÓN SARDINEL ESTADIO DE ATLETISMO	
DETALLE SARDINELES	**NIVELACIÓN PISTA CALENTAMIENTO**

Foto No. 5 Canalizadores tubulares, barricadas de señalización, flasher y flechas luminosas luminosos.	Foto No. 6 Señales y dispositivos de señalización sobre la transversal oriental en sentido sur norte.
Foto No. 7 Adecuación entrada y salida Serrezuela I y II.	Foto No. 8 Iluminación reflectores paso vehicular deprimido.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	

CERRAMIENTO ESTADIO DE ATLETISMO COSTADO LATERAL NORTE	
VIGA DE AMARRE EMPATE CON CERRAMIENTO CONJUNTO SERREZUELA	DETALLE VIGA DE AMARRE

2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contrato Nº 710	**DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2010**
Supervisor:	**Arq. Clemente Olaya**
Contratista:	**CONSORCIO CISMA**
Nit:	**Nº 900.395.086-2**
Dirección:	**Carrera 37 No. 37 – 27 Principal** **Neomundo Segundo piso. Obra**
Teléfonos:	**6451115**
Valor del Contrato:	**MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS ($1.866.402.878)**
Plazo Inicial:	**QUINCE (15) MESES**
Adicional No. 1	**CUATRO (4) MESES**
Valor Adicional No. 1	**SEISCIENTOS ONCE MILLONES QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS ($611.528.036)**
Adicional No. 2	**TRES (3) MESES**
Valor Adicional No. 2	**TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS ($335.001.702)**
Plazo Final:	**VEINTIDOS (22) MESES**
Fecha de Iniciación:	**22 DE NOVIEMBRE DE 2010**
Fecha de Suspensión:	**22 DE MAYO DE 2012**
Fecha de Reiniciación:	**13 DE JUNIO DE 2012**
Fecha de Finalización:	**13 DE OCTUBRE DE 2012**
Valor Adicional No. 1	**TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS ($386.146.128)**
Adicional No. 2	**TRES (3) MESES**

Valor Total del Contrato	**TRES MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON 48/100 ($3.199.078.844,48)**
Fecha de Finalización:	**13 DE ENERO DE 2013**

Conclusiones

Ya se conformaron la totalidad de los ejes viales, así como peatonales, habiéndose entregado siete de los nueve ejes viales, en estos momentos se encuentra en la etapa de conformación de la plazoleta del intercambiador la cual está localizada sobre el puente, igualmente se ejecutan los acabados, el porcentaje de ejecución es de aproximadamente el 95%. De conformidad a lo indicado la obra se entregara el próximo 13 de diciembre.

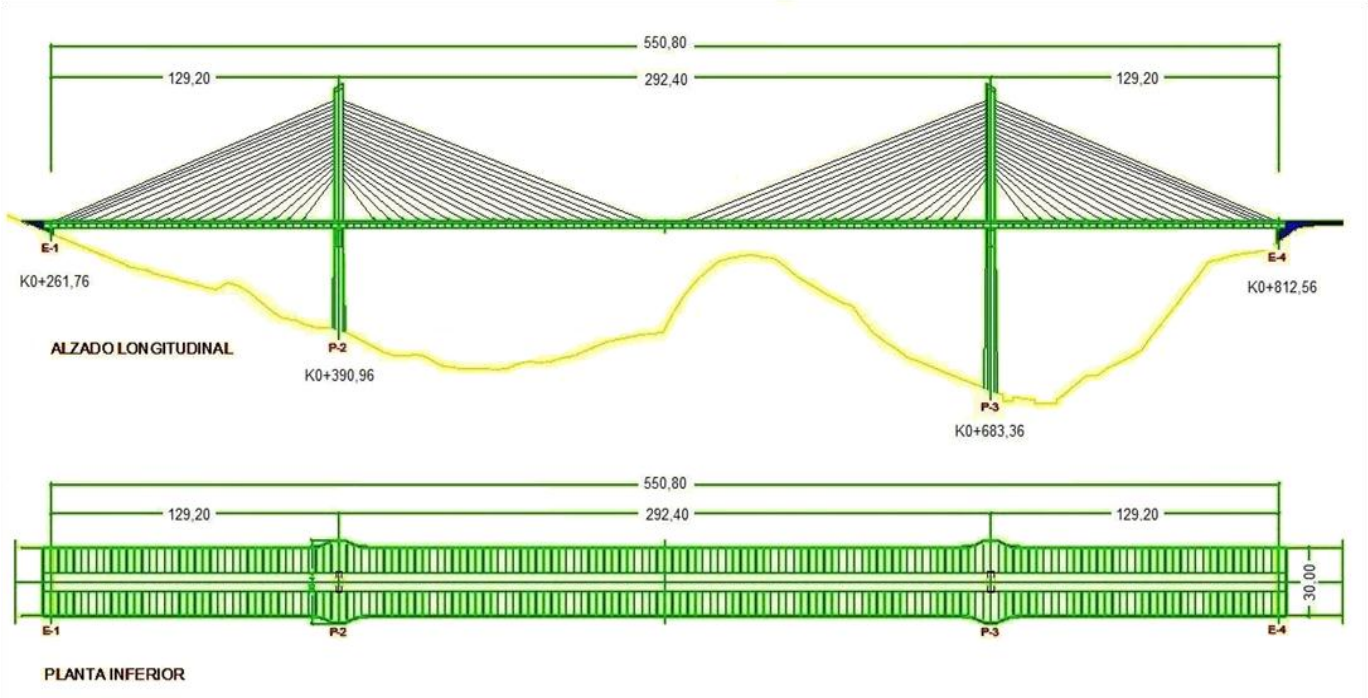
- ✓ **CONSTRUCCIÓN DEL VIADUCTO DE LA CARRERA NOVENA**

La administración municipal de Bucaramanga consciente de la necesidad de recuperar la movilidad de la ciudad en sentido norte sur y especialmente para descongestionar el centro de la ciudad, se ha propuesto adelantar la ejecución del Viaducto de la Carrera Novena.

Este viaducto junto con los Intercambiadores de la Calle 45 y Barrio Mutis son elementos indispensables para el desarrollo de la Troncal Metropolitana Norte Sur, y adicionalmente para el desarrollo de la intersección con el Anillo Vial Metropolitano.

Hace parte del Tramo 3B de la Troncal Metropolitana Norte Sur, el cual corresponde a la prolongación de la Carrera Novena a partir de la Calle 45 cruzando sobre las cañadas de las quebrada La Rosita y El Loro, hasta el Barrio Mutis a través del Viaducto de la Carrera Novena.

La superestructura se ubicará sobre la Carrera Novena, metros adelante de la Calle 45 hacia el sur, hasta el parqueadero “Todo Auto”, metros antes de la perimetral del Barrio Mutis, elevándose sobre las quebradas La Rosita y El Loro.



1. CONTRATO DE OBRA:

Contrato de obra pública número:	275 de Junio 2 de 2010
Contratista:	CONSORCIO INTERNACIONAL VIADUCTO CARRERA NOVENA conformado por MEXICANA DE PRESFUERZO S.A. DE C.V. – MEXPRESA. y SOUTHWESTERN INTERNATIONAL GROUP S.A.-SIGSA.
Objeto:	Actualización de los Estudios y Diseños a Fase III y Construcción del Viaducto de la Carrera Novena y Obras Complementarias en el Municipio de Bucaramanga.
Valor Inicial del contrato:	$ 96.174.285.373,44
Valor del primer anticipo (50%):	$ 48.087.142.687,00
Plazo:	22 meses calendario
Fecha de iniciación:	Julio 9 de 2010

Fecha 1 de terminación:	Mayo 8 de 2012
Valor contrato adicional 1:	$ 20.902.940.146,12
Valor del segundo anticipo (50%):	$ 10.451.470.073,60
Valor total del contrato:	$ 117.077.225.519,56
Plazo adicional 1:	4 meses y 10 días calendario
Plazo total:	26 meses y 10 días calendario
Fecha 2 de terminación:	Septiembre 15 de 2012
Valor contrato adicional 2:	$ 626.634.232,40
Valor total del contrato:	$ 117.703.859.572,00
Plazo adicional 2:	3 meses y 16 días calendario
Plazo total:	29 meses y 26 días calendario
Fecha 3 de terminación:	Diciembre 31 de 2012

De acuerdo con el Cronograma de Obra presentado por el Contratista a Octubre 26 de 2011, se presenta la siguiente situación, a fecha 8 de Octubre de 2012:

Conclusiones:

Obras de Infraestructura totalmente terminadas, las obras de superestructura presentan el siguiente avance:

Con fecha de corte a **Octubre 8 de 2012**, se presenta la evaluación de la programación de obra presentada por el Contratista a Junio 16 de 2012, para la terminación de actividades a Diciembre 31 de 2012:

Pila 2: Cuerpo de Pila 2 (Cabezal), presenta obra ejecutada del 100%, terminada en Mayo 19 de 2012, Torre 2, Se fundió una altura de 50 cm para el inicio de aceros el 01-08-2012.

El 06-09-2012, se fundió altura de torre (macizo) hasta una altura de 2,60 m con 42 m3 de concreto de R´c 500 Kg/cm^2.

Pila 3: Cuerpo de Pila 3 (Cabezal), Ejecutado el 50 %

Torre 3. Paralizadas las actividades hasta que se termine de realizar el traslado de la red de energía prevista a terminar en 06-09-2012.

Frente Pila 2: Dovela sobre Pila 2 y montaje de estructura, Se encuentra el montaje de estructura en un 70%.

La dovela sobre Pila 2 se terminó de fundir el concreto el día 02-10-2012
Dovela 1-20 (ambos carros), período 26-06-2012 a 22-12-2012. Actividad sin iniciar.
Montaje de Tirantes, sin iniciar.

Frente Pila 3: Traslado de red de media tensión. Reiniciaron las actividades en 25-07-2012, según aprobación de 19-07-2012 de la CDMB para la servidumbre. Fecha de inicio 25-07-2012 pactada en Comité de Obra 101 y terminación en 06-09-2012.

A la fecha de Octubre 2 de 2012 se han realizado las siguientes actividades:

- Localización, excavación, colocación de acero de fundaciones, stud y concreto en Torres y montaje de estructuras para las torres 1,2, y 3.
- Tendido de cables de energía de torre 3 a torre 2 y tendido sobre tierra de los cables hasta torre 1 en Campohermoso.
- Se requiere la coordinación con la empresa electrificadora ESSA para programar los cortes de energía que permitan el montaje de las torrecillas y conexión de redes en el barrio Los Candiles y la conexión de redes en la torre 1 del barrio Campohermoso.

Estribo 1: Cuerpo de estribo, Avance 100% de ejecución. Se completaron los muros aleros y de galería a 30 cm por debajo de cota superior de dovela No. 18 sobre estribo, para la instalación de la Junta del Puente, el día 21-07-2012.

Estribo 4: Zapata de cimentación, Ejecutada el 100%

Cuerpo de estribo, Ejecutado el 80% hasta el nivel inferior de la placa de estribo.

En razón a que aun no se ha culminado la relocalización de la red eléctrica que atraviesa el predio se necesario replantear la fecha de entrega de las obras las cuales se deben ampliar para el año 2013, la Interventoria está evaluando el impacto de dicha actividad en la ejecución de la obra.

REGISTRO FOTOGRAFICO

El 16 de Septiembre de 2012 el Señor alcalde realizó visita de inspección para enterarse del avance de las obras.

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato de consultoría número:	348 de Julio 6 de 2010
Contratista:	CONSORCIO VIADUCTO 2010, conformado por ETA S.A., INTERPRO S.A.S. y CONSULTÉCNICOS S.A.
Objeto:	Interventoría de la Actualización de los Estudios y Diseños a Fase III y Construcción del Viaducto de la Carrera Novena y Obras Complementarias en el Municipio de Bucaramanga.
Valor Inicial:	$ 4.808.652.400,00 incluido IVA
Valor del primer anticipo (40%):	$ 1.923.460.960,00
Valor Adicional No. 1:	$ 888.432.864 incluido IVA
VALOR FISCAL:	$ 5.697.085.264 incluido IVA
Valor del segundo anticipo (40%):	$ 355.373.145,60
Fecha de iniciación:	Julio 9 de 2010

Plazo Inicial:	25 meses
Plazo Adicionado:	4 meses y 10 días
Plazo Final:	29 meses y 10 días
Fecha Terminación Inicial:	Agosto 8 de 2012
Fecha Terminación Final:	Diciembre 21 de 2012
Valor Adicional No. 2	$702.584.160,00 incluido IVA.
VALOR FISCAL:	$6.399.669.424.
Plazo Adicionado:	3 meses y 13 días.
Plazo Final:	32 meses y 23 días
Fecha Terminación Final:	Marzo 31 de 2013

3. PROGRAMA: PLAZAS DE MERCADO Y SERVICIOS PUBLICOS EFICIENTES

3.1 CONSTRUCCION Y/O MANTENIMIENTO DE PLAZAS DE MERCADO

La Secretaria de Infraestructura ha continuado la Construcción de la Plaza de Mercado Barrio Kennedy, proyecto que se encuentra incluido en el Plan de Desarrollo 2012 -2015y que esta proyectado entregar en esta vigencia fiscal.

A continuación detalles del proyecto:

- **CONSTRUCCION PLAZA DE MERCADO BARRIO KENNEDY FASE III**

ACABADOS DE LA FACHADA PLAZA DE MERCADO

Valor Fiscal $ 569.979.450,00
Valor adicional $ $ 183.991.446,00

- Área lote: 1859 m2
- Área Construida Sótano: 427,00 m2
- Área Construida Primer Piso: 1288,75 m2
- Área libre: 570,25 m2
- Numero de Parqueaderos: 12 unds

Número de Puestos de Venta: 166 unds de dimensiones de 1.60x2.00 metros.

3.2 SERVICIOS PUBLICOS AMIGABLES

La oficina de alumbrado público ha continuado realizando los trabajos en:

- Mantenimiento Alumbrado Publico
- Proyectos de Expansión y Modernización
- Inversión Impuesto AP

❖ Mantenimiento Alumbrado Público

ATENCION PQR'S
ENERO - SEPTIEMBRE 2012

MES	PQR'S RECIBIDAS EN EL MES	PQR'S ATENDIDAS DEL MES	% ATENCION PQR'S DELMES	TIEMPO DE RESPUESTA (DIAS)	PQR'S ATENDIDOS DE OTROS MESES	ACUMULADA PQR'S RECIBIDAS	ACUMULADA PQR'S ATENDIDAS	% ATENCION PQR'S ACUMULADO
Ene	1294	1236	96%	4	22	1324	1258	95%
Feb	942	858	91%	4	28	2266	2144	95%
Marz	1034	982	95%	4	24	3300	3150	95%
Abril	997	969	97%	6	35	4297	4154	97%
May	1057	1039	98%	6	37	5354	5230	98%
Jun	875	813	93%	7	41	6229	6084	98%
Jul	488	465	95%	6	26	6717	6575	98%
Ago	637	619	97%	2	30	7354	7224	98%
Sep	495	489	99%	1	96	7849	7809	99%
TOTAL	**7819**	**7470**	**96%**	**4**	**339**	**7849**	**7809**	**99%**

ACTIVIDADES EJECUTADAS
ENERO - SEPTIEMBRE 2012

MES	LUMINARIAS REPARADAS	CONTROLES REPARADOS	REPOSICION DE RED (MTS)	LUMINARIAS HABILITADAS	TOTAL LUMINARIAS ATENDIDAS
Ene	545	5	4968	731	1276
Feb	660	6	4668	806	1466
Marz	849	4	4357	609	1458
Abril	829	0	3309	444	1273
May	1052	6	5388	779	1831
Jun	538	13	7035	991	1529
Jul	953	4	4751	736	1689
Ago	737	4	3752	250	987
Sep	478	4	5600	248	726
TOTAL	**6.641**	**46**	**43.828**	**5.594**	**12.235**

- **Proyectos de Expansión y Modernización en Ejecución**

COMUNA	DESCRIPCION	VALOR	No. LUMINARIAS Y PROYECTORES	EJECUCIÓN
12	PARQUE LAS PALMAS	$ 571.476.554,00	70	100%
15	CRA 11 PEATONAL DAS	$ 656.723.069,00	77	85%
9	PARQUE INTEGRAL METROPOLITANO	$ 778.688.583,79	140	80%
11	LUZ DE SALVACIÓN PARTE ALTA TRANSVERSAL DEL PORVENIR PARQUE LAS QUINTAS - PORVENIR VILLAS DEL NOGAL	$ 435.536.647,00	186	100%
	EXPANSION, MODERNIZACIÓN Y REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PUBLICO EN DIFERENTES SECTORES DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	$ 2.320.289.302,28	944	10%
C-1, C-2, C-3	EXPANSION DEL ALUMBRADO PUBLICO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.	$ 1.084.616.134,65	468	5%

TOTAL INVERSION CON VIGENCIA 2011	**$ 5.178.518.907,61**
TOTAL INVERSION CON VIGENCIA 2012	**$ 668.811.383,11**
Total Luminarias y/o proyectores instalados y por instalar	**1885**

REGISTRO FOTOGRAFICO

PARQUE LAS PALMAS – TECNOLOGIA LED

PEATONAL DEL DAS

PARQUE INTEGRAL METROPOLITANO

❖ Expansión AP – Zona Urbana

DESCRIPCION	BARRIOS
EXPANSION, MODERNIZACIÓN Y REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PUBLICO EN DIFERENTES SECTORES DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	Parque ubicado en la Av. Gonzalez Valencia y Cra. 27 con Calle 52 y 53
	Barrio Nueva Fontana
	Barrio Provenza: Parque Los Novios y Parque La Virgen Barrio
	Barrio San Expedito - Altos del Cacique
	Barrio Pantano 3
	Barrio Campohermoso
	Barrio La Joya
	Barrio Alfonso Lopez - Cancha Futbol
	Villas de Girardot - Milagros de Dios
	Parte posterior del Conjunto Ciudad Neptuno
	Barrio Buenos Aires - Venado de Oro - Miraflores - Morrorico
	Barrio Albania - Cancha parte baja
	Barrio Villas de San Ignacio - Betania - Bavaria - Ingeser
	Alrededores de los Conjuntos Residenciales Prados de Santa Barbara y Santa Mónica.
	Barrio Juan XXIII - Cancha de Futbol La Guacamaya

DESCRIPCION	BARRIOS
EXPANSION, MODERNIZACIÓN Y REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PUBLICO EN DIFERENTES SECTORES DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	Barrio Santander: Parque San Cayetano, Cancha de Futbol y Caminodromo.
	Barrio Brisas del Mutis
	Barrio Manzanares: Zona de Escarpa
	Barrio Monterredondo: Campos deportivos y zonas verdes
	Barrio Mutis: Cancha el Triunfo - Las Palmas - Zonas Verdes
	Barrio Pan de Azucar
	Barrio Balconcitos
	Barrio El Prado
	Albergues: Cervunión, Luz de Esperanza y Caminos de Paz
	Barrio Colorados: Sector Campestre y Sector Limoncito
	Barrio El Pablón y El Rosal
	Barrio Las Hamacas
	Barrio Villa Helena Norte
	Barrio Villa Rosa: Manzanas 11, 13, 14, 15, 16, 17 y 18
	Barrio Terrazas
	Barrio Brisas de Provenza
	Barrio Mejoras Públicas

DESCRIPCION	BARRIOS
CORREGIMIENTO UNO	Vereda El Aburrido Alto
	Vereda El Aburrido Bajo
	Vereda La Sabana
	Vereda San Cayetano
	Vereda Santa Rita
	Vereda Vijagual
	Vereda San Pedro Bajo
	Vereda San Pedro Bajo - Sector Miramar
CORREGIMIENTO DOS	Vereda Angelinos - Sector Bosconia
	Vereda Angelinos - Sector Campestre
	Vereda Bolarquí Alto
	Vereda Capilla Baja
	Vereda Cuchilla Alta
	Vereda Los Cuadros
	Vereda Magueyes
	Vereda Moserrate
CORREGIMIENTO TRES	Vereda Gualillo Alto
	Vereda Gualillo Bajo
	Vereda La Malaña
	Vereda Pedregal
	Vereda Retiro Chiquito
	Vereda Retiro Grande
	Vereda San Jose

- **Inversión Impuesto AP Enero – Septiembre 2012**

Energía y Facturación	**$7.660.525.366,28**
Administración – Operación y Mantenimiento	**$3.531.302.979**
Expansión y Modernización del Alumbrado Publico Ejecutado en el 2012	**$668.811.383,11**
Expansión AP – En Proceso Contractual (AP Parque la Flora, Parque Lineal Quebrada el Macho, Calle 45 Quinta Estrella – Cárcel de Mujeres, Redes Subterráneas Puente Provenza - Puerta del Sol, Parque los Sarrapios, Miradores de las Hormigas, Parque Antonia Santos, Patidronomo Provenza)	**$3.597.460.892**
Total Inversión Enero – Septiembre de 2012	**$ 15.458.100.620,39**
Presupuesto Asignado Año 2012 + Adición Presupuestal de años anteriores	**$ 35.253.483.736,00**
Porcentaje de Ejecución Vigencia 2012	**44%**

4. PROGRAMA: PARTICIPACION COMUNITARIA Y CIUDADANA

4.1 SUBPROGRAMA: OBRAS CON PARTICIPACION CIUDADANA

En lo corrido de este año, ésta administración a través de la secretaria de infraestructura ha realizado obras de interés comunitario por valor de **$ 3.245.019.479,00** Pesos, y a continuado ejecutando proyectos que venían del año anterior con el fin de mejorar la calidad de vida de los ciudadanos en los diferentes sectores de la ciudad. Dentro de los aspectos más importantes de la gestión de la Secretaria, cabe destacar:

No.	Objeto	Contratista	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
017 de 2012	Remoción de derrumbe en el talud Sur-Oriental del Conjunto Montemayor quebrada la cacica Barrio la Floresta.	SERGON	$ 47.900.632,5	23 de Abril de 2012	06 de Junio de 2012
106 de 2012	Construcción de muro de contención en gaviones en la rivera del rio surata en el sector del Barrio Claveriano de Bucaramanga.	Jair Johann García Pérez	$ 251.205.710	Se encuentra en Legalización	
086 de 2012	Remodelación Mobiliario y cableado estructurado y regulado bajo parámetros de energía de calidad para algunas oficinas del CAM FASE I de la Alcaldía de Bucaramanga.	Unión Temporal Oficinas SYS	$ 173.401.008	09 de Julio de 2012	07 de Septiembre de 2012

Además se ha continuado ejecutado el Proyecto “Construcción de Obras de interés Comunitario en diferentes sectores del Municipio de Bucaramanga.

No.	Objeto	Contratista	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
340 de 2011	Construcción de obras de interés comunitario en diferentes sectores del Municipio de Bucaramanga.	Consorcio Obras Bucaramanga 2011.	$ 5.366.033.038,08 Valor Adicional ($ 2.499.000.000,00)	10 de Octubre de 2011	
366 de 2011	Interventoria Técnica, Administrativa, Financiera y ambiental para la construcción obras comunitarias en las diferentes comunas del Municipio de Bucaramanga.	Interpro S.A.S.	$ 326.163.000,00 Valor Adicional ($ 377.011.600,00)	03 de Octubre de 2011	

REGISTRO FOTOGRAFICO

REPOSICION PEATONAL BARRIO CAMPOHERMOSO

REPOSICION PEATONAL BARRIO BUCARAMANGA

CONSTRUCCION KIOSCO BARRIO LA SALLE

PORVENIR

ANTES	DESPUES

CABECERA

DESPUES

CRISTAL BAJO

DESPUES

PABLO VI

LA JOYA

DESPUES

NARANJOS

ANTES	DESPUES

LA ESMERALDA

SAN PEDRO

ANTES	**DESPUES**

Es de anotar que el Proyecto "**Construcción del parque integral metropolitano-barrió San Martín de la comuna 9 de la ciudad de Bucaramanga."** Se encuentra en su última fase, con el fin de que esta obra sea entregada en esta vigencia fiscal.

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

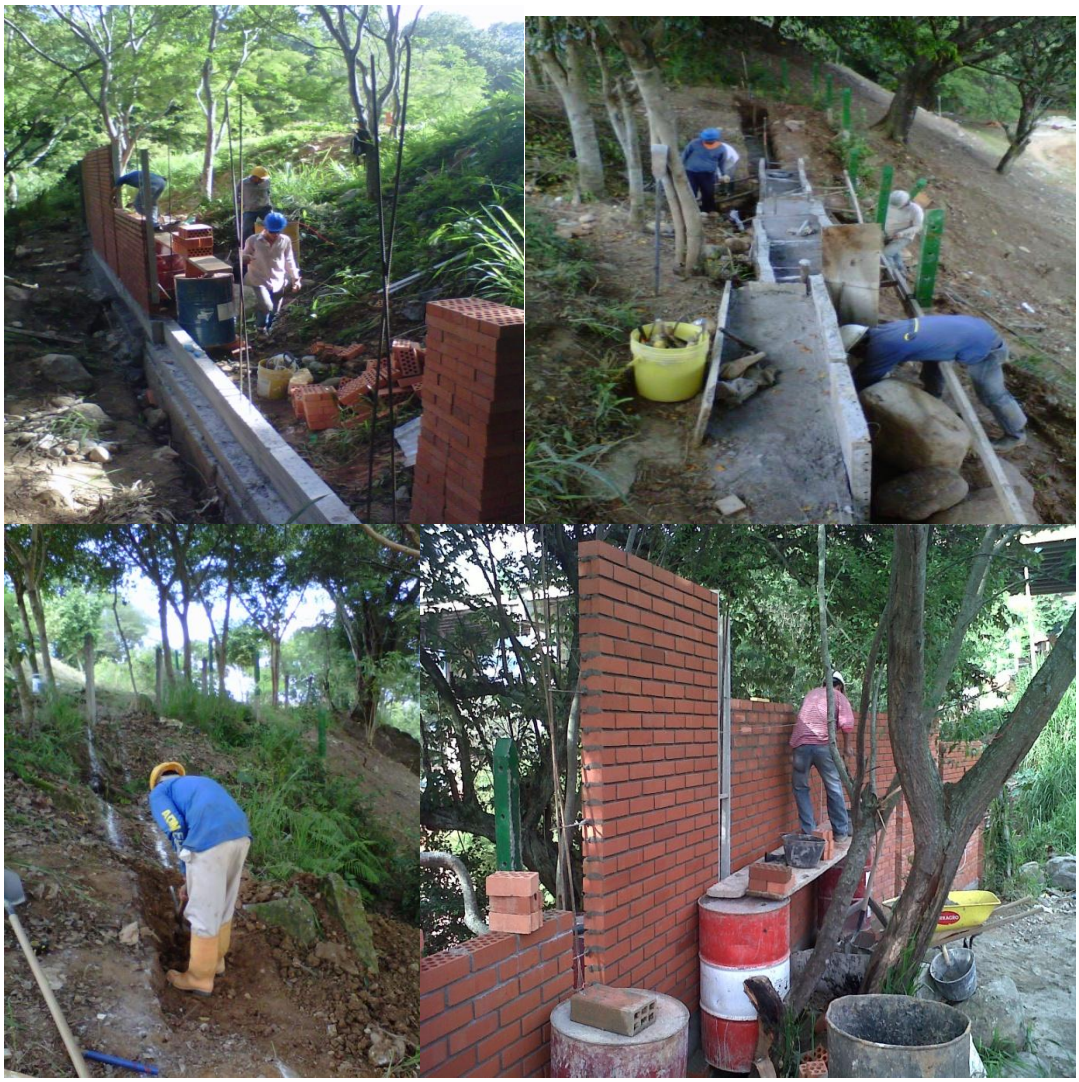
CONTRATO:	No. 039 de 10 de mayo de 2012
OBJETO:	TERMINACIÓN DE LA FASE I DE LA CONSTRUCCION DEL PARQUE INTEGRAL METROPOLITANO EN EL BARRIO SAN MARTIN DE LA COMUNA 9 DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA:	CONSORCIO COOSP CONSTRUCTORES.
INTERVENTOR DE OBRA:	CONSORCIO BUCARAPARQUES II R.L. JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES
SUPERVISOR:	ING. WILSON MOTTA RODRIGUEZ
VALOR FISCAL:	$1.824.918.266,43 (MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 43/100 MCTE)

VALOR ADICIONAL	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 855.078.062,00)
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES
PLAZO ADICIONAL:	DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO:	28 DE MAYO DE 2012
FECHA DE SUSPENSION 01:	12 DE JUNIO DE 2012
FECHA DE REINICIACION 01:	26 DE JUNIO DE 2012
FECHA DE SUSPENSION 02:	26 DE JULIO DE 2012
FECHA DE REINICIACION 02:	08 DE AGOSTO DE 2012

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 23 DE OCTUBRE DE 2012

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

Construcción del muro de cerramiento en mampostería en el costado sur del parque



Fundición de placa de concreto del parqueadero interno (instalación de formaleta, barras de transferencia, malla electro soldada y concreto lanzado)

Fundición de concreto color amarillo e = 10 cm junto al Skatepark

Construcción de rampa en concreto junto a la plazoleta metropolitana

Erradicación manual de maleza en el talud sur y la zona occidental del parque

Recubrimiento de gaviones junto al Skatepark

Excavación para instalación de tubería estructural Ø 315 mm

Empradizacion y siembra de arboles

Tratamiento de superficie de rodadura

Cerramiento cancha sintética

Recubrimiento de gaviones (rampa de acceso a PITS)

Reconformación zona de PITS

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO:	No. 038 DE 09 DE MAYO DE 2012
OBJETO:	INTERVENTORIA PARA LA TERMINACION DE LA FASE I DE LA CONSTRUCCION DEL PARQUE INTEGRAL METROPOLITANO EN EL BARRIO SAN MARTIN DE LA COMUNA 9 DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA
VALOR FISCAL:	$92.515.795,00 (NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE)
VALOR ADICIONAL	$92.515.795,00 (NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE)
CONTRATISTA:	CONSORCIO BUCARAPARQUES II
	R.L. JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES
SUPERVISOR:	ING. WILSON MOTTA RODRIGUEZ
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES
PLAZO ADICIONAL:	DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO:	28 DE MAYO DE 2012
FECHA DE SUSPENSION 01:	12 DE JUNIO DE 2012
FECHA DE REINICIACION 01:	26 DE JUNIO DE 2012
FECHA DE SUSPENSION 02:	26 DE JULIO DE 2012
FECHA DE REINICIACION 02:	08 DE AGOSTO DE 2012
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	23 DE OCTUBRE DE 2012

ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA

La Interventoría ha efectuado supervisión del desarrollo de actividades del control y seguimiento técnico, financiero, administrativo y ambiental del contrato objeto de la Interventoría.

5. ACCIONES POPULARES

Durante este periodo los Juzgados Administrativos y el Tribunal Administrativo de Santander han proferido 58 fallos a favor del Municipio, de los cuales solo 6 fueron fallados en contra de la administración, Fallos en acciones de tutela a favor 3, Fallos en acciones de tutela en contra 1.

Es de anotar que la secretaria de infraestructura ha adelantado actuaciones para cumplimientos de 15 fallos en procesos judiciales en acciones populares de proyectos como:

- ✓ Recuperación del Espacio Público de la calle 54 No 31-07 y Carrera 31 No 53-43 (Se elaboro presupuestos para la realización de la Obra).
- ✓ Recuperación de andén ubicado frente al edificio san patricio en la calle 58 No 30-56 de Bucaramanga. (Se elaboro presupuestos para la realización de la Obra).
- ✓ Recuperación del espacio publico de la carrera 26 con calle 41 de Bucaramanga. (Se elaboro presupuestos para la realización de la Obra).
- ✓ Ejecución de obras civiles de infraestructura en la Calle 31 entre Carrera 28 y 29. (Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra).
- ✓ Ejecución de obras civiles de infraestructura en la Carrera 23ª No. 102-27 en el barrio Provenza de Bucaramanga. Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.
- ✓ Ejecución de obras civiles de infraestructura en la Calle 48 frente al predio No. 27-77 de Bucaramanga; Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.
- ✓ Recuperación y adecuación del espacio público de la Carrera 17 con Calle 53; y de la Calle 53 entre Carrera 17 y 16 de Bucaramanga; Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.

- ✓ Recuperación del espacio público de la Carrera 21ª No. 109-42 del Barrio Provenza de Bucaramanga; Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.
- ✓ Construcción de andenes ubicados en la Calle 70 entre Carreras 27 y 22 que comunica al Barrio Antonia Santos y Nueva Granada de Bucaramanga; Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.
- ✓ La recuperación y adecuación del espacio público de la Carrera 36 frente al predio 51-32 de Bucaramanga; Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.
- ✓ Rrecuperación y adecuación del espacio público de la Carrera 33 frente al predio 36-22 de Bucaramanga; Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.
- ✓ Rrecuperación del espacio público de la carrera 26 con calle 41 de Bucaramanga; Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.
- ✓ Ejecución de obras civiles de infraestructura en la Carrera 36 No. 48-38; Ya se elaboró el presupuesto para la realización de la obra.
- ✓ Realización de visita a la Carrera 46 No. 55-71 del Barrio Terrazas, en la cual se observó que el propietario del predio ya está realizando la obra de acuerdo a las indicaciones de la Secretaría de Planeación Municipal con el fin de cumplir el fallo del asunto.
- ✓ Realización de visita técnica en la Calle 2C No.21, entrada al Barrito Transición del Municipio de Bucaramanga, ordenando la elaboración e instalación de la baranda metálica. Igualmente se ofició a la Empresa de Alcantarillado de Santander EMPAS S.A. para que en el menor tiempo posible instale las tapas del sumidero.

A continuación se detallan algunas acciones populares que se han venido ejecutando

- Contrato No. 030, cuyo objeto es “Estabilización de talud mediante la construcción de muro en concreto reforzado, mantenimiento de redes de aguas servidas y lluvias en el predio carrera 1ª No 28-34”, según fallo de acción popular No 2002-737, por valor de $110.616.000, a cargo de CONSORCIO BUCARAMANGA 2012.

REGISTRO FOTOGRAFICO
PROCESO CONSTRUCTIVO MURO
observo que el dueño del predio donde se ubico el muro de contención, está realizando anclajes

- Contrato de Obra Publica No 017 cuyo Objeto es “Remoción de derrumbe en el talud Sur-Oriental del Conjunto Montemayor quebrada la cacica barrio la floresta”. **Por valor de ($47.900.632,5)**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

Como segundo procedimiento se continuo con la extracción de las placas de prefabricas de concreto y material de relleno.

Se Procedió a la conformación del Talud

A la fecha se cumplió con el objeto del contrato

- Contrato No. 028, cuyo objeto es "Ejecución de obras civiles de infraestructura con el fin de dar cumplimiento a las diferentes prevención de imputación acciones populares y fallos de cumplimiento de acuerdo a los siguientes radicados: 2009-271 2004-3462 2002-2305 2010 - 0003 2010-0249 2010-424 2010-194 2008-316 construcción de andenes y sardineles en la carrera 12 entre calles 42 y 44 calle 43 entre las carreras 12 y 13 del barrio García Rovira y construcción de andenes de acceso y adecuación de la cancha ubicada entre las calles 104b y 104 con carrera 7 del barrio porvenir y friso de muro en la carrera 18 con calle 50 del municipio de Bucaramanga", por valor de $131.652.016, a cargo de BONIFACIO ANTELIZ FLOREZ.

REGISTRO FOTOGRAFICO

ESTORAQUES: Demolición cerramiento

Carrera 32W No.59A-04 ACCION POPULAR 2305-2002

PROVENZA: Demolición cerramiento.

Calle 103 No.22A-56/58 ACCION POPULAR 2004-3462

LA JOYA: Construcción escaleras.

PARQUE Carrera 1 Occ Calle 36 ACCION POPULAR 2010-424

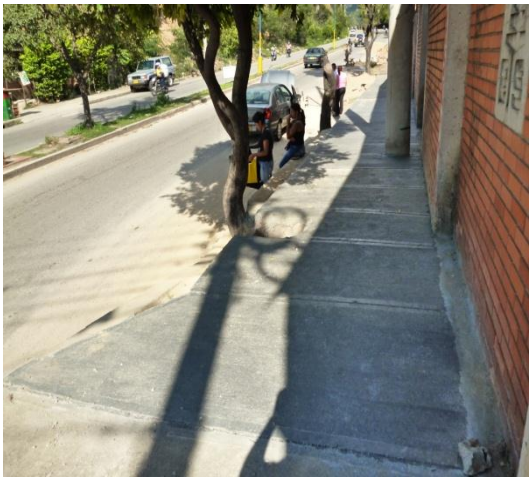
SAN RAFAEL: Construcción andenes.

Calle 3 entre 14 y 15 ACCION POPULAR 2010-0249

PORVENIR: Construcción acceso cancha carrera 7 entre calles 104 y 104B

PUENTE VEHICULAR PROVENZA: ACCION POPULAR 2010-0003

SUBESTACION ELECTRICA: Calle 45 y Vía Chimitá ACCION POPULAR 2010-194



CARRERA 33 CON CALLE 42: Recuperación andén y rampas minusválidos

- Contrato No. 013, cuyo objeto es “Estudios y diseños para el restablecimiento del espacio público en la carrera 34 entre calles 42 y 44 y la afectación de la edificación localizada en la carrera 34 No 42-54 Barrio San Pio, en cumplimiento de la acción popular No 2004-1377 del Municipio de Bucaramanga”, por valor de $39.900.000, a cargo de MAURICIO ALBERTO SANTOS REY.

- Contrato No. 036, cuyo objeto es “Mantenimiento, recuperación y embellecimiento de la fuente ornamental plazoleta de las banderas teatro al aire libre ubicado en la Avenida Quebradaseca cruce diagonal 32, según cumplimiento al fallo de acción popular No 2007-101 del Municipio de Bucaramanga”, por valor de $43.134.553,44, a cargo de JOHANN JAIR PEREZ GARCIA.

REGISTRO FOTOGRAFICO

6. ROTURAS

Dando cumplimiento a la normatividad vigente para las licencias de intervención y ocupación del espacio público en lo relacionado con redes de servicios públicos y/o de particulares, la secretaria de infraestructura relaciona las actividades desarrolladas de Mayo a Julio de 2012.

A continuación se presenta las diferentes intervenciones en el Espacio Público.

INTERVENCIONES EN EL ESPACIO PUBLICO EN LO RELACIONADO CON REDES DE SERVICIOS PUBLICOS					
MAYO-JULIO	**Domiciliarias**	**Edificios obra nueva**	**Redes**	**Total M2**	**Total recaudo en $**
amb	390,11	381,43	319,10	**1090,64**	17.187.092,40
EMPAS	141,62	86,66	362,27	**590,55**	9.819.210,90
GASORIENTE	14,50	0,00	235,60	**250,10**	4.625.216,50
TELEBUCARAMANGA	0	0	0	**0**	0
TELECOM	0	0	0	**0**	0
PROMIGAS	24,21	0	595,85	**620,06**	11.460.279,45
TELMEX	2,25	0	0	**2,25**	47.225,00
ESSA	116,98	342,59	0	**459,57**	7.610.875,20
UNE	0	0	0	**0**	0
ALUMBRADO PUBLICO	0	0	299	**0**	0
TOTAL	**689,67**	**810,68**	**1812,27**	**3013,17**	**50.749.899,45**

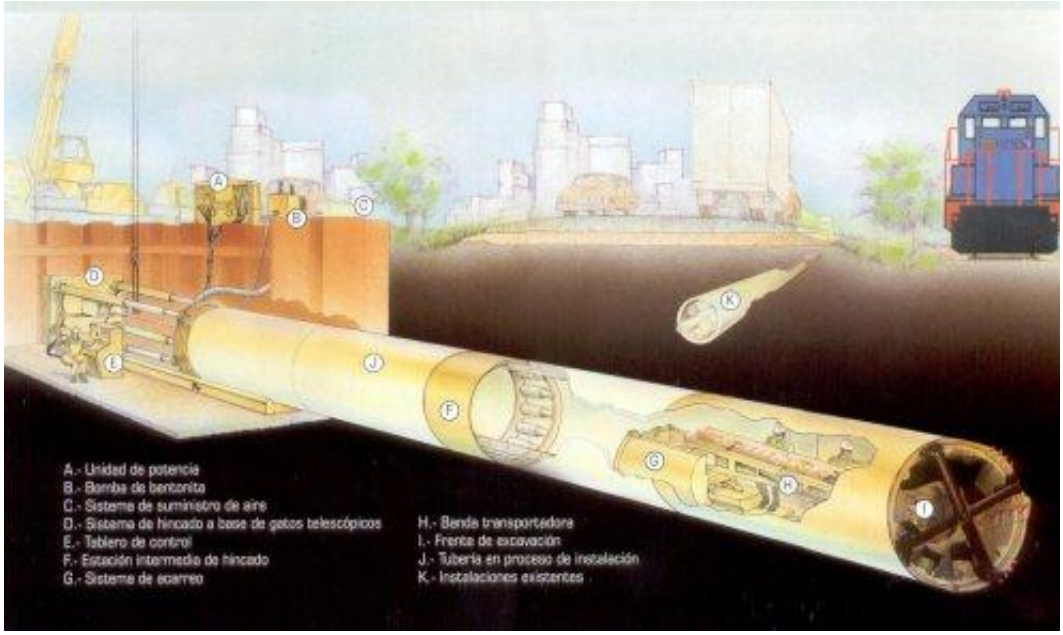
7. OTROS CONTRATOS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE EJECUCION

- Convenio EMPAS, No.628 de 14 OCTUBRE DE 2010 para la construcción del colector norte sistema de alcantarillado parque intercambiador vial mesón de los búcaros**.**

VALOR FISCAL $ 4.299.985.670
VALOR ADICIONAL: $ 2.021.530.735

La ejecución de la obra correspondiente a la CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR NORTE SISTEMA DE ALCANTARILLADO PARQUE INTERCAMBIADOR VIAL MESON DE LOS BUCAROS MUNICIPIO DE BUCARAMANGA INTERSECCIÓN DE LA AVENIDA QUEBRADA SECA CON LA CARRERA 27 Y EL BULEVAR BOLIVAR MESON DE LOS BUCAROS, que tiene por objeto sacar de servicio el Colector de la Quebrada Seca en el tramo comprendido entre la Carrera 24 y la Carrera 30 para permitir en un futuro la construcción del PARQUE INTERCAMBIADOR VIAL MESON DE LOS BUCAROS, atravesara la Carrera 27

a la altura de la Calle 22 (Mesón de los Búcaros). El eje vial de la Carrera 27 se renovó durante la construcción de las obras para el Sistema Masivo de Transporte de Bucaramanga – METROLINEA, lo que garantizo un pavimento rígido que a la fecha es relativamente nuevo.



Teniendo en cuenta el grado de importancia del eje vial de la Carrera 27 por su alto tráfico, que por el mismo circula el sistema de METROLINEA, además de tener un pavimento rígido relativamente nuevo y que en este sector el colector se construiría a una profundidad aproximada de 10 metros, se construirá un tramo de aproximadamente 75 metros para este cruce con un sistema que no implique la construcción de la zanja convencional. El sistema define como **sistema túnel** y el mismo consta de la construcción de dos Lumbreras o Pozos, uno en cada extremo y el Hincado mediante maquinaria especializada que a su vez instala la tubería de concreto reforzado.

PROCESO DE CONSTRUCCIÓN DE LA LUMBRERAS

PROCESO CONSTRUCTIVO ZANJA A CIELO ABIERTO COLECTOR.

TOTAL INVERSION SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONCEPTO	INVERSION	%
Espacios públicos sostenibles	$ 289.053.840,00	1,11%
Ordenamiento del territorio	$ 3.424.166.752.00	13,15%
Malla vial urbana	$ 3.771.062.754,00	14,48%
Malla vial rural	$ 722.205.024,00	2,77%
Infraestructura Vial	$13.734.960.423,77	52,75%
Plazas de Mercado	$ 183.991.446,00	0,71%
Servicios públicos amigables	$ 668.811.383,11	2,57%
Obras con participación ciudadana	$ 3.245.019.479,00	12,46%
TOTAL	**$ 26.039.271.101,88**	**100%**