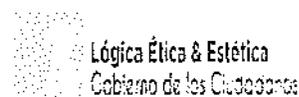




Proceso: <b>DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL</b>		No. Consecutivo D.A.
Subproceso: <b>OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL</b>	Código o Gener al <b>1020</b>	Código de la Serie /o- Subserie (TRD) <b>1020-73,04</b>



Bucaramanga, 05 de febrero de 2017.

284

### AVISO

Señor(a): **MARTHA CECILIA HERNANDEZ**  
Número Predial: 010203230026000  
Dirección Predio: Carrera 40 N.46-104 Apto.403 – Ed. Hisperia Real  
Ciudad.

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, procede a notificar por Aviso el contenido de la RESOLUCION No. MD-221 del 02 de agosto de 2017, "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del Acto Administrativo que se notifica, contra el que PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION el cual deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

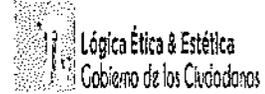
**CLARENA REYES ROMERO**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Juan David Sanabria Rodríguez  
Abogado CPS – 486/2018  
Revisó: Carlos E. Navarro P  
Abogado CPS – 411/2018





Alcaldía de  
Bucaramanga



**ARTICULO TERCERO: ASIGNAR** a los nuevos predios incorporados, conforme a las Resoluciones Nos. 68-001-2325-2014 del 12 de diciembre de 2014 y la No. 68-001-2481-2014 del 18 de diciembre de 2014, expedidas por el **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZI**, la **CONTRIBUCION POR VALORIZACION**, de acuerdo con lo establecido en el **anexo 2**, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

**ARTICULO CUARTO:** Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO QUINTO:** Contra el presente Acto Administrativo, procede el **RECURSO DE REPOSICION** que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, **02 AGO 2017**

Notifíquese y cúmplase

  
**CLARENA REYES ROMERO**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: *Constanza Viviana González Román*  
Abogado CPS (039)  
Vo.Bo. Abogado *Carlos Emiro Navarro*





Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Commutador: (57-7) 6337003 Fax: 6521777  
Página Web: [www.bucaramanga.gov.co](http://www.bucaramanga.gov.co)  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia

LIQUIDACION SEGUN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	FACTORES						CONTRIBUCION	ESTRATO	PIUPMA	PIUPME	PIUPDS	PIUPCS4	
						HECMANDO	MEDON	SECA-15	CALE-15	MSO	AVILIO							ESTRATO
010203230324000	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 BR CASABEIRA DEL LLANO	R	578	7255	8	0	0	4	1,000	6,771	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200

ANEXO 2  
VALORIZACION MUNICIPAL  
LIQUIDACION MODIFICADA SEGUN RESOLUCIONES No. 68-001-2325-2014 DEL 12/12/2014; 68-001-2481-2014 DEL 18/12/2014

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	FACTORES						CONTRIBUCION	ESTRATO	PIUPMA	PIUPME	PIUPDS	PIUPCS4	
						HECMANDO	MEDON	SECA-15	CALE-15	MSO	AVILIO							ESTRATO
010203230326508	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 401 ED HESPERIA REAL	R	11	82	8	0	0	4	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230313508	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 402 ED HESPERIA REAL	R	14	76	8	0	0	4	1,000	5,014	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230314009	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 403 ED HESPERIA REAL	R	5	28	8	0	0	4	1,000	5,049	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230315809	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 404 ED HESPERIA REAL	R	14	79	8	0	0	4	1,000	5,076	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230316808	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 405 ED HESPERIA REAL	R	11	85	8	0	0	4	1,000	5,318	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230317909	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 501 ED HESPERIA REAL	R	11	82	8	0	0	4	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230318809	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 502 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	4	1,000	5,400	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230319909	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 503 ED HESPERIA REAL	R	8	35	8	0	0	4	1,000	5,350	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230320909	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 504 ED HESPERIA REAL	R	21	112	8	0	0	4	1,000	4,800	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230321909	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 601 ED HESPERIA REAL	R	11	82	8	0	0	4	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230322909	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 602 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	4	1,000	5,400	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230323908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 603 ED HESPERIA REAL	R	6	35	8	0	0	4	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230324908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 604 ED HESPERIA REAL	R	8	45	8	0	0	4	1,000	5,085	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230325908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 605 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	4	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230326908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 701 ED HESPERIA REAL	R	11	82	8	0	0	4	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230327908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 702 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	4	1,000	5,400	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230328908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 703 ED HESPERIA REAL	R	6	35	8	0	0	4	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230329908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 704 ED HESPERIA REAL	R	8	44	8	0	0	4	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230330908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 705 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	4	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230331808	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 801 ED HESPERIA REAL	R	11	82	8	0	0	4	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230332808	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 802 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	4	1,000	5,400	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230333808	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 803 ED HESPERIA REAL	R	8	35	8	0	0	4	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230334808	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 804 ED HESPERIA REAL	R	8	44	8	0	0	4	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230335808	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 805 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	4	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230336808	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 901 ED HESPERIA REAL	R	11	82	8	0	0	4	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230337808	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 902 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	4	1,000	5,400	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200
010203230338908	ARDILA ROMERO OSCAR-LEONEL	K 40 46 104 AP 903 ED HESPERIA REAL	R	6	35	8	0	0	4	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	6	5463	0	25200

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	NUMUNDO	MESON	SECT. 15	CALLE 55	USO	FSO	AVALLUO	ESTIMADO	TAMBAJO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PLUMBIA	PLUMBIA	PLUMBIA	PLUMBIA	PLUMBIA
010203230339609	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 904 ED HESPERIA REAL	R	8	44	8	0	0	0	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230340808	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 905 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	0	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230341808	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1001 ED HESPERIA REAL	R	11	62	8	0	0	0	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230342909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1002 ED HESPERIA REAL	R	14	78	8	0	0	0	1,000	5,014	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230343909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1003 ED HESPERIA REAL	R	6	35	8	0	0	0	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230344909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1004 ED HESPERIA REAL	R	8	44	8	0	0	0	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230345908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1005 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	0	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230346909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1201 ED HESPERIA REAL	R	11	62	8	0	0	0	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230347908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1101 ED HESPERIA REAL	R	14	78	8	0	0	0	1,000	5,014	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230348909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1102 ED HESPERIA REAL	R	6	35	8	0	0	0	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230349909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1103 ED HESPERIA REAL	R	8	44	8	0	0	0	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230350908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1104 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	0	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230351909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1202 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	0	1,000	5,408	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230352909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1203 ED HESPERIA REAL	R	5	35	8	0	0	0	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230353909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1204 ED HESPERIA REAL	R	8	44	8	0	0	0	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230354908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1205 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	0	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230355909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1206 ED HESPERIA REAL	R	11	62	8	0	0	0	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230356909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1301 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	0	1,000	5,408	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230357909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1302 ED HESPERIA REAL	R	8	35	8	0	0	0	1,000	5,408	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230358909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1303 ED HESPERIA REAL	R	9	44	8	0	0	0	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230359908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1304 ED HESPERIA REAL	R	8	44	8	0	0	0	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230360908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1305 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	0	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230361808	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1401 ED HESPERIA REAL	R	11	62	8	0	0	0	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230362908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1402 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	0	1,000	5,408	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230363908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1403 ED HESPERIA REAL	R	6	35	8	0	0	0	1,000	5,250	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230364908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1404 ED HESPERIA REAL	R	8	44	8	0	0	0	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230365909	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1405 ED HESPERIA REAL	R	9	55	8	0	0	0	1,000	5,500	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230366908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1501 ED HESPERIA REAL	R	11	62	8	0	0	0	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230367908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1502 ED HESPERIA REAL	R	13	78	8	0	0	0	1,000	5,408	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230368908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1503 ED HESPERIA REAL	R	14	78	8	0	0	0	1,000	5,073	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200
010203230369908	ARDILA ROMERO OSCAR- LEONEL	K 40 46 104 AP 1604 ED HESPERIA REAL	R	10	55	8	0	0	0	1,000	4,950	1,000	1,000	1,000	0	5,463	0	0	0	0	25200