

Bucaramanga, 14 de marzo de 2019.

3246

### AVISO

Señor: **DANIEL JAIME MARTINEZ GARCIA.**  
Número Predial: 010502370015000  
Dirección: K 9B OCC 41 120 BR CAMPO HERMOSO  
Ciudad.

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, procede a notificar por Aviso el contenido de la RESOLUCION No. 2 del 28 de enero de 2019 "*POR LA CUAL SE NIEGA UNA DEVOLUCION DE DINERO*".

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del Acto Administrativo que se notifica, contra el que PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION el cual deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.



**CLARENA REYES ROMERO**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Carlos E. Navarro P. - CPS 131//2019  
Abogado



Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777  
Página Web: [www.bucaramanga.gov.co](http://www.bucaramanga.gov.co)  
Código Postal: 680006  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**RESOLUCION No. 2**  
**(28 de enero de 2019)**

**“POR LA CUAL SE NIEGA UNA DEVOLUCION DE DINERO”**

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades delegadas mediante Decreto 023 del 24 de febrero de 2014, y,

**CONSIDERANDO QUE,**

El Acuerdo Municipal No. 061 del 16 de Diciembre de 2010, Art 11, numeral 3 y el Acuerdo Municipal No. 075 del 30 de Diciembre de 2010, Artículo 10 señalan un tratamiento especial a predios ubicados en estrato 1 y 2, siempre que se cumplan con unas características, reglamentadas en Decreto 0092 del 11 de Julio de 2017 y Decreto 0147 de 2017.

En cumplimiento de los requisitos exigidos, mediante escrito con Rad. 050910 del 13 de septiembre de 2017, **DANIEL JAIME MARTINEZ GARCIA**, solicita la exoneración del pago de la contribución de valorización, a lo cual, la Administración Municipal a través de la Oficina de valorización expide la RESOLUCION MEE- 264 del 15 de marzo de 2018, OTORGANDO UN TRATAMIENTO ESPECIAL Y EXIMIENDO del pago de la contribución de valorización al predio No. **010502370015000 ubicado en la K 9BOCC 41 120 BR CAMPO HERMOSO** - estrato 2.

Mediante radicado No. **V-2018416972 del 10 de abril de 2018**, **DANIEL JAIME MARTINEZ GARCIA**, propietario del predio exento, solicita devolución de dineros con los siguientes documentos que forman parte integral del presente acto:

1. Copia de la cedula de ciudadanía del propietario.
2. Estado de cuenta del predio

Verificada la base de datos del Sistema General de Valorización, se encuentra que el PREDIO identificado catastralmente con el No. **010502370015000 ubicado en la K 9BOCC 41 120 BR CAMPO HERMOSO**, registra un pago de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS (\$159.360), de fecha 15 de diciembre de 2015, mediante factura No. 145394, sin embargo dicho pago se encuentra anulado, por lo cual no se genera un Saldo a Favor.

Que mediante Decreto 023 del 24 de febrero de 2014, se delega en el Jefe de la Oficina de Valorización la expedición de actos administrativos definitivos y de trámite generados con el proceso de irrigación y cobro de la contribución de valorización.

Que en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO: DETERMINAR** que **DANIEL JAIME MARTINEZ GARCIA**, propietario del predio identificado catastralmente con el No. **010502370015000 ubicado en la K 9BOCC 41 120 BR CAMPO HERMOSO**, estrato 2, NO canceló la contribución de valorización.





PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

Lógica Ética & Estética  
Gobierno de los Ciudadanos

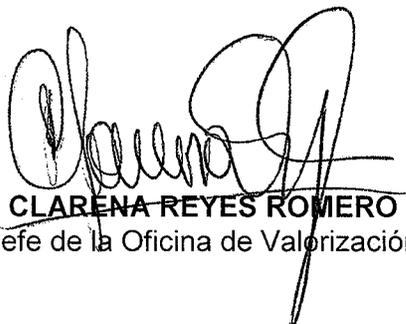
**ARTICULO SEGUNDO:** En consecuencia a lo anterior, **NO SE RECONOCE** saldo a favor de **DANIEL JAIME MARTINEZ GARCIA**, identificado con cédula de ciudadanía **91.256.768** de Bucaramanga.

**ARTICULO TERCERO:** Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Artículo 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el Artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO CUARTO:** Contra la presente decisión procede recurso de reposición.

Dada en Bucaramanga, a los 28 días del mes de enero de 2019.

Notifíquese y cúmplase



**CLARENA REYES ROMERO**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó y Elaboró:  
Carlos Emiro Navarro Páez  
Abogado CPS 131/2019



Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Contactador: (57-7) 5357000 Fax: 5321777  
Página Web: [www.bucaramanga.gov.co](http://www.bucaramanga.gov.co)  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia