

Bucaramanga, 17 de marzo de 2020.

322

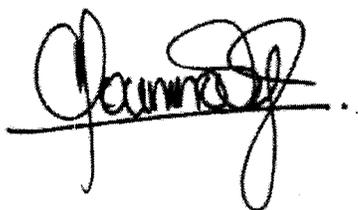
AVISO

Señor: **VICTOR JULIO SUAREZ GONZALEZ**
Número Predial: 010201130022000
Dirección Predio: K 23 52 51 57 65 BR SOTOMAYOR
Dirección Notificación: Cra 7 # 73-47 Oficina 203
Bogota.

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, procede a notificar por Aviso el contenido de la RESOLUCION No. MD-219 del 21 de agosto de 2019 *"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD"*.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del Acto Administrativo que se notifica, contra el que **PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION** el cual deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.



CLARENA REYES ROMERO
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Carlos E. Navarro P.



Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777
Página Web: www.bucaramanga.gov.co
Código Postal: 680006
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia

RESOLUCIÓN No. MD – 219

(21 de agosto de 2019)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

Que con fundamento en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

Que mediante escritos con radicado No.V-20198056611 del 13 de agosto de 2019. SE SOLICITA DESENGLOBE del predio No. **010201130022000**, con fundamento en la Resolución No. 68-001-0705-2018 del 31 de agosto de 2018, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZI.

Que en virtud de la Resolución No. 68-001-0705-2018 del 31 de agosto de 2018, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZI, se modifican las Características del predio No. **010201130022000**, ubicado en K 23 51 57 65 BR SOTOMAYOR, de la ciudad de Bucaramanga, generando 79 nuevas unidades prediales.

Que revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución de los predios No. **010201130022000**, ubicado en K 23 51 57 65 BR SOTOMAYOR, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando 79 nuevas unidades prediales de acuerdo con la Resolución No. 68-001-0705-2018 del 31 de agosto de 2018, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZI.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 68-001-0705-2018 del 31 de agosto de 2018, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la Resolución No. 68-001-0705-2018 del 31 de agosto de 2018, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZI, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.





PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	



Construcción Social,
Transparencia y Dignidad

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR a los nuevos predios incorporados, conforme a la Resolución No. 68-001-0705-2018 del 31 de agosto de 2018, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZI, la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifíquese en las formas y términos establecidos en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

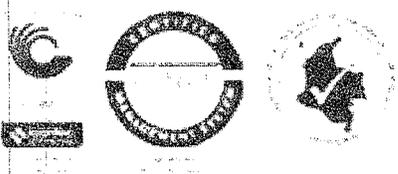
Dada en Bucaramanga, a los 21 días del mes de agosto de 2019

Notifíquese y cúmplase



CLARENA REYES ROMERO
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Carlos E. Navarro P.
Abogado CPS 131-2019 Of. Valorización



ANEXO 1
OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL
LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PRENIO	PROPIETARIO	DOCUMENTO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION	MATRICULA	MEDIANUNDO	FRANJA			FACTORES			CONTRIBUCION	ESTRATO	PUFNM	PUFME	PUPOS	PUFCS6	PUFCS4
									SECA-15	MESON	SECA-15	CALLE#	USO	PISO							
010201130022000	IGIORGI CASTILLO ENRIQUE	554447/K 23 52 51 57 65 BR SOTOMAYOR		R	800	800	300-38115	7	0	0	0	3	1.000	1.000	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740

ANEXO 2
OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL
LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION 68-001-0705-2018 DEL 31 DE AGOSTO DE 2018

PRENIO	PROPIETARIO	DOCUMENTO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA DE CONSTRUCCION	MATRICULA	MEDIANUNDO	FRANJA			FACTORES			CONTRIBUCION	ESTRATO	PUFNM	PUFME	PUPOS	PUFCS6	PUFCS4
									SECA-15	MESON	SECA-15	CALLE#	USO	PISO							
010201130022908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 68 L COMERCIAL ED PALLADIO	R	15	75	300-402272	7	0	0	3	1.000	4.500	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130071908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 201 ED PALLADIO	R	14	73	300-402272	7	0	0	3	1.000	4.893	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130072908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 202 ED PALLADIO	R	7	38	300-402274	7	0	0	3	1.000	4.886	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130073908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 203 ED PALLADIO	R	11	56	300-402275	7	0	0	3	1.000	4.582	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130074908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 204 ED PALLADIO	R	10	53	300-402276	7	0	0	3	1.000	4.770	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130075908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 205 ED PALLADIO	R	6	28	300-402277	7	0	0	3	1.000	4.350	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130076908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 206 ED PALLADIO	R	12	61	300-402278	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130077908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 301 ED PALLADIO	R	14	73	300-402279	7	0	0	3	1.000	4.663	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130078908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 302 ED PALLADIO	R	7	38	300-402280	7	0	0	3	1.000	4.886	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130079908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 303 ED PALLADIO	R	11	56	300-402281	7	0	0	3	1.000	4.582	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130080908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 304 ED PALLADIO	R	10	53	300-402282	7	0	0	3	1.000	4.770	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130081908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 305 ED PALLADIO	R	6	29	300-402283	7	0	0	3	1.000	4.350	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130082908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 306 ED PALLADIO	R	12	61	300-402284	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130083908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 401 ED PALLADIO	R	14	73	300-402285	7	0	0	3	1.000	4.663	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130084908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 402 ED PALLADIO	R	6	36	300-402286	7	0	0	3	1.000	4.050	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130085908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 403 ED PALLADIO	R	11	54	300-402287	7	0	0	3	1.000	4.418	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130086908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 404 ED PALLADIO	R	10	53	300-402288	7	0	0	3	1.000	4.770	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130087908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 405 ED PALLADIO	R	6	29	300-402289	7	0	0	3	1.000	4.350	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130088908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 406 ED PALLADIO	R	12	61	300-402290	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130089908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 501 ED PALLADIO	R	14	73	300-402291	7	0	0	3	1.000	4.663	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130090908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 502 ED PALLADIO	R	7	36	300-402292	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130091908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 503 ED PALLADIO	R	11	54	300-402293	7	0	0	3	1.000	4.418	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130092908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 504 ED PALLADIO	R	10	53	300-402294	7	0	0	3	1.000	4.770	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130093908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 505 ED PALLADIO	R	6	28	300-402295	7	0	0	3	1.000	4.350	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130094908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 506 ED PALLADIO	R	12	61	300-402296	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130095908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 601 ED PALLADIO	R	14	73	300-402297	7	0	0	3	1.000	4.663	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130096908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 602 ED PALLADIO	R	6	36	300-402298	7	0	0	3	1.000	4.050	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130097908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 603 ED PALLADIO	R	11	54	300-402299	7	0	0	3	1.000	4.418	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130098908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 604 ED PALLADIO	R	10	53	300-402300	7	0	0	3	1.000	4.770	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130099908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 605 ED PALLADIO	R	6	29	300-402301	7	0	0	3	1.000	4.350	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130100908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 701 ED PALLADIO	R	12	61	300-402302	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130101908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 702 ED PALLADIO	R	7	36	300-402303	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130102908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 703 ED PALLADIO	R	11	54	300-402304	7	0	0	3	1.000	4.693	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130103908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 704 ED PALLADIO	R	10	53	300-402305	7	0	0	3	1.000	4.418	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130104908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 705 ED PALLADIO	R	6	28	300-402306	7	0	0	3	1.000	4.770	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130105908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 706 ED PALLADIO	R	12	61	300-402307	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130106908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 801 ED PALLADIO	R	14	73	300-402308	7	0	0	3	1.000	4.663	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130107908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 802 ED PALLADIO	R	7	38	300-402309	7	0	0	3	1.000	4.886	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130108908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 803 ED PALLADIO	R	11	56	300-402310	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130109908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 804 ED PALLADIO	R	10	53	300-402311	7	0	0	3	1.000	4.352	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130110908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 805 ED PALLADIO	R	6	29	300-402312	7	0	0	3	1.000	4.770	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130111908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 806 ED PALLADIO	R	12	61	300-402313	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130112908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 807 ED PALLADIO	R	7	36	300-402314	7	0	0	3	1.000	4.350	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130113908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 808 ED PALLADIO	R	11	54	300-402315	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130114908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 809 ED PALLADIO	R	10	53	300-402316	7	0	0	3	1.000	4.693	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130115908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 804 ED PALLADIO	R	6	28	300-402317	7	0	0	3	1.000	4.886	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130116908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 805 ED PALLADIO	R	12	61	300-402318	7	0	0	3	1.000	4.320	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130117908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 806 ED PALLADIO	R	7	38	300-402319	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130118908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 807 ED PALLADIO	R	11	54	300-402320	7	0	0	3	1.000	4.350	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130119908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 1001 ED PALLADIO	R	14	73	300-402321	7	0	0	3	1.000	4.575	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130120908	ALIANZA FIDUCIARIA S A	8300538122	K 23 52 38 AP 1002 ED PALLADIO	R	6	26	300-402322	7	0	0	3	1.000	4.893	1.000	0.400	4	7554	0	0	34740	0
010201130121908																					



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

**GOBERNAR
ES HACER**

Bucaramanga, julio 30 de 2020

AVISO

EE 0391

Señor(a)

PROPIETARIO – PREDIO 010500260025902

C 53 21 14 AP 401 MULT SANMADANN

Ciudad

Ref.: 20202011161 DEL 24/02/2020

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, y en atención a la emergencia sanitaria generada por el COVID 19, procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No.010500260002000, ubicado en la C 53 21 14 BARRIO LA CONCORDIA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRS.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

CLARENA REYES ROMERO
Jefe Oficina de Valorización



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

Que con fundamento en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

Que mediante escrito con radicado No. 20202011161 del 24 de Febrero 2020, se solicita el desenglobe del predio No. 010500260002000, con fundamento en la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

Que en virtud de la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, se modifican las Características del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales.

Que revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo con la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR a los nuevos predios incorporados, conforme a la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que



EL PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL
EL ALCAIDE DE BUCARAMANGA
EL DIRECTOR DE LA OFICINA DE VALORIZACION
EL DIRECTOR DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

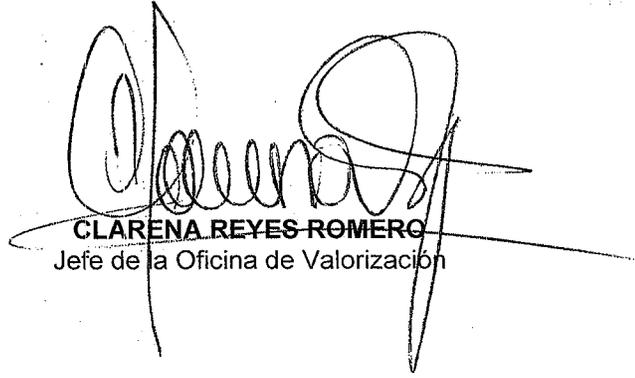
forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

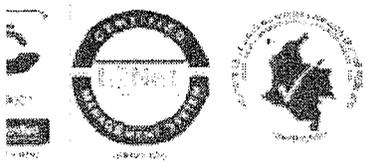
Dada en Bucaramanga, el 27 de febrero de 2020.

Notifíquese y cúmplase,



CLARENA REYES ROMERO
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista
Abogada cps

ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL
LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	FRANJA										FACTORES					
						NEOMUNDO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO	ESTRATO	TAMARO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPCS	PLUPC54	
010500260002000	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 BR LA CONCORDIA	S	166	24	7	0	0	3	1,100	1,000	0.944	0.450	1,000	3,017.070	4	7554	0	0	0	34740

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL
LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-1028-2017 DEL 15/11/2017

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	FRANJA										FACTORES					
						NEOMUNDO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO	ESTRATO	TAMARO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPCS	PLUPC54	
010500260002902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 201 MULTIF SANMADANN	R	28	62	7	0	0	3	1,000	1,993	1,000	0.400	1,000	868.150	4	7554	0	0	0	34740
010500260002902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 202 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0.400	1,000	630.109	4	7554	0	0	0	34740
010500260023902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 301 MULTIF SANMADANN	R	29	65	7	0	0	3	1,000	2,017	1,000	0.400	1,000	910.157	4	7554	0	0	0	34740
010500260024902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 302 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0.400	1,000	630.109	4	7554	0	0	0	34740
010500260025902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 401 MULTIF SANMADANN	R	29	65	7	0	0	3	1,000	2,017	1,000	0.400	1,000	910.157	4	7554	0	0	0	34740
010500260026902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 402 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0.400	1,000	630.109	4	7554	0	0	0	34740
010500260027902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 ALTULO A1 MULTIF SANMADANN	R	26	58	7	0	0	3	1,000	2,008	1,000	0.400	1,000	812.140	4	7554	0	0	0	34740

472 Motivos de Devolución		<input type="checkbox"/> 1 Desconocido <input type="checkbox"/> 2 No Existe Número
<input type="checkbox"/> 1 Cerrado <input type="checkbox"/> 2 Refusado	<input type="checkbox"/> 1 Faltado <input type="checkbox"/> 2 Apartado Clausurado	<input type="checkbox"/> 1 No Reside <input type="checkbox"/> 2 Fuerza Mayor
<input type="checkbox"/> 1 Dirección Errada <input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1
Fecha: DIA MES AÑO		
Nombre del distribuidor:		
C.C. 1098754405		
Centro de Distribución:		
Observaciones:		
Observaciones:		

050 (05070) 01 010
 050 (05070) 01 010

Remisión
Hombre/Rosie Social
Dirección: CALLE 35 NO. 10-43
CITY: BUCARAMANGA
Departamento: SANTANDER
Codigo postal: 680003062
Envío: 162588625200

Remisión
PROPIETARIO PREDIO 010500260027902
Dirección: CALLE 35 NO. 10-43
CITY: BUCARAMANGA
Departamento: SANTANDER
Codigo postal: 680003062
Fecha admisión: 30/07/2020 19:22:33

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

**GOBERNAR
ES HACER**

Bucaramanga, julio 30 de 2020

0393

AVISO

Señor(a)
PROPIETARIO - PREDIO 010500260027902
C 53 21 14 ALTILLO A1 MULT SANMADANN
Ciudad

Ref.: 20202011161 DEL 24/02/2020

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, y en atención a la emergencia sanitaria generada por el COVID 19, procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No.010500260002000, ubicado en la C 53 21 14 BARRIO LA CONCORDIA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

CLARENA REYES ROMERO
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

Que con fundamento en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

Que mediante escrito con radicado No. 20202011161 del 24 de Febrero 2020, se solicita el desenglobe del predio No. 010500260002000, con fundamento en la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

Que en virtud de la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, se modifican las Características del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales.

Que revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo con la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR a los nuevos predios incorporados, conforme a la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que



BOGOTÁ, D. C., 27 de febrero de 2020.
 CAROLINA RIVERA
 Alcaldesa Municipal
 Bucaramanga, el primer departamento del mundo.



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

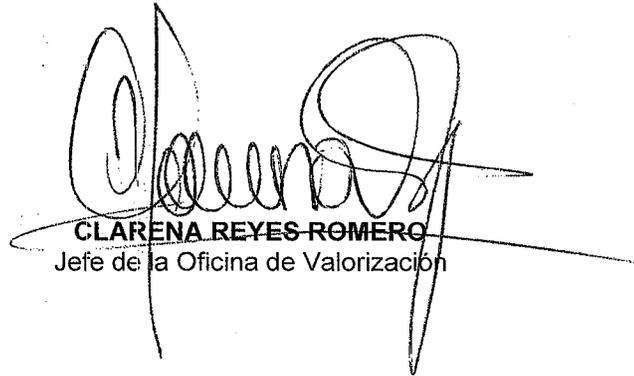
forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

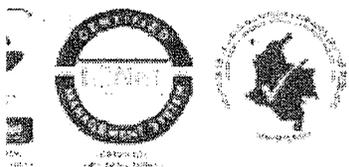
Dada en Bucaramanga, el 27 de febrero de 2020.

Notifíquese y cúmplase,



CLARENA REYES ROMERO
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista
Abogada cps

ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	NEOMUNDO	FACTORES																
							FRANJA	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO	ESTRATO	TAMARO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPCS	PLUPCS4		
010500260002000	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 BR LA CONCORDIA	S	166	24	7	FRANJA	0	0	0	3	1,100	1,000	0,944	0,450	1,000	3,017,070	4	7554	0	0	0	34740

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-1028-2017 DEL 15/11/2017

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	NEOMUNDO	FACTORES																
							FRANJA	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO	ESTRATO	TAMARO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPCS	PLUPCS4		
010500260002902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 201 MULTIF SANMADANN	R	28	62	7	FRANJA	0	0	0	3	1,000	1,992	1,000	0,400	1,000	868,150	4	7554	0	0	0	34740
010500260002902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 202 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	FRANJA	0	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	0	34740
010500260002902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 301 MULTIF SANMADANN	R	29	65	7	FRANJA	0	0	0	3	1,000	2,017	1,000	0,400	1,000	910,157	4	7554	0	0	0	34740
0105002600024902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 302 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	FRANJA	0	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	0	34740
0105002600025902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 401 MULTIF SANMADANN	R	29	65	7	FRANJA	0	0	0	3	1,000	2,017	1,000	0,400	1,000	910,157	4	7554	0	0	0	34740
0105002600026902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 402 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	FRANJA	0	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	0	34740
0105002600027902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 ALTILLO A1 MULTIF SANMADANN	R	26	58	7	FRANJA	0	0	0	3	1,000	2,008	1,000	0,400	1,000	812,140	4	7554	0	0	0	34740

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

**GOBERNAR
ES HACER**

Bucaramanga, julio 30 de 2020

EE 0392

AVISO

Señor(a)

PROPIETARIO – PREDIO 010500260026902

C 53 21 14 AP 402 MULT SANMADANN

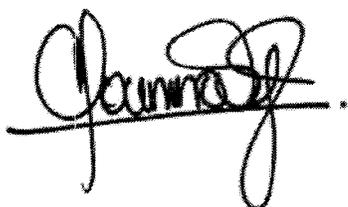
Ciudad

Ref.: 20202011161 DEL 24/02/2020

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, y en atención a la emergencia sanitaria generada por el COVID 19, procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No.010500260002000, ubicado en la C 53 21 14 BARRIO LA CONCORDIA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.



CLARENA REYES ROMERO
Jefe Oficina de Valorización



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

Que con fundamento en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

Que mediante escrito con radicado No. 20202011161 del 24 de Febrero 2020, se solicita el desenglobe del predio No. 010500260002000, con fundamento en la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

Que en virtud de la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, se modifican las Características del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales.

Que revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo con la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR a los nuevos predios incorporados, conforme a la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que



EL PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,
Carmelo HERNÁNDEZ GÓMEZ,
Calle del Estado 100, Bucaramanga,
Departamento de Santander, Colombia.
Escribirme por Internet: carlos@concejobucaramanga.gov.co



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

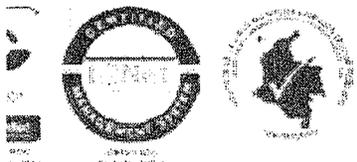
ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, el 27 de febrero de 2020.

Notifíquese y cúmplase,


CLARENA REYES-ROMERO
 Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista
Abogada cps 



ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL
LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	NEOMUNDO	FACTORES							CONTRIBUCION	ESTRATO	PUPMNM	PUPME	PUPCS	PUPCS4
							FRANJA	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO						
01050026002000	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 BR LA CONCORDIA	S	186	24	7	0	0	3	1,100	1,000	0,944	0,450	1,000	4	7554	0	0	34740

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL
LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-1028-2017 DEL 15/11/2017

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	NEOMUNDO	FACTORES							CONTRIBUCION	ESTRATO	PUPMNM	PUPME	PUPCS	PUPCS4
							FRANJA	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO						
010500260023002	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 201 MULTIF SANMADANN	R	28	62	7	0	0	3	1,000	1,993	1,000	0,400	1,000	4	7554	0	0	34740
010500260024002	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 202 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	4	7554	0	0	34740
010500260023002	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 301 MULTIF SANMADANN	R	29	65	7	0	0	3	1,000	2,017	1,000	0,400	1,000	4	7554	0	0	34740
010500260024002	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 302 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	4	7554	0	0	34740
010500260025002	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 401 MULTIF SANMADANN	R	29	65	7	0	0	3	1,000	2,017	1,000	0,400	1,000	4	7554	0	0	34740
010500260026002	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 402 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	4	7554	0	0	34740
010500260027002	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 ALTILLO A1 MULTIF SANMADANN	R	26	58	7	0	0	3	1,000	2,008	1,000	0,400	1,000	4	7554	0	0	34740

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

**GOBERNAR
ES HACER**

Bucaramanga, Julio 30 de 2020

AVISO

EE 0388

Señor(a)

PROPIETARIO – PREDIO 010500260002902

C 53 21 14 AP 201 MULT SANMADANN

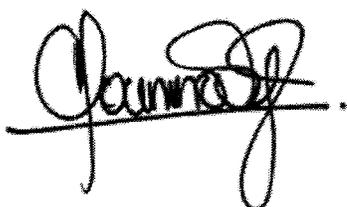
Ciudad

Ref.: 20202011161 DEL 24/02/2020

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, y en atención a la emergencia sanitaria generada por el COVID 19, procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No.010500260002000, ubicado en la C 53 21 14 BARRIO LA CONCORDIA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRS.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.



CLARENA REYES ROMERO

Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista
Abogada CPS





PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

Que con fundamento en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

Que mediante escrito con radicado No. 20202011161 del 24 de Febrero 2020, se solicita el desenglobe del predio No. 010500260002000, con fundamento en la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

Que en virtud de la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, se modifican las Características del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales.

Que revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo con la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR a los nuevos predios incorporados, conforme a la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que



COPIA DE LA RESOLUCIÓN No. MD -020 (27/02/2020)
 Oficina de Valorización
 Centro Administrativo Municipal
 Bucaramanga - Colombia
 Fecha de Expedición: 27/02/2020



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

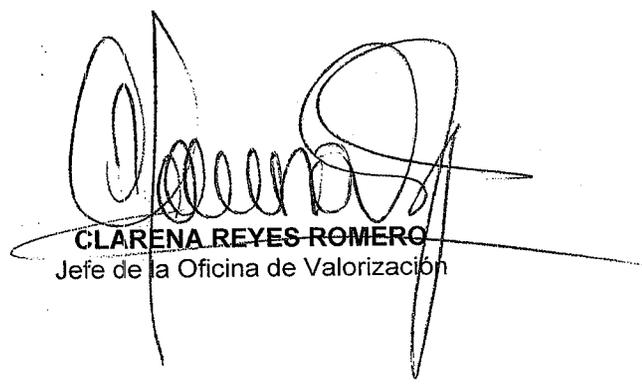
forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

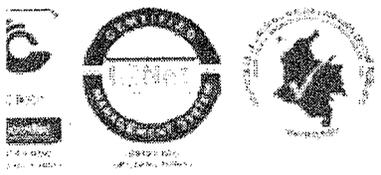
ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, el 27 de febrero de 2020.

Notifíquese y cúmplase,


CLARENA REYES ROMERO
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista
Abogada cps 



ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL
LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	FRANJA							FACTORES							
						NEOMUNDO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO	ESTRATO	TAMARO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PUPNM	PUPME	PLUPQS	PLUPC54
01050026002000	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 BR LA CONCORDIA	S	166	24	7	0	0	3	1,100	1,000	0,944	0,450	1,000	3,017,070	4	7554	0	0	34740

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL
LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-1028-2017 DEL 15/11/2017

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	FRANJA							FACTORES							
						NEOMUNDO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO	ESTRATO	TAMARO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PUPNM	PUPME	PLUPQS	PLUPC54
01050026002902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 201 MULTIF SANMADANN	R	28	62	7	0	0	3	1,000	1,983	1,000	0,400	1,000	868,150	4	7554	0	0	34740
010500260022902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 202 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	34740
010500260023902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 301 MULTIF SANMADANN	R	29	65	7	0	0	3	1,000	2,017	1,000	0,400	1,000	910,157	4	7554	0	0	34740
010500260024902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 302 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	34740
010500260025902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 401 MULTIF SANMADANN	R	28	65	7	0	0	3	1,000	2,017	1,000	0,400	1,000	910,157	4	7554	0	0	34740
010500260026902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 402 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7	0	0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	34740
010500260027902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 ALTILLO A1 MULTIF SANMADANN	R	26	58	7	0	0	3	1,000	2,008	1,000	0,400	1,000	812,140	4	7554	0	0	34740

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

**GOBERNAR
ES HACER**

Bucaramanga, julio 30 de 2020

EE 0389

AVISO

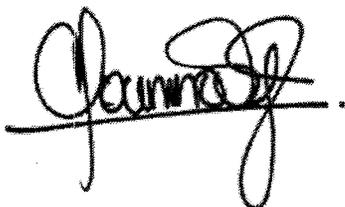
Señor(a)
PROPIETARIO – PREDIO 010500260024902
C 53 21 14 AP 302 MULT SANMADANN
Ciudad

Ref.: 20202011161 DEL 24/02/2020

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal, y en atención a la emergencia sanitaria generada por el COVID 19, procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No.010500260002000, ubicado en la C 53 21 14 BARRIO LA CONCORDIA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-020 DEL 27/02/2020** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSO.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.



CLARENA REYES ROMERO
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista
Abogada CPS



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

Que con fundamento en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

Que mediante escrito con radicado No. 20202011161 del 24 de Febrero 2020, se solicita el desenglobe del predio No. 010500260002000, con fundamento en la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

Que en virtud de la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, se modifican las Características del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales.

Que revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo con la Resolución No. 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010500260002000 ubicado en la C 53 21 14 BR LA CONCORDIA de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR a los nuevos predios incorporados, conforme a la Resolución N° 68-001-1028-2017 del 15 de noviembre de 2017, expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que



BOGOTÁ, D. C., a los 27 días del mes de febrero del 2020.

 Jefe de Oficina de Valorización



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**GOBERNAR
ES
HACER**

**RESOLUCIÓN No. MD -020
(27/02/2020)**

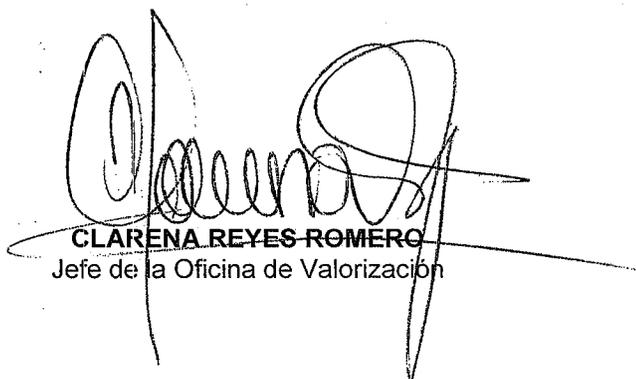
forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

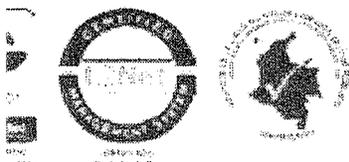
Dada en Bucaramanga, el 27 de febrero de 2020.

Notifíquese y cúmplase,


CLARENA REYES ROMERO
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista
Abogada cps





ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	NORMUNDO	FACTORES															
							FRANJA	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO	ESTRATO	TAMAÑO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PUPNMM	PUPME	PUPPS	PUPPES4		
010500260002000	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 BR/LA CONCORDIA	S	166	24	7			0	3	1,100	1,000	0,944	0,450	1,000	3,017,070	4	7554	0	0	0	34740

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-1028-2017 DEL 15/11/2017

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AREA DE TERRENO	AREA CONSTRUIDA	NORMUNDO	FACTORES															
							FRANJA	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVALUO	ESTRATO	TAMAÑO	CONTRIBUCION	ESTRATO	PUPNMM	PUPME	PUPPS	PUPPES4		
010500260002902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 201 MULTIF SANMADANN	R	28	62	7			0	3	1,000	1,983	1,000	0,400	1,000	868,150	4	7554	0	0	0	34740
010500260002902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 202 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7			0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	0	34740
0105002600023902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 301 MULTIF SANMADANN	R	28	65	7			0	3	1,000	2,017	1,000	0,400	1,000	910,157	4	7554	0	0	0	34740
0105002600024902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 302 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7			0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	0	34740
0105002600025902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 401 MULTIF SANMADANN	R	29	65	7			0	3	1,000	2,017	1,000	0,400	1,000	910,157	4	7554	0	0	0	34740
0105002600026902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 AP 402 MULTIF SANMADANN	R	20	45	7			0	3	1,000	2,025	1,000	0,400	1,000	630,109	4	7554	0	0	0	34740
0105002600027902	ARDILA ZAPATA GUSTAVO ALFONSO	C 53 21 14 ALTILLO A1 MULTIF SANMADANN	R	26	58	7			0	3	1,000	2,008	1,000	0,400	1,000	812,140	4	7554	0	0	0	34740

