

INFORME DE GESTION

ENERO A DICIEMBRE

AÑO 2012

TESORERIA GENERAL

PRESENTACION

•De conformidad con el acuerdo N°. 003 del 15 de febrero de 1.999, la Tesorería General de la Alcaldía de Bucaramanga, se permite presentar al Honorable Concejo de Bucaramanga, el Informe de Gestión del año 2012.

DESCRIPCIÓN

•La Tesorería General de la Secretaria de Hacienda de conformidad a su competencia y en observancia a su funciones, ha ejecutado actividades e implementado procedimientos que contribuyan al cabal cumplimiento de los objetivos y metas fijadas por el plan de desarrollo.

SECCION 1.

- **IMPUESTO PREDIAL**

SECCION 2.

- **IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

SECCION 3.

- **OTRAS RENTAS**

SECCION 1. IMPUESTO PREDIAL



IMPUESTO PREDIAL

PRESUPUESTADO, FACTURADO Y RECAUDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	TOTAL PRESUPUESTADO	TOTAL FACTURADO	TOTAL RECAUDADO	(FACTURADO) – (PRESUPUESTADO) PRESUPUESTADO %	RECAUDO FACTURADO %
VIGENCIA ACTUAL 2012	\$ 46.000.000.000,00	\$ 58.349.045.682	\$ 47.705.374.716,00	26,85%	81,76%
VIGENCIA ANTERIOR 2011	\$ 43.800.000.000,00	\$ 55.589.054.416	\$ 42.437.464.810,00	26,92%	76,34%

IMPUESTO PREDIAL

PRESUPUESTADO, FACTURADO Y RECAUDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2012



■ VIG. ACTUAL 2012 ■ VIG. ANTERIOR 2011

CARTERA POR VIGENCIAS A 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Vig	Nro.Predios	total conceptos	Int-Alcaldia	total	Acumulado	%
1982	72,00	277.709,55	1.839.101,00	2.116.810,55	2.116.810,55	0,00%
1983	81,00	564.260,65	3.650.815,00	4.215.075,65	6.331.886,20	0,01%
1984	124,00	599.493,35	3.766.168,00	4.365.661,35	10.697.547,55	0,01%
1985	252,00	760.025,90	4.678.063,00	5.438.088,90	16.135.636,45	0,01%
1986	281,00	1.858.143,55	10.871.030,00	12.729.173,55	28.864.810,00	0,02%
1987	395,00	3.263.963,45	18.357.116,00	21.621.079,45	50.485.889,45	0,04%
1988	461,00	3.620.638,80	19.617.175,00	23.237.813,80	73.723.703,25	0,04%
1989	624,00	4.112.190,20	21.476.463,00	25.588.653,20	99.312.356,45	0,05%
1990	704,00	5.411.632,28	29.361.831,00	34.773.463,28	134.085.819,73	0,06%
1991	806,00	9.391.870,27	48.199.790,00	57.591.660,27	191.677.480,00	0,11%
1992	1.328,00	16.737.864,00	75.758.655,71	92.496.519,71	284.173.999,71	0,17%
1993	1.513,00	22.605.137,00	97.658.253,00	120.263.390,00	404.437.389,71	0,22%
1994	1.714,00	31.148.408,00	128.155.469,00	159.303.877,00	563.741.266,71	0,29%
1995	1.996,00	42.693.304,00	166.833.605,00	209.526.909,00	773.268.175,71	0,38%
1996	2.471,00	83.547.066,00	309.204.841,00	392.751.907,00	1.166.020.082,71	0,72%
1997	2.852,00	201.337.751,00	703.576.404,00	904.914.155,00	2.070.934.237,71	1,66%
1998	3.461,00	251.481.469,00	826.731.973,00	1.078.213.442,00	3.149.147.679,71	1,98%
1999	4.084,00	313.801.110,00	966.918.076,00	1.280.719.186,00	4.429.866.865,71	2,35%
2000	4.589,00	341.632.882,00	982.505.614,00	1.324.138.496,00	5.754.005.361,71	2,43%
2001	5.257,00	349.886.303,00	933.849.560,00	1.283.735.863,00	7.037.741.224,71	2,35%
2002	5.723,00	377.919.432,00	930.997.194,00	1.308.916.626,00	8.346.657.850,71	2,40%
2003	6.560,00	599.244.490,00	1.352.685.300,00	1.951.929.790,00	10.298.587.640,71	3,58%
2004	7.048,00	664.087.610,00	1.362.217.139,00	2.026.304.749,00	12.324.892.389,71	3,71%
2005	8.082,00	807.200.287,00	1.488.404.340,00	2.295.604.627,00	14.620.497.016,71	4,21%
2006	9.245,00	1.257.320.038,00	2.059.757.941,00	3.317.077.979,00	17.937.574.995,71	6,08%
2007	11.177,00	1.497.850.908,00	2.121.345.385,00	3.619.196.293,00	21.556.771.288,71	6,64%
2008	13.743,00	2.053.034.274,00	2.356.219.575,00	4.409.253.849,00	25.966.025.137,71	8,08%
2009	15.948,00	2.406.279.545,00	2.103.222.075,00	4.509.501.620,00	30.475.526.757,71	8,27%
2010	20.171,00	3.235.457.578,00	2.068.335.495,00	5.303.793.073,00	35.779.319.830,71	9,72%
2011	27.292,00	5.140.931.489,00	2.208.711.696,00	7.349.643.185,00	43.128.963.015,71	13,47%
2012	41.182,00	9.690.341.738,00	1.727.169.364,00	11.417.511.102,00	54.546.474.117,71	20,93%
TOTAL	41.182,00	29.414.398.611,00	25.132.075.506,71	54.546.474.117,71		100,00%

T. CONCEPTOS: PREDIAL, ARBORIZACION, G. SISTEMA, NACION

IMPUESTO PREDIAL

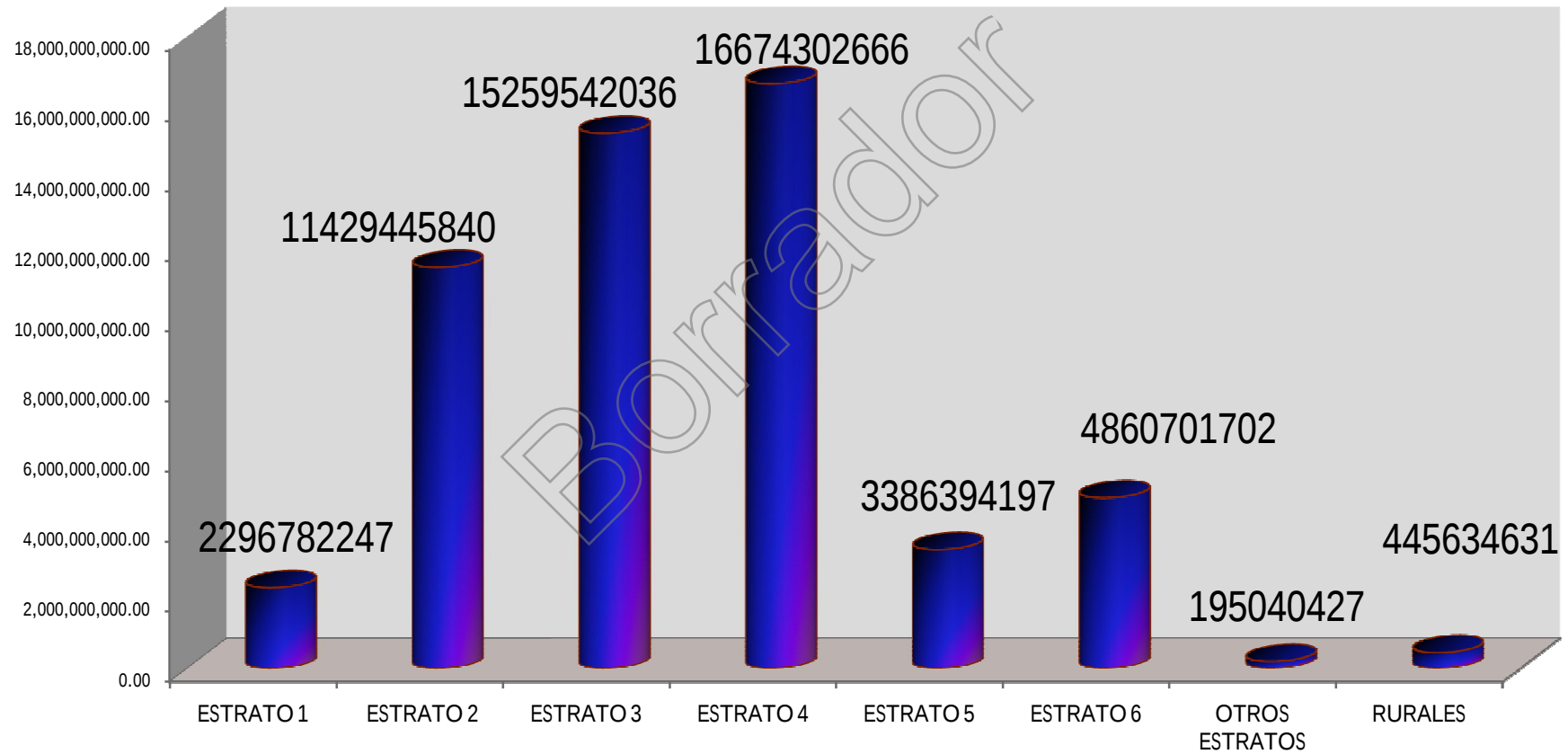
CARTERA POR ESTRATOS A 31 DE DICIEMBRE 2012

ESTRATO	PREDIAL	TOTAL CONCEPTOS	INTERESE	TOTAL
TOTAL ESTRATO 1	1.064.471.337,00	1.139.459.165,00	1.157.323.082,00	2.296.782.247,00
TOTAL ESTRATO 2	5.048.324.967,00	5.228.173.329,00	6.201.272.511,00	11.429.445.840,00
TOTAL ESTRATO 3	7.995.645.824,00	8.127.422.607,00	7.132.119.428,71	15.259.542.035,71
TOTAL ESTRATO 4	9.516.331.048,00	9.590.471.292,00	7.083.831.374,00	16.674.302.666,00
TOTAL ESTRATO 5	1.977.649.436,00	1.984.955.642,00	1.401.438.555,00	3.386.394.197,00
TOTAL ESTRATO 6	3.096.537.215,00	3.102.929.294,00	1.757.772.408,00	4.860.701.702,00
OTROS ESTRATOS	26.707.376,00	32.090.131,00	162.950.296,00	195.040.427,00
TOTAL RURALES	187.357.515,00	210.266.779,00	235.367.852,00	445.634.631,00
<u>TOTALE</u>	<u>28.913.024.718,00</u>	<u>29.415.768.239,00</u>	<u>25.132.075.506,71</u>	<u>54.547.843.745,71</u>

T. CONCEPTOS: PREDIAL, ARBORIZACION, G. SISTEMA, NACION

IMPUESTO PREDIAL

CARTERA POR ESTRATOS



IMPUESTO PREDIAL

CONSOLIDADO GENERAL DE PAGOS A 31 DE DICIEMBRE 2012

VIGENCIAS	IMP. PREDIAL	OTROS CONCEPTOS	INTERESES	TOTALES
VIGENCIAS ANTERIORES ≤ 2011	6.302.626.622,000	55.619.846,00	4.615.644.934,73	10.973.891.402,73
VIGENCIA ACTUAL 2012	47.705.374.716,00	13.236.193.477,19	483.677.831,00	57.403.645.446,19
<u>TOTALES</u>	<u>54.008.001.338,00</u>	<u>13.291.813.323,19</u>	<u>5.099.322.765,73</u>	<u>68.377.536.848,92</u>

OTROS CONCEPTOS: PREDIAL,, EROSION, ARBORIZACION,FACTURA,NACION,, DESCUENTOS

EMBARGOS

EMBARGOS SISTEMA FINANCIERO FECHA DE EMISION DE LA MEDIDA CAUTELAR 10 DE NOV 2011

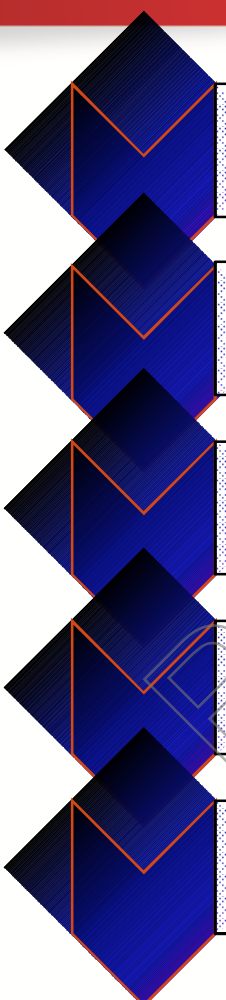
IMPUESTO	NUMERO EMBARGOS	VIGENCIAS	VALOR
PREDIAL	9.428	2005 A 2010	\$21.012.512.996,00*

RECAUDO POR CONCEPTO DE EMBARGOS

IMPUESTO	NUMERO DESEMBARGOS	VIGENCIAS	VALOR
PREDIAL	2.115	2005 A 2010	\$12.806.196.461,69*

* PREDIAL, EROSION, ARBORIZACION, AREA METRO, FACTURA, NACION, SOBRETASA AMB, INTERESES

SECCION 2. IMPUESTO INDUSTRIA Y COMERCIO



- **PRESUPUESTADO, FACTURADO Y RECAUDADO**

- **CARTERA POR VIGENCIAS**

- **CONSOLIDADO GENERAL DE PAGOS**

- **TOTAL DECLARACIONES**

- **EMBARGOS**



Bucaramanga
una sola ciudad
un solo corazón



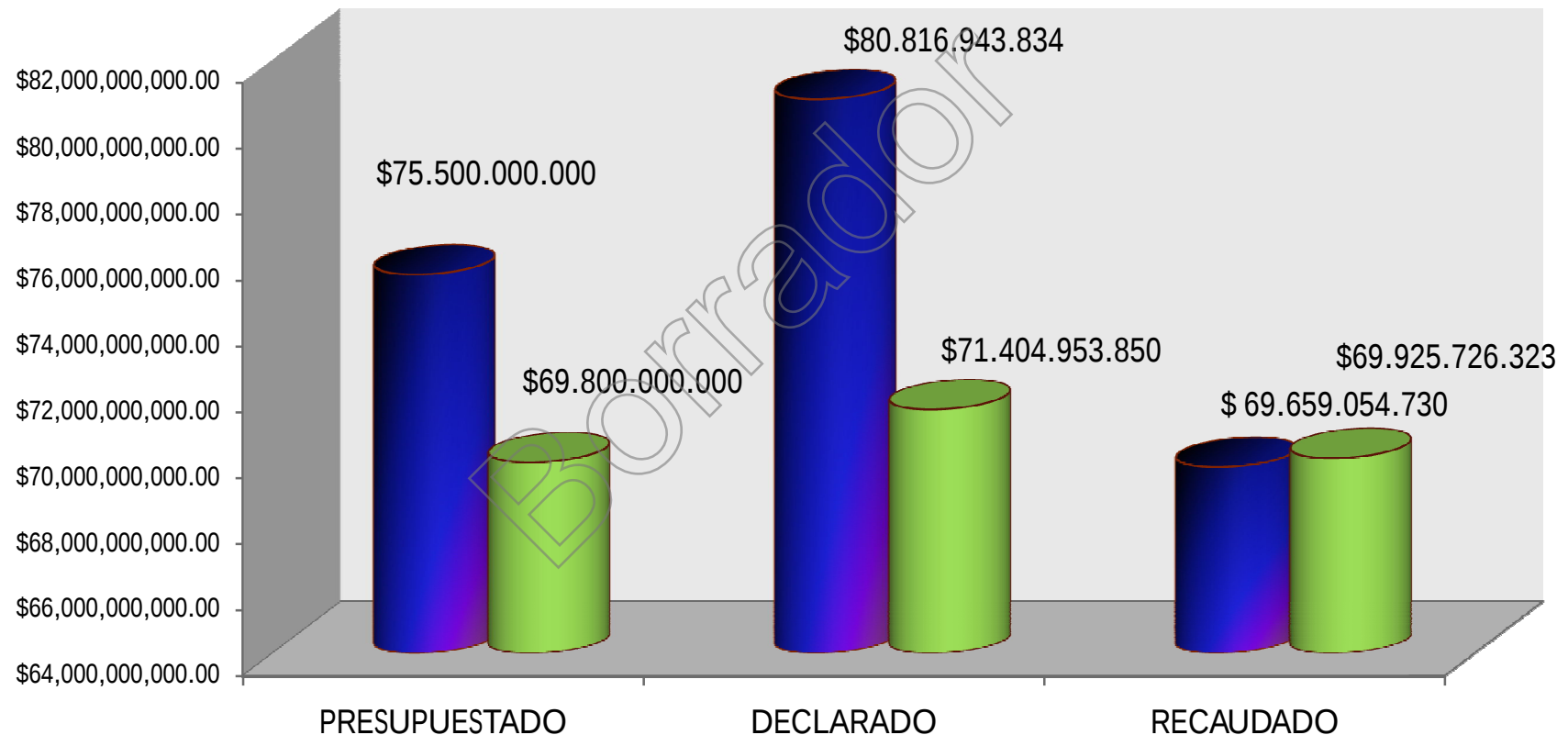
IMPUESTO IND Y CIO

**PRESUPUESTADO, FACTURADO Y
RECAUDADO A 31 DE DICIEMBRE 2012**

	TOTAL PRESUPUESTADO	TOTAL DECLARADO	TOTAL RECAUDADO	(DECLARADO) – (PRESUPUESTADO) PRESUPUESTADO %	RECAUDO DECLARADO %
VIGENCIA ACTUAL 2011	\$75.500.000.000	\$80.816.943.834	\$69.659.054.730	7,04%	86,19%
VIGENCIA ANTERIOR 2010	\$69.800.000.000	\$71.404.953.850	\$69.925.726.323	2,30%	97,93%

IMPUESTO IND Y CIO

PRESUPUESTADO, FACTURADO Y RECAUDADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2012



■ VIG ACTUAL 2011 ■ VIG ANTERIOR 2010

CARTERA POR VIGENCIAS A 31 DE DICIEMBRE 2012

VIGENCIA	IMP. IND Y CIO	AVISOS	OTROS CONCEPTOS	TOTAL CONCEPTOS	Int-AlcalDia	TOTAL DEUDA	ACUMULADO	%
1992	95.418.492	0	-	95.418.492,00	439.286.241,00	534.704.733,00	534.704.733,00	1,11%
1993	0	0	-	-	-	-	534.704.733,00	0,00%
1994	194.984.978	29.247.456	3.373.402,05	227.605.836,05	874.722.638,78	1.102.328.474,83	1.637.033.207,83	2,29%
1995	356.987.575	53.547.119	5.698.155,77	416.232.849,77	1.510.134.593,66	1.926.367.443,43	3.563.400.651,26	4,01%
1996	376.300.961	56.444.295	4.944.493,38	437.689.749,38	1.505.830.590,11	1.943.020.339,49	5.506.420.990,75	4,04%
1997	529.315.751	79.394.787	8.669.527,28	617.380.065,28	1.987.726.603,57	2.605.106.668,85	8.111.527.659,60	5,42%
1998	750.448.117	112.555.087	10.257.522,80	873.260.726,80	2.645.154.156,12	3.518.414.882,92	11.629.942.542,52	7,32%
1999	462.885.907	69.430.158	9.639.507,10	541.955.572,10	1.519.223.976,92	2.061.179.549,02	13.691.122.091,54	4,29%
2000	385.850.253	57.877.180	10.031.777,20	453.759.210,20	1.181.618.019,25	1.635.377.229,45	15.326.499.320,99	3,40%
2001	307.728.343	46.156.025	8.080.412,40	361.964.780,40	857.516.399,04	1.219.481.179,44	16.545.980.500,43	2,54%
2002	317.917.513	47.661.502	9.551.753,00	375.130.768,00	820.237.559,06	1.195.368.327,06	17.741.348.827,49	2,49%
2003	493.863.323	76.994.741	12.146.774,00	583.004.838,00	1.086.644.039,66	1.669.648.877,66	19.410.997.705,15	3,47%
2004	505.812.709	77.916.917	14.235.832,00	597.965.458,00	1.053.629.415,59	1.651.594.873,59	21.062.592.578,74	3,44%
2005	701.787.769	104.104.241	19.053.543,00	824.945.553,00	1.296.572.500,00	2.121.518.053,00	23.184.110.631,74	4,41%
2006	1.241.441.608	184.056.375	24.202.163,00	1.449.700.146,00	1.933.078.760,45	3.382.778.906,45	26.566.889.538,19	7,04%
2007	1.601.126.061	212.809.734	30.840.940,14	1.844.776.735,14	1.958.139.509,37	3.802.916.244,51	30.369.805.782,70	7,91%
2008	1.687.995.203	247.347.213	544,00	1.935.342.960,00	1.540.904.777,00	3.476.247.737,00	33.846.053.519,70	7,23%
2009	1.411.520.397	193.813.883	6,36	1.605.334.286,36	811.148.547,00	2.416.482.833,36	36.262.536.353,06	5,03%
2010	1.886.967.203	252.508.268	202,00	2.139.475.673,00	630.852.451,00	2.770.328.124,00	39.032.864.477,06	5,76%
2011	7.405.426.298	1.000.726.608	1.664.009,05	8.407.816.915,05	609.799.626,00	9.017.616.541,05	48.050.481.018,11	18,76%
2012	17.836.957	1.247.153	-	19.084.110,00	4.994,00	19.089.104,00	48.069.570.122,11	0,04%
TOTALES	20.731.615.418	2.903.838.742	172.390.564,53	23.807.844.724,53	24.261.725.397,58	48.069.570.122,11		100,00%

OTROS CONCEPTOS: UNIDAD ADICIONAL, PATENTE NOCT., JUEGOS, FORMULARIO

IMPUESTO IND Y CIO

CONSOLIDADO GENERAL DE PAGOS A DICIEMBRE 2012

VIGENCIAS	IND Y CIO	OTROS CONCEPTOS	INTERESES	TOTALES
VIGENCIAS ANTERIORES <=2010	5.002.716.644,00	1659748173	1.892.993.470,02	8.555.458.287,41
VIGENCIA ACTUAL 2011	69.659.054.730,00	10266498192	260.135.798,49	78.222.589.035,41
<u>TOTALES</u>	<u>74.661.771.374,00</u>	<u>11.926.246.365,31</u>	<u>2.153.129.268,51</u>	<u>86.778.047.322,82</u>

OTROS CONCEPTOS: IND Y CIO, AVISOS, UNIDAD ADICIONAL, PATENTE NOCTURNA, JUEGOS, SANCIONES, FORMULARIO,

IMPUESTO IND Y CIO

TOTAL DECLARACIONES GRABADAS = 26.188 (A+B)

DECLARACIONES	(A) CANTIDAD VIG. ACTUAL	(B) CANTIDAD VIG. ANTERIOR	VIGENCIA ACTUAL ≥ 2011	VIGENCIA ANTERIOR ≤ 2011	TOTAL
PRIVADAS	25.698	1.713	79.771.976.811,00	695.559.951,00	80.467.536.762,00
CORRECCION	251	126	834.548.023,00	22.249.250,00	856.797.273,00
ADICION	239	3	210.419.000,00	507.000,00	210.926.000,00
<u>TOTAL</u>	<u>26188</u>	<u>1842</u>	<u>80.816.943.834,00</u>	<u>718.316.201,00</u>	<u>81.535.260.035,00</u>

EMBARGOS

EMBARGOS SISTEMA FINANCIERO FECHA DE EMISION DE LA MEDIDA
CAUTELAR 10 DE NOV 2011

IMPUESTO	NUMERO EMBARGOS	VIGENCIAS	VALOR
IND Y CIO	4.530	2005 A 2009	\$33.767.491.331,00*

EMBARGOS SISTEMA FINANCIERO FECHA DE EMISION DE LA MEDIDA
CAUTELAR 21 DE SEP2012

IMPUESTO	NUMERO EMBARGOS	VIGENCIAS	VALOR
IND Y CIO	3.937	2010	\$4.762.075.205,00*

* IND Y CIO, AVISOS, BOMBEROS, UND ADICIONAL, PATENTE NOCT, JUEGOS, SANCIONES, FORMULARIO, INTERESES



Bucaramanga
una sola ciudad
un solo corazón

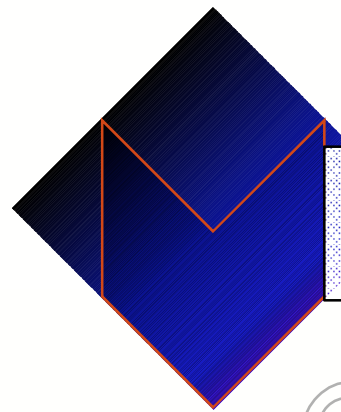


EMBARGOS

RECAUDO POR CONCEPTO DE EMBARGOS

IMPUESTO	NUMERO DESEMBARGOS	VIGENCIAS	VALOR
INDY CIO	1.215	2005 A 2010	8.659.898.711,41*

SECCION 3. OTRAS RENTAS



- **PRESUPUESTADO, Y RECAUDADO**

OTRAS RENTAS

PRESUPUESTADO Y RECAUDADO A 31 DE DICIEMBRE 2012

IMPUESTO	PRESUPUESTO VIGENCIA ACTUAL 2012	RECAUDO	RECAUDO PRESUPUESTADO
DELINEACION Y URBANISMO	1.400.000.000,00	754.628.186,98	54%
ESPECTACULOS PUBLICOS	120.000.000,00	106.365.273,00	89%
AVISOS Y TABLEROS	9.500.000.000,00	9.563.975.940,00	101%
PUBLICIDAD VISUAL EXTERIOR	125.000.000,00	169.562.994,00	136%
REGISTRO DE MARQUILLAS	5.000.000,00	2.383.300,00	48%
LEY DEL DEPORTE	100.000.000,00	150.174.690,00	150%
DEGUELLO GANADO MENOR	30.000.000,00	25.972.973,00	87%

una sola ciudad
un solo corazón



MUCHAS GRACIAS