018008 111250 - survicioaldilo 28 Manthugieria Wxpr

Mintic Res

111 250 .

CESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL roceso: Oficina de Valorización

o Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



nga, febrero 28 de 2023

RV-0161

No. Consecutivo

AVISO

4RIO PREDIO 3000002020906900000019 🕽 AP 201 ED SANTA MARIA

> Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE **AVISO ACTO** ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023 "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia integra del acto administrativo que se notifica RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPE

Jefe Oficina de Vafþkizactón₄

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD --007 (20 DE ENERO DE 2023)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO QUE:

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado 1-WEB-202301-00000499 del 4 de enero de 2023, el peticionario PARROQUIA DIVINO SALVADOR, allega la RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019**, **expedida el 24 de diciembre de 2019**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

THE ALL PROPERTY OF THE PROPER



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Codigo Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD -007 (20 DE ENERO DE 2023)

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en RESOL UCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifiquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifiquese y cúmplase,

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe de la Oficina de Valorización

1 - 14

3 of

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista Abogada cps

> ules 5 s 46 -43 Centro Administrativo, Edificio Fase I Carreto 11 N 34 - 52, Editicio Fase II Computatori (57-1) 6337000 Pax 8521/77 Prazina Webi www.bucaremanda.govico Englis Chanactamento de Santancier, Coloribia

ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

			Π
		ESTRAT TAMAÑO CONTRIB ESTRATO PLUPRIM PLUPRIE PLUPGIS PLUPGS VALOR CANCELADO	\$0
		NUPCS 4	0
		PLUPQS	9540
		PLUPME	19966
		PLUPNM	0
		ESTRATO	3
		CONTRIB	0
		TAMAÑO	
	PACTORES	ESTRAT	0
	FACT	AVAL	-
I		PISO	-
		osn	*
	i	CALLE 54	o
I	ΑNΑ	SECA-15	4
	FRANIA	MESON SECA-15 CALLES4 USO PISO AVAL	₩
		AT AC NEOMUN DO	0
		AC	232 397
	ĺ	AT	232
		osn	
		DIRECCION	C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD
		PROPIETARIO	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO
		PREDIO	010302020019000

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

		VALOR PENDIENTE POR CANCELAR												
		PLUPCS 4	0	0	0	0		٥	o	0	0	0	0	0
		PLUPQS	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540
		PLUPME	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966
		PLUPNM	۰	0	0	0	٥	0	0	0		0	٥	0
		ESTRATO	т	m	۳	6	m	۳	3	E	m		e	
_		CONTRIB	186800	157742	224160	186800	157742	224160	199253	178498	228311	107929	95476	120382
		TAMAÑO	1	1	1	- 1	1	1	7	1	1	1	1	1
0000	FACTORES	ESTRAT	0,2	0,2	0,2	0,2	0.2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0.2
	PAC.	AVAL	п	-	-	7	-	1	1	1	1	-	1	1
		PISO	1,929	1,9	1,944	1,929	1,9	1,944	1,964	1,935	1,904	1,95	1,882	1,864
		osn	1	F	-	1		1	-	-1	-	-	н	п
		CALLE 54	D	۰	0	0	0 ,	0	0	0	0	0	0	0
	FKANDA	SECA-15	7	7	7	7	7	7	7	7	7	~	7	7
3	Y.K	MESON	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
		NEOMUN	0	۰	0	0	0	0	0	0	0	0	۰	0
	-	AC.	4s	88	54	45	88	54	48	43	55	26	23	53
		- AT	21	81	25	77	81	25	22	20	26	12	=	2
		OSO	α-	œ	œ	~	α c	~	α.	~	œ	ac.	~	~
		DIRECCION	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO: C.13 25 29 AP 202 ED NINO SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 ALTILLO 1 EC SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 2 EC SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI
		PROPIETARIO	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	PARROQUIA-DEL-DIVINO NINO	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINC	PARROQUIA-DEL-DÍVINO NINO	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	PARROQUÍA-DEL-DIVINO- NINO	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 403 ED NING SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	PARROQUIA-DEL-DIVINO: C 13 25 29 ALTILLO 2 ED NINO SANTA MARI	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 ALTILLO 3 ED RINO SANTA MARI
		PREDIO ACTUAL	680010103900002020306900000019	6800101030000202090690690000114	6800101030000202090690000115	68001010300002020309069000101	680010103000002020906900000117	680010103000002020906900000118	680010103000002020906900000119	6800101030000202030906900000120	68001010300002020906900000121	680010103000020203006900000122	680010103000002020906900000123	68001010300002020906900000124
		PREDIO ANTERIOR	010302020019906	010302020114906	010302020115906	010302020116906	. 010302020117906	010302020118906	010302020119906	010302020120906	010302020121906	010302020122906	010302020123906	010302020124906



Minitic Res Menn ajeria Expressa

Miniti

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL

No. Consecutivo

ubproceso: Oficina de Valorización ódigo Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



amanga, febrero 28 de 2023

RV-0163

AVISO

(a) PIETARIO PREDIO 0103000002020906900000115 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 1-WEB-202301-00006499: 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 — Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023,** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESP Jefe Oficina de Valenizaci

Proyectó: Abogada CPS - Jeanteh Rallòn Bautista



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD --007 (20 DE ENERO DE 2023)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014.

CONSIDERANDO QUE:

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado 1-WEB-202301-00000499 del 4 de enero de 2023, el peticionario PARROQUIA DIVINO SALVADOR, allega la RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.





Subproceso: Oficina de Valorización

Código Subproceso: 1020

MUNICIPAL

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Codigo Serie/Subserie (TRD) 1020-244

No. Consecutivo



RÉSOLUCIÓN No. MD --007 (20 DE ENERO DE 2023)

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, de acuerdo cor lo establecido en el anexo en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifiquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifiquese y cúmplase,

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista Abogada cps

) prz

3 310

> -43 Centro Administrativo, Edificio Fase II Carreta II Nº 34 - 52, Edificio Fase II Commutacion (57-7) 6337000 Pax 6521777 Frágica Web: www.bucaramanga.gov.co cons., Deugramento de Santancer, Colombia

सन्दर्भित

ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

	_
VALOR CANCELADO	0\$
PLUPCS 4	0
PLUPQS	9540
PLUPME	19966
PLUPNM	0
ESTRATO	ťΩ
CONTRIB	0
TAMAÑO	-
ESTRAT	o
AVAL	,
PISO	
osn	, .
CALLE 54	0
SECA-15	7
MESON	4
NEOMUN DO	ĵ,
AC	232 397
AT	232
oso	
DIRECCION	C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD
PROPIETARIO	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO
PREDIO	010302626019000
	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC NEDMUN MESON SECA-15 CALLES4 USO PISO AVAL 65TRAT TAMAÑO CONTRIB ESTRATO PUDROM PUDROM PUDROM PUDROS 4

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

						L		FRANJA		\vdash			FACTORES	,								
₩.	PREDIO ACTUAL	PROPIETARIO	DIRECCION	osn	AT	AC. ⊠	NEOMUN A	MESON SE	SECA-15 CAL	CALLE 54 L	osn	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMAÑO	CONTRIB	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPQS	PLUPCS 4	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR
000	680010103000002020906900000019	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 201 ED NINO SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	œ	21	45		4	7		1	1,929	-	0,2	1	186800	m		19966	9540	0	
000	680010103000002020906900000114	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 202 ED NINO SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	œ	18	38		4	7			1,9	1	0,2	-	157742	m	0	19966	9540	٥	
3000	680010103000002020906900000115	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 203 ED NINO SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	oc:	52	22	0	4	7		F	1,944		0,2	-	224160	m	0	19966	9540	0	
030000	68001010300000202030906900000116	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 301 ED NINO SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	~	21	45	0	4	7		1	1,929		0,2	11	186800	m	0	19966	9540	0	
030000	680010103000002020906900000117	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	œ	18	38	0	4	7			1,9		0.2		157742	3	°	19966	9540	0	
1030000	68001010300002020906900000118	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 303 ED NINO SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	œ	52	2	0	4	,		1,	1,944		0,2		224160	m	0	19966	9540	٥	
1030000	68001010300002020906900000119	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	~	77	48	0	4	7	,	1	1,964		0,2	1	199253		0	19966	9540	0,	
030000	680010103000002020906900000120	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 402 ED NINO SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	œ	22	43	0	4	7		1,	1,935	7	0,2	-	178498	m	0	19966	9540	0	
1030000	680010103000002020906900000121	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 403 ED NINO SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	~	97	55	0	4	7		1,	1,904		0,2	-	228311	_	0	19966	9540	0	
030000	68001010300000202030906900000122	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 ALTILLO 1 ED NINO SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	œ	12	56	0	4	7		-	1,95		0,2	-	107929	m	0	19966	9540	0	
1030000	680010103000002020906900000123	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 ALTILLO 2 ED NINO SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	ac	=	23	0	4	,	0	1 1	1,882		0,2	-	95476	m	٥	19966	9540	0	
1030000	680010103000002020906900000124	PARROQUIA-DEL DIVINO C 13 25 29 ALTILLO 3 ED NINO SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI	œ	77	59	0	4	,		ਜੋ	1,864		0.2		120382	m	0	19966	9540	°	





No. Consecutivo

proceso: Oficina de Valorización ligo Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



nanga, febrero 28 de 2023

RV-0164

AVISO

ÉTARIO PREDIO)103000002020906900000116 5 29 AP 301 ED SANTA MARIA

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR --REF. 1-WEB-202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESFINOS Jefe Oficina de Valerización

Provectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD --007 (20 DE ENERO DE 2023)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO QUE:

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado 1-WEB-202301-00000499 del 4 de enero de 2023, el peticionario PARROQUIA DIVINO SALVADOR, allega la RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

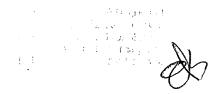
Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.





No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Codigo Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD -007 (20 DE ENERO DE 2023)

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifiquese y cúmplase,

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista Abogada cps

.

16 -43 Ceraro Administrativo, Edificio Fase I Carcera 11 pt. 34 – 52. Edificio Fase II Commutacor (67-7) 6337000 Fax 8521777 Prágina tyeb: www.budaramampa.cor.co

magna vecti www.bucaranampa.gcv.co arg., Deusatamemo de Santancer, Colombia

ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

	USO AT AC DOO MEDAUUN MESON SECA-15 CALLE 54 USO PISO AVAL ESTRAT TAMAÑO CONTRIB ESTRATO PLUPUM PLUP	\$0
	UPC5	
	PLUPQS	9540
	PLUPME	0 19966 9540 0
	PLUPNM	0
	ESTRATO	ю
	CONTRIB	0
	TAMAÑO	-
FACTORES	ESTRAT	0
FAC	AVAL	·
	PISO	_
	osn	-
	CALLE 54	- 0
EA.	SECA-15	4
FRANDA	MESON	*
	NEOMUN	0
	AC	397
	AT	232
	osn	
	DIRECCION	C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD
	PROPIETARIO	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO
	PREDIO	010302020019000

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

		9000	2020			35,000				*****	e grande	XXXXXXX	Spanne
	PLUPCS VALOR PENDIENTE POR 4 CANCELAR												
	PLUPCS 4	٥	0	٥	0	0	0	٥	0	٥	0	٥	٥
	PLUPQS	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540
	PLUPME	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966
	PLUPNM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ESTRATO	m	m	_	8	т.	8	3	m	m	e		
_	CONTRIB	186800	157742	224160	186800	157742	224160	199253	178498	228311	107929	95476	120382
	TAMAÑO	1	1	1	1	1	ī	н	1	1	-	1	-
FACTORES	ESTRAT	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0.2
FAC	AVAL	7	г	-		-	1	1	1	1	1	-	1
	PISO	1,929	1,9	1,944	1,929	1,9	1,944	1,964	1,935	1,904	1,95	1,882	1,864
	osn	-1	-	1	н	-	1	-	-		-	п	-1
	CALLE 54	0	0	0	0	,o	0	0	0	0	0	0	0
NIA.	SECA-15	,	7	2	7	7	,	_	7	7	7	_	_
FRAMA	MESON	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	NEOMUN	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0
	AC.	45	38	22	45	88	25	48	43	\$5	56	23	53
	AT AT	21	81	25	21	18	25	22	92	56	12	=	12
	osn	~	α-	~	~	α	~	oc	~	~	~	~	œ
	DIRECCION	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI
	PROPIETARIO	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 202 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 203 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 301 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO: C 13 25 29 AP 302 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO-	PARROQUÍA-DEL-DÍVINO C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARÍA	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 403 ED NING SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO: C 13 25 29 ALTILLO 1 ED NINO SANTA MARI	PARROQUIA-DEL-DIVING C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 ALTILLO 3 ED NINO SANTA MARI
	PREDIO ACTUAL	680010103000002020906906000019	680010103000002020906900000114	680010103000002020906900000115	6800101030000202030906900000116	68001010300002020906900000117	68001010300002020906900000118	68001010300002020906900000119	6800101030000202030906900000120	68001010300002020306900000121	68001010300002020906900000122	680010103000002020906900000123	680010103000002020906900000124
	PREDIO ANTERIOR	010302020019906	010302020114906	010302020115906/	010302020116906	010302020117906	010302020118906	010302020119906	010302020120906	010302020121906	010302020122906	010302020123906	010302020124906



1-01 0000 111 210 - tervi

Survicios Postajes Nacionajev S., Atunción al unuario: (37.1) 4722000 - (31.6) Mitrito: Res

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



ucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0168

No. Consecutivo

AVISO

Señor(a)

PROPIETARIO PREDIO 380010103000002020906900000120 C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA

Ref.: NOTIFICACION **MEDIANTE AVISO** ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la OFICINA DE VALORIZACION, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA

Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD -007 (20 DE ENERO DE 2023)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO QUE:

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado 1-WEB-202301-00000499 del 4 de enero de 2023, el peticionario PARROQUIA DIVINO SALVADOR, allega la RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019**, **expedida el 24 de diciembre de 2019**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.





No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Codigo Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RÉSOLUCIÓN No. MD -007 (20 DE ENERO DE 2023)

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifiquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifiquese y cúmplase,

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe de la Oficina de Valorización

2 16

5 3/5

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista Abogada cps

> -42 Certro Administrativo, Edificio Fase I Carreta 13 Nr. 34 - 52, Edificio Fase II Carmutador, (67-7) 6337000 Fax 3524777 Pagina Web, www.buceterrange.gov.co rgs., fleogramento de Santancer, Celonicia.

ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

	VALOR CANCELADO	\$0
	PLUPCS 4	o
	SOUNTA	9540
	PLUPME	19966 9540
	PLUPNM	6
	ESTRATO	m
	TO CONTRIB ESTRATO PLUPUM PLUPME PLUPOS 4	0
	TAMAÎ	π-
ACTORES	MESON SECA-15 CALLES4 USO PISO AVAL ESTRAT	0
FACT	AVAL	-
	OSIA	+
	osn	*
	CALLE 54	0
Ϋ́	SECA-15	2
FRANIA	MESON	4
	AC DO	o
	AC	232 397
	ΑT	
	osn	
	DIRECCION	C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD
	PROPIETARIO	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO
	PREDIO	010302020019000

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

		VALOR PENDIENTE POR CANCELAR												
		PLUPC5	o	0	0	0	0	0	0	0	0	°	0	0
		PLUPQS	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540	9540
		PLUPME	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966	19966
		PLUPNM	0	۰	0	٥	0	٥	0	0	٥	0	0	0
		ESTRATO	m	e .	m	e	m	m	m	m	m	8	m	m
_		CONTRIB	186800	157742	224160	186800	. 157742	224160	199253	178498	228311	107929	95476	120382
		TAMAÑO	-	-1	,	τ	1	1,	1	1	1	1	1	
0100	PACTORES	ESTRAT	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0.2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0.2
	PAC	AVAL	-	п	-	-		н	1	1	1	1	-	1
		PISO	1,929	1,9	1,944	1,929	1,9	1,944	1,964	1,935	1,904	1,95	1,882	1,864
		osn	-1	н	1	1	1			н	г		e=1	н
		CALLE 54	0	0	0	0	0	٥	٥	0	0	٥	0	0
	FRANJA	SECA-15	7	2	2	7	7 4	7	7	7	7	,	7	,
ľ	-KA	MESON	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	47
		NEOMUN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		AC.	45	38	\$2	45	88	\$2	84	£	\$5	56	23	59
		- A	21	138	25	21	18	25	22	8	56	12	=	14
		OSO	~	~	<u>«</u>	æ	~	~	~	~	æ	~	~	æ
		DIRECCION	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI
		PROPIETARIO	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 202 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 203 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 301 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 302 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIÁ-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 303 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO: C 13 25 29 AP 401 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	PARROQUÍA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 AP 403 ED NINO SANTA MARIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO- C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 ALTILLO 2 ED NIWO SANTA MARI	PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 ALTILLO 3 ED NINO SANTA MARI
		PREDIO ACTUAL	680010103000002020906900000019	680010103000002020906900000114	680010103000020203090690000115	6800101030000202030906900000116	68001010300002020906900000117	680010103000002020906900000118	68001010300002020906900000119	680010103000002020906900000120	6800101030000202030906900000121	68001010300002020306900000122	680010103000020203006900000123	68001010300002020906900000124
		PREDIO ANTERIOR	010302020019906	010302020114906	010302020115906	010302020116906	010302020117906	010302020118906	010302020119906	010302020120906	010302020121906	010302020122906	010302020123906	010302020124906



POTITION ASSESSMENT STANDED DO 200 2017-9 DG 23 G 53 ALST CONTROL OF 1800 111 210 - vervials releasering Alternation of The Control of Standard Co

CESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL

No. Consecutivo

proceso: Oficina de Valorización igo Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



anga, febrero 28 de 2023

RV-0172

AVISO

TARIO PREDIO 103000002020906900000124 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023,** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA

Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD -007 (20 DE ENERO DE 2023)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014.

CONSIDERANDO QUE:

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado 1-WEB-202301-00000499 del 4 de enero de 2023, el peticionario PARROQUIA DIVINO SALVADOR, allega la RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019.

En mérito de lo expuesto.

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010302020019000 ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

A to the second of the second



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Codigo Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RÉSOLUCIÓN No. MD -007 (20 DE ENERO DE 2023)

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019, de acuerdo con lo establecido en el anexo en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

- Çeli.

ं ं

Notifiquese y cúmplase,

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista Abogada cps

> 10 -43 Ceraro Administrativo, Edificio Fase I Carreta 11 N° 34 - 52. Edificio Fase II Comutador (57-1) 6337000 Fas 6524777 Frágica Web, www.buceremangu.cov.co cop., Osobramento de Samander Golontia.

ANEXO 1 OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

			_
	010302020019000	PREDIO	
	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO	PROPIETARIO	
	C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD	DIRECCION	
		USO AT AC	
	232	AT	1
	397	AC .	ļ
2	0	NEOMUN DO	
ĘX	4	MESON	
<u>ر</u>	7	SECA-15	
	Ø	MESON SECA-15 CALLE 54 USO PISO	
	-	uso	
	1	PISO	
	1	AVAL	
	0	ESTRAT	
		тамайо	
	0	CONTRIB ESTRATO PLUPNM	
	ü	ESTRATO	
	Ð	PLUPNM	
	19966 9540	PLUPME PLUPOS PLUPCS	
	9540	PLUPQS	
	o	PLUPCS	
	\$0	VALOR CANCELADO	

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

					-		- North	,				FACIO	XII O								
PREDIO ACTUAL	PROPIETARIO	DIRECCION	Uso	AT				SECA-15	ALLE 54	OSO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMAÑO	CONTRIB	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPQS	PLUPCS	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR
	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	20	21	45	0	4	7	0	-	1,929	1	0,2	1	186800	ω	0	19966	9540	0	
	PARROQUIA-DEL-DIVINO-	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	20	18	38	٥	4	7	٥	1.1	1,9	1	0,2	1	157742	ω	0	19966	9540	0	
	PARROQUIA-DEL-DIVINO:	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	æ	25	2	٥	4	7	0	1-2	1,944	ь	0.2	1	224160	w	•	19966	9540	٥	
		C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	Π	21	45	0	4	7	٥	ш	1,929	14	0,2	-	186800	3	0	19966	9540	0	
Ĺ	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	٥	-	1,9	,	0.2	1	157742	ω	۰	19966	9540	•	, č
<u> </u>	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	20	25	54	٥	4	7	٥	-	1,944	1	0,2	1	224160	ω	0	19966	9540	۰	
	PARROQUIA-DEL-DIVINO- NINO	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	R	22	48	٥	4	7	٥	ь	1,964	-	0,2	1	199253	w	٥	19966	9540	0	ē.
	PARROQUIA-DEL-DIVINO NINO	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	R	20	#	٥	4	7	٥	ш.	1,935	-	0,2	1	178498	ω	•	19966	9540	٥	
		C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	20	26	- G	•	4	7	٥	ь	1,904	,-	0,2		228311	w	۰	19966	9540	0	
	NINO NINO	13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	20	12	26	٥	4	7	•	1	1,95	1	0,2	1	107929	ω	0	19966	9540	0	
	PARROQUIA-DEL-DIVINO C	13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	R	=	3	0	4	7	٥	p=1	1,882	1	0,2	1.2	95476	ω	٥	19966	9540	0	
	NARROQUIA-DEL-DIVINO- C	13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI	₽	7	9	0	4	7	٥	-	1,864	-	0.2		120382	ω	0	19966	9540	0	
	90000011 900000114 900000115 900000116 900000117 900000119 900000120 900000121 900000122 900000123		PARROQUIA-DEL-DIVINO PARROQUIA	PARROQUIA-DEL-DIVINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 203 ED PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 203 ED PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 203 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 203 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED NINO PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 A	PROPRIETARIO DIRECCION USO AT PRARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 201 ED R. 21 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 202 ED R. 21 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 203 ED R. 18 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 203 ED R. 25 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 203 ED R. 25 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 203 ED R. 21 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED R. 21 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED R. 25 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED R. 25 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 303 ED R. 25 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 301 ED R. 25 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 301 ED R. 25 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 401 ED R. 25 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 402 ED R. 20 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 403 ED R. 20 PARROQUIA-DEL-DIVINO C 13 25 29 AP 403 ED R. 26 PARRO	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 201 ED R. 21 45 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 202 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 NINO SANTA MARIA R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 21 45 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 21 45 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 25 54 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 20 43 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 20 43 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 203 ED R. 26 55 PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 201 ED R. 26 55 PARROCUIA	PROPRETARIO DIRECCION USO AT AC. NEOMUN NINO C13 25 29 AP 201 ED R. 21 45 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 202 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 NINO SANTA MARIA R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 21 45 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 401 ED R. 25 54 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 402 ED R. 20 43 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 402 ED R. 26 55 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 26 55 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 26 55 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 1 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 ED R. 21 25 0 PARROQUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 ATILLO 3 E	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEOMUN MESON PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 203.ED R. 21 45 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 203.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 203.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 203.ED R. 21 45 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 203.ED R. 21 45 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 303.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 303.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 303.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 303.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 303.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 303.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 403.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 403.ED R. 25 54 0 4 4 PARROQUIA-DEL-DIVINO C.13.25.29 AP 403.ED R. 26 55 0 4 4 PARRO	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEOMUM MESON SECAJS PAGROCIULA-DEL-DIVINO C.13.25.29.AP 201 ED R. 21 45 0 4 7	PROPRETARIO DIRECCION USO AT AC. NEONUN MESON SECA-IS CAMPAGNOCIJIA-DEL-DIVINO C.13 25.29 AP 201 ED RATIO RA	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEOMUN MESON SECALIS CALLESA USO MINO CLI 3 25 29 AP 201 ED R. 21 45 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 202 ED R. 21 45 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 202 ED R. 21 45 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 202 ED R. 21 45 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 202 ED R. 21 45 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 301 ED R. 21 45 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 301 ED R. 21 45 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 301 ED R. 25 54 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 401 ED R. 25 54 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 401 ED R. 25 55 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 401 ED R. 20 43 0 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 401 ED R. 20 43 0 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 AP 401 ED R. 20 43 0 0 4 7 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 26 55 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 26 55 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 26 55 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 26 55 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 21 25 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 21 25 0 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 21 25 0 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 21 25 0 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 21 25 0 0 4 7 0 0 1 PARROQUIA-DEL-DIVINO CLI 3 25 29 ATITILO 2 ED R. 21 25 0 0 4 7 0 0 1	PROPRIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEOMUN MESON SECALE 54 USO DIRECCION USO AT AC. NEOMUN MESON SECALE 54 USO DIRECCION NINO SANTA MARIA ARIA ARIA	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEOMNUM MESON SECA-15 CALLE 54 USO PISO AN PARROCUIA-DEL-DIVINO C13 25 29 AP 201 ED R 21 45 0 4 7 0 1 1,929	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEOMUN MESON SECA-IS CALLESA USO PISO ANAL NINO C13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA NINO C13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA NINO C13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA NINO C13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA NINO C13 25 29 ATITICO 2 ED SANTA MARIA NINO C13 25 29 ATITICO 2 ED SANTA MARIA NINO C13 25 29 ATITICO 2 ED SANTA MARIA NINO S	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEOMUN MESON SECA-15 CALLESS USO PISO AVAI. ESTRAT	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEONUN MESON SECA-15 CALLESS USO PIGO AVAIL ESTRAT TAMAÑO PARROCUIA-DEL-DIVINO C.13 25 29 AP 2021 ED R. 21 45 0.0 4.0 7.0 0.1 1.929 1.0.2	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. MEDINIU MESON MESON	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC. NEONUM MESON SECALIS USO AVAL EFRAY TAMAÑO CONTRIB EFRAYO MARO MARO	PROPIETARIO DIRECCION USO AT AC NEONUN NESON SECALIS CALLESA USO PREO AVAL SETRAT TAMAÑO CONTRIB SETRATO MARIAN ANAMAN ANAMAN	PROPIETIARIO DIRECCION USO AT C. NOMINIO C.13.25.29 AP 201 EO C. N. 18 25 25 A 27 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20	PROPIETIARIO DIRECCION USO AT AC. MESON MESON



Servicios Postaltus Nacionales S.A.Nii 900 062 917 A.D.D. 25 G.DS.A.SB. Atencion al sessaite; (57.1) 1722000 - G1 8000 111 210 - enericianalismungs A.B. com so Minitic Rea. Mensa agentia (Express R

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



manga, marzo 06 de 2023

RV-0177

No. Consecutivo

AVISO

ETARIO PREDIO 105000000020905900000032 3 14 AP 202 ED CASTILLO II

> Kei.: NOTIFICACION MEDIANTE **ÄCTO** ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 202212026587

El Municipio de Bucaramanga a través de la OFICINA DE VALORIZACION, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023 "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010500020011000, ubicado en la C 46 A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través del correo electrónico contactenos@bucaramanga.gov.co.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

Cordialmente,

ESTEFANIA LOPEZ ESF

Jefe Oficina de Valorizació

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244 GOBERNAR ESTINGEN

RESOLUCIÓN No. MD --005 (20 DE ENERO DE 2023)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO QUE:

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado No. 202212026587 del 28 de diciembre de 2022, el peticionario INGRID NIEDERBACHERV, allega la RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. 010500020011000 ubicado en la C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010500020011000 ubicado en la C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. **010500020011000 ubicado en la C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA** de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

D



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD -005 (20 DE ENERO DE 2023)

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifiquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Adto Administrativo procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifíquese y cúmplase,

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó Jeanteh Rallon Bautista Abogada cps

College 15 11

- 40 Ceraro Administrativo, Edificio Fose I Catrera 11 M° 34 - 52, Edificio Fose II Comintado: (57-7) 6337000 Fose III Pagina Web, www.bucaramange, govico pri Departamento de Santender, Cojombia

ANEXO 1 OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

	VALOR CANCELADO	\$ 2.707.865
	PLUPCS 4	34740
	PLUPQS	0
	PLUPME	0
	PLUPNM	0
	ESTRATO	4
	ESTRAT TAMAÑO CONTRIB ESTRATO PLUPNM PLUPME PLUPME 4	5.415.730
	TAMAÑO	
ACTORES	ESTRAT	9'0
FAC	AVAL	1
	PISO	1 2,169 1
	osn	-
	USO AT AC DO MESON SECA-15 CALLE 54 USO PISO AVAL ES	6
FRANJA	SECA-15	0
FRA	MESON	122 378 0 0
	NEOMUN	0
	AC	378
	АТ	122
	osn	ď
	DIRECCION	C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA
	PROPIETARIO	HENRY Y RAUL GIORGI LIMITADA
	PREDIO	010500020011000

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 de febrero 2017

	VALOR PENDIENTE PO CANCELAR	(F. E. C.)	1499, Sad, 1785	3000 CT	101.00	061-000-136-54
	PLUPCS 4	34740	34740	34740	34740	34740
	PLUPQS	0	0	0	0	0
	PLUPNM PLUPME PLUPQS 4	0	0	0	0	0
	PLUPNM	0	0	0	0	٥
	ESTRATO	4	4	4	4	4
	CONTRIB	478910	2099834	1657764	5662902	2118254
	TAMAÑO	1	1	1	1	1
FACTORES	ESTRAT	9′0	9′0	9′0	9′0	9′0
FACT	AVAL	1	-	1	1	1
	PISO	3,343	3,42	3,375	3,36	3,339
	OSN	1	-	1	1	1
	SECA-15 CALLE 54	m	m	æ	ξ.	æ
FRANIA	SECA-15	٥	0	0	0	0
FR/	MESON	0	0	0	0	0
	NEOMUN	0	0	0	0	0
	AT AC.	92	114	06	112	115
		7	30	24	30	31
	osn	æ	œ	œ	er.	œ
	DIRECCION	C 46A 22 79 GA ED CASTILLO II	K 23 46 08 AP 101 ED CASTILLO II	C 46A 22 77 AP 201 ED CASTILLO II	K 23 46 14 AP 202 ED CASTILLO II	AP 301 ED CASTILLO II
	PROPIETARIO	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	GIORGI CASTILLO RAUL	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	GIORGI CASTILLO FRANCISCO
	PREDIO ACTUAL	680010105000000020905900000011	680010105000000020905900000030	680010105000000020905900000031	680010105000000020905900000032	680010105000000020905900000033
	PREDIO ANTERIOR	010500020011905	010500020030905	010500020031905	010500020032905	010500020033905

		r.					
					5 .		
» MOTIVOS	S DE DEVOLUC	IÓN			4-72 >> o y mucho más		
Dir	rección Errada		rrado		o Existe Número		
Main No	-64	Fal	llecido	### H## N	o Contactado		=
quarter content	esconocido 🖁	m 🛗 6		11 MB A	partado Clausurado		=
Re Re	husado 🎚	■■ ×	Rectamado	\sqrt{VIL}	l.a	. ===	_
Fecha 1:	DÍA MES AÑO			DÍA MES	ANG		
SC C	distribuidor		Nombre de	el distribuidor	20002		
c. St. Az	SA P.	13 JAA		distribución	ZUZJ –	┨==	= 🔣
Centro de d	listribución	- la				-11 ===	=
Aus Dalo	MINOCO	apa	Observaci	ones	\$	11	- 6
Pers	ena			A DEST	05.40.		
			·				



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, marzo 06 de 2023

RV-0177

AVISO

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO
6800101050000000020905900000032
K 23 46 14 AP 202 ED CASTILLO II
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 202212026587

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010500020011000, ubicado en la C 46 A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023,** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través del correo electrónico contactenos@bucaramanga.gov.co.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

Cordialmente,

ESTEFANIA LOPEZ ESPI Jefe Oficina de Valorigació

Proyectó: Abogada CPS - Jeanteh Rallòn Bautista

0/

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL No. Consecutivo SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Subproceso: Oficina de Valorización Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73 Código Subproceso: 1020 anga, marzo 06 de 2023 **AVISO**

RV-0175

IETARIO PREDIO 10105000000020905900000030 46 08 AP 101 ED CASTILLO II

> **MEDIÁNTE ACTO** AVISO NOTIFICACION Ref.: ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 202212026587

El Municipio de Bucaramanga a través de la OFICINA DE VALORIZACION, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023 "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010500020011000, ubicado en la C 46 A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través del correo electrónico contactenos@bucaramanga.gov.co.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

Cordialmente,

ESTEEANIA-LOI ĘZ ĘSPINOSĀ Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD -005 (20 DE ENERO DE 2023)

"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

CONSIDERANDO QUE:

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado No. 202212026587 del 28 de diciembre de 2022, el peticionario INGRID NIEDERBACHERV, allega la RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. 010500020011000 ubicado en la C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. 010500020011000 ubicado en la C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. 010500020011000 ubicado en la C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.





No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244



RESOLUCIÓN No. MD -005 (20 DE ENERO DE 2023)

ARTICULO TERCERO: ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

ARTICULO CUARTO: Notifiquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

ARTICULO QUINTO: Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifíquese y cúmplase,

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó Jeanteh Rallon Bautista Abogada cps

> Si Centro Administrativo Editici Fisse I Carrera 11 N° 34 – 52. Editici Fisse II Diminifiador (51-7) 6337000 Fax 852 1/77 Pagina Web: www.bucaramanga.gov.co ego. Departamento de Santar der, Colombia

1. 110

ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

	_	η		
	VALOR CANCELADO	\$ 2.707.865		
	PLUPCS 4	34740		
	PLUPQS	0		
	PLUPME	0		
	PLUPNM	0		
	ESTRATO	4		
	USO AT AC DO DO MESON SECA-15 CALLE 54 USO PISO AVAL ESTRAT TAMAÑO CONTRIB ESTRATO PLUPWIM PLUPME PLUPOS	5.415.730 4		
	TAMAÑO	-		
FACTORES	ESTRAT	9'0		
FACT	AVAL	-		
	PISO	2,169 1		
	osn	-		
	CALLE 54	ĸ		
FRANJA	SECA-15	0		
FRA	MESON	0		
	NEOMUN DO	0		
	AC	R 122 378		
	AT	122		
	nso	R		
	DIRECCION	C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA		
	PROPIETARIO	HENRY Y RAUL GIORGI LIMITADA		
	PREDIO	010500020011000		

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 de febrero 2017

		ESTRATO PLUPNIM PLUPME PLUPGS VALOR PENDIENTE POR CANCELAR CANCELAR	4.02.8540	£43.500		1397177	1,430,150 g
PLUPCS		PLUPC5	34740	34740	34740	34740	34740
ŀ		PLUPQS	0	0	•	0	0
		PLUPME	0	0	0	0	0
		PLUPNM	0	0	0	0	0
		ESTRATO	4	4	4	4	4
	_	CONTRIB	478910	2099834	1657764	2062995	2118254
		TAMAÑO	1	1	-1	-	н
	FACTORES	ESTRAT	9′0	9′0	9,0	9'0	9'0
	FAC	AVAL	-				1
		PISO	1 3,343	3,42	3,375	3,36	3,339
		nso	-	-	-	1	1
		MESON SECA-15 CALLE 54	m	m	9	m	6
	FRANJA	SECA-15	0	0	0	0	0
	FRA	MESON	0	٥	٥	0	0
		NEOMUN	0	0	0	0	0
		AC.	56	114	96	112	31 115
		AT	7	30	24	8	31
		osn	~	°C	~	α_	~
		DIRECCION	C 46A 22 79 GA ED CASTILLO II	K 23 46 08 AP 101 ED CASTILLO II	C 46A 22 77 AP 201 ED CASTILLO II	K 23 46 14 AP 202 ED CASTILLO II	AP 301 ED CASTILLO II
		PROPIETARIO	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	GIORGI CASTILLO RAUL	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	GIORGI CASTILLO FRANCISCO
		PREDIO ACTUAL	68001010500000000005900000011	680010105000000020905900000030	6800101050000000020905900000031	6800101050000000020905900000032	680010105000000020905900000033
		PREDIO ANTERIOR	010500020011905	010500020030905	010500020031905	010500020032905	010500020033905

o *	w ₁ *	
		>> MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN Correo y mucho mas Correo y mucho mas Correo y mucho mas Correo y mucho mas No Existe Número Managara No Reside Managara No Reside Managara No Recidado Managara No Recidado Fecha 1: Día MES AÑO Nontre del distribuidor Consol for a Signatura C.C. Centro de distribución Associación Contro de distribución Contro de distribución Associación Contro de distribución Contro de distribución



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, marzo 06 de 2023

RV-0175

AVISO

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO
6800101050000000020905900000030
K 23 46 08 AP 101 ED CASTILLO II
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 202212026587

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010500020011000, ubicado en la C 46 A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023,** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través del correo electrónico contactenos@bucaramanga.gov.co.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

Cordialmente,

ESTEFANIA LOPEZ ESP

Jefe Oficina de Valorizado

Proyectó: Abogada CPS -Jeanten Rallon Bautista



Trazabilidad Web

	Nº Guia				E	Buscar		
	Para visualizar la guia de versi	on 1 ; sigue las <u>instruc</u>	<u>cciones</u> de ayuda	para habilitarla	ıs			
k4 4 1	of I 🄌 👂	Find Next	D)					
				manifeder malader control (1), the	** CHINESE F.F. a. also not allow to the second second new and the sec			
2								
		Guía N	lo. YG29	9418251	12CO			
Tipo de Servici	io: POSTEXPRESS	•		Fe	cha de Envio: 01/03/2 20:32:2			
Cantidad:	1 '	Peso:	200.00	Valor:	3100.00	Orden de servicio:	15940710	
Datos del Ren	nitente:				,		÷	
Nombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCA VALORIZACIÓN	ALDIA - OFI DE			BUCARAMANGA_SANT NDER	Departamento :	SANTANDER	
Dirección:	CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1			Teléfono: 6	520933 EXT. 1070			
Datos del Des	itinatario:							

Nombre:

PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000124

BUCARAMANGA_SANT ANDER Ciudad:

Dirección:

Teléfono:

Departamento: SANTANDER

Carta asociada:

CALLE 13 # 25 - 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARIA

Código envío paquete:

Quien Recibe:

Envío Ida/Regreso Asociado:

Centro Operativo Observaciones 01/03/2023 08:32 PM PO.BUCARAMANGA 03/03/2023 07:05 AM CD.BUCARAMANGA Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno

Fecha:3/14/2023 9:20:28 AM



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0172

AVISO

Señor(a) PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000124 C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI Ciudad

> **ACTO** AVISO Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE 1-WEB-ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la OFICINA DE VALORIZACION, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023 "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESPIÑOSA

Jefo Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS - Veanteh Rallon Bautista



Sistema de Gestión de Valorización

ESTADO DE CUENTA

07 14.72023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra:

Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad

Municipio: BUCARAMANGA

Predio No: 680010103000002020906900000124

Referencia: 010302020124906

300-430471

Propietario:

8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO

Matricula: A.T: 14

A.C: 29

Dirección Predio:

C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI

Dirección Correo:

C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI

Estrato:

Uso: R

\$

VALORES

Gravamen Resol:

\$153,374

Cuotas Atrasadas: 0

Saldo a Favor: \$0

Gravamen Inicial: Gravamen Actual: \$153,374

Cuotas Pagadas:

Valor Cuota

PAGO INMEDIATO

Saldo Cartera:

1 \$0

Plazo Total:

VALOR A PAGAR

Número de Factura:

0001336745

Periodicidad:

Periodo Facturado:

Fecha Limite:

31/01/2023

-	:	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
-	Minimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Total	\$0	\$0	Ψ0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago 24/01/2023

Valor Pagado \$153,374

Nro Factura 1336745

Banco BANCO SUDAMERIS Anulado NO

TOTAL PAGOS

\$153,374

07/02/2023

Pág. 1 de 1





Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.



La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

Código Postal: 110911
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Linea Bogotá: (57-1) 472 2005 Linea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co

(3)

Guía No. YG293755761CO

15/02/2023 19:52:07 Fecha de Envío:

y		
Lection		
-		

Tipo de Servicio: POSTEXPRESS

Cantidad:	-	Peso:	200:00	Valor	3100.00	Orden de servicio:	15905263
Datos del Remitente:	itente:						
Nombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN	DIA - OFI DE	ਹੱ	Ciudad: BL	BUCARAMANGA_SANT Departamento SANTANDER ANDER	Departamento S.	ANTANDER
Dirección;	CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1		Tel	éfono; 65	Teléfono; 6520933 EXT. 1070		
Datos del Destinatario:	inatario:						

Departamento: SANTANDER

Ciudad: BUCARAMANGA_SANT ANDER

Envío Ida/Regreso Asociado:

Quien Recibe:

Código envío paquete:

Dirección: CL 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARIA

Carta asociada:

PROPIETARIO PREDIO

Nombre:

Teléfono:

Centro Operativo Evento C	5/02/2023 07:52 PM PO BUCARAMANGA Admitido	302/2023 12:00 PM CD BUCARAMANGA Entregado	17/02/2023 10-19 AM CD BUCARAMANGA Dinitalizado
Fecha	15/02/2023 07:	16/02/2023 12:00 PM CD.	17/02/2023 10-19 AM C







1







No. Consecutivo

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, 23 de enero de 2023

Código Subproceso: 1020

Subproceso: Oficina de Valorización

RV- 0 0 3 0

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO 010302020124906 / 680010103000002020906900000124
C 13 25 29 ALTILLO 3, ED SANTA MARIA

Asunto:

Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m., Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

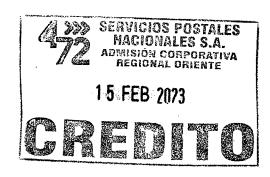
PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO
> COPIA CEDULA DE CIUDADANIA	> ESCRITO DE AUTORIZACION	> ESCRITO DE AUTORIZACION
> COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTADA Y TRADICION CON	 FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO 	 FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO
VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS	> CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS	 FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO

De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico <u>irallon@bucarmanga.gov.co</u>, enunciando la **Resolución** No. MD-007 del 20 de enero de 2023, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Cordialmente;

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe Oficina de Valdrización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista Abogado CPS



Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777 Página Web: www.bucaramanga.gov.co Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



Trazabilidad Web

	N° Guia					Buscar	
	Para visualizar la guia de ve	rsion 1 ; sigue las <u>instruc</u>	<u>ecciones</u> de ayud	a para habilita	rlas		
14 4 1	of 1 6 4 10	Find Next					
in a new section of the section of t		Guía N	No. YG2	941824	72CO		
po de Servic	io: POSTEXPRESS			F	Fecha de Envio: 01/03/ 20:32:		
antidad:	1	Peso:	200.00	Valor:	3100.00	Orden de servicio:	15940710
ः atos del Ren	nitente:						
							
ombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALC VALORIZACIÓN	CALDIA - OFI DE		Ciudad:	BUCARAMANGA_SANT ANDER	Departamento	SANTANDER
irección:	CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1			Toláfona	6520933 EXT. 1070		

Trazabilidad Web - 4-72 14/3/23, 9:19 BUCARAMANGA_SANT ANDER PROPIETARIO PREDIO 680010103000000202090600000120 Departamento: SANTANDER Nombre: Ciudad: CALLE 13 # 25 - 29 AP 402 ED SANTA MARIA Dirección: Quien Recibe: Código envío paquete: Carta asociada: Envío Ida/Regreso Asociado: Observaciones Centro Operativa Evento 01/03/2023 08:32 PM PO.BUCARAMANGA Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno 03/03/2023 07:05 AM CD.BUCARAMANGA

Fecha:3/14/2023 9:17:40 AM

Página 1 de 1



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0168

AVISO

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO
680010103000002020906900000120
C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 1-WEB-202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe Oficina de Valbrización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista

Sistema de Gestión de Valorización

ESTADO DE CUENTA

07/02/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad

Municipio: BUCARAMANGA

Predio No: 680010103000002020906900000120

Referencia: 010302020120906

Propietario:

8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO

Matricula:

300-430467

Dirección Predio:

C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA

A.T: 20

A.C: 43

Dirección Correo:

C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA

Estrato:

Uso: R

VALORES

Gravamen Resol:

Gravamen Actual:

\$227,417

Cuotas Atrasadas: 0

Saldo a Favor: \$0

Gravamen Inicial:

\$227,417

Cuotas Pagadas:

Valor Cuota

Saldo Cartera:

\$0

Plazo Total:

PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura:

0001336741

Periodicidad: 1

Periodo Facturado:

Fecha Limite:

31/01/2023

	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
Minimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago 24/01/2023

Valor Pagado \$227,417

Nro Factura 1336741

Banco **BANCO SUDAMERIS** Anulado NO

TOTAL PAGOS

\$227,417

CARTERA PARADA

07/02/2023

Pág. 1 de 1

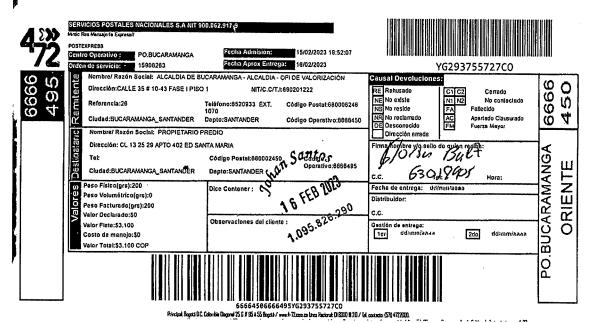




Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.

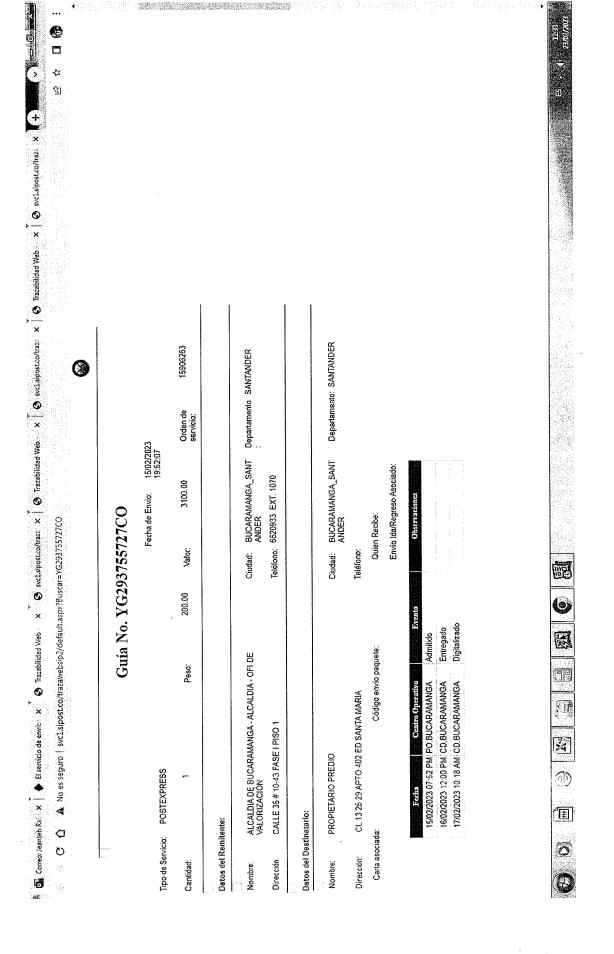


La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

Código Postal: 110911
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Linea Bogotá: (57-1) 472 2005 Linea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co





No. Consecutivo



Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

Bucaramanga, 23 de enero de 2023

RV- 0 - 0 0 2 6

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO 010302020120906 / 680010103000002020906900000120
C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA
Ciudad

Asunto:

Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m., Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO
> COPIA CEDULA DE CIUDADANIA	> ESCRITO DE AUTORIZACION	> ESCRITO DE AUTORIZACION
> COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTADA Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS	 FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS 	 FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO

De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico <u>irallon@bucarmanga.gov.co</u>, enunciando la **Resolución** No. MD-007 del 20 de enero de 2023, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA.

Cordialmente;

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista Abogado CPS



Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777 Página Web: www.bucaramanga.gov.co Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



Trazabilidad Web

	Nº Guia		······································		L	Buscar	
	Para visualizar la guia de ver	sion 1 ; sigue las <u>instruc</u>	<u>cciones</u> de ayuda	ı para habilite	nrlas		
ोवं वं ।	of 1	Find Next	S .)				
				to the second second second second	The state of the s		
		Guía N	lo. YG2	941824	438CO		
îpo de Servic	io: POSTEXPRESS				Fecha de Envio: 01/03/3 20:32:3		
Cantidad:	1	Peso:	200.00	Valor:	3100.00	Orden de servicio:	15940710
ੁ Datos del Rer							
Jatos dei Rei	mitente:						
unad.		ALDIA DELDE		Ciudad:	BUCARAMANGA_SANT	Departamento	SANTANDER
Nombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALC VALORIZACIÓN	ALDIA - OI I DL			ANDER	:	

Nombre:

PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000116

Ciudad:

BUCARAMANGA_SANT ANDER

Dirección:

CALLE 13 # 25 - 29 AP 301 ED SANTA MARIA

Teléfono:

Quien Recibe:

Departamento: SANTANDER

Carta asociada:

Código envío paquete:

Envío Ida/Regreso Asociado: Observaciones

01/03/2023 08:32 PM PO.BUCARAMANGA 03/03/2023 07:05 AM CD.BUCARAMANGA

Evenio Admitido

Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno



Fecha:3/14/2023 9:13:58 AM

Página 1 de 1



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0164

AVISO

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO
680010103000002020906900000116
C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 1-WEB-202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 — Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica <u>RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023</u>, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA

Jefe Oficina de Valbri≵a¢ión

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



Sistema de Gestión de Valorización

ESTADO DE CUENTA

07/02/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra:

Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad

Municipio: BUCARAMANGA

Predio No: 680010103000002020906900000116

Referencia: 010302020116906

Propietario:

8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO

Matricula:

300-430463

Dirección Predio:

C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA

A.T: 21

A.C: 45

Dirección Correo:

C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA

Estrato:

Uso: R

VALORES

Gravamen Resol:

\$237,995

Cuotas Atrasadas:

Saldo Cartera:

Saldo a Favor: \$0

3

Gravamen Inicial:

Valor Cuota

\$

Gravamen Actual:

\$237,995

Cuotas Pagadas:

Plazo Total:

PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura:

0001336737

Periodicidad: 1

Periodo Facturado:

Fecha Limite:

31/01/2023

-		Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
	Minimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
	Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago 24/01/2023

Valor Pagado \$237,995

Nro Factura 1336737

Banco BANCO SUDAMERIS Anulado NO

TOTAL PAGOS

\$237,995

CARTERASIANA

07/02/2023

Pág. 1 de 1

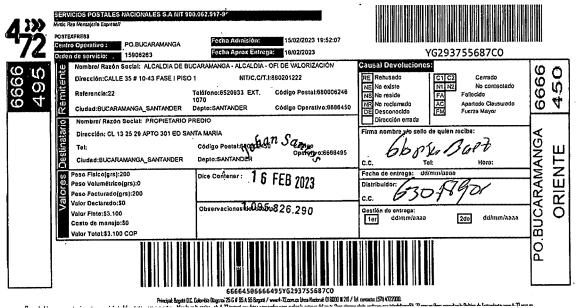




Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.



La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

Código Postal: 110911
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Linea Bogotá: (57-1) 472 2005 **Linea Nacional:** 01 8000 111 210

www.4-72.com.co

× 🚱 svc1.sipost.co/trazawebsip2/fm: × 🕇 (3) A No es seguro svc1.sipost.co/trazawebsip2/default.aspx?Buscar=YG293755687CO Correct. Jeanneh Rallon Bautista 💉 🛊 El servicio de envics de Colomb. 🗴 🚱 Trazabilidad Web - 4-72 Ф

Ö

Ø

Guía No. YG293755687CO

Departamento: SANTANDER 15906263 BUCARAMANGA_SANT Departamento SANTANDER : Orden de servicio: Fecha de Envio: 15/02/2023 19:52:07 Ciudad: BUCARAMANGA_SANT ANDER Teléfono; 6520933 EXT, 1070 3100.00 Quien Recibe: Telefono: Vafor: Ciudad: 200.00 Código envío paquete: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN Peso: CL 13 25 29 APTO 301 ED SANTA MARIA CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1 PROPIETARIO PREDIO Tipo de Servicio: POSTEXPRESS Datos del Destinatario: Datos del Remitente: Carta asociada: Dirección: Dirección: Nombre: Cantidad: Nombre:

Entregado Digitalizado Admitido Centro Operativo 15/02/2023 07:52 PM PO.BUCARAMANGA 16/02/2023 12:00 PM CD.BUCARAMANGA 17/02/2023 10:18 AM CD.BUCARAMANGA

Envío Ida/Regreso Asociado:

Este nocumento se envió a la impresora Documento: "svciapost.co_traz.nebajo_j..." Impresora: IRF Lastale 19106 en BG-268164" Hore 12 (352 23/2/2023 Numen total de paginas: l.















No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, 23 de enero de 2023

RV- 3 - 0 0 2 2

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO 010302020116906 / 680010103000002020906900000116
C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA
Ciudad

Asunto:

Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m, Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO
> COPIA CEDULA DE CIUDADANIA	> ESCRITO DE AUTORIZACION	> ESCRITO DE AUTORIZACION
> COPIA DEI	> FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE	
CERTIFICADO DE	CIUDADANIA DEL PROPIETARIO	➢ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL
LIBERTADA Y TRADICION CON	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO	PROPIETARIO
VIGENCIA NO		FOTOCOPIA DE LA CEDULA
MAYOR A 30 DIAS	CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS	DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO

De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico <u>irallon@bucarmanga.gov.co</u>, enunciando la **Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023**, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA.

Cordialmente:

ESTEFANIA LOPEZ ESPIN

Jefe Oficina de Valorizac

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista Abogado CPS SERVICIOS POSTALES
NACIONALES S.A.
ADMISIÓN CORPORATIVA
REGIONAL ORIENTE

15 FEB 2073

alle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo Edificio Fase I Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777 Página Web: www.bucaramanga.gov.co Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



Trazabilidad Web

	Nº Guia				B	uscar	
	Para visualizar la guia de ver	sion 1 ; sigue las <u>instrucc</u>	<u>ciones</u> de ayuda j	para habilitat	rlas		
14 4 i	of	Find Next 4 -	>				
The second section of the second section secti			ARAB PRINCIPAL P				
As all the second		Guía N	o. YG29	041824	124CO		
Tipo de Servici	io: POSTEXPRESS			i	Fecha de Envio: 01/03/2 20:32:2		
Cantidad:	1	Peso:	200.00	Valor:	3100.00	Orden de servicio:	15940710
Datos del Rer	nitente:						
Nombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - AL VALORIZACIÓN	CALDIA - OFI DE		Ciudad:	BUCARAMANGA_SANT ANDER	Departamento :	SANTANDER
Dirección:	CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1			Teléfono:	6520933 EXT. 1070		

Nombre:

PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000115

BUCARAMANGA_SANT ANDER Ciudad:

Departamento: SANTANDER

Dirección:

CALLE 13 # 25 - 29 AP 203 ED SANTA MARIA

Carta asociada:

Código envío paquete:

Teléfono: Quien Recibe:

Envio Ida/Regreso Asociado:

Observaciones

Centro (sperativo

03/03/2023 07:05 AM CD.BUCARAMANGA

Admitido

01/03/2023 08:32 PM PO.BUCARAMANGA

Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno

Fecha:3/14/2023 9:12:58 AM



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0163

AVISO

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO
680010103000002020906900000115
C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 1-WEB-202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica <u>RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023</u>, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



Sistema de Gestión de Valorización

ESTADO DE CUENTA

07/02/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra:

Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad

Municipio: BUCARAMANGA

Predio No: 680010103000002020906900000115

Referencia: 010302020115906

300-430462

Propietario:

8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO

Matricula: **A.T**: 25

A.C: 54

Dirección Predio:

C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA

Dirección Correo:

C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA

Estrato:

Uso: R

VALORES

Gravamen Resol:

\$285,594

Cuotas Atrasadas: 0

Saldo a Favor: \$0

Gravamen Inicial:

\$285,594

Cuotas Pagadas:

Valor Cuota \$

Gravamen Actual:

\$0

Saldo Cartera:

Plazo Total:

PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura:

0001336736

Periodicidad: 1

Fecha Limite:

31/01/2023

	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
Minimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago 24/01/2023

Valor Pagado \$285,594

Nro Factura 1336736

Banco BANCO SUDAMERIS Anulado NO

TOTAL PAGOS

\$285,594

CARTERALIZATIA

07/02/2023

Pág. 1 de 1



Entregando lo mejor de los colombianos

Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.



La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

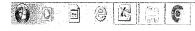
Còdigo Postal: 110911
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Linea Bogotá: (57-1) 472 2005 Linea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co









No. Consecutivo

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, 23 de enero 2023

Código Subproceso: 1020

Subproceso: Oficina de Valorización

RV-

E 0 0 2 1

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO 010302020115906 / 680010103000002020906900000115
C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA

Asunto:

Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m., Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO			
> COPIA CEDULA DE CIUDADANIA	> ESCRITO DE AUTORIZACION	> ESCRITO DE AUTORIZACION			
> COPIA DEL CERTIFICADO DE	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO	> FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL			
LIBERTADA Y TRADICION CON	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO	PROPIETARIO			
VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS	CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS	> FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO			

De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico <u>jrallon@bucarmanga.gov.co</u>, enunciando la **Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023**, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA.

Cordialmente;

ESTEFANIA LOPEZ ESPINO Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista Abogado CPS

SERVICIOS PORTALES NAGIONALES S.A. ADMISIÓN CORPORATIVA REGIONAL ORIENTE

15 FEB 2023

CAEDIO

ulle 35 N° 10 43 Gentro Administrativo, Edificio Fase I Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777 Pàgina Web: www.bucaramanga.gov.co Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



Trazabilidad Web

	N° Guia	***************************************				Buscar	
	Para visualizar la guia de ver	sion 1 ; sigue las <u>instrucc</u>	<u>cciones</u> de ayuda	ı para habilita	rlas		
14 4 1	of 1 🄌 🖟 🐎	Find Next 👼 🕶 😩	è				
					, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
		Guía N	o. YG2	941824	107CO		
îpo de Servicio	o: POSTEXPRESS			Ī	Fecha de Envio: 01/03/2 20:32:2		
Cantidad:	1	Peso:	200.00	Valor:	3100.00	Orden de servicio:	15940710
 Datos del Rem	nitente:						
-	<u> </u>						
Nombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALC VALORIZACIÓN	CALDIA - OFI DE		Ciudad:	BUCARAMANGA_SANT ANDER	Departamento :	SANTANDER
	WILDINIZ-KOION						

Nombre:

PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000019

BUCARAMANGA_SANT ANDER Ciudad:

Observaciones

Dirección:

CALLE 13 # 25 - 29 AP 201 ED SANTA MARIA

Quien Recibe:

Teléfono:

Departamento: SANTANDER

Carta asociada:

Código envío paquete:

Envío Ida/Regreso Asociado:

Centre Operativa 01/03/2023 08:32 PM PO.BUCARAMANGA

Events Admitido

03/03/2023 07:05 AM CD.BUCARAMANGA

Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno

Fecha:3/14/2023 9:10:32 AM

Página 1 de 1



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020 SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0161

AVISO

Señor(a)
PROPIETARIO PREDIO
680010103000002020906900000019
C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 1-WEB-202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga https://www.bucaramanga.gov.co, PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA

Jefe Oficina de Valor**i**≵a⁄ción

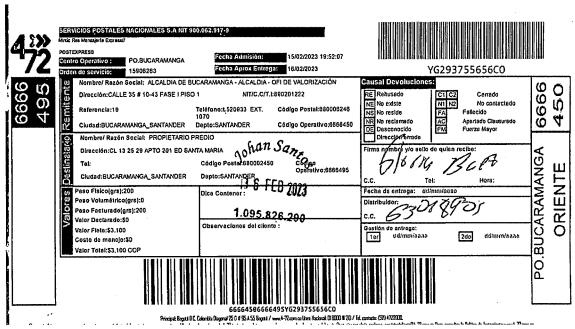
Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallòn Bautista



Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.



La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

Código Postal: 110911
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá O.C.

Linea Bogotá: (57-1) 472 2005 Linea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co

國

(9)

[3

1

Œ

o d

Digitalizado

Dirección:

Dirección:

Nombre:

Cantidad:

9 口 中

<u>Q</u>



No. Consecutivo

Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020

SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73



Bucaramanga, 23 de enero 2022

RV-

Señor(a) PROPIÉTARIO PREDIO 010302020019906 / 680010103000002020906900000019 C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA

Asunto:

Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m, Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

		AUTORIZADO			
> COPIA CEDULA DE CIUDADANIA	> ESCRITO DE AUTORIZACION	> ESCRITO DE AUTORIZACION			
COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTADA Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS	 FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS 	 FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO 			

De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico <u>irallon@bucarmanga.gov.co</u>, enunciando la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA.

Cordialmente:

E PINOSA ESTEFANIA LOPE Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista Abogado CPS

SE MINIST POSTALES MACTORALESSA ADMISIO I CORPORATIVA REGIONAL ORIENTE 15 FEB 2023

tro Administrativo, Edificio Fase I Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777 Página Web: www.bucaramanga.gov.co Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



Sistema de Gestión de Valorización

ESTADO DE CUENTA

07/1927/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra:

Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad

BUCARAMANGA Municipio:

Predio No: 680010103000002020906900000019

Referencia: 010302020019906

Propietario:

8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO

Matricula: 300-430460

3

Dirección Predio:

C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA

A.T: 21

A.C: 45

Dirección Correo:

C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA

Estrato:

Uso: R

VALORES

Gravamen Resol: Gravamen Inicial:

Gravamen Actual:

\$237,995

Cuotas Atrasadas: 0

Saldo a Favor: \$0

\$237,995

Cuotas Pagadas:

Saldo Cartera:

1

Valor Cuota \$

Plazo Total:

PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura:

0001336734

Periodicidad: 1

Periodo Facturado:

Fecha Limite:

31/01/2023

	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
Minimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago 24/01/2023

Valor Pagado \$237,995

Nro Factura 1336734

Banco

BANCO SUDAMERIS

Anulado NO

TOTAL PAGOS

\$237,995

07/02/2023

Pág.:1 de 1

ES110115 = 54101153 Couran to Dist y weed exemplia