

472

Remite

Remite/Razón Social: ALCANTARA-ACQUA QUE VECIADA  
CALLE 35 #10-43 PASEO PISO 1  
BUCARAMANGA, SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Codigo postal: 680006246  
Envío Y6294182407 CO

Destinatario

Destinatario/Razón Social: PROYECTO PRECIO DE VALORIZACION  
CALLE 13 25 23 BR AP 201 ED SANTA MARIA  
BUCARAMANGA, SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Codigo postal: 680006246  
Fecha admisión 01/03/2023 20:13:20

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Proceso: Oficina de Valorización Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

GOBERNAR  
ES HACER

Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0161

AVISO

AVISO PREDIO  
3000002020906900000019  
AP 201 ED SANTA MARIA

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**RESOLUCIÓN No. MD -007  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".**

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

**CONSIDERANDO QUE:**

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado **1-WEB-202301-00000499 del 4 de enero de 2023**, el peticionario **PARROQUIA DIVINO SALVADOR**, allega la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019**, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD** de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD**, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019.**

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD** de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO:** INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

Procedente  
de la Oficina de  
Valorización  
del Municipio de  
Bucaramanga  
El 20 de Enero de 2023  
Firma: [Firma manuscrita]

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**RESOLUCIÓN No. MD -007  
(20 DE ENERO DE 2023)**

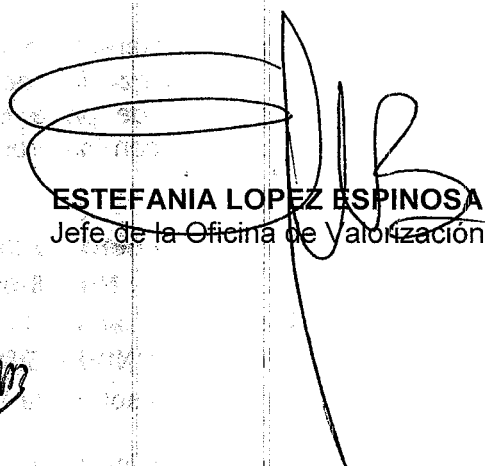
**ARTICULO TERCERO:** ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

**ARTICULO CUARTO:** Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO QUINTO:** Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifíquese y cúmplase,

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista  
Abogada cps



ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREVIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC	FRANJA				FACTORES							VALOR CANCELADO			
						NEOMUNDO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVIAL	ESTRAT	TAMAÑO	CONTRIB	ESTRATO		PLUPNM	PLUPME	PLUPQS
010302020019000	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO	C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD	232	397	0	4	7	0	1	1	1	0	1	0	3	0	19966	9540	0	\$ 0

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

PREDIO ANTERIOR	PREDIO ACTUAL	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC.	FRANJA					FACTORES					CONTRIB	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPQS	PLUPCS 4	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR
							NEOMUNDO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMAÑO								
0103020200119906	680010103000000202090690000000019	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0		
010302020114906	680010103000000202090690000000114	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0		
010302020115906	680010103000000202090690000000115	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0		
010302020116906	680010103000000202090690000000116	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0		
010302020117906	680010103000000202090690000000117	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0		
010302020118906	680010103000000202090690000000118	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0		
010302020119906	680010103000000202090690000000119	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	R	22	48	0	4	7	0	1	1,964	1	0,2	1	199253	3	0	19966	9540	0		
010302020120906	680010103000000202090690000000120	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	R	20	43	0	4	7	0	1	1,935	1	0,2	1	178498	3	0	19966	9540	0		
010302020121906	680010103000000202090690000000121	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	R	26	55	0	4	7	0	1	1,904	1	0,2	1	228311	3	0	19966	9540	0		
010302020122906	680010103000000202090690000000122	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	R	12	26	0	4	7	0	1	1,95	1	0,2	1	107929	3	0	19966	9540	0		
010302020123906	680010103000000202090690000000123	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	R	11	23	0	4	7	0	1	1,882	1	0,2	1	95476	3	0	19966	9540	0		
010302020124906	680010103000000202090690000000124	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI	R	14	29	0	4	7	0	1	1,864	1	0,2	1	120382	3	0	19966	9540	0		

» MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN

«4-72»

☐ Dirección Errada

☒ Cerrado

☐ No Existe Número

☐ No Realde

☐ Fallido

☐ No Contactado

☐ Desconocido

☐ Fuerza Mayor

☐ Apartado Clausurado

☐ Rehusado

☐ No Reclamado

02 MAR 2023

Fecha 2:

DI

ME

33 7033

Nombre del distribuidor

Nombre del distribuidor

Gustavo Araya

C.C.

C.C.

01 340 510

Centro de distribución

Centro de distribución

Observaciones

Observaciones

PT 615

Remittente

**Miembro/Razón Social:** ALQUILER DE BUCARAMANGA, S.A.S. - CRIE VUE 272-93  
**Dirección:** CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1  
**Ciudad:** BUCARAMANGA SANTANDER  
**Departamento:** SANTANDER  
**Código postal:** 580006246  
**Envío:** YG294182424C0

Destinatario

Nombre/ Razón Social: PROPIETARIO PRECIO 680010163002450000115  
Dirección: CALLE 13-75 - 29 AP 203 ED SANTA MARIA  
Ciudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Código postal: 680002450  
Fecha admisión: 01/03/2023 20:13:20

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES	
Código Subproceso: 1020	Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

amanga, febrero 28 de 2023

RV-0163

## AVISO

(a)  
**DETARIO PREDIO**  
**0103000002020906900000115**  
**25 29 AP 203 ED SANTA MARIA**  
 d

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-  
202301-00000499.- 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023,** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyector: Abogada CPS - Jeanteh Rallón Bautista

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

RESOLUCIÓN No. MD -007  
(20 DE ENERO DE 2023)

**"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".**

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

**CONSIDERANDO QUE:**

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado **1-WEB-202301-00000499 del 4 de enero de 2023**, el peticionario **PARROQUIA DIVINO SALVADOR**, allega la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019**, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD** de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD**, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019.**

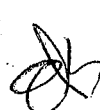
En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD** de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO:** INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

Alcaldía de Bucaramanga  
Oficina de Valorización  
Bucaramanga, 20 de Enero de 2023



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**RESOLUCIÓN No. MD -007  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**ARTICULO TERCERO:** ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

**ARTICULO CUARTO:** Notifiquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO QUINTO:** Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.


Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifiquese y cúmplase,



**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista  
Abogada cps





ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PRECIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC	FRANJA						FACTORES						PUPMS	PUPMS	VALOR CANCELADO
						NEOMUN	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMAÑO	CONTRIB	ESTRATO	PUPNM	PUPME	PUPMS	
010302020019000	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO	C 13 25 29 BR UNIVERSIDAD		232	397	0	4	7	0	1	1	1	0	1	0	3	0	19566	9540	\$ 0

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

PRECIO ANTERIOR	PRECIO ACTUAL	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC	FRANJA				FACTORES						PUPMS	PUPMS	PUPME	PUPNM	ESTRATO	CONTRIB	TAMANO	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR
							MESE	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMANO										
0103020200119906	68001010300000020209069000000019	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0			
010302020114906	68001010300000020209069000000114	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0			
010302020115906	68001010300000020209069000000115	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0			
010302020116906	68001010300000020209069000000116	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0			
010302020117906	68001010300000020209069000000117	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0			
010302020118906	68001010300000020209069000000118	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0			
010302020119906	68001010300000020209069000000119	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	R	22	48	0	4	7	0	1	1,964	1	0,2	1	199253	3	0	19966	9540	0			
010302020120906	68001010300000020209069000000120	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	R	20	43	0	4	7	0	1	1,935	1	0,2	1	178498	3	0	19966	9540	0			
010302020121906	68001010300000020209069000000121	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	R	26	55	0	4	7	0	1	1,904	1	0,2	1	228311	3	0	19966	9540	0			
010302020122906	68001010300000020209069000000122	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	R	12	26	0	4	7	0	1	1,95	1	0,2	1	107929	3	0	19966	9540	0			
010302020123906	68001010300000020209069000000123	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	R	11	23	0	4	7	0	1	1,882	1	0,2	1	95476	3	0	19966	9540	0			
010302020124906	68001010300000020209069000000124	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI	R	14	29	0	4	7	0	1	1,864	1	0,2	1	120382	3	0	19966	9540	0			

» MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN

<< 4-72 >>

<input checked="" type="checkbox"/> Dirección Errada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrado	<input type="checkbox"/> No Existe Número
<input type="checkbox"/> No Reside	<input type="checkbox"/> Faltado	<input type="checkbox"/> No Contactado
<input type="checkbox"/> Desconocido	<input type="checkbox"/> Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> Rehusado	<input type="checkbox"/> No Reclamado	

Fecha 1: 02 MAY 2023 Fecha 2: 03 JUN 2023

Nombre del distribuidor <b>Gustavo Anayo</b>	Nombre del distribuidor
C.C.	C.C.
Centro de distribución	Centro de distribución
Observaciones PA Gris	Observaciones

Remite/Razón Social: FUNDACION PREDIO UNIVERSIDAD  
Dirección: CALLE 13 25 23 BR 301 ED SANTA MARIA  
Ciudad: BUCARAMANGA SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Codigo postal: 680002450  
Fecha admisión: 01/03/2023 20:13:20

Remite/Razón Social: FUNDACION PREDIO UNIVERSIDAD  
Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1  
Ciudad: BUCARAMANGA SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Codigo postal: 680006246  
Envío: Y629418249BCO

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
proceso: Oficina de Valorización ligo Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

GOBERNAR  
ES HACER

Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0164

## AVISO

a)  
**ETARIO PREDIO**  
**0103000002020906900000116**  
**5 29 AP 301 ED SANTA MARIA**

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

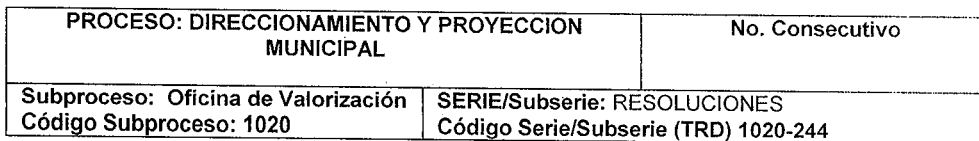
El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista



**GOBERNAR  
ES HACER**

**"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".**

**CONSIDERANDO QUE:**

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD**, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019.**

RESUELVE

**ARTICULO SEGUNDO:** INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

1. Agreement  
 2. Consent  
 3. Approval  
 4. Signature  
 5. Stamp  
 6. Seal  
 7. Mark  
 8. Initial  
 9. Signature  
 10. Signature



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

GOBERNAR  
ES HACER

**RESOLUCIÓN No. MD -007  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**ARTICULO TERCERO:** ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

**ARTICULO CUARTO:** Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO QUINTO:** Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifíquese y cúmplase,

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista  
Abogada cps



ANEXO 1  
OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	FRANJA					FACTORES										VALOR CANCELADO	
					AC	NEOMUNDO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMAÑO	CONTRIB	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPQS		PLUPCS 4
010302020019000	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO	C.13 25 23 BR UNIVERSIDAD		232	397	0	4	7	0	1	1	1	0	1	0	3	0	19966	9540	0	\$ 0

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

PREDIO ANTERIOR	PREDIO ACTUAL	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC.	FRANJA					FACTORES					CONTRIB	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPQS	PLUPCS 4	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR
							NEOMUNDO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMBAÑO								
010302020019906	6800101030000020209069000000019	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0		
010302020114906	6800101030000020209069000000114	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0		
010302020115906	6800101030000020209069000000115	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0		
010302020116906	6800101030000020209069000000116	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0		
010302020117906	6800101030000020209069000000117	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0		
010302020118906	6800101030000020209069000000118	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0		
010302020119906	6800101030000020209069000000119	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	R	22	48	0	4	7	0	1	1,964	1	0,2	1	199253	3	0	19966	9540	0		
010302020120906	6800101030000020209069000000120	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	R	20	43	0	4	7	0	1	1,935	1	0,2	1	178498	3	0	19966	9540	0		
010302020121906	6800101030000020209069000000121	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	R	26	55	0	4	7	0	1	1,904	1	0,2	1	228311	3	0	19966	9540	0		
010302020122906	6800101030000020209069000000122	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	R	12	26	0	4	7	0	1	1,95	1	0,2	1	107929	3	0	19966	9540	0		
010302020123906	6800101030000020209069000000123	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	R	11	23	0	4	7	0	1	1,882	1	0,2	1	95476	3	0	19966	9540	0		
010302020124906	6800101030000020209069000000124	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI	R	14	29	0	4	7	0	1	1,864	1	0,2	1	120382	3	0	19966	9540	0		



Remittance:

**Nombre/Razón Social:** ALICIA MONTES DE OCA S.A. DE C.V.  
**Dirección:** CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO  
**Ciudad:** BUCHARAMANGA, SANTANDER  
**Departamento:** SANTANDER  
**Código postal:** 680006246  
**Envío:** Y5294182473C0

Destinatario

Nombre/ Razón Social  
Dirección: CALLE 13 # 25-28 AP. 407 ED. SANTA MARIA  
Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Codigo postal: 680002450  
Fecha admisión: 01/03/2023 20:13:20

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

**GOBERNAR  
ES HACER**

Macaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0168

# AVISO

Señor(a)  
PROPIETARIO PREDIO  
380010103000002020906900000120  
C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA  
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** “POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD”, respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023,** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista





PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	



**RESOLUCIÓN No. MD -007  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".**

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

**CONSIDERANDO QUE:**

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado **1-WEB-202301-00000499 del 4 de enero de 2023**, el peticionario **PARROQUIA DIVINO SALVADOR**, allega la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019**, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD** de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD**, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD** de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO:** INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

Alcalde Municipal  
Bucaramanga, 20 de Enero de 2023



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

GOBERNAR  
ES HACER

**RESOLUCIÓN No. MD -007  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**ARTICULO TERCERO:** ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

**ARTICULO CUARTO:** Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO QUINTO:** Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifíquese y cúmplase,

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista  
Abogada cps



ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC	FRANJA						FACTORES						PUPNM	PUPME	PUPQS	PUPCS 4	VALOR CANCELADO
						NEOMUN DO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMAÑO	CONTRIB	ESTRATO						
010302020019000	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO	C.13 25 23 BR UNIVERSIDAD		232	397	0	4	7	0	1	1	1	0	1	0	3	0	19966	9540	0	0	\$ 0

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

PREDIO ANTERIOR	PREDIO ACTUAL	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC.	FRANJA				FACTORES						ESTRATO	PUPNM	PUPME	PUPCS 4	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR	
							NEOMUN DO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMAÑO	CONTRIB						
010302020019906 ✓	6800101030000020209069000000019	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0	
010302020014906 ✓	6800101030000020209069000000014	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0	
010302020015906 ✓	6800101030000020209069000000015	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0	
010302020016906 ✓	6800101030000020209069000000016	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0	
010302020017906 ✓	6800101030000020209069000000017	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0	
010302020018906 ✓	6800101030000020209069000000018	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0	
010302020019906 ✓	6800101030000020209069000000019	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	R	22	48	0	4	7	0	1	1,964	1	0,2	1	199253	3	0	19966	9540	0	
0103020200120906 ✓	6800101030000020209069000000020	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	R	20	43	0	4	7	0	1	1,935	1	0,2	1	178498	3	0	19966	9540	0	
0103020200121906 ✓	6800101030000020209069000000021	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	R	26	55	0	4	7	0	1	1,904	1	0,2	1	228311	3	0	19966	9540	0	
0103020200122906 ✓	6800101030000020209069000000022	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	R	12	26	0	4	7	0	1	1,95	1	0,2	1	107929	3	0	19966	9540	0	
0103020200123906 ✓	6800101030000020209069000000023	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	R	11	23	0	4	7	0	1	1,882	1	0,2	1	95476	3	0	19966	9540	0	
0103020200124906 ✓	6800101030000020209069000000024	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI	R	14	29	0	4	7	0	1	1,864	1	0,2	1	120382	3	0	19966	9540	0	

» MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN

«4-72»

<input type="checkbox"/> Dirección Errada	<input checked="" type="checkbox"/> Errado	<input type="checkbox"/> No Existe Número
<input type="checkbox"/> No Reside	<input type="checkbox"/> Fallecido	<input type="checkbox"/> No Contactado
<input type="checkbox"/> Desconocido	<input type="checkbox"/> Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> Refusado	<input type="checkbox"/> No Reclamado	

02 MAR 2023

Fecha 2: 30/3/23 No: 3

Nombre del distribuidor

Nombre del distribuidor

Gustavo Araya

C.C.

Centro de distribución

Centro de distribución

Observaciones

Observaciones

PT G10

43

Superfina Pastales Nacionales S.A. N° 980.002.317-9 D.G. 25 G. 98 A.51  
Atención al usuario: 01 4722600 - 01 800 111 210 - servicioalcliente@472.com.co  
Módulo Res. Mensajería Express

Destinatario

Nombre Razón Social: POPELINO PIEDRO BRUNO GARCIA  
Dirección: CALLE 13 25 23 BR UNIV. SANTA MARIA  
Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Código postal: 580002450  
Fecha admisión: 01/03/2023 20:13:50

Remitente

Nombre Razón Social: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA  
Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO  
Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Código postal: 580006246  
Envío: YG294182512CC

ICESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Proceso: Oficina de Valorización Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

GOBERNAR  
ES HACER

angua, febrero 28 de 2023

RV-0172

AVISO

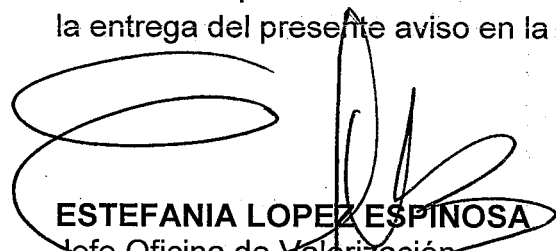
TARIO PREDIO  
103000002020906900000124  
29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

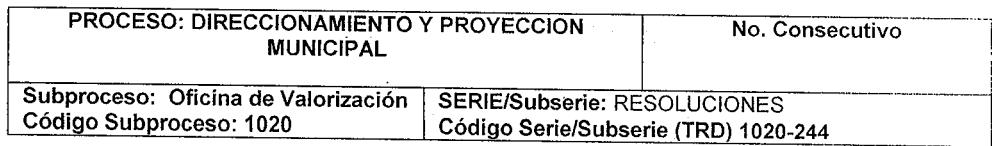
El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

  
ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista



**GOBERNAR  
ES HACER**

**"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".**

**CONSIDERANDO QUE:**

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado **1-WEB-202301-00000499** del **4 de enero de 2023**, el peticionario **PARROQUIA DIVINO SALVADOR**, allega la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019**, expedida el 24 de diciembre de 2019, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD** de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD**, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**.

En mérito de lo expuesto,

## RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. **010302020019000** ubicado en la **C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD** de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO:** INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

*(Signature)*

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

**RESOLUCIÓN No. MD -007  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**ARTICULO TERCERO:** ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019**, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

**ARTICULO CUARTO:** Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO QUINTO:** Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifíquese y cúmplase,

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista  
Abogada cps



## ANEXO 1

**OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL**

## LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

				RANUA					FACTORES												
				NEOMUN DO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVIAL	ESTRAT	TAMAÑO	CONTRIB		ESTRATO	PUPNMA	PUPPME	PUPPUS <sup>4</sup>	PUPPUS <sup>4</sup>		
PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC																
0103020019000	PARROQUIA DEL DIVINO NIÑO	C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD		232	397	0	4	7	0	1	1	1	0	1	0	3	0	19966	9540	0	\$ 0

## ANEXO 2

## VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-2168-2019, expedida el 24 de diciembre de 2019

PRECIO ANTERIOR	PRECIO ACTUAL	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC.	FRUITA				FACTORES				CONTRIB	ESTRATO	PUFPM	PUFME	PUFCS	PUFCS 4	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR	
							NEOMUN DO	MESON	SECCAS	CALLE 54	USO	PISO	AVAIL	ESTRAT								TAMBAÑO
010302020119906 ✓	68001010300000202090690000019	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,919	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0	0
010302020114906 ✓	680010103000002020906900000114	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 202 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0	0
010302020115906 ✓	680010103000002020906900000115	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0	0
010302020115906 ✓	680010103000002020906900000116	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA	R	21	45	0	4	7	0	1	1,929	1	0,2	1	186800	3	0	19966	9540	0	0
010302020117906 ✓	680010103000002020906900000117	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 302 ED SANTA MARIA	R	18	38	0	4	7	0	1	1,9	1	0,2	1	157742	3	0	19966	9540	0	0
010302020118906 ✓	680010103000002020906900000118	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 303 ED SANTA MARIA	R	25	54	0	4	7	0	1	1,944	1	0,2	1	224160	3	0	19966	9540	0	0
010302020119906 ✓	680010103000002020906900000119	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 401 ED SANTA MARIA	R	22	48	0	4	7	0	1	1,964	1	0,2	1	199253	3	0	19966	9540	0	0
010302020120906 ✓	680010103000002020906900000120	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA	R	20	43	0	4	7	0	1	1,935	1	0,2	1	178498	3	0	19966	9540	0	0
010302020121906 ✓	680010103000002020906900000121	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 AP 403 ED SANTA MARIA	R	26	55	0	4	7	0	1	1,904	1	0,2	1	228311	3	0	19966	9540	0	0
010302020122906 ✓	680010103000002020906900000122	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 1 ED SANTA MARI	R	12	26	0	4	7	0	1	1,95	1	0,2	1	107929	3	0	19966	9540	0	0
010302020123906 ✓	680010103000002020906900000123	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 2 ED SANTA MARI	R	11	23	0	4	7	0	1	1,882	1	0,2	1	95476	3	0	19966	9540	0	0
010302020124906 ✓	680010103000002020906900000124	PARROQUIA-DEL-DIVINO NIÑO	C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI	R	14	29	0	4	7	0	1	1,864	1	0,2	1	120382	3	0	19966	9540	0	0



>> MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN

<< 4.72 >>

☐ Dirección Errada

☐ No Reside

☐ Desconocido

☐ Rehusado

☒ Cerrado

☐ Fallido

☐ Fuerza Mayor

☐ No Reclamado

☐ No Existe Número

☐ No Contactado

☐ Apartado Clausurado

02 MAR 2023

Nombre del distribuidor

Gustavo Anaya

C.C. 41 240 518

Centro de distribución

Observaciones

p> Gin

Fecha 2:

23 15 23

Nombre del distribuidor

Centro de distribución

Observaciones

Remittance

**Nombre/Razon Social:** C.A. BUCARAMANGA S.A. (C.A. BUCA)  
**Dirección:** CALLE 35 # 10-45 FASE I PISO 1  
**Ciudad:** BUCARAMANGA, SANTANDER  
**Departamento:** SANTANDER  
**Código postal:** 580006246  
**Envío:** YG294388603CO

manga, marzo 06 de 2023

RV-0177

## AVISO

a)  
ETARIO PREDIO  
105000000020905900000032  
\$ 14 AP 202 ED CASTILLO II

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 202212026587

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023** “POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD”, respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010500020011000, ubicado en la C 46 A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023,** contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través del correo electrónico [contactenos@bucaramanga.gov.co](mailto:contactenos@bucaramanga.gov.co).

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

Cordialmente,

**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista

**GOBERNAR  
ES HACER**



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	



**RESOLUCIÓN No. MD -005  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".**

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

**CONSIDERANDO QUE:**

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado **No. 202212026587 del 28 de diciembre de 2022**, el peticionario **INGRID NIEDERBACHERV**, allega la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017**, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. **010500020011000** ubicado en la **C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA** de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. **010500020011000** ubicado en la **C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA**, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017**.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. **010500020011000** ubicado en la **C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA** de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO:** INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244

GOBERNAR  
ES HACER

**RESOLUCIÓN No. MD -005  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**ARTICULO TERCERO:** ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017**, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

**ARTICULO CUARTO:** Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO QUINTO:** Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifíquese y cúmplase,

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallon Bautista  
Abogada cps



ANEXO 1

OFICINA DE VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION SEGÚN RESOLUCION DISTRIBUIDORA 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013

PREDIO	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC	FRANJA				FACTORES						CONTRIB	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPOS	PLUPCS 4	VALOR CANCELADO
						NEOMUN DO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USD	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMAÑO								
010500020011000	HENRY Y RAUL GIORGI LIMITADA	C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA	R	122	378	0	0	0	3	1	2.169	1	0,6	1	5.415.730	4	0	0	0	0	34740	\$ 2.707.865

ANEXO 2

VALORIZACION MUNICIPAL

LIQUIDACION MODIFICADA SEGÚN RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 de febrero 2017

PREDIO ANTERIOR	PREDIO ACTUAL	PROPIETARIO	DIRECCION	USO	AT	AC.	FRANJA					FACTORES						CONTRIB	ESTRATO	PLUPNM	PLUPME	PLUPOS	PLUPCS 4	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR
							MEMUN DO	MESON	SECA-15	CALLE 54	USO	PISO	AVAL	ESTRAT	TAMARÑO									
010500020011905	6800101050000000209059000000011	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	C 46A 22 79 GA ED CASTILLO II	R	7	26	0	0	0	3	1	3.343	1	0,6	1	478910	4	0	0	0	0	34740	3383.401	
010500020030905	6800101050000000209059000000030	GIORGI CASTILLO RAUL	K 23 46 08 AP 101 ED CASTILLO II	R	30	114	0	0	0	3	1	3.42	1	0,6	1	2099834	4	0	0	0	0	34740	1.133.565	
010500020031905	6800101050000000209059000000031	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	C 46A 22 77 AP 201 ED CASTILLO II	R	24	90	0	0	0	3	1	3.375	1	0,6	1	1657764	4	0	0	0	0	34740	1.133.069	
010500020032905	6800101050000000209059000000032	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	K 23 46 14 AP 202 ED CASTILLO II	R	30	112	0	0	0	3	1	3.36	1	0,6	1	2062995	4	0	0	0	0	34740	1.357.127	
010500020033905	6800101050000000209059000000033	GIORGI CASTILLO FRANCISCO	AP 301 ED CASTILLO II	R	31	115	0	0	0	3	1	3.339	1	0,6	1	2118254	4	0	0	0	0	34740	1.420.130	

» MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN

«4-72»  
Correo y mucho más

<input type="checkbox"/> Dirección Errada	<input type="checkbox"/> Cerrado	<input type="checkbox"/> No Existe Número
<input type="checkbox"/> No Reside	<input type="checkbox"/> Fallido	<input type="checkbox"/> No Contactado
<input checked="" type="checkbox"/> Desconocido	<input type="checkbox"/> Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> Apartado Clausurado
<input type="checkbox"/> Rehusado	<input type="checkbox"/> No Reclamado	

Fecha 1:	DÍA	MES	AÑO	E	D	Fecha 2:	DÍA	MES	AÑO	E	D
Nombre del distribuidor						Nombre del distribuidor					
SC CASOJA						MANUEL VILLALBA					
C.C. E. R. S. A. P. B. L. A. N. O.						C.C. 10 MAR 2023					
Centro de distribución						Centro de distribución					
Macabice aka						Observaciones					
Personna						602.468					



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	



Bucaramanga, marzo 06 de 2023

RV-0177

AVISO

Señor(a)  
**PROPIETARIO PREDIO**  
**680010105000000020905900000032**  
**K 23 46 14 AP 202 ED CASTILLO II**  
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 202212026587

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023** “POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD”, respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010500020011000, ubicado en la C 46 A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través del correo electrónico [contactenos@bucaramanga.gov.co](mailto:contactenos@bucaramanga.gov.co).

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

Cordialmente,

**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista

472

Servicio Postal Nacional S.A. N° 900.002.017-0 C.C. 25.6.95.4.75  
Atención al usuario: 01 800 111 210 - servicioalcliente@psn.gov.co  
Ministerio de Correos y Telecomunicaciones

**Remite**  
Nombre Razon Social: ALDARCE PARRA S.A. SUCCURSAL  
CALLE 35 # 10-45 FASE I PISO 1  
BUCARAMANGA SANTANDER  
Departamento: SANTANDER  
Codigo postal: 680006246  
Envio: Y6294989785CO

**Destinatario**  
Nombre Razon Social: PROPIETARIO PREDIO 46 08 AP 101 ED CASTILLO II  
DIRECCION: CARRERA 23 # 46-27-101 ED CASTILLO II  
CALLE: SANTANDER  
CITY: SANTANDER  
COUNTRY: COLOMBIA  
CODIGO POSTAL: 680006246

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

GOBERNAR  
ES HACER

langa, marzo 06 de 2023

RV-0175

AVISO

(a)  
PROPIETARIO PREDIO  
10105000000020905900000030  
46 08 AP 101 ED CASTILLO II  
ad

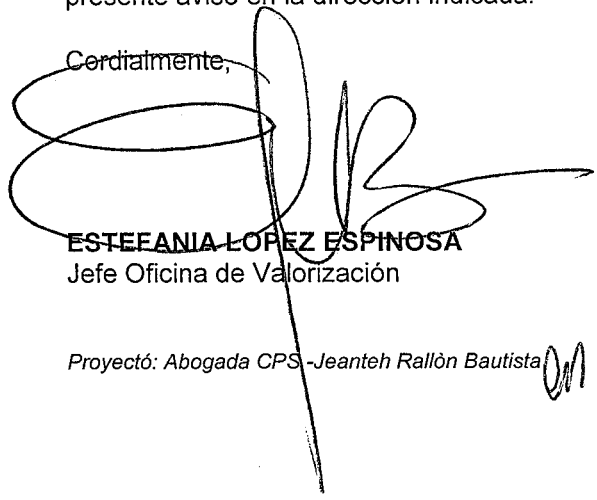
Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 202212026587

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desglose del predio cancelado No. 010500020011000, ubicado en la C 46 A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través del correo electrónico [contactenos@bucaramanga.gov.co](mailto:contactenos@bucaramanga.gov.co).

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

Cordialmente,



ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

RESOLUCIÓN No. MD -005  
(20 DE ENERO DE 2023)

**"POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".**

EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, a través de la OFICINA DE VALORIZACION, en ejercicio de las facultades señaladas en el Acuerdo 061 de 2010, Art. 53 y de la Resolución No.023 del 24 de Febrero de 2014,

**CONSIDERANDO QUE:**

Mediante Resolución Distribuidora 0674 del 10 de Octubre de 2013, distribuye e irriga por el sistema de Valorización, el proyecto general "PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD".

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 53, numeral 5 del Acuerdo 061 del 17 de Diciembre de 2010 del Estatuto de la contribución de valorización del Municipio de Bucaramanga, la Administración Municipal de oficio o a petición de parte Modificará el Acto Administrativo Distribuidor por situaciones posteriores ocurridas con los predios que se encuentren dentro de la zona de influencia.

En radicado No. 202212026587 del 28 de diciembre de 2022, el peticionario **INGRID NIEDERBACHERV**, allega la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017**, mediante el cual se modificaron las Características del predio No. **010500020011000** ubicado en la **C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA** de la ciudad de Bucaramanga, generando nuevas unidades prediales, fundamento con el cual solicita la aplicación de la misma.

Revisadas las características y/o factores de irrigación, para la asignación de la contribución del predio No. **010500020011000** ubicado en la **C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA**, consignadas en el anexo 1 de la Resolución Distribuidora, se encuentra que han variado, generando nuevas unidades prediales de acuerdo información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017**.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** MODIFICAR el ARTÍCULO CUARTO DE LA RESOLUCION 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, LIBRO GENERAL DE CONTRIBUCIONES - ANEXO 1, en cuanto a la liquidación asignada al predio No. **010500020011000** ubicado en la **C 46A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA** de esta ciudad, en los términos establecidos en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO:** INCORPORAR los predios generados de conformidad con la información registrada en la **RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017**, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

*[Handwritten signature]*



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: RESOLUCIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-244	

GOBERNAR  
ES HACER

**RESOLUCIÓN No. MD -005  
(20 DE ENERO DE 2023)**

**ARTICULO TERCERO:** ASIGNAR la CONTRIBUCION POR VALORIZACION, a los nuevos predios incorporados, conforme la información registrada en **RESOLUCION IGAC No. 68-001-0085-2017, expedida el 15 DE FEBRERO DE 2017**, de acuerdo con lo establecido en el anexo 2, que forma parte integral del presente acto, por encontrarse en la zona de influencia establecida en la Resolución Distribuidora 0674 de 2013.

**ARTICULO CUARTO:** Notifíquese en las formas y términos establecidos en el Art. 51 del Acuerdo Municipal 061 de 2010, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 y siguientes del C.P.A.C.A.

**ARTICULO QUINTO:** Contra el presente Acto Administrativo, procede el RECURSO DE REPOSICION que deberá ser presentado en forma escrita, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de esta Resolución, conforme lo estipula el artículo 74 del C.P.A.C.A.

Dada en Bucaramanga, a los VEINTE (20) días del mes de ENERO de 2023.

Notifíquese y cúmplase,

**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe de la Oficina de Valorización

Proyectó Jeanteh Rallon Bautista  
Abogada cps



» MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN					« 4-72 » Correo y mucho más						
<input type="checkbox"/> Dirección Errada	<input type="checkbox"/> Cerrado	<input type="checkbox"/> No Existe Número									
<input type="checkbox"/> No Reside	<input type="checkbox"/> Fallecido	<input type="checkbox"/> No Contactado									
<input checked="" type="checkbox"/> Desconocido	<input type="checkbox"/> Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> Entregado Clausurado									
<input type="checkbox"/> Rehusado	<input type="checkbox"/> No Reclamado										
Fecha 1:	DÍA	MES	AÑO	R	D	Fecha 2:	DÍA	MES	AÑO	R	D
Nombre del distribuidor <i>Se consulta</i>						Nombre del distribuidor <i>10 MAR 2023</i>					
C.C. <i>Eda P. Blanco</i>						C.C.					
Centro de distribución <i>Atención al Cliente</i>						Centro de distribución					
Observaciones <i>Persona</i>						Observaciones <i>38.602.488</i>					



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	



Bucaramanga, marzo 06 de 2023

RV-0175

AVISO

Señor(a)  
**PROPIETARIO PREDIO**  
**680010105000000020905900000030**  
**K 23 46 08 AP 101 ED CASTILLO II**  
Ciudad

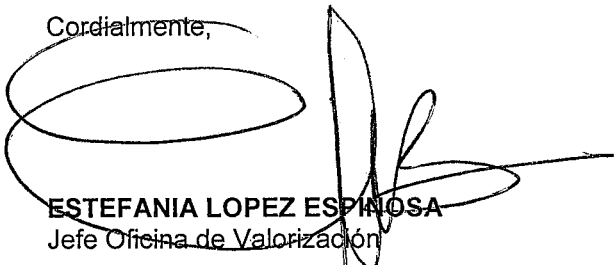
Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 202212026587


El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023** “POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD”, respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010500020011000, ubicado en la C 46 A 22 77 79 K 23 46 08 14 BR LA.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-005 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través del correo electrónico [contactenos@bucaramanga.gov.co](mailto:contactenos@bucaramanga.gov.co).

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

Cordialmente,

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista 



# Trazabilidad Web

Nº Guia

Buscar

Para visualizar la guía de version 1 ; sigue las [instrucciones de ayuda para habilitarlas](#)

⏪

⏴

1

of 1

⏵

⏩

Find | Next

🔍

🔄

## Guía No. YG294182512CO

Tipo de Servicio: POSTEXPRESS

Fecha de Envio: 01/03/2023 20:32:20

Cantidad: 1

Peso: 200.00

Valor: 3100.00

Orden de servicio: 15940710

Datos del Remitente:

Nombre: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANT ANDER

Departamento: SANTANDER

Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1

Teléfono: 6520933 EXT. 1070

Datos del Destinatario:

Nombre:

PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000124

Ciudad:

BUCARAMANGA\_SANTANDER

Departamento:

SANTANDER

Dirección:

CALLE 13 # 25 - 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARIA

Teléfono:

Carta asociada:

Código envío paquete:

Quien Recibe:

Envío Ida/Regreso Asociado:

Fecha	Centro Operativo	Evento	Observaciones
01/03/2023 08:32 PM	PO.BUCARAMANGA	Admitido	
03/03/2023 07:05 AM	CD.BUCARAMANGA	Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno	

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0172

AVISO

Señor(a)  
**PROPIETARIO PREDIO**  
**680010103000002020906900000124**  
**C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI**  
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSO.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.



**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS Jeanteh Rallón Bautista





ESTADO DE CUENTA

07/02/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra: Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad Municipio: BUCARAMANGA  
Predio No: 680010103000002020906900000124 Referencia: 010302020124906  
Propietario: 8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO Matricula: 300-430471  
Dirección Predio: C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI A.T: 14 A.C: 29  
Dirección Correo: C 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARI Estrato: 3 Uso: R

VALORES

Gravamen Resol: \$153,374 Cuotas Atrasadas: 0 Saldo a Favor: \$0  
Gravamen Inicial: \$153,374 Cuotas Pagadas: 1 Valor Cuota: \$  
Gravamen Actual: \$0 Saldo Cartera: \$0 Plazo Total: PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura: 0001336745 Periodicidad: 1 Periodo Facturado: 1 Fecha Limite: 31/01/2023

	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
Mínimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago: 24/01/2023 Valor Pagado: \$153,374 Nro Factura: 1336745 Banco: BANCO SUDAMERIS Anulado: NO  
TOTAL PAGOS: \$153,374

CARTELA



Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.

6666  
495

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

Envío Pés Mensajeria Express

POSTEXPRESS

Centro Operativo: PO.BUCARAMANGA

Fecha Admisión: 15/02/2023 19:52:07

Orden de servicio: 15806263

Fecha Aprox Entrega: 16/02/2023

YG293755761CO

Nombre/ Razón Social: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACION

Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1

Referencia: 30

Teléfono: 8520833 EXT. 1070

Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER

Depto: SANTANDER

NIT/C.C.T.I: 890201222

Código Postal: 880008248

Código Operativo: 8888450

Nombre/ Razón Social: PROPIETARIO PREDIO

Dirección: CL 13 25 29 ALTILLO 3 ED SANTA MARIA

Tel: 880002450

Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER

Depto: SANTANDER

Código Postal: 880002450

Código Operativo: 8888485

Peso Fiscal(gms): 200

Peso Volumétrico(gms): 0

Peso Facturado(gms): 200

Valor Declarado: \$0

Valor Flete: \$3.100

Costo de manejo: \$0

Valor Total: \$3.100 COP

Dice Contener: 18 FEB 2023

Observaciones del Cliente: 1.086 876 290

Causal Devoluciones:

RE Rehusado

NE No existe

NS No reside

NR No reclamado

DE Desconocido

Dir Dirección errada

C1 C2

N1 N2

FA Fallecida

AC Apertado Clausurado

FM Fuerza Mayor

Com Corrido

No No contactado

Dir Dirección errada

Finna nombre y/o sello de quien recibe:

616714 Bue2

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

C.C. 6307 8901

Calificación de entrega:

1er dd/mm/aaaa

2do dd/mm/aaaa

6666  
450

PO.BUCARAMANGA  
ORIENTE

6666450666495YG293755761CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 75 G # 85 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel contacto: (57) 472 2001

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911  
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.  
  
Línea Bogotá: (57-1) 472 2005  
Línea Nacional: 01 8000 111 210  
  
www.4-72.com.co

svc1.sipost.co/trazawebship2/frmReportTrace.aspx?ShippingCode=YG293755761CO

1/1





PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

GOBERNAR  
ES HACER

Bucaramanga, 23 de enero de 2023

RV- 0030

Señor(a)  
PROPIETARIO PREDIO 010302020124906 / 680010103000002020906900000124  
C 13 25 29 ALTILLO 3, ED SANTA MARIA  
Ciudad

Asunto: Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m, Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ COPIA CEDULA DE CIUDADANIA</li><li>➤ COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li><li>➤ CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li></ul>

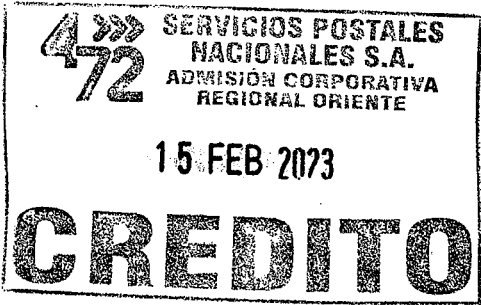
De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico jrallon@bucaramanga.gov.co, enunciando la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA

Cordialmente;

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista  
Abogado CPS



Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777  
Página Web: www.bucaramanga.gov.co  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



Trazabilidad Web

Nº Guía

Buscar

Para visualizar la guía de version 1 ; sigue las instrucciones de ayuda para habilitarlas



Guía No. YG294182472CO

Tipo de Servicio: POSTEXPRESS      Fecha de Envío: 01/03/2023 20:32:20

Cantidad: 1      Peso: 200.00      Valor: 3100.00      Orden de servicio: 15940710

Datos del Remitente:

Nombre: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN      Ciudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER      Departamento: SANTANDER

Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1      Teléfono: 6520933 EXT. 1070

Datos del Destinatario:

Nombre: PROPIETARIO PREDIO 680010103000000202090600000120

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER

Departamento: SANTANDER

Dirección: CALLE 13 # 25 - 29 AP 402 ED SANTA MARIA

Teléfono:

Carta asociada:

Código envío paquete:

Quien Recibe:

Envío Ida/Regreso Asociado:

Fecha	Centro Operativo	Evento	Observaciones
01/03/2023 08:32 PM	PO.BUCARAMANGA	Admitido	
03/03/2023 07:05 AM	CD.BUCARAMANGA	Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno	



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0168

AVISO

Señor(a)  
**PROPIETARIO PREDIO**  
**680010103000002020906900000120**  
**C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA**  
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** “POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD”, respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.



**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista



ESTADO DE CUENTA

07/02/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra: Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad Municipio: BUCARAMANGA  
Predio No: 680010103000002020906900000120 Referencia: 010302020120906  
Propietario: 8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO Matricula: 300-430467  
Dirección Predio: C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA A.T: 20 A.C: 43  
Dirección Correo: C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA Estrato: 3 Uso: R

VALORES

Gravamen Resol: \$227,417 Cuotas Atrasadas: 0 Saldo a Favor: \$0  
Gravamen Inicial: \$227,417 Cuotas Pagadas: 1 Valor Cuota \$  
Gravamen Actual: \$0 Saldo Cartera: \$0 Plazo Total: PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura: 0001336741 Periodicidad: 1 Periodo Facturado: 1 Fecha Limite: 31/01/2023

	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
Minimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago 24/01/2023 Valor Pagado \$227,417 Nro Factura 1336741 Banco BANCO SUDAMERIS Anulado NO  
TOTAL PAGOS \$227,417

CARTEPA PAGADA





Entregando lo mejor de los colombianos



Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.

6666  
495

Remite

Destinatario

Valores

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917.9

México Res Manager/ta Express/

POSTEXPRESS

Centro Operativo : PO.BUCARAMANGA

Orden de servicio : 15908263

Fecha Admisión: 15/02/2023 18:52:07

Fecha Aprox Entrega: 18/02/2023

YG293755727CO

Nombre/ Razón Social: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN

Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1

Referencia: 26

CIudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER

Nombre/ Razón Social: PROPIETARIO PREDIO

Dirección: CL 13 25 29 APTO 402 ED SANTA MARIA

Tel:

CIudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER

Peso Físico(gms): 200

Peso Volumétrico(gms): 0

Peso Facturado(gms): 200

Valor Declarado: \$0

Valor Flete: \$3.100

Costo de manejo: \$0

Valor Total: \$3.100 COP

Dico Contener:

Observaciones del cliente :

Causal Devoluciones:

RE Rehusado

NE No existe

NS No reside

NR No reclamado

DE Desconocido

Dirrección errada

C1 C2

N1 N2

FA

AC

FM

Cerrado

No contactado

Fallecido

Apartado Clausurado

Fuerza Mayor

Firma Nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. 6301895

Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

C.C.

Gestión de entrega:

1er dd/mm/aaaa

2do dd/mm/aaaa

6666  
450

PO.BUCARAMANGA  
ORIENTE

6666450666495YG293755727CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 0 # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / tel. contacto: (57) 472 0000

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

Código Postal: 110911  
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.  
Línea Bogotá: (57-1) 472 2005  
Línea Nacional: 01 8000 111 210  
www.4-72.com.co





PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

GOBERNAR  
ES HACER

Bucaramanga, 23 de enero de 2023

RV- 00026

Señor(a)  
PROPIETARIO PREDIO 010302020120906 / 680010103000002020906900000120  
C 13 25 29 AP 402 ED SANTA MARIA  
Ciudad

Asunto: Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m, Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ COPIA CEDULA DE CIUDADANIA</li><li>➤ COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTADA Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li><li>➤ CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li></ul>

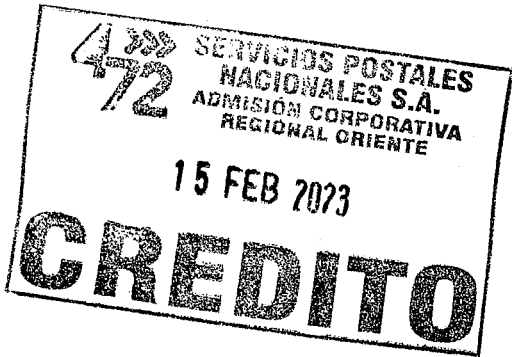
De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico [jralon@bucaramanga.gov.co](mailto:jralon@bucaramanga.gov.co), enunciando la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA.

Cordialmente;

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista  
Abogado CPS



Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777  
Página Web: [www.bucaramanga.gov.co](http://www.bucaramanga.gov.co)  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



# Trazabilidad Web

N° Guía

Buscar

Para visualizar la guía de version 1 ; sigue las [instrucciones de ayuda para habilitarlas](#)



## Guía No. YG294182438CO

Tipo de Servicio:		POSTEXPRESS		Fecha de Envio:		01/03/2023 20:32:20	
Cantidad:	1	Peso:	200.00	Valor:	3100.00	Orden de servicio:	15940710

Datos del Remitente:

Nombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN	Ciudad:	BUCARAMANGA_SANTANDER	Departamento:	SANTANDER
Dirección:	CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1	Teléfono:	6520933 EXT. 1070		

Datos del Destinatario:

Nombre: PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000116

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER

Departamento: SANTANDER

Dirección: CALLE 13 # 25 - 29 AP 301 ED SANTA MARIA

Teléfono:

Quien Recibe:

Envío Ida/Regreso Asociado:

Carta asociada:

Código envío paquete:

Fecha	Centro Operativo	Evento	Observaciones
01/03/2023 08:32 PM	PO.BUCARAMANGA	Admitido	
03/03/2023 07:05 AM	CD.BUCARAMANGA	Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno	



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0164

AVISO

Señor(a)  
**PROPIETARIO PREDIO**  
**680010103000002020906900000116**  
**C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA**  
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR –REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** “POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD”, respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyecto: Abogada CPS -Jeaneeth Rallón Bautista



ESTADO DE CUENTA

07/02/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra: Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad Municipio: BUCARAMANGA  
Predio No: 680010103000002020906900000116 Referencia: 010302020116906  
Propietario: 8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO Matricula: 300-430463  
Dirección Predio: C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA A.T: 21 A.C: 45  
Dirección Correo: C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA Estrato: 3 Uso: R

VALORES

Gravamen Resol: \$237,995 Cuotas Atrasadas: 0 Saldo a Favor: \$0  
Gravamen Inicial: \$237,995 Cuotas Pagadas: 1 Valor Cuota \$  
Gravamen Actual: \$0 Saldo Cartera: \$0 Plazo Total: PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura: 0001336737 Periodicidad: 1 Periodo Facturado: 1 Fecha Limite: 31/01/2023

	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
Minimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago Valor Pagado Nro Factura Banco Anulado  
24/01/2023 \$237,995 1336737 BANCO SUDAMERIS NO  
TOTAL PAGOS \$237,995

CARTERA PAGADA



Entregando lo mejor de los colombianos



Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.

6666  
495

Remitente

6666  
450

Destinatario

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

Miño Res Mensajero Expreso

POSTEXPRES

Centro Operativo : PO.BUCARAMANGA

Fecha Admisión: 15/02/2023 18:52:07

Orden de servicio: 15908283

Fecha Aprox Entrega: 18/02/2023

YG293755687CO

Nombre/ Razón Social: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACION

Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1

Referencia: 22

Clase: 1070

Telefono: 6520833 EXT. 1070

Código Postal: 680006246

Operativo: 8686495

Nombre/ Razón Social: PROPIETARIO PREDIO

Dirección: CL 13 25 29 APTO 301 ED SANTA MARIA

Tel:

Código Postal: 680006246

Operativo: 8686495

Peso Fiscal (grs): 200

Peso Volumétrico (grs): 0

Peso Facturado (grs): 200

Valor Declarado: \$0

Valor Flete: \$3.100

Costo de manejo: \$0

Valor Total: \$3.100 COP

Dice Contener: 16 FEB 2023

Observaciones: 1095826.290

Causal Devoluciones:

RE Rehusado

NE No existe

NR No reclamado

DE Desconocido

Dir Dirección errada

C1 C2

N1 N2

FA Fallecido

AC Apartado Clausurado

FM Fuerza Mayor

Cerrado

No contactado

Firma nombre y/o sello de quien recibe: 6686495

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor: 630-1890

C.C. Gestión de entrega: 1er dd/mm/aaaa 2do dd/mm/aaaa

6666  
450

PO BUCARAMANGA  
ORIENTE

6666450666495YG293755687CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Diag. 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel contacto: (57) 4722000.

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911  
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.  
  
Línea Bogotá: (57-1) 472 2005  
Línea Nacional: 01 8000 111 210  
  
www.4-72.com.co

svc1.sipost.co/trazawebship2/frmReportTrace.aspx?ShippingCode=YG293755687CO

1/1



Correo: Jeanthón Ralón Saulista

El servicio de envíos de Colombia

Trasabilidad Web - 472

svcl.sipost.co/trazawebzip2/firm

svcl.sipost.co/trazawebzip2/default.asp?Buscar=YG293755687CO

No es seguro

Guía No. YG293755687CO

Tipo de Servicio: POSTEXPRESS

Fecha de Envío: 15/02/2023 19:52:07

Cantidad: 1

Peso: 200.00

Valor: 3100.00

Orden de servicio: 15906263

Datos del Remitente:

Nombre: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACION

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANT ANDER

Departamento: SANTANDER

Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1

Teléfono: 6520933 EXT. 1070

Datos del Destinatario:

Nombre: PROPIETARIO PREDIO

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANT ANDER

Departamento: SANTANDER

Dirección: CL 13 25 29 APTO 301 ED SANTA MARIA

Teléfono:

Carta asociada:

Código envío paquete:

Quien Recibe:

Envío Ida/Regreso Asociado:

Fecha	Centro Operativo	Evento	Observaciones
15/02/2023 07:52 PM	PO.BUCARAMANGA	Admitido	
16/02/2023 12:00 PM	CD.BUCARAMANGA	Entregado	
17/02/2023 10:18 AM	CD.BUCARAMANGA	Digitalizado	

Este documento se envió a la impresora

Documento: svcl.sipost.co/trazawebzip2/firm

Impresora: HP LaserJet P1006 en BG-68164

Hora: 12:03:32 23/02/2023

Número total de páginas: 1



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	



Bucaramanga, 23 de enero de 2023

RV- 00022

Señor(a)  
**PROPIETARIO PREDIO 010302020116906 / 680010103000002020906900000116**  
C 13 25 29 AP 301 ED SANTA MARIA  
Ciudad

Asunto: Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m, Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ COPIA CEDULA DE CIUDADANIA</li><li>➤ COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTADA Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li><li>➤ CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li></ul>

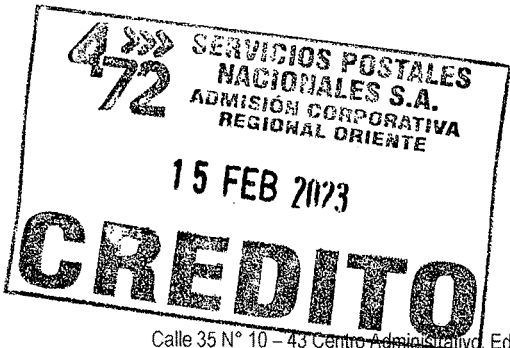
De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico [rrallon@bucaramanga.gov.co](mailto:rrallon@bucaramanga.gov.co), enunciando la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA.

Cordialmente;

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista  
Abogado CPS



Calle 35 N° 10 – 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777  
Página Web: [www.bucaramanga.gov.co](http://www.bucaramanga.gov.co)  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



Trazabilidad Web

Nº Guia

Buscar

Para visualizar la guía de version 1 ; sigue las [instrucciones de ayuda para habilitarlas](#)



Guía No. YG294182424CO

Tipo de Servicio:		POSTEXPRESS		Fecha de Envio:		01/03/2023 20:32:20	
Cantidad:	1	Peso:	200.00	Valor:	3100.00	Orden de servicio:	15940710

Datos del Remitente:

Nombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN	Ciudad:	BUCARAMANGA_SANT ANDER	Departamento:	SANTANDER
Dirección:	CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1	Teléfono:	6520933 EXT. 1070		

Datos del Destinatario:

Nombre: PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000115

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER

Departamento: SANTANDER

Dirección: CALLE 13 # 25 - 29 AP 203 ED SANTA MARIA

Teléfono:

Carta asociada:

Código envío paquete:

Quien Recibe:

Envío Ida/Regreso Asociado:

Fecha	Centro Operativo	Evento	Observaciones
01/03/2023 08:32 PM	PO.BUCARAMANGA	Admitido	
03/03/2023 07:05 AM	CD.BUCARAMANGA	Otros: cerrado 1ra vez- cargar siguiente turno	



PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0163

AVISO

Señor(a)  
**PROPIETARIO PREDIO**  
**680010103000002020906900000115**  
**C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA**  
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSD.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.



**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS-Jeanteh Rallón Bautista



ESTADO DE CUENTA

07/02/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra: Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad Municipio: BUCARAMANGA  
Predio No: 680010103000002020906900000115 Referencia: 010302020115906  
Propietario: 8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO Matricula: 300-430462  
Dirección Predio: C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA A.T: 25 A.C: 54  
Dirección Correo: C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA Estrato: 3 Uso: R

VALORES

Gravamen Resol: \$285,594 Cuotas Atrasadas: 0 Saldo a Favor: \$0  
Gravamen Inicial: \$285,594 Cuotas Pagadas: 1 Valor Cuota \$  
Gravamen Actual: \$0 Saldo Cartera: \$0 Plazo Total: PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura: 0001336736 Periodicidad: 1 Periodo Facturado: 1 Fecha Limite: 31/01/2023

	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
Mínimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago	Valor Pagado	Nro Factura	Banco	Anulado
24/01/2023	\$285,594	1336736	BANCO SUDAMERIS	NO
TOTAL PAGOS	\$285,594			

CARTEPA PAGA



Entregando lo mejor de los colombianos



Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.

6666  
495

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

Más: Res Menajería Express!

POSTEXPRESS

Contrato Operativo : PO.BUCARAMANGA

Orden de servicio: 15906263

Fecha Admisión: 15/02/2023 19:52:07

Fecha Aprox Entrega: 16/02/2023

YG293755673CO

Remite

Destinatario

Valores

Nombre/ Razón Social: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN

Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1

Referencia: 21

Telefono: 8520833 EXT. 1070

Código Postal: 880008248

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER

Depto: SANTANDER

Código Operativo: 8688450

Nombre/ Razón Social: PROPIETARIO PREDIO

Dirección: CL 13 25 20 APTO 203 ED SANTA MARIA

Tel:

Código Postal: 880008248

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER

Depto: SANTANDER

Operativo: 8688450

Peso Fisico(gms): 200

Peso Volumétrico(gms): 0

Peso Facturado(gms): 200

Valor Declarado: \$0

Valor Flete: \$3.100

Costo de manejo: \$0

Valor Total: \$3.100 COP

Dice Contener:

Observaciones del cliente:

Causal Devoluciones:

RE Rehusado

NE No existe

NS No reside

NRI No reclamado

OE Desconocido

Dir Dirección errada

C1 C2

N1 N2

FA

AC

FM

Cerrado

No contactado

Fallecido

Apartado Clausurado

Fuerza Mayor

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C.

Tel:

Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

C.C.

Gestión de entrega:

1er

2do

dd/mm/aaaa

16 FEB 2023

1.095.826.290

6666  
450

PO.BUCARAMANGA  
ORIENTE

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911  
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.  
  
Línea Bogotá: (57-1) 472 2005  
Línea Nacional: 01 8000 111 210  
  
www.4-72.com.co

svc1.sipost.co/trazawebsip2/frmReportTrace.aspx?ShippingCode=YG293755673CO

1/1

Guía No. YG293755673CO

Tipo de Servicio		Fecha de Envío	
POSTEXPRESS		16/02/2023 19:52:37	
Cantidad	1	Peso	200.00
		Valor	3100.00
		Costo de servicio	15500.250

Datos del Remitente:			
Nombre:	ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN	Ciudad:	BUCARAMANGA_SANTANDER
Dirección:	CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1	Teléfono:	6520933 EXT 1070

Datos del Destinatario:			
Nombre:	PROPIETARIO PREDIO	Ciudad:	BUCARAMANGA_SANTANDER
Dirección:	CL 13 25 29 APTO 203 ED SANTA MARIA	Teléfono:	
Carta asociada	Código envío paquete:	Quien Revisa	Envío Ida/Regreso Asociado:

Fecha	Centro Operativo	Evento	Observaciones
15/02/2023 07:52 PM	PO BUCARAMANGA	Admitido	
16/02/2023 12:00 PM	CD BUCARAMANGA	Entregado	
17/02/2023 10:16 AM	CD BUCARAMANGA	Digitalizado	

Correos de Colombia S.A.  
Calle 14 # 10-43 Fase I PISO 1  
BUCARAMANGA - SANTANDER  
Teléfono: 6520933 EXT 1070  
www.correosdecolombia.com







PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	

GOBERNAR  
ES HACER

Bucaramanga, 23 de enero 2023

RV-

0021

Señor(a)  
PROPIETARIO PREDIO 010302020115906 / 680010103000002020906900000115  
C 13 25 29 AP 203 ED SANTA MARIA  
Ciudad

Asunto: Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m, Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ COPIA CEDULA DE CIUDADANIA</li><li>➤ COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTADA Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li><li>➤ CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li></ul>

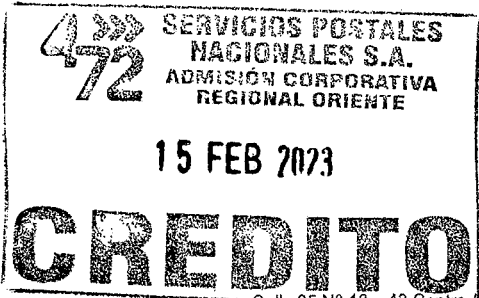
De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico [jallon@bucaramanga.gov.co](mailto:jallon@bucaramanga.gov.co), enunciando la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA.

Cordialmente;

ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista  
Abogado CPS



Calle 35 N° 40 - 43 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 - 52, Edificio Fase II  
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777  
Página Web: [www.bucaramanga.gov.co](http://www.bucaramanga.gov.co)  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



# Trazabilidad Web

Nº Guia

Buscar

Para visualizar la guía de version 1 ; sigue las [instrucciones de ayuda](#) para habilitarlas



## Guía No. YG294182407CO

Tipo de Servicio: POSTEXPRESS

Fecha de Envio: 01/03/2023  
20:32:20

Cantidad: 1      Peso: 200.00      Valor: 3100.00      Orden de servicio: 15940710

Datos del Remitente:

Nombre: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN      Ciudad: BUCARAMANGA\_SANT ANDER      Departamento: SANTANDER  
Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE I PISO 1      Teléfono: 6520933 EXT. 1070

Datos del Destinatario:

Nombre: PROPIETARIO PREDIO 680010103000002020906900000019

Ciudad: BUCARAMANGA\_SANTANDER

Departamento: SANTANDER

Dirección: CALLE 13 # 25 - 29 AP 201 ED SANTA MARIA

Teléfono:

Carta asociada:

Código envío paquete:

Quien Recibe:

Envío Ida/Regreso Asociado:

Fecha	Centro Operativa	Evento	Observaciones
01/03/2023 08:32 PM	PO.BUCARAMANGA	Admitido	
03/03/2023 07:05 AM	CD.BUCARAMANGA	Otros: cerrado 1ra vez-cargar siguiente turno	

PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL	No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización Código Subproceso: 1020	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73

Bucaramanga, febrero 28 de 2023

RV-0161

**AVISO**

Señor(a)  
**PROPIETARIO PREDIO**  
**680010103000002020906900000019**  
**C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA**  
Ciudad

Ref.: NOTIFICACION MEDIANTE AVISO ACTO  
ADMINISTRATIVO MODIFICADOR -REF. 1-WEB-  
202301-00000499. 04/01/2023

El Municipio de Bucaramanga a través de la **OFICINA DE VALORIZACION**, ante la imposibilidad de realizar notificación personal se procede a notificar por Aviso el contenido de la **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023** "POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCION No. 0674 DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013, QUE DISTRIBUYE Y ASIGNA LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACION POR EL SISTEMA DE VALORIZACION DEL PROYECTO GENERAL-PLAN VIAL BUCARAMANGA COMPETITIVA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD", respecto del desenglobe del predio cancelado No. 010302020019000, ubicado en la C 13 25 23 BR UNIVERSIDAD.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo -, se anexa copia íntegra del acto administrativo que se notifica **RESOLUCION No. MD-007 DEL 20/01/2023**, contra la cual PROCEDE RECURSO DE REPOSICION, que deberá interponerse ante la autoridad que lo expide, dentro de los 10 días hábiles siguientes a la notificación del presente proveído a través de la página web de la Alcaldía de Bucaramanga <https://www.bucaramanga.gov.co> , PQRSO.

Se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en la dirección indicada.

  
**ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA**  
Jefe Oficina de Valorización

Proyectó: Abogada CPS -Jeanteh Rallón Bautista



Entregando lo mejor de los colombianos



Prueba de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Que el envío descrito en la guia cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la direccion señalada.

6666  
495

Remite

Destinatario

Valores

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

Envío: Rta Mensajería Express

POSTEXPRESS

Centro Operativo: PO.BUCARAMANGA

Fecha Admisión: 15/02/2023 19:52:07

Orden de servicio: 15908283

Fecha Aprox Entrega: 16/02/2023

YG293755656CO

Nombre/ Razón Social: ALCALDIA DE BUCARAMANGA - ALCALDIA - OFI DE VALORIZACIÓN

Dirección: CALLE 35 # 10-43 FASE 1 PISO 1

Referencia: 19

Teléfono: 520833 EXT. 1070

Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER

Depto: SANTANDER

Código Postal: 68000248

Código Operativo: 8868450

Nombre/ Razón Social: PROPIETARIO PREDIO

Dirección: CL 13 25 29 APTO 201 ED SANTA MARIA

Tel:

Código Postal: 680002450

Ciudad: BUCARAMANGA, SANTANDER

Depto: SANTANDER

Código Operativo: 8868495

Peso Fisico(gra): 200

Peso Volumétrico(gra): 0

Peso Facturado(gra): 200

Valor Declarado: \$0

Valor Flete: \$3.100

Costo de manejo: \$0

Valor Total: \$3.100 COP

Dice Contenedor: 1.095.826.200

Observaciones del cliente:

Causal Devoluciones:

RE Rehusado

NE No existe

NS No reside

NR No reclamado

DE Desconocido

Dir Dirección Errada

C1 C2 Cerrado

N1 N2 No contactado

FA Fallecido

AC Apartado Clausurado

FM Fuerza Mayor

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

C.C. 63018905

Gestión de entrega:

1er dd/mm/aaaa

2do dd/mm/aaaa

6666  
450

PO.BUCARAMANGA  
ORIENTE

66664506666495YG293755656CO

Principal Bogotá D.C. Colombia Diagonal 250 # 95A-55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722000.

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911  
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.  
Línea Bogotá: (57-1) 472 2005  
Línea Nacional: 01 8000 111 210  
www.4-72.com.co

svc1.sipost.co/trazawebsip2/frmReportTrace.aspx?ShippingCode=YG293755656CO

1/1





PROCESO: DIRECCIONAMIENTO Y PROYECCION MUNICIPAL		No. Consecutivo
Subproceso: Oficina de Valorización	SERIE/Subserie: COMUNICACIONES	
Código Subproceso: 1020	Código Serie/Subserie (TRD) 1020-73	



Bucaramanga, 23 de enero 2022

RV- 00019

Señor(a)  
PROPIETARIO PREDIO 010302020019906 / 680010103000002020906900000019  
C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA  
Ciudad

Asunto: Invitación a Notificarse Acto Administrativo-Contribución de Valorización Resolución 0674 de 2013

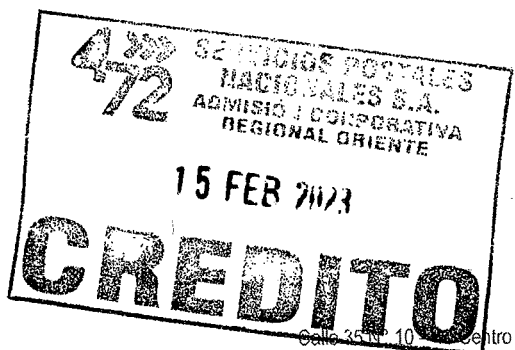
En atención a su solicitud, La Oficina de Valorización le informa que en aplicación al artículo 53 del Estatuto de Valorización se realizó el proceso de RELIQUIDACION DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION, generándose la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, razón por la cual, es necesario acercarse a la Oficina de Valorización en el horario de 9 a 11 a.m, Fase 1, primer piso, edificio administrativo, Alcaldía de Bucaramanga, para que se NOTIFIQUE PERSONALMENTE, presentando los documentos que a continuación relaciono, dependiendo en la condición que se encuentre:

PERSONA NATURAL	PERSONA JURIDICA	AUTORIZADO
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ COPIA CEDULA DE CIUDADANIA</li><li>➤ COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTADA Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li><li>➤ CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION CON VIGENCIA NO MAYOR A 30 DIAS</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ESCRITO DE AUTORIZACION</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL PROPIETARIO</li><li>➤ FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL AUTORIZADO</li></ul>

De lo contrario, si desea hacer uso de la NOTIFICACION ELECTRONICA, como lo dispone el artículo 56 de la LEY 1437 DE 2011, deberá AUTORIZAR LA NOTIFICACION a través del correo electrónico jrallon@bucaramanga.gov.co, enunciando la Resolución No. MD-007 del 20 de enero de 2023, ADJUNTANDO LOS MISMOS DOCUMENTOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

Transcurridos cinco (5) días, contados a partir de la fecha de recibido de la presente citación, de no haberse notificado personalmente, se procederá a realizarse NOTIFICACION POR AVISO de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 del CPACA.

Cordialmente:  
  
ESTEFANIA LOPEZ ESPINOSA  
Jefe Oficina de Valorización  
  
Proyectó: Jeanteh Rallón Bautista  
Abogado CPS



Calle 35 No. 10 Centro Administrativo, Edificio Fase I  
Carrera 11 N° 34 – 52, Edificio Fase II  
Conmutador: (57-7) 6337000 Fax 6521777  
Página Web: www.bucaramanga.gov.co  
Bucaramanga, Departamento de Santander, Colombia



ESTADO DE CUENTA

07/02/2023

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Obra: Plan vial Bucaramanga competitiva para el mejoramiento de la movilidad Municipio: BUCARAMANGA  
Predio No: 680010103000002020906900000019 Referencia: 010302020019906  
Propietario: 8902016223 PARROQUIA-DEL-DIVINO-NINO Matricula: 300-430460  
Dirección Predio: C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA A.T: 21 A.C: 45  
Dirección Correo: C 13 25 29 AP 201 ED SANTA MARIA Estrato: 3 Uso: R

VALORES

Gravamen Resol: \$237,995 Cuotas Atrasadas: 0 Saldo a Favor: \$0  
Gravamen Inicial: \$237,995 Cuotas Pagadas: 1 Valor Cuota \$  
Gravamen Actual: \$0 Saldo Cartera: \$0 Plazo Total: PAGO INMEDIATO

VALOR A PAGAR

Número de Factura: 0001336734 Periodicidad: 1 Periodo Facturado: 1 Fecha Limite: 31/01/2023

	Capital	Financiación	Valor Mora	Total sin Dcto	Descuento	Valor Factura	Total a Pagar
Minimo	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Total	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0

PAGOS

Fecha Pago 24/01/2023 Valor Pagado \$237,995 Nro Factura 1336734 Banco BANCO SUDAMERIS Anulado NO  
TOTAL PAGOS \$237,995

CARTERA PAGADA

cancelado = 24/01/23  
Cuenta de Div y Miego Ejemplar